|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Plaats in het vak hiernaast het logo van de gemeente.  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Technisch verslag van het onderzoek naar de leegstand van een gebouw of een woning |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ///////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////// |

**Verwijzingen**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **[ ]**  | Gemeenteraadsbesluit over de registratie van leegstand

|  |  |
| --- | --- |
|  |       |

 |
|  | **[ ]**  | Gemeenteraadsbesluit over de belasting op leegstand

|  |  |
| --- | --- |
|  |       |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deel A: Identificatiegegevens |
|  | **A.1. Identificatiegegevens van het onderzoek** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Dossiernummer:       Datum van het onderzoek:       |
|  | Dossierbeheerder:       Administratieve dienst:       |
|  | **A.2. Identificatiegegevens van [ ]  de woning [ ]  het gebouw** *Aanvinken wat past* |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Adres:       |
|  | Kadastrale ligging:       |
|  | Algemene beschrijving:       |
|  | **A.3. Bijkomende identificatie van de woning***Enkel in te vullen wanneer de woning slechts een deel van het gebouw uitmaakt.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Nummer, letter, verdieping:       |
|  | Beschrijving:       |
|  | **A.4. Foto’s** *Minstens 2 foto’s van buitenaanzichten. Inpandige foto’s zijn facultatief.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Deel B: Woning |
|  | **B.1. Administratieve vaststelling** *Zelf in te vullen aan de hand van indicaties in het gemeentelijk leegstandsreglement* |

|  |
| --- |
|  |
|  | Indicaties van leegstand |  | Aantal punten |  |
|  | **[ ]** *Bv. geen inschrijving in het bevolkingsregister op het adres van de woning* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  |
|  |  |  Totaal |  |       |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **B.2. Materiële vaststellingen ter plaatse**  *Zelf in te vullen aan de hand van indicaties in het gemeentelijk leegstandsreglement* |

|  |
| --- |
|  |
|  | Indicaties van leegstand |  | Aantal punten |  |
|  | **[ ]** *Bv. onmogelijkheid om het gebouw of de woning te betreden* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  | **[ ]** *Indicatie van leegstand* Omschrijf:       |  |       |  |
|  |
|  |  |  Totaal |  |       |  |
|  |  |  |
|  | **B.3. Getuigenverklaringen** *Verklaring omwonende(n), postbode, wijkagent…* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |       |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **B.4. Extra opmerkingen** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |       |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **B.5. Eindbeoordeling** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Totaal vaststellingen:       |
|  | Conclusie:       |
|  | Omschrijving:       |
|  | Ondertekening |
|  |
|  |  |
|  | datum | dag |    | maand |    | jaar |      |  |
|  | plaats |       |
|  | voor- en achternaam |       |
|  | handtekening |       |