

# 01 Puzzel van het inrichtingsalternatief is gelegd

## GROTE MIJLPAAL BEREIKT

Na uitgebreid onderzoek en verschillende informatie- en participatiemomenten is vandaag het inrichtingsalternatief bekend. Dat betekent dat het nu duidelijk is hoe de **nieuwe sluis en Nx** in de omgeving worden ingepast en welke **leefbaarheidsmaatregelen** mogelijk zijn. Je ontdekt alles over het inrichtingsalternatief tijdens dit infomoment.



Het projectteam en de partners zijn aanwezig om al jouw vragen te beantwoorden. Spreek hen dus gerust aan. Je herkent het team aan de naambadge.



**Lydia Peeters**  
Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken



## Opnieuw een stap naar meer duidelijkheid

“De Vlaamse overheid, stad Brugge en Port of Antwerp-Bruges zetten samen als de drie partners in het project hun schouders onder dit inrichtingsalternatief. Vandaag informeren we de burgers over de keuze, hoe zij hieraan hebben bijgedragen en wat het betekent voor de woon- en werkomgeving in Zeebrugge. We zetten opnieuw een stap naar meer duidelijkheid en zekerheid voor de bedrijven en de Zeebruggenaren.”

## DE BOUWSTENEN VAN HET INRICHTINGSMODIEF

### ① OMGEVING SLUIS

- Sluis ligt zuidelijk
- Deurkamers zeezijde liggen ten westen
- Tunnel onder brugkelders
- Lokaal verkeer volgt sluis

### ② OMGEVING WEST

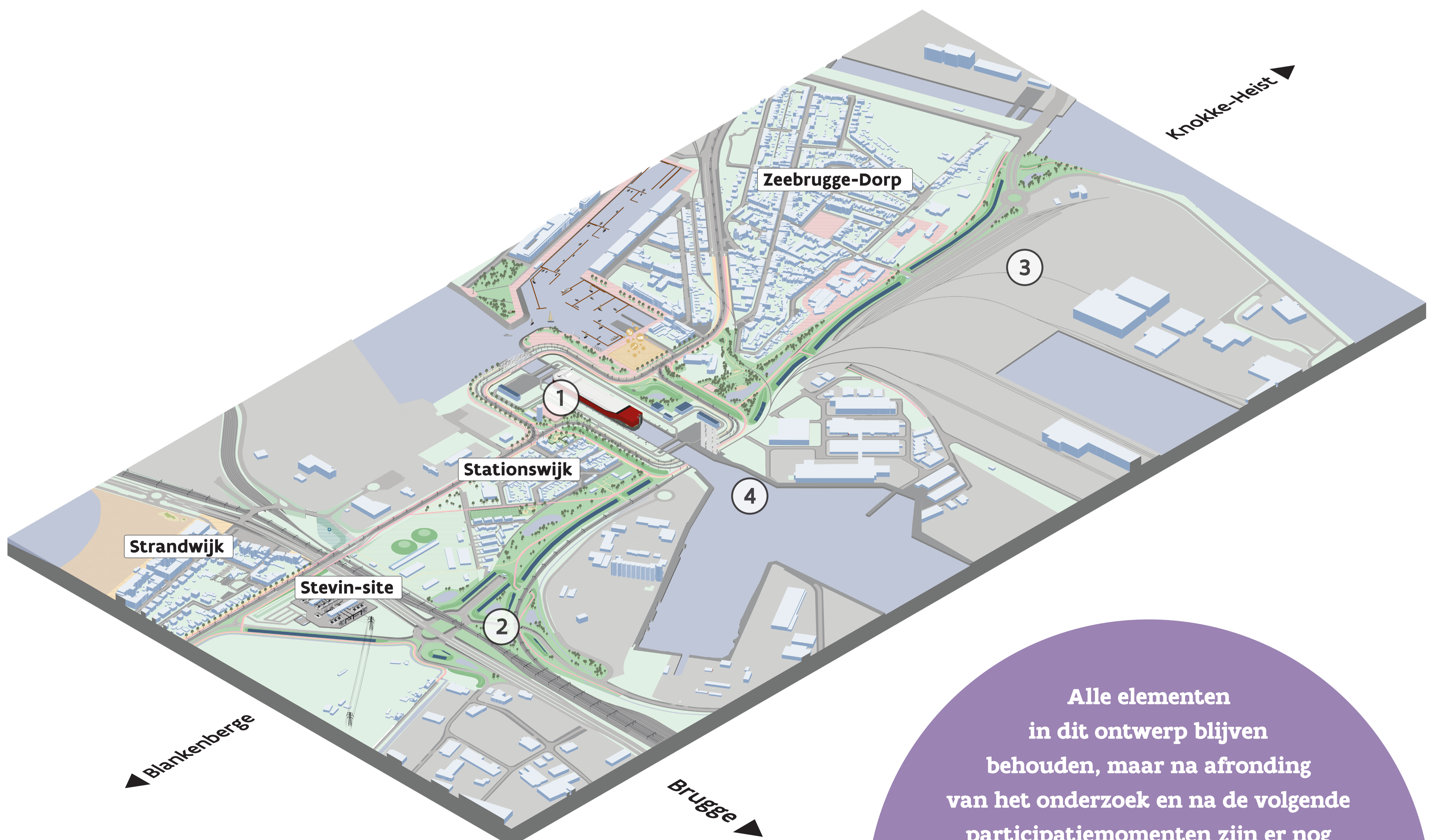
- Mini-ovonde met nieuwe weg langs Stevin-site

### ③ OMGEVING OOST

- Rotonde Kiwiweg
- Zuidelijke ligging Verschaveweg

### ④ DOORVAARTKANAAL

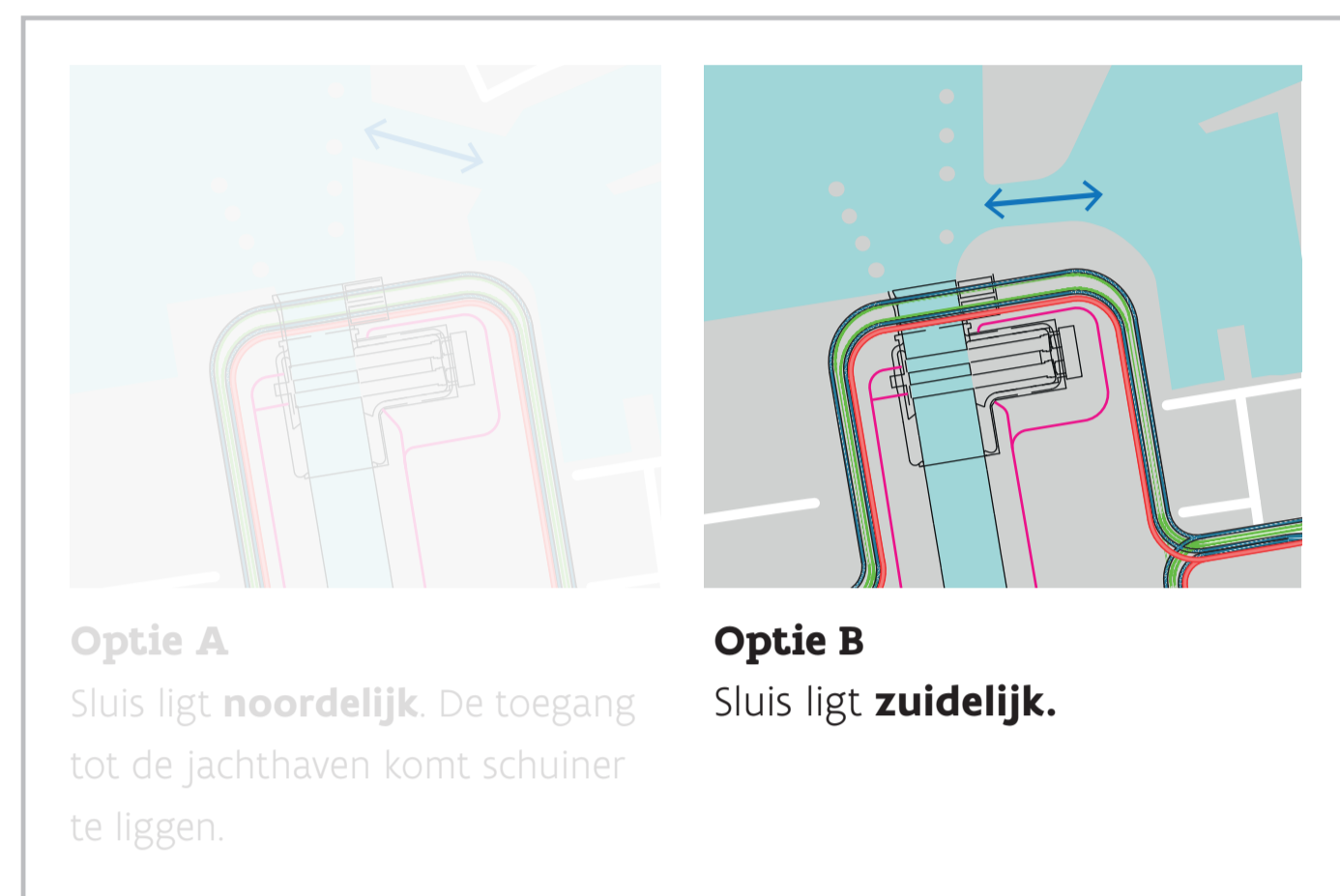
- Bodempeil -13,10 meter TAW



Alle elementen in dit ontwerp blijven behouden, maar na afronding van het onderzoek en na de volgende participatiemomenten zijn er nog optimalisaties mogelijk. De toegang tot de jachthaven zal bijvoorbeeld nog anders komen te liggen en de mini-ovonde kan een kruispunt met verkeerslichten worden. De exacte invulling van sommige zones met leefbaarheidsmaatregelen moet ook nog definitief vorm krijgen.

