

Aanvraag van een verhoogde vermindering van de onroerende voorheffing voor een bescheiden woning

Vlaamse Belastingdienst
Onroerende Voorheffing
 Vaartstraat 16, 9300 AALST
 Bel het nummer 1700 elke werkdag van 9 tot 19 uur
 Stuur een e-mail via www.vlaanderen.be/email-vlaamse-belastingdienst
www.vlaanderen.be/onroerende-voorheffing

In te vullen door de
 behandelende afdeling
 ontvangstdatum

De openingsuren van de loketten zijn raadpleegbaar op de website van de Vlaamse Belastingdienst: www.vlaanderen.be/vlaamse-belastingdienst.

Waarvoor dient dit formulier?

Met dit formulier meldt u aan de Vlaamse Belastingdienst dat u in aanmerking komt voor een verhoogde vermindering van de onroerende voorheffing voor een bescheiden woning.

Als de Vlaamse Belastingdienst geen rekening kan houden met uw aanvraag omdat ze geregistreerd is na de opmaak van het aanslagbiljet, kunt u bezwaar indienen door middel van een gemotiveerd bezwaarschrift, waarbij u een kopie van uw aanslagbiljet voegt. U moet uw gemotiveerde bezwaarschrift indienen binnen een termijn van drie maanden na de derde werkdag die volgt op de verzendingsdatum, vermeld op het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet elektronisch verzonden wordt, start de termijn van drie maanden vanaf de verzendingsdatum.

Wat zijn de voorwaarden om de vermindering te verkrijgen?

Om in aanmerking te komen voor de vermindering, moet u volgens het bevolkingsregister op 1 januari van het aanslagjaar uw hoofdverblijfplaats hebben in de woning waarvoor u de vermindering vraagt. De verhoogde vermindering voor een bescheiden woning wordt verleend voor een periode van vijf jaar, die start vanaf het eerste jaar waarvoor de onroerende voorheffing is verschuldigd, als het om een woning gaat die u hebt laten bouwen of die u nieuw gebouwd hebt aangekocht. Het totale kadastraal inkomen van uw gezamenlijke onroerende goederen in het Vlaamse Gewest mag niet meer bedragen dan 745 euro (niet-geïndexeerd).

Gegevens van de belastingplichtige

1 Vul uw persoonlijke gegevens in.

Het rijksregisternummer staat op de achterkant van uw identiteitskaart.

voor- en achternaam

.....

straat en nummer

.....

postnummer en gemeente

.....

telefoonnummer

.....

e-mailadres

.....

rijksregisternummer

.....

Gegevens van het onroerend goed

2 Vul de kadastrale gegevens van het onroerend goed in waarvoor u de vermindering vraagt.

Die gegevens vindt u op de betekening van het kadastraal inkomen die u ontvangen hebt van de FOD Financiën, Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (het kadaster) of op <https://www.myminf.be> onder 'MIJN WONING', 'Mijn onroerende gegevens raadplegen', bijvoorbeeld '41923A0546/00Z000 – P0005'.

'Afdeling' is een nummer dat bestaat uit vijf cijfers. In het voorbeeld is dat '41923'. Op de betekening staat dat na 'GEMEENTE'.

'Ligging' is de straat en het huisnummer of een plaatsnaam.

'Sectie' is één hoofdletter. In het voorbeeld is dat 'A'.

'Perceelnummer' bestaat uit verschillende cijfers en één hoofdletter. In het voorbeeld is dat '0546/00Z000'.

'Partitie' is een nummer dat bestaat uit vijf karakters, de letter 'P' gevolgd door 4 cijfers. In het voorbeeld is dat 'P0005'.

afdeling

ligging

sectie

perceelnummer

partitie P

3 Wanneer is de woning voor het eerst in gebruik genomen?

dag maand jaar

4 Is het onroerend goed een huis of een appartement?

een huis. Ga naar vraag 6.

een appartement. Ga naar vraag 5.

5 Geef hieronder zo gedetailleerd mogelijk de gegevens van het appartement.

Vermeld bijvoorbeeld het woonblok waarin uw appartement ligt, de verdieping, het (bus)nummer, het type ...

.....

Bij te voegen bewijsstukken

- 6 Voeg bij dit formulier een kopie van het notificatiebulletin van betekening van het kadastraal inkomen, opgesteld door de FOD Financiën, Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie of een afdruk van de kadastrale gegevens van het onroerend goed die u vindt op <https://www.myminfm.be> onder 'MIJN WONING', 'Mijn onroerende gegevens raadplegen'.

Ondertekening

7 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

datum

dag maand jaar

handtekening

voor- en achternaam

Aan wie bezorgt u dit formulier?

- 8 Bezorg dit formulier aan de Vlaamse Belastingdienst. Het adres staat bovenaan op dit formulier.

Verwerking van de persoonsgegevens

- 9 De Vlaamse Belastingdienst verwerkt uw persoonsgegevens in het kader van het algemeen belang voor de inning en invordering van de gewestbelastingen. Uw persoonsgegevens worden verwerkt in overeenstemming met de bepalingen van de Algemene Verordening Gegevensbescherming en met de bepalingen van de federale en Vlaamse regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens. Meer informatie over het

privacybeleid, het beleid op het vlak van gegevensverwerking en de klachtenprocedure vindt u op www.vlaanderen.be/privacy-en-gegevensverwerking-door-de-vlaamse-belastingdienst.