|  |
| --- |
| ${naam gemeente}${straat; huisnummer; busnummer} ${postcode; gemeente}${website}  |

|  |
| --- |
| Aan ${naam; familienaam verzoeker}[[${Straat; huisnummer; busnummer}]][[${postcode; gemeente}]]                |

**uw bericht van uw kenmerk ons kenmerk bijlagen**

[[datum verzoek/klacht]] [[…]] [[…]]

**vragen naar/e-mail telefoonnummer datum**

${naam, familienaam} ${telefoonnummer} ${datum}

${e-mail}

***Betreft:*** *Besluit ${Beslissing.TypeZN} van de woning te ${Pand.Adres} - artikel 3.13 en artikel 3.24 van de Vlaamse Codex Wonen*

|  |
| --- |
| Aan ${Bestemmeling.VoornaamEnNaam}Hierbij stuur ik u het besluit ${Beslissing.TypeZN} van de burgemeester voor de volgende woning(en):#{Entiteit[]}  Het besluit geldt ook als officiële kennisgeving van de opname van de woning in de Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO). U leest meer over de gevolgen van deze inventarisatie in de bijgevoegde folder. Als er een nog geldig conformiteitsattest voor de woning(en) was, dan vervalt dit conformiteitsattest vanaf de datum van het besluit ${Beslissing.TypeZN} . U kunt tegen dit besluit en de registratie in de Vlaamse inventaris in beroep gaan bij de Vlaamse Minister bevoegd voor Wonen. Om ontvankelijk te zijn moet het beroep aan de volgende vereisten voldoen:1. Het beroep wordt tijdig aangetekend ingediend met een beveiligde zending op het adres van Wonen in Vlaanderen, afdeling Premies en Woningkwaliteit, dienst Handhaving, Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 40, 1000 Brussel. of via een beveiligd webformulier dat Wonen in Vlaanderen hiervoor ter beschikking kan stellen en dat een automatische ontvangstbevestiging aflevert.
2. De maximale termijn om beroep in te dienen is 30 dagen vanaf de betekening van de beslissing.
3. U dient het beroep zelf in of laat dit doen door iemand die u rechtsgeldig mag vertegenwoordigen.
4. In uw verzoekschrift vermeldt u de beslissing waartegen u beroep indient, het adres van de woning waar het over gaat en de reden van het beroep.
5. De woning waarover het beroep gaat, bestaat nog altijd op het moment dat u het beroep indient.

Als u ondertussen de nodige herstellingswerken heeft uitgevoerd, vraagt u een conformiteitsattest aan en moet u niet in beroep gaan tegen dit besluit. |

Met vriendelijke groet

De burgmeester De algemeen directeur