Het inrichtingsalternatief bestaat uit verschillende bouwstenen. Voor elke bouwsteen hebben we in de onderzoeken de mogelijke opties bestudeerd. Hier zie je een overzicht van de opties per bouwsteen en welke uiteindelijk het inrichtingsalternatief vormen.

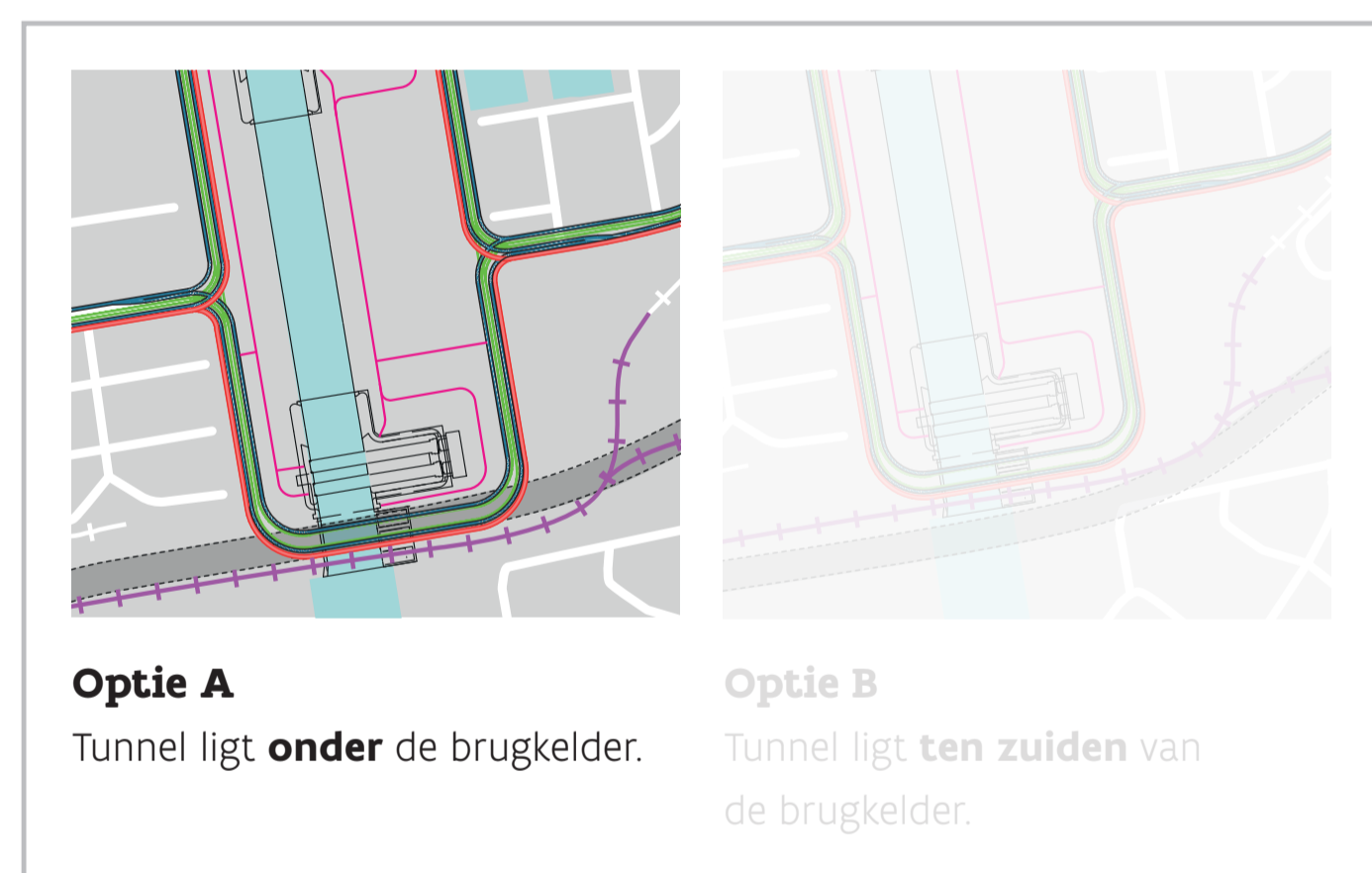
## 1 Positie van de sluis



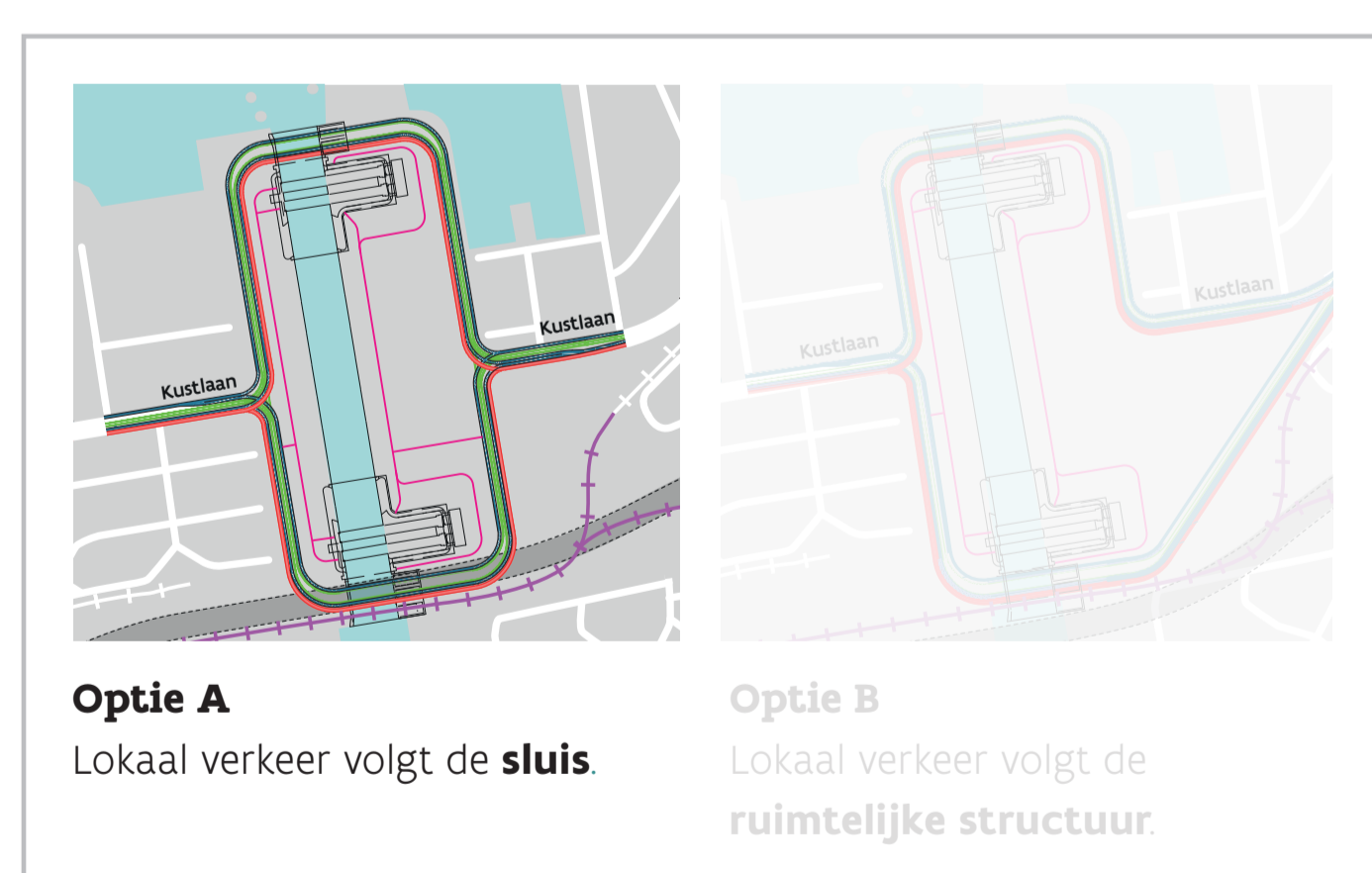
## 2 Positie van de deurkamers



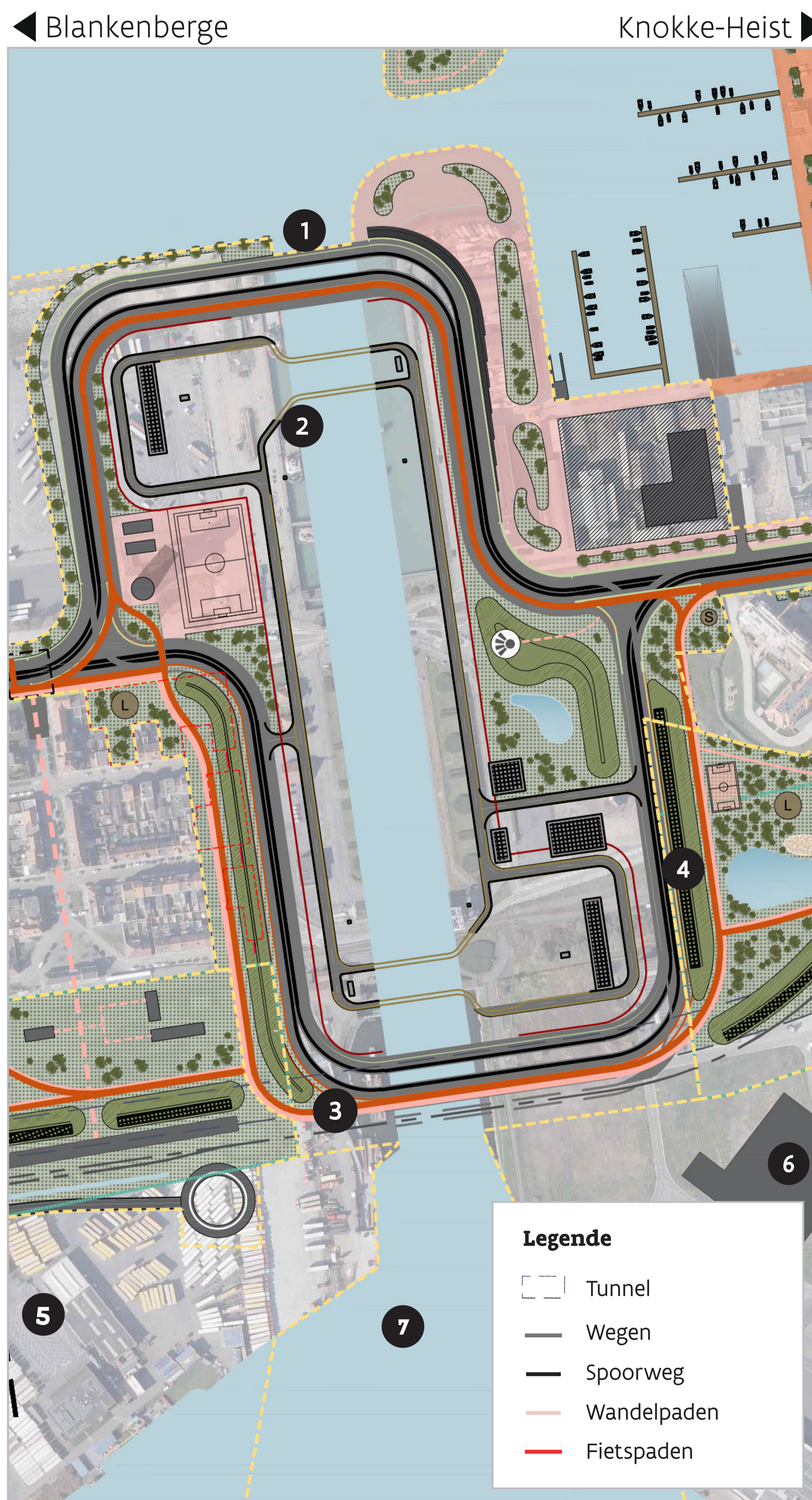
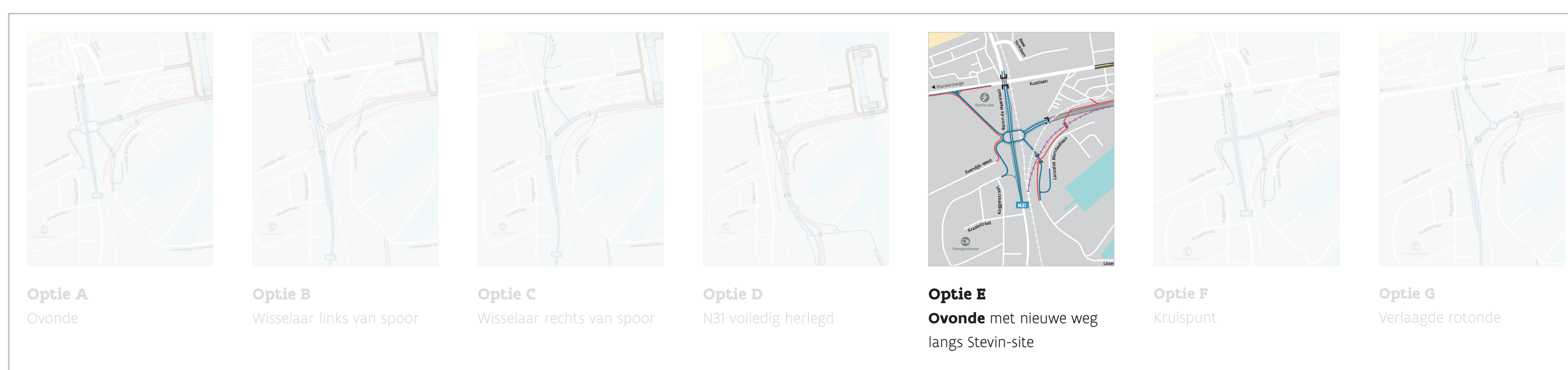
## 3 Positie van de tunnel Nx



