

# Boekingsfiche 5200 Ruil

BBC 3.0



Versie 30.04.2024

## Deel 1: Omschrijving van de verrichtingen

- 1 De gemeente verwerft van het OCMW een gebouw voor haar administratie. In ruil geeft ze een ander gebouw dat niet gebruikt werd voor dienstverlening. Het gebouw dat de gemeente bezit heeft een aanschaffingswaarde van 200 000 euro en is reeds voor 100 000 euro afgeschreven. Op het moment van de ruil bedraagt de marktwaarde van het in ruil afgestane gebouw 90 000 euro. Voor de eenvoud van de oefening wordt de ruil van de gronden niet verwerkt.

Deel 2: Dagboeken		Algemeen dagboek			Budgettair dagboek v/d aanrekening					JR
		AR	Debet	Credit	AR	BV	ESC	Uitgaven	Ontvangsten	FN
1a	Overdracht gebouw aan OCMW	499 260/4...0	90.000	90.000	260/4...0	0050	420		90.000	I
1b	Tegenboeking afschrijving	260/4..09 260/4...0	100.000	100.000						
1c	Boeking minderwaarde	663 260/4...0	10.000	10.000						
1d	Verwerving gebouw van OCMW	221...0 499	90.000	90.000	221...0	0190	420	90.000		I
TOTALEN			290.000	290.000				90.000	90.000	

## Boekingsfiche 5200 Ruil

BBC 3.0



Versie 30.04.2024

### Deel 3: T-rekeningen

Algemene boekhouding					Budgettaire boekhouding			
260/4...0		260/4..09		499	663	221...0	221...0	260/4...0
0	[200.000]		[100.000]	0				
	90.000	1a		1a	90.000			
	100.000	1b	1b	100.000				
	10.000	1c			1c	10.000		
					90.000	1d	1d	90.000
								90.000
								1a

### Deel 4: Legende

#### AR: Algemene rekeningen

221...0 Gebouwen - gemeenschapsgoederen: aanschaffingswaarde  
 260/4...0 Terreinen en gebouwen - andere materiële vaste activa: aanschaffingswaarde  
 260/4..09 Terreinen en gebouwen - andere materiële vaste activa: geboekte afschrijvingen  
 499 Wachtrekeningen  
 663 Minderwaarde op de realisatie van vaste activa

#### BV: Beleidsvelden

0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel  
 0190 Overig algemeen bestuur

#### ESC: Economischesectorcodes

420 Verbonden OCMW

#### FN: Financiële nota

I Investing

### Deel 5: Commentaar

In deze fiche worden, voor de eenvoud en duidelijkheid, in de dagboeken enkel de algemene rekeningen, de beleidsvelden en de economischesectorcodes opgenomen. Artikel 83, 86 en 90 van het BVR BBC 3.0 vermelden welke gegevens allemaal moeten worden opgenomen bij de aanrekening.

Toepasselijke wetgeving: art. 127 BVR BBC 3.0

Een ruil houdt enerzijds een verkoop in van het eigen activum aan marktwaarde en anderzijds een aankoop van een activum aan dezelfde waarde.

Omwille van het verbod op compensatie tussen ontvangsten en uitgaven, registreren we in de budgettaire boekhouding een aankoop- en een verkooptransactie.

De boeking met betrekking tot ruil kan ook zonder de 499 rekening te gebruiken. In deze fiche is ze voor de duidelijkheid wel opgenomen.