|  |
| --- |
| ${naam gemeente}  ${straat; huisnummer; busnummer}  ${postcode; gemeente}  ${website} |

**uw bericht van uw kenmerk ons kenmerk bijlagen**

[[datum verzoek/klacht]] [[…]] [[…]]

**vragen naar/e-mail telefoonnummer datum**

${naam, familienaam} ${telefoonnummer} ${datum}

${e-mail}

***Betreft:****Melding woningkwaliteitsproblemen in het kader van de administratieve procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid - artikel 3.13 van de Vlaamse Codex Wonen - ${Pand.Adres}*

|  |
| --- |
| Aan ${Bestemmeling.VoornaamEnNaam},  Op ${Procedure.Verzoek.DatumVerzoek.d MMMM yyyy} heb ik een melding ontvangen over mogelijke problemen met de kwaliteit van deze woning(en):  ${Entiteit[]}  en de vraag om deze woning(en) te onderzoeken.  Een woningcontroleur zal daarom een conformiteitsonderzoek uitvoeren in de woning. De controleur zal u de datum van het onderzoek meedelen.  Naargelang het resultaat van dit conformiteitsonderzoek zal ik de waarschuwingsprocedure opstarten of, in het kader van de administratieve procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid, [[een beslissing nemen. Als de woning gebreken van categorie II of III heeft, zal ik alle partijen eerst horen vooraleer te beslissen.]]  [[een advies vragen aan Wonen in Vlaanderen.]] |

Met vriendelijke groet

De burgmeester De algemeen directeur

${Handtekening burgemeester}  ${Handtekening algemeen directeur}