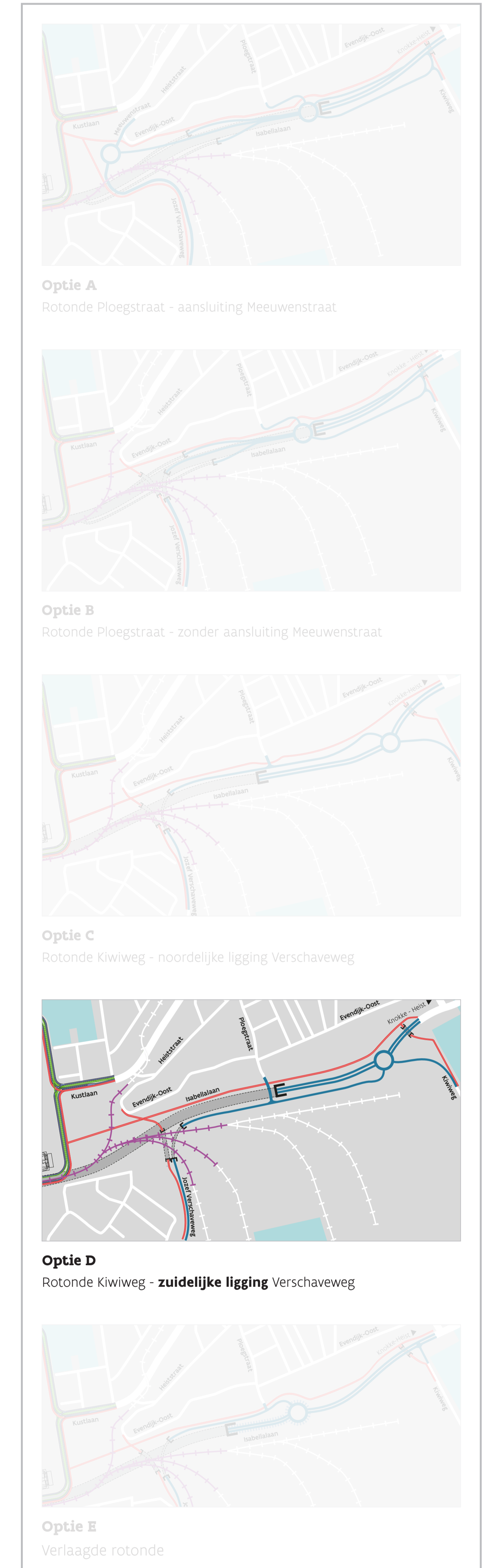
## 4 Lokaal verkeer



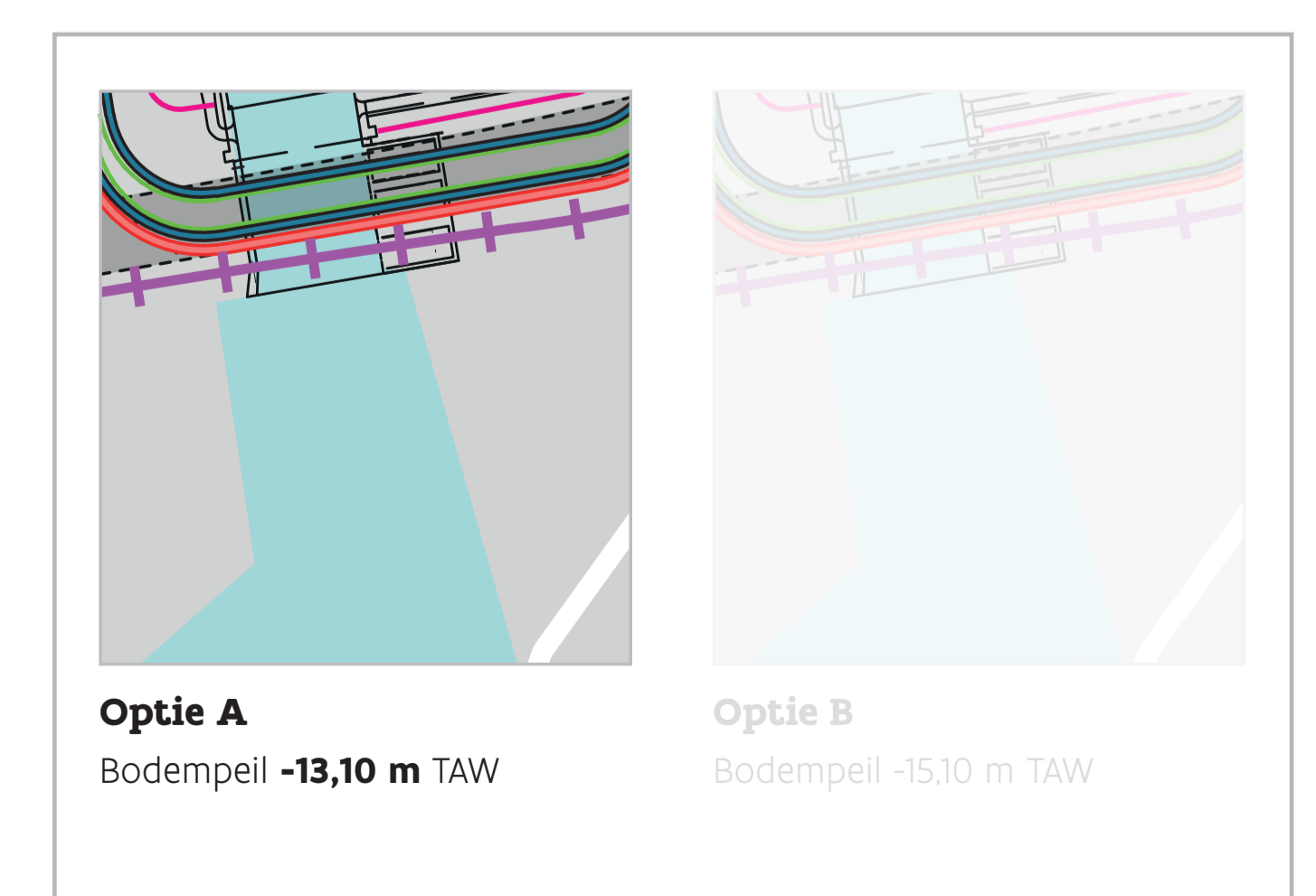
## 5 Westelijke ontsluiting



## 6 Oostelijke ontsluiting



## 7 Doorvaartkanaal









# 04 Omgeving van de sluis

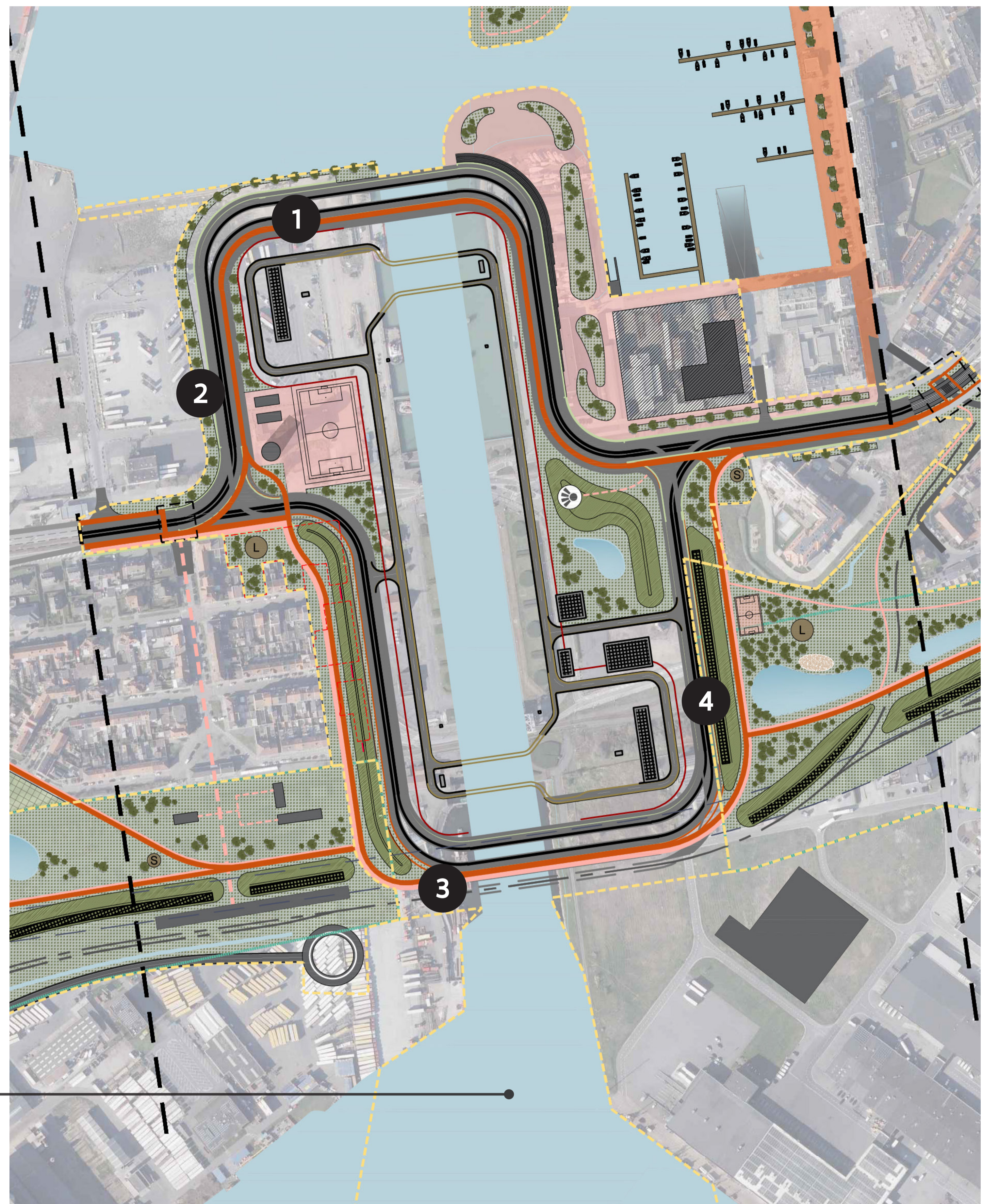
## DE ONDERDELEN VAN HET ALTERNATIEF

- 1 Sluis ligt zuidelijk
- 2 Deurkamers zeezijde aan westkant
- 3 Nx-tunnel onder brugkelder
- 4 Lokaal verkeer volgt sluis

Het bodempeil ligt op **-13,10 meter TAW** (referentiehoogte voor hoogtemetingen in België). De waterdiepte wordt 16,50 meter. Zo kunnen grotere schepen de haven binnenvaren.

### Legende

- |   |  |   |             |   |            |
|---|--|---|-------------|---|------------|
|  | Tunnel   |  | Spoorweg    |  | Fietspaden |
|  | Wegen  |  | Wandelpaden |   |            |
|  | Kans buiten project: opwaarderen kade jachthaven |   |             |   |            |



## WAAROM KOZEN WE DEZE COMBINATIE?

### ZUIDELIJKE LIGGING

- Schepen kunnen vlotter de nieuwe sluis **in- en uitvaren** dan bij de noordelijke ligging.
