|  |
| --- |
| ${naam gemeente}  ${straat; huisnummer; busnummer}  ${postcode; gemeente}  ${website} |

|  |
| --- |
| Aan ${naam; familienaam verzoeker}  [[${Straat; huisnummer; busnummer}]]  [[${postcode; gemeente}]] |

**uw bericht van uw kenmerk ons kenmerk bijlagen**

[[datum verzoek/klacht]] [[…]] [[…]]

**vragen naar/e-mail telefoonnummer datum**

${naam, familienaam} ${telefoonnummer} ${datum}

${e-mail}

***Betreft:*** *Besluit ${Beslissing.TypeZN} van de woning te ${Entiteit.Adres} - artikel 3.13 en artikel 3.24 van de Vlaamse Codex Wonen*

|  |
| --- |
| Aan ${Bestemmeling.VoornaamEnNaam}  Hierbij stuur ik u een kopie van het besluit ${Beslissing.TypeZN} van de burgemeester voor uw huurwoning.  [[Passage m.b.t. voorrang sociale huisvesting en huursubsidie overnemen uit de begeleidende brief bij het advies van Wonen-Vlaanderen.]]  [[Als u voldoet aan de inschrijvings- en toewijzingsvoorwaarden voor een sociale huurwoning kunt u voorrang krijgen bij toewijzing. U moet daarvoor binnen twee maanden na datum van het bijgevoegde besluit een kopie van het besluit bezorgen aan de sociale verhuurder.]]  [[Als u voldoet aan de voorwaarden, kunt u bij het verhuizen naar een geschikte woning recht hebben op een tegemoetkoming in de huurprijs. Voor meer informatie kunt u terecht bij de decentrale dienst van Wonen-Vlaanderen: ${Pand.Dienst.Adres}.]]  Voor hulp bij het zoeken naar een andere woning kunt u contact opnemen met [[${Organisatie.Gemeente.Dienst}]] op het nummer [[${Organisatie.Gemeente.Telefoon}]].  U kunt tegen dit besluit en de registratie in de Vlaamse inventaris in beroep gaan bij de Vlaamse Minister bevoegd voor Wonen.  Om ontvankelijk te zijn moet het beroep aan de volgende vereisten voldoen:   1. Het beroep wordt tijdig aangetekend ingediend met een beveiligde zending op het adres van Wonen in Vlaanderen, afdeling Premies en Woningkwaliteit, dienst Handhaving, Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 40, 1000 Brussel. of via een beveiligd webformulier dat Wonen in Vlaanderen hiervoor ter beschikking kan stellen en dat een automatische ontvangstbevestiging aflevert. 2. De maximale termijn om beroep in te dienen is 30 dagen vanaf de betekening van de beslissing. 3. U dient het beroep zelf in of laat dit doen door iemand die u rechtsgeldig mag vertegenwoordigen. 4. In uw verzoekschrift vermeldt u de beslissing waartegen u beroep indient, het adres van de woning waar het over gaat en de reden van het beroep.   De woning waarover het beroep gaat, bestaat nog altijd op het moment dat u het beroep indient. |

Met vriendelijke groet

De burgmeester De algemeen directeur