

# Beslissing nr. 023/2024 - Bijlage beslissing nr. 032/2023 van 2 oktober 2023

---

## Betreft:

**Aanvraag die uitgaat van het Agentschap Wonen in Vlaanderen tot uitbreiding van beslissing nr. 032/2023 van 2 oktober 2023**

## **DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN, INSTITUTIONELE HERVORMINGEN EN DEMOCRATISCHE VERNIEUWING,**

Gelet op de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen,

Gelet op de wet van 19 juli 1991 betreffende de bevolkingsregisters, de identiteitskaarten, de vreemdelingenkaarten en de verblijfsdocumenten,

Gelet op het koninklijk besluit van 16 juli 1992 tot vaststelling van de informatie die opgenomen wordt in de bevolkingsregisters en in het vreemdelingenregister,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen,

Gelet op de EU-verordening 2016/679 van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming),

Gelet op de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens,

Gelet op de decreten over het Vlaamse woonbeleid, gecodificeerd op 17 juli 2020 (Vlaamse Codex Wonen van 2021),

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021),

Gelet op het decreet van 21 april 2023 tot wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2023 tot wijziging van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, wat betreft de geconventioneerde verhuur,

**Beslist op 27/05/2024**

## 1. Algemeen

De aanvraag wordt ingediend door het Agentschap Wonen in Vlaanderen, ter uitbreiding van Beslissing nr. 032/2023 van 2 oktober 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken.

De Verzoeker heeft de contactgegevens van de aangewezen DPO en van de verantwoordelijke voor de verwerking van de gegevens meegedeeld.

## 2. Specificiteiten – Onderzoek van de aanvraag

### 2.1 Type aanvraag

De Verzoeker vraagt een uitbreiding van Beslissing nr. 032/2023 van 2 oktober 2023 van de Minister van Binnenlandse Zaken, op basis waarvan de Verzoeker gemachtigd wordt om toegang te hebben tot het Rijksregister en het Rijksregisternummer te gebruiken in het kader van de geconventioneerde verhuur.

Met de huidige aanvraag wenst de Verzoeker eveneens toegang te verkrijgen tot de informatiegegevens bedoeld in artikel 3, eerste lid, 6° (datum van overlijden) en 16° (vermelding van de afstammelingen in rechtstreekse, dalende lijn in de eerste graad, ongeacht of de afstamming tot stand komt door de geboorteakte, een gerechtelijke beslissing, een erkenning of een adoptie), van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen.

### 2.2 Ratione personae (artikel 5 van de wet van 1983)

De Verzoeker vraagt de machtiging om toegang te hebben tot de gegevens van het Rijksregister op basis van artikel 5, eerste lid, 2°, van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen, dat de openbare en private instellingen van Belgisch recht machtigt om toegang te hebben tot de informatiegegevens die zij nodig hebben voor het vervullen van taken van algemeen belang die hen zijn toevertrouwd door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie.

Zowel artikel 4.42/1 als artikel 5.52/2 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 vormen de wettelijke basis van deze aanvraag voor de Verzoeker, in combinatie met artikelen 1 t.e.m. 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen (duiden de Verzoeker aan als dienst belast met de uitvoering van het woonbeleid).

Bovendien vraagt de Verzoeker toegang in het kader van zijn toezichtsbevoegdheden inzake geconventioneerde verhuur. Artikel 4.42/1, §6 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 duidt hiervoor de toezichthouder, vermeld in artikel 4.79 van de Codex als verwerkingsverantwoordelijke aan. De artikelen 4.79 en 4.80 van de codex vermelden evenwel geen entiteit, maar delegeren dit aan de Vlaamse Regering. Op basis van artikelen 1 t.e.m. 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Wonen in Vlaanderen, kan worden gesteld dat de Verzoeker hiertoe werd aangewezen. Het toezicht en de eventuele sancties worden verder uitgewerkt in de artikelen 4.79 t.e.m. 4.84 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de artikelen 4.233 t.e.m. 4.248 van het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Tenslotte wenst de Verzoeker de gegevens uit het Rijksregister te gebruiken in het kader van statistische verwerking. In dit kader stelt artikel 4.42/1, §6 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 dat de verwerkingsverantwoordelijken de persoonsgegevens kunnen gebruiken voor statistische verwerking en ze ter beschikking kunnen stellen van andere entiteiten van het beleidsdomein Omgeving voor statistische verwerking.