- Er komt ruimte vrij ten zuiden van de Stationswijk waar we een **groene zone** kunnen voorzien die aansluit op het park Knapen.

### GESPIEGELDE DEURKAMERS

- Er komt ruimte vrij op de Kielbanksite voor de **herlokalisatie** van bedrijven.
- Dit heeft minder impact op de omgeving van de **jachthaven**.
- Er komt ruimte vrij ten oosten van de sluis voor de **herlokalisatie** van scheepswerfbedrijven en voor een **recreatieve zone**.

### NX-TUNNEL ONDER BRUGKELDER

- Dit is technisch moeilijker, maar heeft minder impact op de **leefbaarheid** en op de **bedrijventerreinen** in de achterhaven dan de tunnel ten zuiden van de brugkelder.

### LOKAAL VERKEER ROND SLUIS

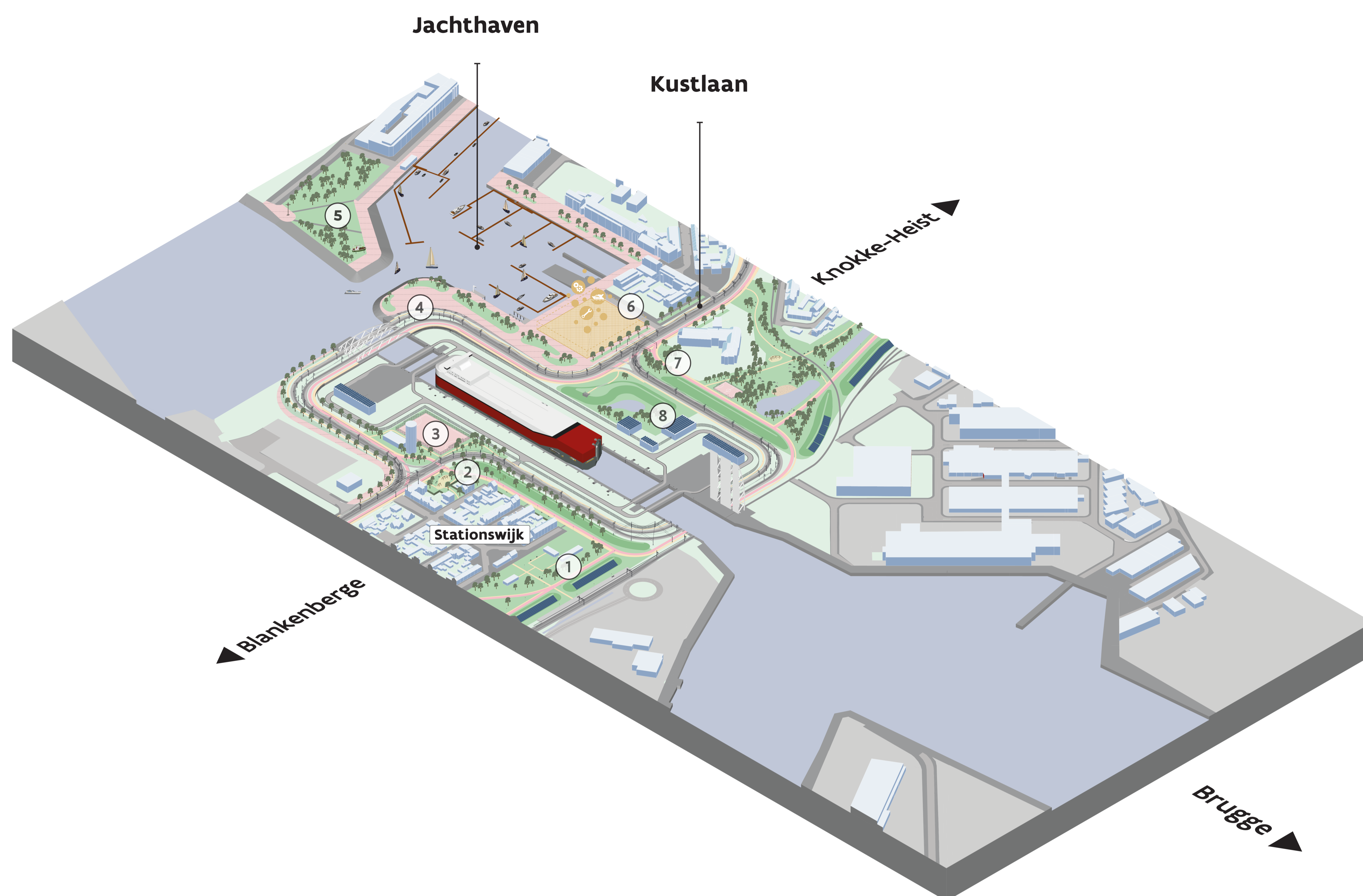
- Dit heeft voordelen op vlak van **mobiliteit, leefbaarheid** en **milieu**.
- Er is een betere leesbaarheid voor de weggebruikers en functionele **verbindingen** en **vrije ruimtes** zijn duidelijker afgebakend.

