|  |  |
| --- | --- |
| 20240626 | |
|  | Addendum B26 Verantwoordingsnota |
|  | |
| 1 | Als het een aanvraag van stedenbouwkundige handelingen betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26a bij het formulier:   * een beschrijving van het voorwerp van de aanvraag; * een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande werken, meer bepaald: * het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats waar de werken zijn gepland; * de zoneringsgegevens van het goed; * de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context; * als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO; * de integratie van de geplande werken in de omgeving; * als het een gebouw betreft dat geheel of gedeeltelijk toegankelijk is voor het publiek: de al niet vergunningsplichtige voorzieningen om integrale toegankelijkheid te bereiken voor de personen met verminderde beweeglijkheid. Besteed daarbij bijzondere aandacht aan de voorzieningen die verder gaan dan de wettelijk vastgelegde normen. |
|  | |
| 2 | Als het een aanvraag van het verkavelen van gronden betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26b bij het formulier:   * een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande verkaveling, meer bepaald: * het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats; * de zoneringsgegevens van het goed; * de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context; * als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO; * de integratie van de geplande verkaveling in de omgeving. |
|  | |
| 3 | Als het een aanvraag van het bijstellen van een verkaveling betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26c bij het formulier:   * een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande bijstelling, meer bepaald: * het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats; * de zoneringsgegevens van het goed; * de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context; * als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO; * de integratie van de geplande bijstelling in de omgeving. |
|  | |