Om deze redenen kunnen de voorwaarden van artikel 5 van de voormelde wet van 8 augustus 1983 als voldaan worden beschouwd.

### [2.3 Categorieën van betrokkenen](#)

De categorieën van betrokkenen blijven geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 032/2023.

### [2.4 Algemene beschrijving](#)

#### [2.4.1 Context van de aanvraag](#)

---

De context van de aanvraag blijft geheel dezelfde als deze beschreven in Beslissing nr. 032/2023.

#### [2.4.2 Technische en organisatorische veiligheidsmaatregelen](#)

---

De Verzoeker geeft aan een functionaris voor de gegevensbescherming te hebben aangewezen.

Uit de door de Verzoeker verstrekte documenten blijkt dat hij een veiligheidsbeleid heeft en dit ook op het terrein uitvoert.

De beschrijving van de maatregelen die zijn genomen om de veiligheid, de integriteit en het vertrouwelijk karakter van de gegevens te waarborgen, kan als voldoende en bevredigend worden beschouwd.

In dit verband wordt de Verzoeker eraan herinnerd dat hij als verwerkingsverantwoordelijke instaat voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen om de persoonsgegevens, waaronder die uit het Rijksregister, te beschermen.

#### [2.4.3 Voorafgaande opmerking met betrekking tot de verwerking van strafrechtelijke gegevens](#)

---

In het kader van de toezichtsbevoegdheden van de Verzoeker wordt in deel 12 eveneens de mogelijkheid voorzien om bepaalde administratieve maatregelen te treffen of administratieve sancties op te leggen.

Bij aanvragen die worden ingediend om persoonsgegevens te verwerken in het kader van administratieve sancties of strafsancties dient de volgende voorafgaande opmerking te worden gemaakt.

In het kader van de AVG en de Richtlijn (EU) 2016/680 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens door bevoegde autoriteiten met het oog op de voorkoming, het onderzoek, de opsporing en de vervolging van strafbare feiten of de tenuitvoerlegging van straffen, en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Kaderbesluit 2008/977/JBZ van de Raad moet de Europese, en niet Belgische, definitie van een crimineel feit worden gebruikt wanneer sancties worden toegepast.<sup>1</sup>

Te dien einde kan er gebruik worden gemaakt van de criteria in het arrest *Engel en anderen t. Nederland* van het Europees Hof voor de rechten van de mens.<sup>2</sup> Het Hof van Justitie van de Europese Unie (HJEU) heeft dit standpunt in zijn jurisprudentie erkend.<sup>3</sup>

Indien een sanctie niet als strafsanctie wordt aangenomen onder deze criteria, is de AVG onverkort van toepassing, en geldt de verwerking als een gewone verwerking.

Wanneer de toepassing van de Engelcriteria het mogelijk maakt om een sanctie als een strafsanctie te beschouwen moet worden gecontroleerd of de instantie die de gegevens verwerkt onder het toepassingsgebied van de wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens valt.

Indien dit het geval is, is de wet van 30 juli 2018, overeenkomstig de Richtlijn 2016/680, van toepassing, en niet de AVG.

Indien de instantie daarentegen niet vermeld wordt in de voornoemde wet van 30 juli 2018 is de AVG van toepassing en moeten de gegevens binnen de door artikel 10 van de AVG vooropgestelde grenzen verwerkt worden.

Het is aan de Verzoeker om zich in regel te stellen met de bovenstaande wetgeving, en indien nodig, bijkomend advies te vragen aan de Gegevensbeschermingsautoriteit bedoeld in artikel 36 van de AVG.

