

ADDENDUM OP HET PROTOCOL VOOR DE ELEKTRONISCHE MEDEDELING VAN
PERSOONSGEGEVENS VAN HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATAGENTSCHAP NAAR DE VLAAMSE
BELASTINGSDIENST

in het kader van de vermindering van de onroerende voorheffing voor energiezuinige gebouwen
– **ADDENDUM 1**

TUSSEN

VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door de Vlaamse Regering, bij delegatie, in de persoon van de leidend ambtenaar van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATAGENTSCHAP, dhr. Samir Louenchi, administrateur-generaal

Ingeschreven in het KBO met nummer 0316.380.841 waarvan de administratieve zetel zich bevindt te Koning Albert II laan 20, 1000 Brussel.

Hierna: “het VEKA”

EN

Het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaamse Belastingdienst (VLABEL) met ondernemingsnummer 0316.380.841, met zetel te Koning Albert II-laan 35, bus 62, 1030 Brussel (België),

hierna: “VLABEL”;

Het VEKA en VLABEL worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een “partij” of gezamenlijk als de “partijen”;

NA TE HEBBEN UITEENGEZET

- A. Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap is een intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid binnen het beleidsdomein Omgeving en geeft uitvoering aan een duurzaam energiebeleid. Het VEKA werd als Vlaams Energieagentschap (VEA) opgericht bij besluit van de Vlaamse Regering van 16 april 2004 en door besluit van de Vlaamse Regering van 11 december 2020 vanaf 1 januari 2021 omgevormd door VEKA.

De Vlaamse Regering heeft de missie (bestaansreden of hoofdopdracht) van het VEKA als volgt vastgelegd in het Energiebesluit (artikel 2.1.2.): “Het VEKA heeft als missie het voorbereiden, stimuleren, coördineren, uitvoeren, opvolgen en evalueren van beleidsinitiatieven op het vlak van energie en broeikasgasemissies die bijdragen aan de omslag naar een klimaatneutrale en duurzame samenleving in Vlaanderen, waarbij de beleidsinstrumenten op een kostenefficiënte en kwaliteitsvolle manier worden ingezet en rekening wordt gehouden met de sociale en economische impact.”

- B. VLABEL is een intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid binnen het beleidsdomein Financiën en Begroting, dat werd opgericht bij besluit van de Vlaamse

Regering van 11 juni 2004 tot oprichting van het agentschap Vlaamse Belastingdienst. VLABEL staat onder meer in voor de inning en invordering van de Vlaamse gewestbelastingen, waartoe ook de onroerende voorheffing behoort.

- C. **C1.** In het Vlaamse Gewest wordt een vermindering van de onroerende voorheffing (OV) voorzien voor energiezuinige gebouwen (artikel 2.15.0.1., §2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit). De vermindering is zowel van toepassing voor nieuwbouw en voor verbouwingen gelijkgesteld met nieuwbouw als voor gebouwen die een ingrijpende energetische renovatie ondergaan hebben.

De vermindering wordt toegekend vanaf het aanslagjaar volgend op het jaar waarin het E-peil werd bepaald. De toegekende vermindering wordt berekend op basis van het gebouwtype, het E-peil (opgenomen in een energieprestatiecertificaat/EPB-aangifte) en het jaar waarin de stedenbouwkundige vergunning werd aangevraagd. VLABEL kent deze vermindering automatisch toe op het aanslagbiljet.

Bij de oplevering of ingebruikname (of uiterlijk 5 jaar na het verlenen van de vergunning) van een nieuwbouw of bij een renovatie waarvoor EPB-eisen gelden moet een EPB-aangifte worden ingediend bij VEKA. Deze aangifte wordt opgesteld door een verslaggever die er op moet toezien dat de energienormen effectief werden behaald. VEKA houdt deze aangiften, samen met de bouwaanvraag en de startverklaring, bij in een EPB-dossier in de energieprestatiedatabank. Het EPB-dossier bevat bijgevolg de gegevens zoals het jaar van de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning en het E-peil die VLABEL nodig heeft om automatisch een vermindering van de onroerende voorheffing te kunnen toekennen.