### BODEMPEIL DOORVAARTKANAAL VAN -13,10 METER TAW

- Het bodempeil wordt verdiept tot **-13,10 meter TAW** (i.p.v. -15,10 meter).
- Dat is het minst complex. Uit de studies blijkt dat die diepte voldoende is om de **toegankelijkheid** te garanderen.

# 05 Leefbaarheidsmaatregelen bij omgeving sluis

## 8 LEEFBAARHEIDSMATREGELEN ROND DE NIEUWE SLUIS



### 1 OPWAARDEREN STATIONSOMGEVING

- De sporen moeten verlegd worden, waardoor tussen de sporen en de Venetiëstraat een grote zone vrijkomt voor een **groene ontmoetingsruimte**.
- Er komt een **groene berm** tussen de sporen en de ontmoetingsruimte.
- De stationsomgeving wordt een **lokale mobiliteitshub**, met o.a. fietsenstallingen en een kiss-and-ridezone.

### 2 BUURTPARK TUSSEN STATIONSWIJK EN SLUIS

- Er is ruimte voor een **ontmoetingsplek** met fiets- en wandelverbindingen.
- Er komt een **groene berm** tussen de Stationswijk en de nieuwe sluis.

### 3 SPORTINFRASTRUCTUUR

- We voorzien ruimte voor een **nieuw sportterrein**: in een volgende fase beslissen we samen met de stad Brugge en de Zeebruggenaren over de beste locatie.

### 4 ZITARENA OP KADE

- Op de kade komen een **zitarena** en een **nieuwe promenade** als onderdeel van de verbinding tussen de Strandwijk en de jachthaven.
- Er komt een **groen plein** met zicht op de haven en jachthaven.

### 5 OMOOKAAI EN BESTAAND ERFGOED

- We **bewaren** de Omoorkaai **in de mate van het mogelijke**.
- We behouden de twee monumenten. Het **visserskruis** blijft nagenoeg op de huidige plaats staan. **Virtus** kan bijvoorbeeld nog worden verplaatst naar de groene zone rond het Ibis-hotel (zie nummer 7).

### 6 ONTWIKKELINGSZONE KIELBANKSTRAAT

- De twee **scheepswerven** aan de werfkaai **verdwijnen**.
- De zone ten westen van de Kielbankstraat is een mogelijke **nieuwe locatie** voor deze bedrijven.

### 7 PUBLIEK PARK

- Hier komt een **groene ontmoetingsruimte**. In de volgende participatiemomenten beslissen we samen met de Zeebruggenaren en de stad Brugge over de invulling.
- Een **berm** schermt het park af van de haven.







### 8 ENERGIENEUTRALITEIT

- Op de daken van de nieuwe sluisgebouwen en op de bermen liggen **zonnepanelen**.
- Zo kunnen we de energie opwekken die nodig is voor de bewegingen van de bruggen, de sluisdeuren en de tunnel. Dat maakt het project **energie neutraal**.

### DE ONDERDELEN VAN HET ALTERNATIEF

- 1 Een **verlaagde ovonde** ter hoogte van Evendijk-West.
- 2 Een nieuwe **weg langs Stevin** tussen de Baron de Maerelaan en de Kustlaan.
- 3 Een **verbinding** tussen de ovonde en de transportzone en tussen de transportzone en de Baron de Maerelaan.
- 4 Een **verbinding** tussen de Lancelot Blondeellaan en de ovonde.
- 5 Boven de ovonde loopt de **Baron de Maerelaan** door richting de westelijke voorhaven. Ook de sporen liggen boven de ovonde.

#### Legende

- |   |   |   |             |
|---|---|---|-------------|
|  | Tunnel  |  | Wandelpaden |
|  | Wegen   |  | Fietspaden  |
|  | Spoorweg  |   |             |
|  | Kans buiten project: betere verbinding tussen Strandwijk en site Knapen |   |             |



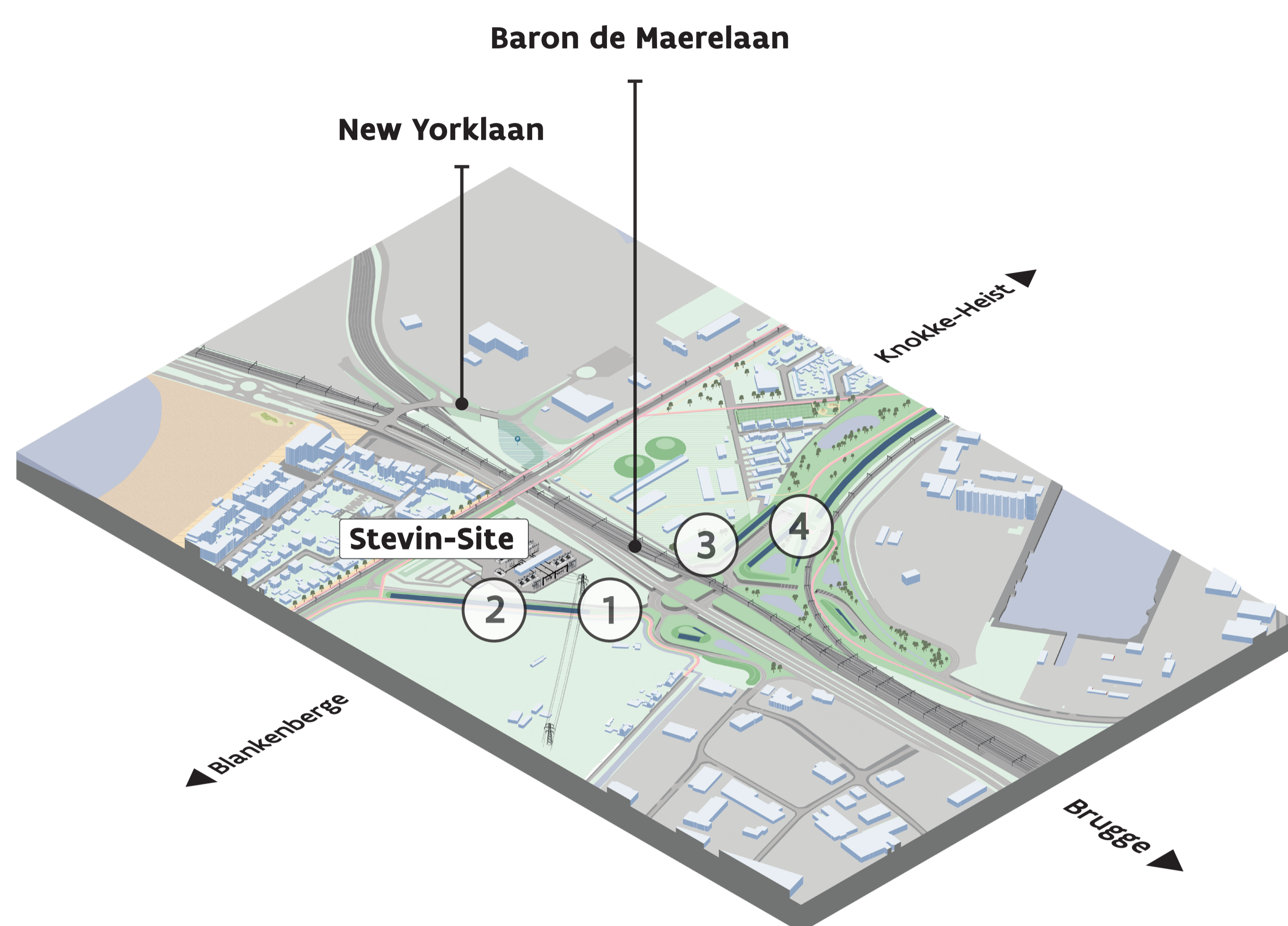
### WAAROM KOZEN WE DEZE COMBINATIE?

Op vlak van mobiliteit heeft dit alternatief enkele voordelen die andere alternatieven niet of in mindere mate met zich mee zouden brengen:

- Het **havenverkeer** kan zich via de ovonde **rechtstreeks** verplaatsen tussen de voorhaven, de transportzone en de achterhaven-west en richting de Alfred Ronsestraat (N350).
- Het doorgaand verkeer tussen **Blankenberge en Knokke-Heist** wordt via de ovonde richting de **Nx** gestuurd. Dat zorgt voor een ontlasting van de Kustlaan.
- De aansluiting tussen de Kustlaan en de New Yorklaan valt weg. Zo kan er een **betere fiets- en wandelverbinding** tussen de Strandwijk en site Knapen komen. Dat is een belangrijk pluspunt voor de leefbaarheid.