## 2.5 Categorieën van gegevens

### 2.5.1 De datum van overlijden

De datum van het overlijden van de huurder van de geconventioneerde huurwoning is noodzakelijk om te kunnen nagaan of voldaan is aan de voorwaarden die de Vlaamse Regering conform artikel 5.52/1 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, heeft vastgesteld voor de uitbetaling van de subsidie voor geconventioneerde huurwoningen. Wanneer de huurder komt te overlijden wordt de woning niet meer verhuurd aan de houder van een attest, dat men als huurder dient voor te leggen aan de verhuurder van een geconventioneerde huurwoning. In dat geval wordt conform artikel 5.47/6, eerste lid, 2° en 4° van het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, de uitbetaling van subsidie opgeschort.

<sup>1</sup> Overweging 13 van Richtlijn 680: *“Een strafbaar feit in de zin van deze richtlijn moet een autonoom Unierechtelijk begrip zijn zoals uitgelegd door het Hof van Justitie van de Europese Unie.”*

<sup>2</sup> Eur. Hof R.M. (volt.), arrest *Engel en anderen t. Nederland*, 8 juni 1976, nr. 5370/72.

<sup>3</sup> H.J. (gr. k.), arrest *Prokurator Generalny tegen Łukasz Marcin Bonda*, 5 juni 2012, C-489/10, EU:C:2012:319.

### 2.5.2 De vermelding van de afstammelingen in rechtstreekse, dalende lijn in de eerste graad, ongeacht of de afstamming tot stand komt door de geboorteakte, een gerechtelijke beslissing, een erkenning of een adoptie

Zoals reeds vermeld onder punt 2.5.2 van Beslissing nr. 032/2023, dient men om het attest te verkrijgen, te voldoen aan bepaalde inkomensgrenzen. Deze inkomensgrenzen zijn vastgesteld in artikel 5.220 van het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, en zijn onder andere afhankelijk van het aantal personen ten laste. Artikel 5.250, §1, 2° van het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, definieert de persoon ten laste als:

- a) het kind dat bij de aanvrager gedomicilieerd is en dat minderjarig is, of dat recht geeft op gezinsbijslagen,
- b) het kind van de aanvrager dat niet gedomicilieerd is bij hem, maar op regelmatige basis bij hem verblijft en dat minderjarig is, of dat recht geeft op gezinsbijslagen;
- c) de persoon die beschouwd wordt als ernstig gehandicapt, of die op het ogenblik waarop hij met pensioen ging, beschouwd werd als ernstig gehandicapt.

Meer bepaald om voorwaarde b) te controleren blijkt de toegang tot de afstamming noodzakelijk.

De overige aspecten van Beslissing nr. 032/2023 blijven ongewijzigd en worden aldus niet verder behandeld in deze beslissing.

### 3. Beslissing

**De Minister van Binnenlandse Zaken, Institutionele Hervormingen en Democratische Vernieuwing,**

**Machtigt** de Verzoeker, voor de uitvoering van de doeleinden vermeld in Beslissing nr. 032/2023 en onder de voormelde voorwaarden alsook de voorwaarden vermeld in Beslissing nr. 032/2023, om eveneens toegang te krijgen tot de informatiegegevens bedoeld in artikel 3, eerste lid, 6° (datum van overlijden) en 16° (vermelding van de afstammelingen in rechtstreekse, dalende lijn in de eerste graad, ongeacht of de afstamming tot stand komt door de geboorteakte, een gerechtelijke beslissing, een erkenning of een adoptie), van de wet van 8 augustus 1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen.

**Beslist** dat de duurtijd van deze beslissing gelijkloopt met de duurtijd van Beslissing nr. 032/2023, te beginnen vanaf de datum van deze beslissing.

**Annelies VERLINDEN,**

**Minister van Binnenlandse Zaken,  
Institutionele Hervormingen en  
Democratische Vernieuwing.**