|  |
| --- |
| ${naam gemeente}  ${straat; huisnummer; busnummer}  ${postcode; gemeente}  ${website} |

**uw bericht van uw kenmerk ons kenmerk bijlagen**

[[datum verzoek/klacht]] [[…]] [[…]]

**vragen naar/e-mail telefoonnummer datum**

${naam, familienaam} ${telefoonnummer} ${datum}

${e-mail}

***Betreft:****Uw aanvraag van een conformiteitsattest voor (een) kamer(s)*

|  |
| --- |
| Aan ${Bestemmeling.VoornaamEnNaam},  Op ${Onderzoek.Datum.d MMMM y} heeft ${Onderzoek.Woningcontroleur.Naam}, ${Onderzoek.Woningcontroleur.Titel}, een conformiteitsonderzoek uitgevoerd in het gebouw te ${Pand.Adres}.  Voor de volgende kamer(s) lever ik een conformiteitsattest af: ${Entiteit[]}  Er zijn:  - geen of minder dan 7 gebreken van categorie I ;  - geen gebreken van categorie II en  - geen gebreken van categorie III.  Als bijlage vindt u het conformiteitsattest en het/de technisch(e) verslag(en) waarop de eventuele gebreken van de kamer(s) zijn aangekruist. Als er gebreken zijn, kunt u die best zo snel mogelijk verhelpen.  Het conformiteitsattest is geldig tot ${DeelProcedureCa.DatumAttestGeldigTot.d MMMM yyyy}.  Het conformiteitsattest vervalt van rechtswege vanaf het ogenblik dat :  1) aan de kamer(s) werken worden uitgevoerd als vermeld in artikel 18 van het Vlaamse Woninghuurdecreet;  2) de kamer(s) ongeschikt of onbewoonbaar wordt/worden verklaard in toepassing van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 ;  3) de kamer(s) onbewoonbaar wordt/worden verklaard in toepassing van artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet;  4) er voor de kamer(s) een proces-verbaal wordt opgesteld door de wooninspecteur van Wonen-Vlaanderen |

Met vriendelijke groet

De burgmeester De algemeen directeur

${Handtekening burgemeester}  ${Handtekening algemeen directeur}