Stadsvernieuwing

**oproep 2022**

Aanvraagformulier projectsubsidie

Stad

Project

Akkoord voor de indiening van de aanvraag voor projectsubsidie bij de Vlaamse overheid in het kader van de oproep naar stadsvernieuwingsprojecten binnen het Vlaams Fonds voor (groot)stedelijke en plattelandsinvesteringen,

Datum

|  |  |
| --- | --- |
| Burgemeester, | Stadssecretaris, |

|  |
| --- |
| Opgelet  Op verschillende plaatsen in dit document is een maximum aantal woorden per onderdeel aangegeven. Let op deze limiet nergens te overschrijden, |

# Projectomschrijving (max. 700 woorden)

Geef een zo duidelijke mogelijke schets van het stadsvernieuwingsproject.

Voeg hierbij een aantal informatieve beelden die het project situeren binnen de stad: kaarten, (lucht)foto’s, duidende grafieken, … (max. 2 pagina’s).

>

# Projectinzet

## Diagnose/visie (max. 500 woorden)

Schets uw visie op de stad als geheel op basis van een degelijke diagnose en analyse. Geef een duidelijke beschrijving van de problematieken/uitdagingen die de stad wil aanpakken met de gevraagde projectsubsidie.

>

## Verwachtingen (max. 200 woorden)

Schets de verwachte impact en hefboomfunctie van het project op de ruimtelijke, maatschappelijke en economische ontwikkeling van het (ver)nieuw(d)e stadsdeel en dit op korte, middellange en lange termijn.

>

## Vernieuwend karakter/sleuteluitdagingen (max. 200 woorden)

Geef kernachtig aan wat het project bijzonder maakt, wat er vernieuwend aan is voor de stad, waaruit zijn voorbeeldfunctie (vb. ruimtelijk, economisch, sociaal, ecologisch, andere...) blijkt voor andere steden.

>

# Projectregisters

Hieronder kan u schetsen welke registers u met het project wil opentrekken. Naast de bijdrage van het project tot integrale duurzaamheid en coproductie dient uitgebreid aandacht te gaan naar de kwaliteit van ruimtelijke planning en ontwerp.

## Integrale duurzaamheid

De term “duurzaamheid” kent een sociale, ecologische en economische component. Hoe manifesteren deze zich in uw projectvoorstel?

### Samenleven, sociale mix en leefbaarheid (max. 350 woorden)

Op welke sociale uitdagingen focust het project?

>

### Ecologische uitdagingen (max. 350 woorden)

Op welke ecologische bekommernissen focust het project?

>

### Economische uitdagingen (max. 350 woorden)

Hoe beoogt de stad met het project een brede economische meerwaarde te genereren?

## Coproductie

Een project komt tot stand in samenspraak en samenwerking tussen verschillende stakeholders: stad, buurt-bewoners, maatschappelijke groepen, gebruikers, andere overheden, private partners (ondernemers), kinde-ren.

### Publiek-publieke samenwerking (max. 350 woorden)

Toon aan hoe het project de samenwerking met andere overheden vorm geeft en mogelijk maakt.

Geef tevens aan welke inbreng u hierbij van de accountmanager Stadsprojecten van het team Stedenbeleid verwacht?

>

### Publiek-private samenwerking (max. 350 woorden)

Toon aan hoe het project cofinanciering en coproductie met private partners organiseert.

>

### Samenwerking met civiele maatschappij (max. 350 woorden)

Bespreek hoe de communicatie en interactie doorheen heel het projectproces met alle betrokkenen verloopt en nog zal worden gerealiseerd en welke de beoogde impact is op de besluitvorming. Beschrijf de wijze waarop de samenspraak met de bewoners, de gebruikers en de maatschappelijke groepen georganiseerd wordt en/of zal worden en welke stedelijke actoren hiervan de dragers zijn.

Met de courante werkwijzen van communicatie en samenspraak worden heel wat betrokkenen niet aangesproken. Toon aan hoe het project oog heeft voor de aanwezigheid van alle maatschappelijke groepen. Geef aan welke de verwachte en/of gerealiseerde impact is van deze samenspraak op de besluitvorming.

>

## Kwaliteitsvolle ruimtelijke planning en ontwerp (max. 700 woorden + max. 4 pag. afbeeldingen)

Motiveer de kwaliteit van de ruimtelijke planning en van het stadsontwerp.

>

# Realiseerbaarheid/haalbaarheid

Omschrijf het ambitieniveau van de stad met betrekking tot het project.

