**Modelbrief aan de cessionaris / overnemer van de schuldvordering(en)**

**Betreft: overdracht van schuldvordering**

Geachte heer, geachte mevrouw,

Wij nemen kennis van de brief van [vul in: datum] van [vul in: naam van de betreffende aannemer], waarin deze ons meedeelt dat, door een overdracht van schuldvordering, zijn (toekomstige) facturen (zijnde schuldvorderingen) vanaf nu aan u betaald moeten worden.

Wij wensen u echter uitdrukkelijk mee te delen dat u als overnemer van de schuldvordering(en) niet meer rechten zult kunnen laten gelden dan de oorspronkelijke schuldeiser, met name [vul in: naam van de betreffende aannemer] zelf.

Hierdoor zullen wij ten aanzien van u alle excepties kunnen opwerpen die wij ten aanzien van [vul in: naam van de betreffende aannemer] kunnen opwerpen, waaronder deze die inherent zijn aan wederkerige rechtsverhoudingen. Elke andersluidende vermelding in de voormelde kennisgevingsbrief, dan wel in algemene voorwaarden van uwentwege, betwisten wij hierbij uitdrukkelijk.

Wij behouden ons hieromtrent alle rechten voor.

Ook willen wij u erop wijzen dat als [vul in: naam van de betreffende aannemer] sociale en/of fiscale schulden zou hebben, wij, dan wel onze tussenkomende betalingsinstantie, de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (de VMSW), de wettelijke inhoudingsplichten op de aan u overgedragen schuldvorderingen zullen toepassen.

In het geval er één of meerdere onderaannemers een rechtstreekse vordering overeenkomstig artikel 1798 (oud) BW zouden instellen, zal de oorspronkelijke schuldeiser eerst tot een akkoord met de onderaannemer(s) moeten komen, alvorens enige betaling, partieel of geheel, van de overgedragen schuldvordering(en) zal kunnen plaatsvinden hetzij aan uzelf, als overnemer van de schuldvordering, hetzij aan de onderaannemer(s). Ook in dat geval zullen wij rekening houden met de wettelijke inhoudingsplichten. Wij behouden ons ook het recht voor om, in afwachting van een eventueel akkoord tussen [vul in: naam van de betreffende aannemer] en de onderaannemer(s) die een rechtstreekse vordering hebben ingesteld, een storting te doen in de Deposito- en Consignatiekas.

Volledigheidshalve delen wij u mee dat de betaling van de toekomstige facturen van [vul in: naam van de betreffende aannemer] in onze naam en voor onze rekening zal uitgevoerd worden door de VMSW.

Het spreekt voor zich dat indien in het bestek van de overheidsopdracht die aan [vul in: naam van de betreffende aannemer] werd gegund, de mogelijkheid tot overdracht van schuldvordering(en) werd uitgesloten, wij geen rekening zullen houden met de voormelde kennisgevingsbrief en de overdracht van schuldvordering(en) derhalve niet aan ons tegenwerpbaar zal zijn.

Deze brief wordt u toegestuurd onder voorbehoud van alle recht en zonder enige nadelige erkentenis.

Vriendelijke groeten,