De partijen hebben in het protocol voor elektronische mededeling van persoonsgegevens van het VEKA naar VLABEL, in het kader van de vermindering van de onroerende voorheffing voor energiezuinige gebouwen d.d. 9 juli 2020 hieromtrent afspraken gemaakt. Voor automatische toekenning bezorgt VEKA jaarlijks een overzicht van de onroerende goederen die in aanmerking komen voor deze vermindering aan VLABEL. De gegevens zijn afkomstig uit de energieprestatiedatabank. De gegevensuitwisseling verloopt via SharePoint.

C2. Vanaf 1 januari 2022 is de wetgeving veranderd. De hierboven beschreven vermindering wordt enkel nog toegekend indien er voldaan is aan de geldende EPB-eisen. Deze bijkomende mededeling zou het VEKA graag voorzien via dit addendum op het protocol d.d. 9 juli 2020 inzake gegevensverwerking tussen het VEKA en VLABEL.

- D. De functionaris voor gegevensbescherming van VEKA heeft op 14 november 2023 een gunstig advies met betrekking tot een ontwerp van dit addendum gegeven.
- E. De functionaris voor gegevensbescherming van VLABEL heeft op 6 februari 2024 een gunstig advies met betrekking tot een ontwerp van dit addendum gegeven.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

Artikel 1: Onderwerp

De partijen wensen het protocol voor elektronische mededeling van persoonsgegevens van het VEKA naar VLABEL, in het kader van de vermindering van de onroerende voorheffing voor energiezuinige gebouwen, opgemaakt te Brussel op 9 juli 2020, hierna het protocol tussen de partijen genoemd, verder aan te vullen door middel van dit addendum.

Artikel 2: Rechtvaardigingsgronden van zowel de mededeling als de inzameling van de persoonsgegevens

Rechtmatigheid in hoofde van het VEKA

Conform artikel 6 AVG is de verwerking van persoonsgegevens alleen rechtmatig indien en zover aan één van de in artikel 6, punt 1, AVG genoemde voorwaarden is voldaan. De rechtmatigheid van deze verwerking stoelt op artikel 6, punt 1, sub c) AVG. De verwerking is namelijk noodzakelijk om te voldoen aan een wettelijke verplichting die op de verwerkingsverantwoordelijke rust.

Artikel 6, punt 3, AVG bepaalt vervolgens dat de rechtsgrond voor bovengenoemde verwerking moet worden vastgesteld bij Unierecht of lidstatelijk recht.

De rechtsgrond voor deze verwerking is opgenomen in Vlaamse regelgeving:

- Volgens artikel 11.1.14 Energiedecreet is het VEKA bevoegd om een energieprestatiedatabank bij te houden.

Rechtmatigheid in hoofde van VLABEL

VLABEL zal de opgevraagde gegevens verwerken voor volgende doeleinden:

- de correcte inning en invordering van de onroerende voorheffing, meer specifiek om een vermindering correct toe te kennen;
- de controle op deze heffing;
- de bezwaarbehandeling.

De regelgeving voor de gewestbelastingen is opgenomen in het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit (Vlaamse Codex Fiscaliteit). De bepalingen voor de onroerende voorheffing zijn opgenomen in titel 2, hoofdstuk 1. Artikel 2.1.5.0.1, §2. bepaalt meer specifiek de voorwaarden voor de vermindering van de onroerende voorheffing van energiezuinige gebouwen.

Het doeleinde van de verdere verwerking van deze persoonsgegevens door VLABEL is verenigbaar met de doeleinden waarvoor VEKA de gegevens oorspronkelijk heeft verzameld, gezien beide doelstellingen gelijklopen, namelijk het promoten van energiezuinige renovaties, via de automatische toekenning van een vermindering van de onroerende voorheffing en de bezwaarbehandeling door VLABEL.