## Projectorganisatie (max. 350 woorden)

Beschrijf hoe de projectorganisatie vormgegeven wordt en hoe de stad haar regiefunctie omschrijft en concreet waar maakt

>

## Projectfasering met financiering en timing

#### Projectonderdeel 1 >

>

#### Financiële analyse

Geef opsomming van de partners en hun respectievelijk aandeel. Geef in de rechterkolom het financieel aandeel per partner en maak het totaal onderaan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Publieke partner 1 |  |  |
| Publieke partner 1 |  |
| ... | ... |
| Private partner 1 |  |  |
| Private partner 2 |  |
| ... | ... |
| **Totale raming projectonderdeel** |  |  |

#### Timing

Geef de verschillende stappen aan, zoveel mogelijk in chronologische volgorde, en duidt in de laatste twee kolommen de start- en einddatum aan.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stap 1 |  |  |  |  |  |
| Stap 2 |  |  |  |  |  |
| Stap 3 |  |  |  |  |  |
| ... |  | ... |  | ... |  |

#### Projectonderdeel 2 >

>

#### Financiële analyse

Geef opsomming van de partners en hun respectievelijk aandeel. Geef in de rechterkolom het financieel aandeel per partner en maak het totaal onderaan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Publieke partner 1 |  |  |
| Publieke partner 1 |  |
| ... | ... |
| Private partner 1 |  |  |
| Private partner 2 |  |
| ... | ... |
| **Totale raming projectonderdeel** |  |  |

#### Timing

Geef de verschillende stappen aan, zoveel mogelijk in chronologische volgorde, en duidt in de laatste twee kolommen de start- en einddatum aan.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Stap 1 |  |  |  |  |  |
| Stap 2 |  |  |  |  |  |
| Stap 3 |  |  |  |  |  |
| ... |  | ... |  | ... |  |

Herhaal bovenstaand onderdeel voor elk volgend projectonderdeel.

## Projectverloop (max. 500 woorden)

Maak een chronologisch overzicht (per jaar) van het verloop van het project met daaraan gekoppeld een realistische inschatting van te volgen procedures en inzet (partnerschappen, middelen, acties, …).

>

## Overzicht financiering totale project

Een minimale private inbreng van 30% in het totaal project is niet meer noodzakelijk, maar een goede PPS-constructie blijft een belangrijk kwalitatief criterium. Het totale investeringsbudget van het project bedraagt minstens 3 miljoen euro.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Partner |  | Financieel aandeel | | |  |
| € |  | % |  |
| **Publieke partners** |  |  |  |  |  |
| Stad |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totaal publieke partners |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Private partners** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totaal private partners |  |  |  |  |  |
| **Totaal** |  |  |  | **100%** |  |

## Subsidieaanvraag voor projectsubsidie (max. 350 woorden)

Bij projectsubsidie worden financiële middelen toegekend voor de effectieve realisatie van het stadsvernieuwingsproject. Het maximaal mogelijke subsidiebedrag is 5 miljoen euro. De projectsubsidie heeft enkel betrekking op het publieke aandeel in het project.

* Geef op welk bedrag de stad als projectsubsidie aanvraagt.
* Geef aan waarom de stad dit bedrag vraagt. Wat is de meerwaarde van de subsidie ten aanzien van het project? Stipuleer in onderstaande tabel waaraan de stad dit bedrag wenst te besteden en motiveer.
* Wat indien de stad geen subsidie toegekend krijgt? De haalbaarheid van het project zonder de stadsver-nieuwingssubsidie?

Deze informatie zal worden gebruikt bij de opmaak van een eventueel subsidiebesluit.

#### Bedrag aangevraagde subsidie euro

Tabel besteding subsidie

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Projectonderdelen / -aspecten waaraan  de projectsubsidie besteed zal worden |  | Motivering |  | Bedrag (€) |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| ... |  | ... |  | ... |  |

# Contactgegevens voor het project

**Contactpersoon bij de stad**

|  |  |
| --- | --- |
| Naam | Telefoon |
| Functie | GSM |
| Adres | Fax |
|  | E-mail |

**Politiek verantwoordelijke bij de stad**

|  |  |
| --- | --- |
| Naam | Telefoon |
| Functie | GSM |
| Adres | Fax |
|  | E-mail |

# Bijlagen

Geef in onderstaande lijst aan welke bijlagen aan het dossier worden toegevoegd.

Bijlage

Opmerking

Gelieve het aantal bijlagen te beperken. Voor grote beleidsdocumenten kunt u het best verwijzen naar de website van uw stad.

# Praktische info

Gelieve dit ingevulde formulier en alle bijlagen **uiterlijk 30 juni 2022** elektronisch te versturen naar   
het team Stedenbeleid op het adres: [stedenbeleid@vlaanderen.be](mailto:stedenbeleid@vlaanderen.be) .

Agentschap Binnenlands Bestuur   
Team Stedenbeleid

VAC Herman Teirlinck   
Havenlaan 88, bus 70   
1000 Brussel