

AGENTSCHAP  
WEGEN & VERKEER

Helsen, Christiene <christiene.helsen@mow.vlaanderen.be>

---

## resultaten bodemsaneringsproject PFAS nav verkoop (PFAS-1701)

---

PFAS\_Zwijndrecht <PFAS\_Zwijndrecht@ovam.be>

3 mei 2023 om 08:29

Aan: "christiene.helsen@mow.vlaanderen.be" <christiene.helsen@mow.vlaanderen.be>

Geachte mevrouw Helsen,

Uit het beschrijvend bodemonderzoek van 10 februari 2022 blijkt dat voor de grond Zwijndrecht 1°afd, sectie A 175F bodemsanering nodig is. Uw grond is opgenomen in de zone 2 voor het opmaken van een bodemsaneringsproject. Tot op heden is dit bodemsaneringsproject nog niet ingediend bij de OVAM. Wel zijn er in afwachting voorzorgsmaatregelen afgekondigd. Deze kan u raadplegen op <https://ovam.vlaanderen.be/bodemsaneringsprojecten-3m>

Zoals het bodemattest vermeldt bevindt de bron/oorzaak van de verontreiniging zich niet op uw grond. Als verkoper heeft u dan ook geen verplichtingen aangaande deze verontreiniging. Dit geldt ook voor de koper.

Daarnaast heeft de Vlaamse Regering een 'sitebesluit' opgemaakt dat ondermeer een regeling geeft voor eigenaars die grondwerken willen uitvoeren in de betrokken zone. Dit besluit kan u vinden op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/zwijndrecht/saneringsverbond/sitebesluit-vlaamse-regering-zwijndrecht>

Met vriendelijke groeten,

### Team Klantenbeheer

---

OVAM | Stationsstraat 110 - 2800 Mechelen

T +32 15 284 458

E [pfas\\_zwijndrecht@ovam.be](mailto:pfas_zwijndrecht@ovam.be) | [ovam.vlaanderen.be](https://ovam.vlaanderen.be)

### Samen maken we morgen mooier

[Disclaimer](#)

---

**From:** Helsen, Christiene <christiene.helsen@mow.vlaanderen.be>

**Sent:** 2023-05-02 09:02:00.503

**To:** [pfas@ovam.be](mailto:pfas@ovam.be)

**Subject:** Re: resultaten bodemsaneringsproject PFAS nav verkoop (PFAS-1701)

Beste,

kan u mij een stand van zaken geven over onderstaande? Werden de bodemsaneringsprojecten ingediend?

Met vriendelijke groeten,

Christiene Helsen

Administratief deskundige patrimonium en grondbeheer

AGENTSCHAP  
WEGEN & VERKEER  
Wegen en Verkeer Antwerpen

T. 0478 10 29 38

[wegenenverkeer.be](http://wegenenverkeer.be)

Volg ons op Twitter of like ons op Facebook

Dit bericht is onderhevig aan deze e-maildisclaimer.

////////////////////////////////////

Op ma 23 jan 2023 om 08:25 schreef Vlaamse overheid <[pfas@omgeving.vlaanderen.be](mailto:pfas@omgeving.vlaanderen.be)>:

Beste

volgens op het beschrijvend bodemonderzoek werd er reeds een bodemsaneringsproject ingediend voor zone 1A.

3M moest tegen 31 december 2022 de bodemsaneringsprojecten voor de zones 1B en 2 indienen. Dit is niet gebeurd.

Het tweede gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek dat op 29 december 2022 werd ingediend bevat ook nieuwe gegevens over de zones 1B en 2. De OVAM zal binnen de 60 dagen na ontvangst van het beschrijvend bodemonderzoek een uitspraak doen over dit rapport. De OVAM zal aan 3M opleggen dat uiterlijk op 15 april 2023 de bodemsaneringsprojecten voor zone 1B en zone 2 moeten worden ingediend.

Wanneer u een bodemattest aanvraagt zal dit momenteel enkel een verwijzing hebben naar het reeds uitgevoerde beschrijvend bodemonderzoek.

Met vriendelijke groeten,

Team van de opdrachthouder coördinatieaanpak PFAS-verontreiniging  
In opdracht van de Vlaamse overheid  
E: [pfas@vlaanderen.be](mailto:pfas@vlaanderen.be)  
W: [www.vlaanderen.be/pfos-vervuiling](http://www.vlaanderen.be/pfos-vervuiling)

From: Helsen, Christiene <[christiene.helsen@mow.vlaanderen.be](mailto:christiene.helsen@mow.vlaanderen.be)>

Sent: 2023-01-20 09:39:04.394

To: [pfas@vlaanderen.be](mailto:pfas@vlaanderen.be)

Subject: resultaten bodemsaneringsproject PFAS nav verkoop

Beste,

het Agentschap Wegen en Verkeer wenst het perceel gelegen in Zwijndrecht, 1ste afdeling, sectie A, nr. 175f, te verkopen Dit perceel is getroffen door de PFAS bodemverontreiniging. Wij hebben reeds het 1ste gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek ontvangen.

In het persbericht van OVAM van 07/04/2022 staat het volgende vermeld:

Kan u mij de resultaten van dit BSP bezorgen zodat wij het aangepaste bodemattest kunnen opvragen? Wij kunnen de verkoop anders niet verwezenlijken.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groeten,

Christiene Helsen

Administratief deskundige patrimonium en grondbeheer

AGENTSCHAP  
WEGEN & VERKEER  
Wegen en Verkeer Antwerpen

T. 0478 10 29 38


[wegenenverkeer.be](http://wegenenverkeer.be)

Volg ons op Twitter of like ons op Facebook

Dit bericht is onderhevig aan deze e-maildisclaimer.

////////////////////////////////////

---

 **noname**  
1K