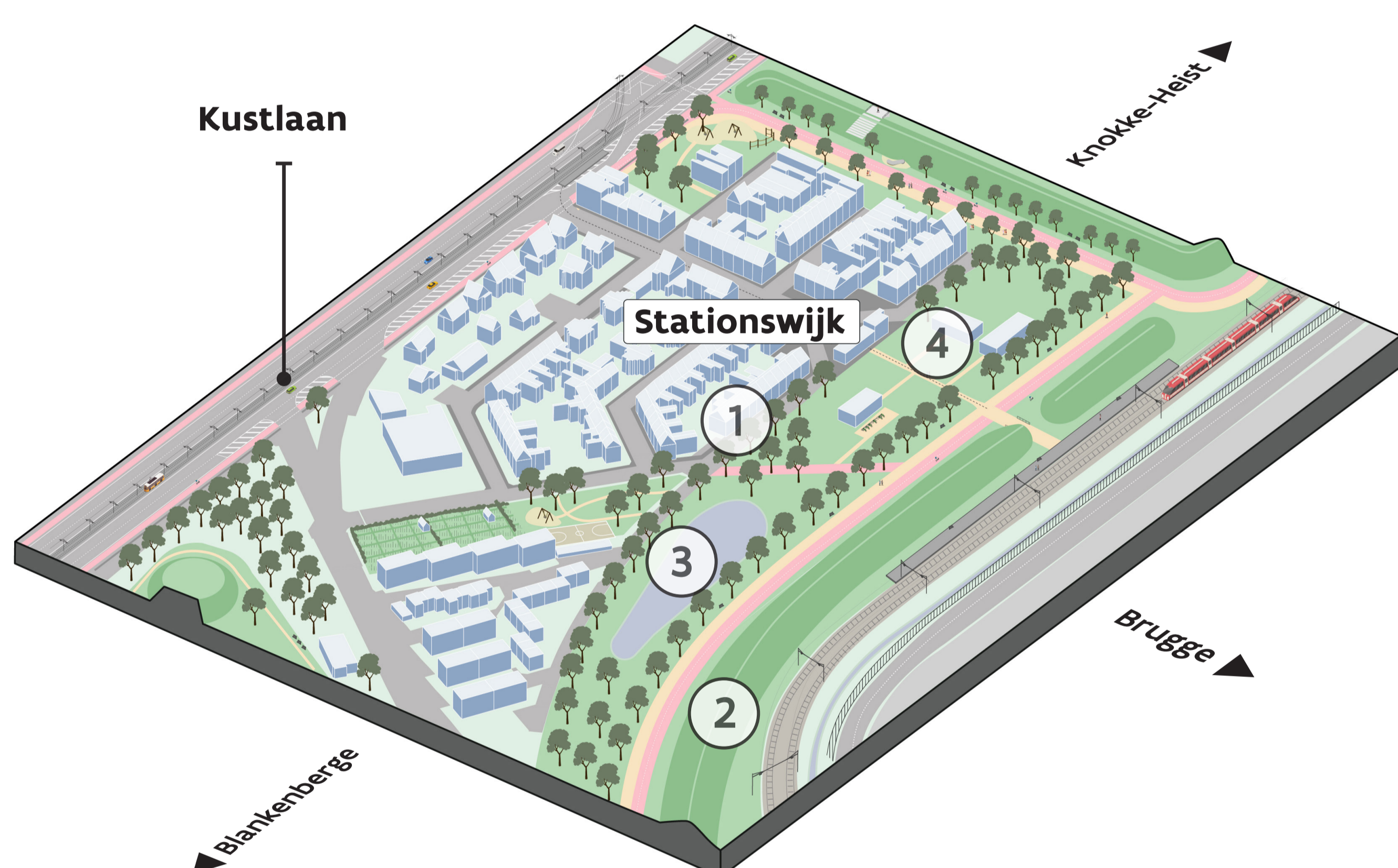


## LEEFBAARHEIDSMATREGELEN IN DE WIJKEN



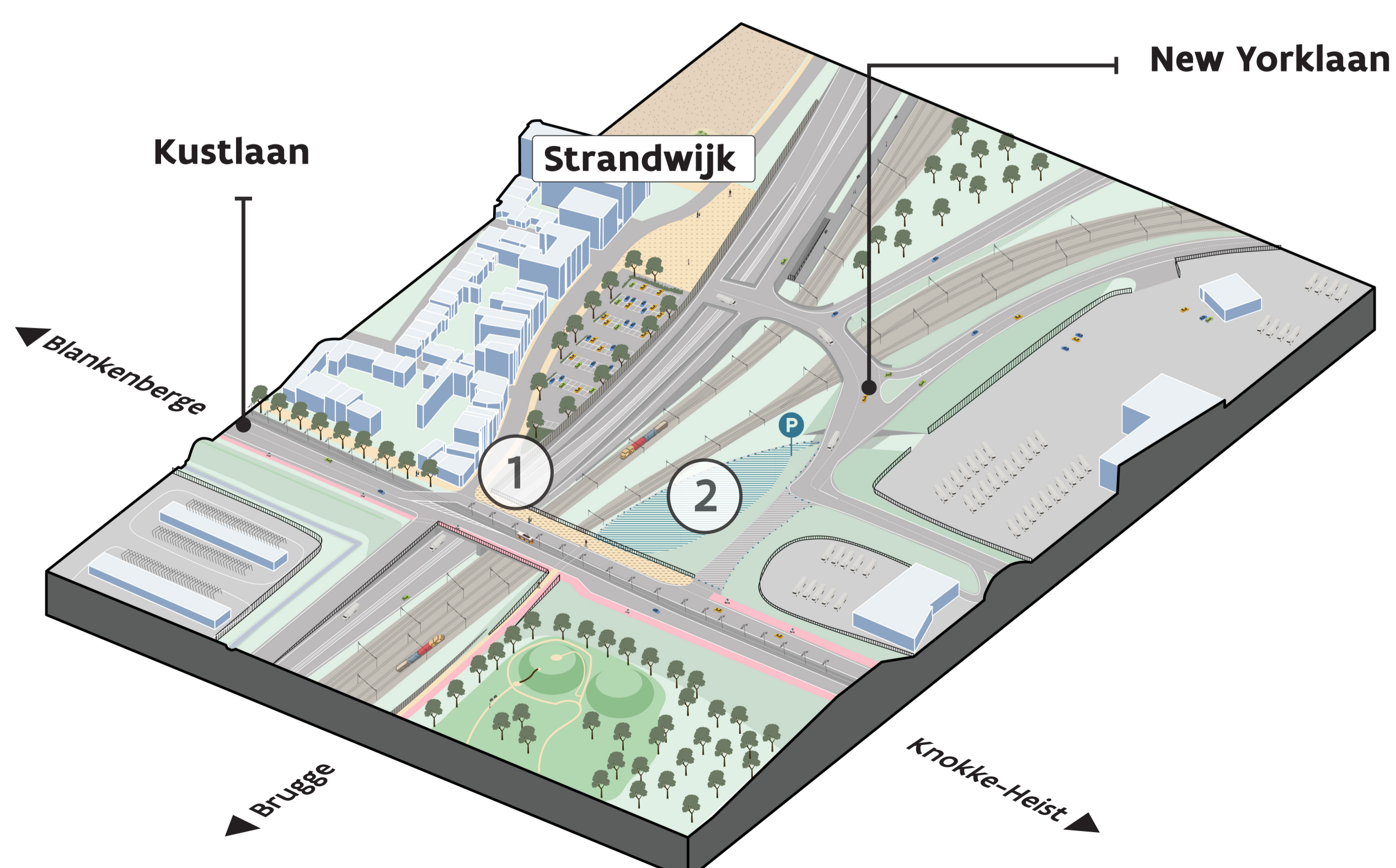
### MINI-OVONDE

- ① Er komt een **berm** die de Oudemaaarspolder visueel afschermt van de nieuwe weg en de Stevin-site.
- ② Het bestaande **fiets- en wandelpad** liggen aan de kant van de Oudemaaarspolder.
- ③ Rond de ovonde en de inrit van de tunnel kunnen **schermen** liggen. Op de bermen is plaats voor zonnepanelen.
- ④ De **vijver** in site Knapen blijft **deels behouden**. We kunnen het deel dat wordt ingenomen compenseren ter hoogte van de Stationswijk.



### STATIONSWIJK

- ① De ruimte tussen de Stationswijk en de treinsporen wordt een **publiek park** dat verbonden is met site Knapen. Zo creëren we een grote groene zone.
- ② Een **groene berm** schermt de woonwijk af van de haven.
- ③ Hier kunnen we compenseren wat we van site Knapen innemen, zoals de vijver.
- ④ De stationsomgeving wordt een **lokale mobiliteitshub**, met o.a. fietsenstallingen en een kiss-and-ridezone.

