|  |
| --- |
| 20240626 |
|  | Addendum B26 Verantwoordingsnota |
|  |
| 1 |  Als het een aanvraag van stedenbouwkundige handelingen betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26a bij het formulier:* een beschrijving van het voorwerp van de aanvraag;
* een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande werken, meer bepaald:
* het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats waar de werken zijn gepland;
* de zoneringsgegevens van het goed;
* de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;
* als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO;
* de integratie van de geplande werken in de omgeving;
* als het een gebouw betreft dat geheel of gedeeltelijk toegankelijk is voor het publiek: de al niet vergunningsplichtige voorzieningen om integrale toegankelijkheid te bereiken voor de personen met verminderde beweeglijkheid. Besteed daarbij bijzondere aandacht aan de voorzieningen die verder gaan dan de wettelijk vastgelegde normen.
 |
|  |
| 2 |  Als het een aanvraag van het verkavelen van gronden betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26b bij het formulier:* een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande verkaveling, meer bepaald:
* het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats;
* de zoneringsgegevens van het goed;
* de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;
* als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO;
* de integratie van de geplande verkaveling in de omgeving.
 |
|  |
| 3 |  Als het een aanvraag van het bijstellen van een verkaveling betreft, voeg dan de volgende gegevens als bijlage B26c bij het formulier:* een beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande bijstelling, meer bepaald:
* het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats;
* de zoneringsgegevens van het goed;
* de overeenstemming en de verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context;
* als de aanvraag afwijkt van de stedenbouwkundige voorschriften, een motivering waarom toepassing kan worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheden, vermeld in titel, 4, hoofdstuk 4 van de VCRO;
* de integratie van de geplande bijstelling in de omgeving.
 |
|  |