Artikel 3: De gevraagde persoonsgegevens en de categorieën en omvang van de gevraagde persoonsgegevens conform het proportionaliteitsbeginsel

Naast de opgesomde persoonsgegevens in artikel 3 het protocol, worden ook de volgende gegevens meegedeeld:

Gegeven 1	EPB-gegevens <ul style="list-style-type: none">• Voldaan aan alle EPB-eisen (ja/nee)• Boete (nee/<250 euro/>250 euro)
Verantwoording proportionaliteit	De korting wordt enkel toegekend indien er voldaan is aan de geldende EPB-eisen. Conform het bepaalde in artikel 13.4.6 van het Energiedecreet wordt een administratieve geldboete voor het niet-voldoen aan de EPB-eisen pas opgelegd wanneer de boete meer bedraagt dan 250 euro. Op die manier worden beperkte afrondingen bij de berekeningen in de EPB-

	aangifte opgevangen. Gelet op het feit dat er geen administratieve geldboete wordt opgelegd wanneer de boete voor het niet-voldoen aan de EPB-eisen lager zou zijn dan 250 euro, volgt VLABEL de interpretatie van het VEKA dat er in dat opzicht principieel voldaan is aan de EPB-eisen.
Gegeven 2	De aard van de werken
Verantwoording proportionaliteit	<p>Dit gegeven is noodzakelijk om de dossierbehandeling van VLABEL vlot te laten verlopen alsook het aantal bezwaren, die doorkomen naar VEKA, te verminderen. Er is immers vermindering van OV voor enerzijds nieuwbouw (of gelijkwaardig) en anderzijds voor ingrijpend energetische renovaties. Bij de 'nieuwbouw of gelijkwaardig' wordt een bijkomende verduidelijking gegeven, namelijk het betreft:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nieuwbouw - Herbouw - Ontmanteling - Gedeeltelijke herbouw met minstens 75% nieuwe scheidingsconstructies die grenzen aan de buitenomgeving <p>Dit zijn allemaal 'aard van de werken' die gedefinieerd zijn in het Energiedecreet en waarop VLABEL verder bouwt om OV-verminderingen toe te kennen. Het gebeurt dat zij bijvoorbeeld bezwaar krijgen van belastingplichtigen die aangeven dat ze 'gerenoveerd' hebben, maar als die renovatie niet voldoet aan de definitie uit het Energiedecreet, is er geen recht op vermindering.</p>
Gegeven 3	<p>Gegevens aangifteplichtigen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rijksregisternummer¹/Ondernemingsnummer - Naam en voornaam
Verantwoording proportionaliteit	VLABEL wenst de gegevens van de aangifteplichtigen te kennen om de informatie voor de toekenning van de vermindering voor energiezuinige gebouwen te kunnen verwerken. Deze gegevens zijn noodzakelijk voor de toekenning van de vermindering OV voor onder andere appartementsgebouwen. De nummering/licging van het onroerend goed zoals gekend bij de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, FOD Financiën) wijkt regelmatig af van de adresgegevens gekend in

¹ VLABEL beschikt over een machtiging voor het raadplegen van het Rijksregisternummer (zie beraadslaging RR nr. 30/2007 van 12 september 2007).

	het Rijksregister. Op basis van deze gegevens kan VLABEL het E-peil correct toewijzen aan het overeenkomstige onroerend goed en kan de vermindering automatisch worden toegekend.
--	---

De meegedeelde gegevens zullen door VLABEL gedurende 5 jaar (dossier zonder gerechtelijke procedure) of 10 jaar (geschil) bewaard worden. Deze bewaartermijn kan worden verantwoord op basis van artikel 3.14.1.0.1 Vlaamse Codex Fiscaliteit en artikel 2262bis Burgerlijk Wetboek.

Artikel 4: Inwerkingtreding en opzegging

Dit addendum treedt in werking op datum van ondertekening

Digitaal ondertekend.

Namens VEKA
Samir Louenchi
Administrateur-generaal

Namens VLABEL
David Van Herreweghe
Administrateur-generaal