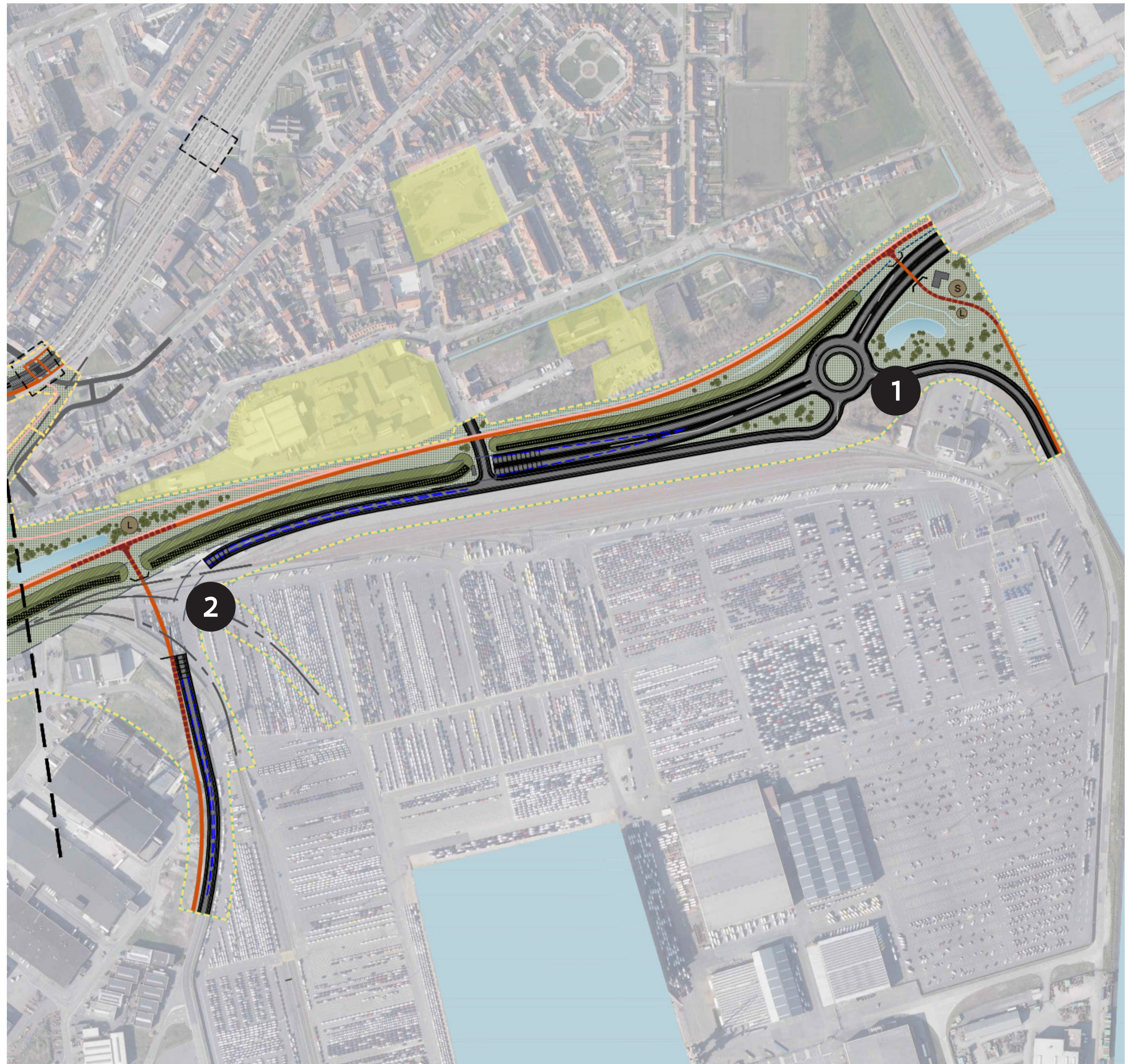


### STRANDWIJK







- ① Hier ontstaat een **kans** om de **verbinding** tussen de Strandwijk en site Knapen te verbeteren voor voetgangers en fietsers.
- ② Er verdwijnt een deel van de **seizoensparking** langs de Kustlaan, maar die wordt **gecompenseerd** aan de New Yorklaan.

## DE ONDERDELEN VAN HET ALTERNATIEF

- 1 Er komt een **rotonde** ter hoogte van de Kiwiweg.
- 2 De **Jozef Verschaveweg** wordt **aangesloten** op de rotonde ten zuiden van de Nx.



### Legende

-  Tunnel
-  Wegen
-  Spoorweg
-  Wandelpaden
-  Fietspaden
-  Betere verbinding tussen VTI, markt en sporthal via groene bermen

## WAAROM KOZEN WE DEZE COMBINATIE?

Voor de oostelijke omgeving zijn mobiliteit en leefbaarheid de belangrijkste criteria.

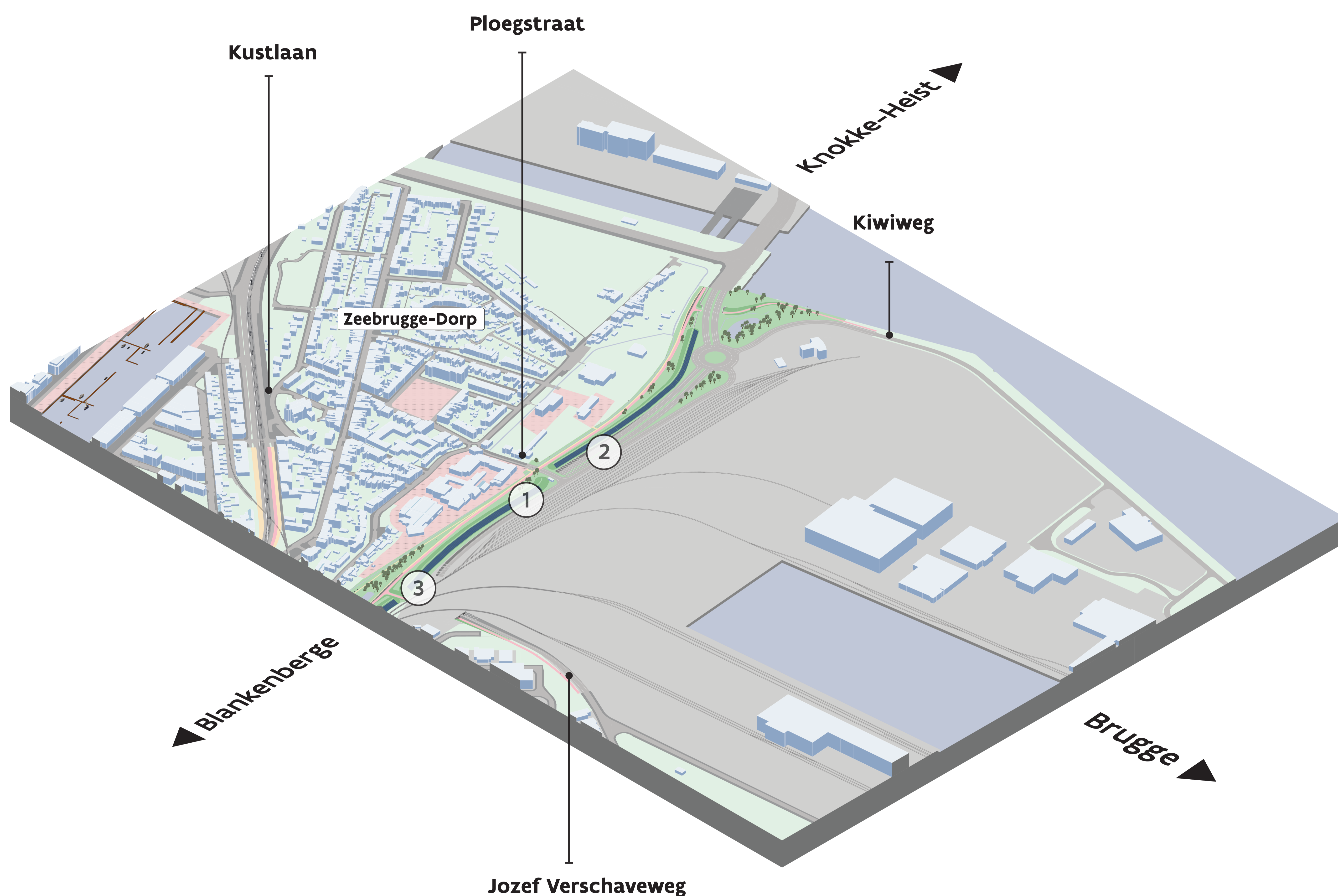
- Met dit alternatief is er maar **één kruispunt** nodig op de **Nx**. Dat maakt de verkeerssituatie het duidelijkst voor de weggebruikers.
- Ten noorden van de Nx en de Jozef Verschaveweg is er ruimte voor een **groene zone, een groene berm met fietspad en bijkomende parkruimte**.





## LEEFBAARHEIDSMATREGELEN IN DE WIJK

- 1 Er blijft voldoende ruimte voor een **groene berm** die Zeebrugge-Dorp afschermt van de Nx, de haven en de sporen.
- 2 Op de berm kunnen **zonnepanelen** liggen.
- 3 Er komt ook plaats voor een **groene ontmoetingsruimte** en een veilige en groene wandel- en fietsverbinding tussen het VTI, de markt, de sporthal en de rest van Zeebrugge.



# Van voorkeursbesluit tot inrichtingsalternatief

In 2019 legde de Vlaamse overheid het voorkeursbesluit vast. Sindsdien voerde het projectteam verschillende onderzoeken uit om de keuze van het inrichtingsalternatief te kunnen maken. Lees hier hoe de afweging van de alternatieven in zijn werk ging.

## STAP 1: BEOORDELING VAN DE ALTERNATIEVEN PER BOUWSTEEN

- Het inrichtingsalternatief heeft **zeven bouwstenen**: (1) ligging van de sluis, (2) positie van de zeewaartse deurkamer, (3) bodempeil van het doorvaartkanaal, (4) ligging van de Nx-tunnel, (5) lokaal verkeer, (6) westelijke ontsluiting Nx en (7) oostelijke ontsluiting Nx.
- Per bouwsteen waren **verschillende** alternatieven mogelijk (zie poster 3). We hebben de alternatieven beoordeeld en tegen elkaar afgewogen op basis van verschillende criteria. Die werden gegroepeerd in **6 hoofdthema's**:
  1. nautische toegankelijkheid
  2. mobiliteitsdoelstellingen
  3. leefbaarheidsdoelstellingen
  4. technische complexiteit en uitvoerbaarheid
  5. maatschappelijk verantwoord investeringsniveau
  6. milieudoelstellingen
- Elk alternatief kreeg op basis van de onderzoeksresultaten een score van goed naar slecht en werd per bouwsteen in een rangorde gezet.



## STAP 2: COMBINEERBAARHEID VAN DE ALTERNATIEVEN

- We onderzochten ook de combineerbaarheid van de alternatieven. Per thema gingen we na met welke **aandachtspunten of beperkingen** we rekening moesten houden bij combinatie van alternatieven.
- Sommige alternatieven zijn immers niet combineerbaar met elkaar.

## STAP 3: AFWEGING VAN DE ALTERNATIEVEN

- Niet elk thema is even **relevant** voor elke bouwsteen. Voor de westelijke ontsluiting bijvoorbeeld is de nautische toegankelijkheid van de sluis niet relevant, maar mobiliteit wel.
- Elk **thema** kreeg per bouwsteen een score die de belangrijkheid aanduidt.
- De thema's gerelateerd aan de **projectdoelstellingen** (nautische toegang tot de achterhaven, verbeterde mobiliteit en verbeterde leefbaarheid) wogen het meeste door in de keuze.
- Op basis van de scores kwam het **meest wenselijke alternatief** per bouwsteen naar voren.

Op basis van deze drie stappen heeft het projectteam een voorstel gedaan voor het inrichtingsalternatief. De taskforce, met een vertegenwoordiging van de Vlaamse Regering, Port of Antwerp-Bruges en burgemeester De fauw, heeft dat voorstel goedgekeurd op 10 juni 2022.

