

- **Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Torhout,**
Aartrijkestraat 11 A
8820 TORHOUT
- **Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Torhout,**
Aartrijkestraat 11 A
8820 TORHOUT
- **Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Torhout,**
Aartrijkestraat 11 A
8820 TORHOUT
- **Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Torhout,**
Aartrijkestraat 11 A
8820 TORHOUT
- **Kindt, Petra**
Tuinstraat 10
8820 TORHOUT
- **Kerkfabriek Sint-Petrus (VL - Ledegem),**
Menenstraat 16
8880 LEDEGEM
- **Kerkfabriek Sint-Petrus (VL - Ledegem),**
Menenstraat 16
8880 LEDEGEM
- **Kerkfabriek Sint-Petrus (VL - Ledegem),**
Menenstraat 16
8880 LEDEGEM
- **Kerkfabriek Sint-Petrus (VL - Ledegem),**
Menenstraat 16
8880 LEDEGEM
- **Kerkfabriek Sint-Petrus (VL - Ledegem),**
Menenstraat 16
8880 LEDEGEM
- **ProduSim,**
Oostendestraat 52
8820 TORHOUT
- **ProduSim,**
Oostendestraat 52
8820 TORHOUT

ALGEMENE BEPALINGEN

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.;

OVERZICHT PLANNEN

1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_4_1 - origineel gewestplan Diksmuide - Torhout	goedgekeurd door (beslissende instantie niet geregistreerd in het register) op 05-02-1979	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebied
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_132_1 - Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende	goedgekeurd door Provincieraad 05-06-2015	
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_92_4 - Afbakening kleinstedelijk gebied Torhout : afbakeningslijn	goedgekeurd door Provincieraad 25-06-2015	
Bijzonder plan van aanleg (BPA) 2.24_18_4 - Bollestraat	goedgekeurd door de minister op 07-09-1994	aaneengesloten bebouwing koeren en hoven

2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_1 - Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 08-07-2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1 - Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 10-06-2011
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overvelven van baangrachten	goedgekeurd door Provincieraad op 23-07-2008
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 05-07-2013
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_50_1 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeerplaatsen en fietsstalplaatsen bij het creëren van meerdere woongelegenheden	goedgekeurd door Gemeenteraad op 16-01-2014

OVERZICHT VERGUNNINGEN

1. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 1999/336 Dossiernr. Gemeente: 31033/9885/B/1999/10862 Aanvrager(s): BETO Onderwerp: bouwen van 33 garages Aard aanvraag: Nieuwbouw eengezinswoning	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	03-12-1999
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	29-12-1999
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

2. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

3. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

4. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

5. PLANSCHADE en PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

6. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

Andere:

zo ja, dossiernummer gemeente, aanvrager, onderwerp:

7. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

8. MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

9. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

1. AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

2. AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

3. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

4. ANDERE DOSSIERTYPES BETREFFENDE EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

RUIMTELIJKE ORDENING

Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een zone waarop het recht van voorkoop van toepassing is kan je het e-loket RVV consulteren.	
Het onroerend goed is gelegen in een rooilijnplan. zo ja, datum: //	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een ruil- of herverkavelingsplan	<input type="checkbox"/>
Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is verdeeld, zonder dat er een verkavelingsvergunning werd afgegeven	<input type="checkbox"/>

MILIEU EN NATUUR

1. MILIEUVERGUNNINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden //

Andere:

Zo ja, omschrijving, aanvrager, beslissing: //

MILIEU EN NATUUR

Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunning(s)-reglementering(en) vastgesteld	<input type="checkbox"/>
Voor zover bekend was er voor 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO) zo ja, sinds: //	<input type="checkbox"/>
Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 voor Vlarem I) zo ja, sinds: //	<input type="checkbox"/>
Voor informatie of een onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond grondwaterwinning: www.geopunt.be	
Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?	<input type="checkbox"/>
Zo ja, is het perceel voor zover bekend, opgenomen in een bosbeheersplan	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is gelegen in een Vogel- of Habitatrichtlijngebied:	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is niet gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied www.geopunt.be	
Voor informatie over de voorwaarden voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater volgens de zoneringsplannen en de saneringsplannen volgens de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen: www.geopunt.be	
Voor informatie of het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied of risicozone voor overstromingen: www.waterinfo.be	

HUISVESTING EN ECONOMIE

Het onroerend goed is gelegen in:	
een industrieterrein aangelegd door de gemeente in het kader van de wetgeving op de economische expansie	<input type="checkbox"/>
een industrieterrein aangelegd door de gemeente met steun van het Vlaams gewest	<input type="checkbox"/>
Het onroerend goed is opgenomen in:	
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten zo ja, sinds: //	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk register van verwaarloosde woningen en gebouwen	<input type="checkbox"/>
het gemeentelijk leegstandsregister	<input type="checkbox"/>
zo ja, sinds: //	
Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning. zo ja, sinds: //	<input type="checkbox"/>
Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	<input type="checkbox"/>

BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

Voor informatie of het onroerend goed opgenomen is op een vastgestelde inventaris of beschermd erfgoed is: geo.onroenderfgoed.be	
---	--

ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:	
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten	<input type="checkbox"/>
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	<input type="checkbox"/>

ondergrondse inneming voor andere	☑
bouwvrije strook langs autosnelweg	☐
bouwverbod in nabijheid van luchthavens	☐
bouwverbod binnen 10 meter van de landsgrens of 5 meter van de grensweg	☐
opruiming van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	☐
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	☐
voet- en jaagpaden (buurtwegen)	☐
andere	☑

GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

Gemeente belastingen en heffingen:	
leegstandsheffing op gebouwen en woningen	☐
heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen	☐
heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen	☐
gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen)	☐
belasting op tweede verblijven	☐
verhaalbelasting op andere	☑
andere:	☑

Opmerkingen:

Te Torhout, 7 december 2023

Met vriendelijke groet

[SIG02]

[SIG01]

Tom Vandenberghe
algemeen directeur

Kristof Audenaert
burgemeester