

## Deel 1: Omschrijving van de verrichtingen

- 0 Het bestuur heeft in het verleden sociale woningen gerealiseerd via Domus Flandria.  
Het investeringsbedrag bedroeg 500 000 euro. De woningen worden afgeschreven over een periode van 25 jaar. Er is reeds 13 jaar afgeschreven.  
Het resterende openstaande leningsbedrag bedraagt 100 000 euro, waarvan 6 000 euro volgend jaar moet afgelost worden.  
De oorspronkelijke kapitaalssubsidie van Domus Flandria bedroeg 280 000 euro waarvan momenteel nog 160 000 euro te ontvangen is (7 500 euro op korte termijn).  
De volgende storting van Domus Flandria bedraagt 12 000 euro waarvan 7 500 euro kapitaalssubsidie en 4 500 euro intrestsubsidie.  
Op het einde van het boekjaar heeft het bestuur overboekingen van lange termijn naar korte termijn geboekt:
  - Te betalen kapitaalsdeel lening 6 000 euro
  - Te ontvangen kapitaalsdeel van Domus Flandria 7 500 euro
- 1 De korte termijn schuld en de korte termijn vordering vervallen.
- 2 Het bestuur ontvangt 12 000 euro van Domus Flandria.
- 3 Het bestuur betaalt aan leningslasten 6 000 euro kapitaal en 6 423 euro intresten.
- 4 Het bestuur boekt op het einde van het jaar de eindejaarsverrichtingen:
  - a) de afschrijvingen van het gebouw: 20 000 euro (=1/25 van 500 000 euro);
  - b) de verrekening van de investeringssubsidies: 11 200 euro (=1/25 van 280 000 euro);
  - c) de overboekingen van lange termijn naar korte termijn van het te betalen kapitaalsdeel van de lening: 6 000 euro;
  - d) de overboekingen van lange termijn naar korte termijn van het te ontvangen kapitaalsdeel van Domus Flandria: 7 500 euro.

# Boekingsfiche 3410 Domus Flandria

BBC 3.0



Versie 30.04.2024

Deel 2: Dagboeken		Algemeen dagboek			Budgettair dagboek v/d aanrekening					JR
		AR	Debet	Credit	AR	BV	ESC	Uitgaven	Ontvangsten	FN
1a	Verval kortetermijnschuld	424...9 4454	6.000	6.000	424...9	0040	700	6.000		F
1b	Verval kortetermijnvordering	4151 4952	7.500	7.500	4952	0930	300		7.500	I
2	Ontvangst subsidie van Domus Flandria	55...0 4151 7531	12.000	7.500 4.500	7531	0930	300		4.500	E
3	Terugbetaling lening	4454 6500 55...0	6.000 6.423	12.423	6500	0040	700	6.423		E
4a	Afschrijving gebouw	6302 2291..09	20.000	20.000						
4b	Verrekening investeringssubsidies	151...9 7530	11.200	11.200						
4c	Overboeking schuld van lange naar korte termijn	174...9 424...9	6.000	6.000						
4d	Overboeking vordering van lange naar korte termijn	4952 2913	7.500	7.500						
<b>TOTALEN</b>			<b>82.623</b>	<b>82.623</b>				<b>12.423</b>	<b>12.000</b>	

