



Studentenkamer (niet-zelfstandige woning)

Een studentenkamer is een niet-zelfstandige woning, dus minstens 1 basisfunctie (toilet, badfunctie of keuken) ontbreekt in de kamer en de ontbrekende functi(e)s wordt/worden gemeenschappelijk aangeboden.

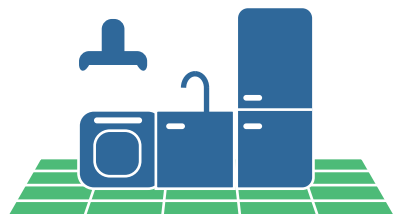
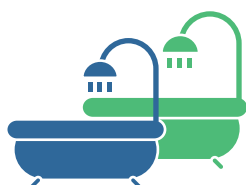


Een basiskot is een studentenkamer zonder interne basisfunctie (toilet, badfunctie of keuken). Die basisfuncties worden gemeenschappelijk voorzien.



Belangrijkste kenmerken	Studentenkamer
Bewoond door	student
Minimale oppervlakte	12 m ² *
Lavabo (warm en koud water)	1 per kamer vereist
Brievenbus/bel	bel vereist
Slotvast afsluitbaar	vereist
Toegankelijk vanuit gemeenschappelijke ruimte/openbaar domein	vereist
Vast verwarmingsapparaat	C.V./luchtdicht toestel/apart elektrisch circuit

*Voor studentenkamers, opgericht voor 01/09/1998 en met een conformiteitsattest (CA) dat voor het eerst werd aangevraagd voor 01/09/2001 en zonder onderbreking is verlengd en nooit is ingetrokken of vervallen, volstaat een nettovloeroppervlakte van 8m².



	Toiletfunctie
Bezettingsnorm	1 per 6 bewoners
Bereikbaarheid	via interne of overdekte doorgang
Afsluitbaar	vereist
	Badfunctie
Bezettingsnorm	1 per 10 bewoners
Bereikbaarheid	via interne doorgang in het gebouw*
Verwarmbaar/vorstvrij	vereist
Afsluitbaar	vereist
	Keukenfunctie
Bezettingsnorm	1,5 m ² /pers. < 50 kamers 1,25 m ² /pers. = 50 t/m 199 kamers 1 m ² /pers. > 200 kamers
Bereikbaarheid	via interne doorgang in het gebouw*
Gootsteen (warm en koud water)	vereist
2 vrije geaarde stopcontacten	vereist
Koelkast	vereist
Kookplaat	vereist
Vast verwarmingsapparaat	C.V./luchtdicht toestel/apart elektrisch circuit
Natuurlijke verlichting	vereist

*De gemeenschappelijke bad- en keukenfuncties moeten bereikbaar zijn zonder de buitenomgeving te betreden. Dit is het geval wanneer deze functies bereikbaar zijn via een interne doorgang, met name een ruimte die volledig afgesloten is of permanent afsluitbaar is van de buitenomgeving.