Mogelijke indicaties van ernstige problemen in woningen

* het dak buigt door
* de schoorsteen helt gevaarlijk over
* het regent binnen
* er zijn ernstige vochtvlekken
* er zijn grote scheuren in de muren
* de kelder staat onder water
* de vloeren buigen ernstig door
* de ramen zijn rot of kunnen niet geopend worden
* er zijn kapotte ruiten
* er is elektrocutiegevaar (blootliggende elektrische draden)
* het ruikt naar gas in de woning
* gastoestel niet correct aangesloten
* de gasgeiser staat in een niet-verluchte ruimte
* er is een kleine gasgeiser (5liter) zonder schouw
* er is geen toilet
* er is geen douche of bad met warm water
* er is geen gootsteen
* er is geen verwarming of de verwarming werkt niet of is onveilig in gebruik
* er is te weinig verluchting in de woning
* de trap is onveilig en/of heeft geen leuning
* er is een valrisico (vb. te lage borstweringen)
* er zijn geen rookmelders
* andere indicaties van brandonveiligheid: …………………………………..
* de woning is niet veilig toegankelijk
* er ligt hinderlijk afval (rommel, etensresten, ongedierte)
andere: …………………………………………

Opmerking:

* Als u een punt uit deze checklist aanduidt is de veiligheid, gezondheid of menswaardigheid voor de bewoners mogelijks in gevaar. U signaleert dit best zo snel mogelijk aan het lokaal bestuur zodat een volwaardig conformiteitsonderzoek in de woning kan plaatsvinden.
* Deze checklist biedt **niet** de garantie dat de woning voldoet aan:
	+ de gewone woningkwaliteitsnormen van de Vlaamse Codex Wonen;
	+ de afwijkende woningkwaliteitsnormen voor winteropvang of de tijdelijke huisvesting van Oekraïense vluchtelingen.