# Boekingsfiche 3410 Domus Flandria

BBC 3.0



Versie 30.04.2024

## Deel 3: T-rekeningen

### Algemene boekhouding

<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>2913</b></td></tr> <tr><td>0 [152.500]</td><td>7.500 4d 4c</td></tr> </table>		<b>2913</b>		0 [152.500]	7.500 4d 4c	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>174...9</b></td></tr> <tr><td>[94.000] 0</td><td>6.000</td></tr> </table>		<b>174...9</b>		[94.000] 0	6.000																
<b>2913</b>																											
0 [152.500]	7.500 4d 4c																										
<b>174...9</b>																											
[94.000] 0	6.000																										
<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>4151</b></td></tr> <tr><td>1b 7.500</td><td>7.500 2</td></tr> </table>		<b>4151</b>		1b 7.500	7.500 2	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>4952</b></td></tr> <tr><td>0 [7.500]</td><td>7.500 1b 1a</td></tr> <tr><td>4d 7.500</td><td></td></tr> </table>		<b>4952</b>		0 [7.500]	7.500 1b 1a	4d 7.500		<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>424...9</b></td></tr> <tr><td>[6.000] 0</td><td>6.000</td></tr> <tr><td></td><td>6.000 4c</td></tr> </table>		<b>424...9</b>		[6.000] 0	6.000		6.000 4c	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>4454</b></td></tr> <tr><td></td><td>6.000 1a</td></tr> </table>		<b>4454</b>			6.000 1a
<b>4151</b>																											
1b 7.500	7.500 2																										
<b>4952</b>																											
0 [7.500]	7.500 1b 1a																										
4d 7.500																											
<b>424...9</b>																											
[6.000] 0	6.000																										
	6.000 4c																										
<b>4454</b>																											
	6.000 1a																										
		<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>55...0</b></td></tr> <tr><td>2 12.000</td><td>12.423 3 3</td></tr> </table>		<b>55...0</b>		2 12.000	12.423 3 3	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>7531</b></td></tr> <tr><td></td><td>4.500 2</td></tr> </table>		<b>7531</b>			4.500 2	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>6500</b></td></tr> <tr><td>3 6.423</td><td></td></tr> </table>		<b>6500</b>		3 6.423									
<b>55...0</b>																											
2 12.000	12.423 3 3																										
<b>7531</b>																											
	4.500 2																										
<b>6500</b>																											
3 6.423																											
<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>2291...0</b></td></tr> <tr><td>0 [500.000]</td><td></td></tr> </table>		<b>2291...0</b>		0 [500.000]		<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>152...0</b></td></tr> <tr><td></td><td>[280.000] 0</td></tr> </table>		<b>152...0</b>			[280.000] 0																
<b>2291...0</b>																											
0 [500.000]																											
<b>152...0</b>																											
	[280.000] 0																										
<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>2291..09</b></td></tr> <tr><td>[260.000] 0</td><td>20.000 4a 4a</td></tr> </table>		<b>2291..09</b>		[260.000] 0	20.000 4a 4a	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>6302</b></td></tr> <tr><td></td><td>20.000</td></tr> </table>		<b>6302</b>			20.000	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>152...9</b></td></tr> <tr><td>0 [145.600]</td><td>11.200 4b</td></tr> </table>		<b>152...9</b>		0 [145.600]	11.200 4b	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>7530</b></td></tr> <tr><td></td><td>11.200 4b</td></tr> </table>		<b>7530</b>			11.200 4b				
<b>2291..09</b>																											
[260.000] 0	20.000 4a 4a																										
<b>6302</b>																											
	20.000																										
<b>152...9</b>																											
0 [145.600]	11.200 4b																										
<b>7530</b>																											
	11.200 4b																										

### Budgettaire boekhouding

#### Uitgaven

#### Ontvangsten

<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>424...9</b></td></tr> <tr><td>1a 6.000</td><td></td></tr> </table>		<b>424...9</b>		1a 6.000		<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>4952</b></td></tr> <tr><td></td><td>7.500 1b</td></tr> </table>		<b>4952</b>			7.500 1b
<b>424...9</b>											
1a 6.000											
<b>4952</b>											
	7.500 1b										
<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>7531</b></td></tr> <tr><td></td><td>4.500 2</td></tr> </table>		<b>7531</b>			4.500 2	<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>7531</b></td></tr> <tr><td></td><td>4.500 2</td></tr> </table>		<b>7531</b>			4.500 2
<b>7531</b>											
	4.500 2										
<b>7531</b>											
	4.500 2										
<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>6500</b></td></tr> <tr><td>3 6.423</td><td></td></tr> </table>		<b>6500</b>		3 6.423		<table border="1"> <tr><td colspan="2"><b>6500</b></td></tr> <tr><td>3 6.423</td><td></td></tr> </table>		<b>6500</b>		3 6.423	
<b>6500</b>											
3 6.423											
<b>6500</b>											
3 6.423											

## Deel 4: Legende

### AR: Algemene rekeningen

152...0	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen: nominaal bedrag
152...9	Investeringsubsidies in de vorm van terugbetaling van leningen: in resultaat opgenomen (-)
174...9	Andere leningen: leningen van andere entiteiten
2291...0	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa: aanschaffingswaarde
2291..09	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa: geboekte afschrijvingen
2913	Vorderingen wegens prefinanciering investeringsubsidies - nominale waarde
4151	Vorderingen wegens investeringsubsidies
424...9	Andere leningen die binnen het jaar vervallen: leningen van andere entiteiten
4454	Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor andere leningen
4952	Vorderingen wegens prefinanciering investeringsubsidies die binnen het jaar vervallen
55...0	Kredietinstellingen: rekening-courant
6302	Afschrijvingen op materiële vaste activa
6500	Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden
7530	In resultaat genomen kapitaalssubsidies en schenkingen
7531	Intrestsubsidiës

### BV: Beleidsvelden

0040	Transacties in verband met de openbare schuld
0930	Sociale huisvesting

### ESC: Economischesectorcodes

300	Vlaamse overheid
700	Financiële instellingen

### FN: Financiële nota

E	Exploitatie
I	Investering
F	Financiering

## Deel 5: Commentaar

In deze fiche worden, voor de eenvoud en duidelijkheid, in de dagboeken enkel de algemene rekeningen, de beleidsvelden en de economischesectorcodes opgenomen. Artikel 83, 86 en 90 van het BVR BBC 3.0 vermelden welke gegevens allemaal moeten worden opgenomen bij de aanrekening.

Als de Domus Flandria-schijf hoger is dan de effectieve leningslasten op dat project dan wordt het 'overschrijdende' deel van de subsidieschijf geboekt op AR 4951 en niet op AR 4952 (en worden de AR 2912 en AR 151 gebruikt i.p.v. AR 2913 en AR 152).