# 11 Invulling van de projectdoelstellingen

Nieuwe Sluis Zeebrugge moet aan drie belangrijke doelstellingen voldoen: de nautische toegang tot de achterhaven verzekeren, zorgen voor een verbeterde mobiliteit en de leefbaarheid garanderen. Die drie elementen staan centraal in het ontwerp. Het project is zo een hefboom voor de haven, haar gebruikers en de inwoners van Zeebrugge.



## 1. VOLWAARDIGE NAUTISCHE TOEGANG NAAR DE ACHTERHAVEN

- We leggen de nieuwe sluis aan ter hoogte van de **huidige Visartlocatie**.
- De sluis wordt de **tweede toegang tot de achterhaven**. Zo verankeren we de bedrijvigheid en werkgelegenheid in de regio langdurig.
- Het **doorvaartkanaal** – de verbinding tussen de Visartsluis en het Verbindingsdok – wordt breder en dieper, zodat schepen de achterhaven in en uit kunnen varen.
- We houden de **jachthaven** ook steeds toegankelijk.



## 2. BETER NETWERK VOOR ALLE VERVOERSMIDDELEN

- Met de aanleg van de Nx **vervolledigen** we het **netwerk** van de hoofdwegen in de omgeving (N31 en N350).
- Door de Nx-tunnel **scheiden** we het lokaal **verkeer** zo goed mogelijk van het doorgaand verkeer en het havenverkeer.



## 3. BETERE LEEFBAARHEID IN DE WOONWIJKEN

- Zowel tijdens als na de werken aan de nieuwe sluis en Nx garanderen we een **leefbare woon- en werkomgeving**.
- Dat gebeurt onder andere met de stedelijke kade die een **veilige en groene verbinding** vormt tussen het strand, de sluisomgeving en de jachthaven.

Naast de drie projectdoelstellingen hebben ook de onderzoeken naar de milieueffecten, technische haalbaarheid en maatschappelijke kosten-baten tot de keuze van het inrichtingsalternatief bijgedragen.

# Wat leren we uit het onderzoek naar geluid en trillingen?

Door de omvang van het project is hinder tijdens en na de werken onvermijdelijk. De afgelopen maanden hebben we grondig bestudeerd welke maatregelen de hinder maximaal kunnen beperken. Op deze posters lees je meer over de impact en maatregelen voor geluid en trillingen, luchtkwaliteit en zettingen.

## ALGEMENE UITGANGSPUNTEN EN VASTSTELLINGEN

- De werken gebeuren stapsgewijs in verschillende delen van het projectgebied. De **hinder** verandert afhankelijk van de **fase**.
- We gingen uit van een worstcasescenario om milderende maatregelen op af te stemmen. In dat scenario worden tijdens de werken machines gebruikt die veel geluid en uitstoot veroorzaken dichtbij de woningen. In de praktijk komt dat scenario niet of heel beperkt voor. Dat betekent dat de maatregelen die we nemen de hinder **maximaal** kunnen **milderen**.



### TIJDENS DE WERKEN

- In de **Venetiëstraat**, de **Kapitein Fryattstraat** en de **Isabellalaan** verwachten we **geluidshinder** door de werken aan de sluis en de tunnel.
- Zware machines en werfverkeer kunnen voor **trillingshinder** zorgen. Wie zich in de directe nabijheid van de werf bevindt, kan trillingen voelen.

### MAATREGELLEN

In het minder hinderplan nemen we **maatregelen** op, zoals:

- tijdelijke schermen;
- een berm tussen de Stationswijk en de nieuwe sluis die nadien blijft behouden;
- monitoring van het geluids- en trillingsniveau;
- beperkte snelheid en omleidingen voor werfverkeer;
- verkeer over beide bruggen leiden om geluid en trillingen te verspreiden;
- meest recente machines en methodes die bijvoorbeeld geluidsarm zijn;
- een meldpunt om hinder aan te geven.



### NA DE WERKEN

- Door de Nx zal minder doorgaand verkeer en havenverkeer door het centrum van Zeebrugge en de Stationswijk rijden. Dat zorgt op die locaties voor **minder hinder** dan vandaag.
- Waar **nieuwe wegen** bijkomen (ten westen en oosten van de sluis) en aan de tunnelingangen zal de **geluidshinder** toenemen.
- Tijdens de metingen ter hoogte van de Vandammesluis is geen trillingshinder vastgesteld, maar wel af en toe **laagfrequent geluid** dat als trillingen kan worden ervaren. Dat kan wanneer een schip versast of aanmeert. We verwachten **gelijkaardige effecten** bij de nieuwe sluis.

### MAATREGELLEN

Het **groene bermenlandschap** mildert de geluidshinder:

- de aangelegde berm ter hoogte van de de Stationswijk blijft behouden;
- ten westen van de sluis komen schermen of bermen rond de tunnelingangen en tussen de Stevin-site en de nieuwe weg langs de Oudemaaerspolder;
- de huidige berm tussen de Isabellalaan en de haven verplaatsen we zodat die de woningen beter afschermt.

We **monitoren** de hinder en nemen indien nodig bijkomende maatregelen.

# Wat leren we uit het onderzoek naar luchtkwaliteit?

In Zeebrugge ligt een haven. Dat heeft impact op de luchtkwaliteit, maar die voldoet wel aan de Vlaamse normen. Algemeen verwachten we in Vlaanderen de komende jaren een geleidelijke verbetering van de luchtkwaliteit door verplichtingen voor groener wegverkeer (vanaf 2025) en groenere scheepvaart (vanaf 2035). Het project zal de verwachte verbetering niet tegenhouden. Tijdens de werken is het wel mogelijk dat die verbetering trager verloopt, maar de luchtkwaliteit zal nog steeds beter zijn dan vandaag.

## ALGEMENE UITGANGSPUNTEN EN VASTSTELLINGEN

- We hebben eerst de **huidige luchtkwaliteit** (2019) op vlak van stikstofoxiden (NOx), zwaveloxiden (SOx) en fijn stof gemeten.
- De resultaten van de onderzoeken zijn getoetst aan de **Vlaamse normen** voor luchtkwaliteit.
- Er zijn cijfers bekend over **de te verwachten luchtkwaliteit tot in 2030**. We verwachten dat daarna de luchtkwaliteit in het algemeen blijft verbeteren, door schepen die op aardgas werken of een speciale uitstootfilter hebben. Tegen 2040 zal minstens 50% van de schepen voldoen aan de verstrengingen voor de scheepvaart. Tegen dat de sluis in werking treedt, zal de impact dus minder groot zijn dan de onderzoeksresultaten nu aangeven.
- Voor de situatie na de werken gingen we ook uit van het worstcasescenario waarin geen walstroom gebruikt wordt. Walstroom betekent dat schepen in de haven kunnen aansluiten op elektriciteit aan wal. Zo hoeven ze de motoren niet te laten draaien. Daarnaast berekenden we ook de situatie mét walstroom, vergroening van de scheepvaart en van het wegverkeer. Als **walstroom** veel gebruikt wordt, zal er **minder impact** zijn.



### TJDENS DE WERKEN

- In de onmiddellijke omgeving van de werfzone hebben de machines en het werfverkeer impact op de luchtkwaliteit, maar we verwachten dat we nog steeds **onder de Vlaamse normen** blijven.
- **Verder van de werfzone** en werfwegen is er **veel minder impact** op de luchtkwaliteit.

### **MAATREGELEN**

In het **minder hinderplan** leggen we maatregelen vast om onder de Vlaamse normen te blijven:

- zoveel mogelijk gebruik maken van machines die minder uitstoten, op alternatieve brandstof werken of elektrisch of hybride zijn;
- stofvorming beperken door beperkte snelheid voor het verkeer en door verharde werfwegen aan te leggen.



### NA DE WERKEN

- Het **scheepvaartverkeer** zal **gedeeltelijk verschuiven** van de Vandammesluis naar de nieuwe sluis. Daardoor zal er meer uitstoot zijn dan vandaag ter hoogte van de nieuwe sluis en minder ter hoogte van de Vandammesluis.
- In de omgeving van de **tunnelingen** en van een **deel van de Kustlaan** verwachten we een **minder goede luchtkwaliteit**.

### **MAATREGELEN**

- Luchtkwaliteit zal in het algemeen **verbeteren**.
- We onderzoeken hoe de **uitstoot** van het verkeer meer **verspreid** kan worden door de ligging van de tunnelingen te verplaatsen of door afzuigsystemen te voorzien.
- De luchtkwaliteit wordt steeds **gemonitord**.

# Wat leren we uit het onderzoek naar zettingen?



## TIJDENS DE WERKEN

- Voor de bouw van bepaalde onderdelen moet de **grondwaterstand** (lokaal) **verlaagd** worden door water weg te pompen.
- Veranderingen in de grondwaterstand **kunnen zorgen voor zettingen**. Dat betekent dat de ondergrond wordt samengedrukt, waardoor de grond zou kunnen zakken.
- Als de zettingen te groot zijn, bestaat de **mogelijkheid** dat er **schade** komt aan huizen of infrastructuur.

## **MAATREGELEN**

- Met retourbemalingen **vermijden** we **zettingen**. Dat betekent dat we weggepompt water net buiten de werfzone terug inpompen, zodat de grondwaterstand niet wijzigt.
- We **monitoren** de grondwaterstanden voor en tijdens de werken. Zo kunnen we tijdens de bemaling **bijsturen** om zettingen te voorkomen.
- We gebruiken technieken die de omvang van de bemaling zoveel mogelijk **beperken**, zoals kleine bouwkuipen of onderwaterbeton.
- De aannemer maakt voor de werken **plaatsbeschrijvingen** op voor de volledige zone waar impact mogelijk is.
- Mocht er toch schade zijn aan de huizen, zal de aannemer de **schade vergoeden of herstellen**.

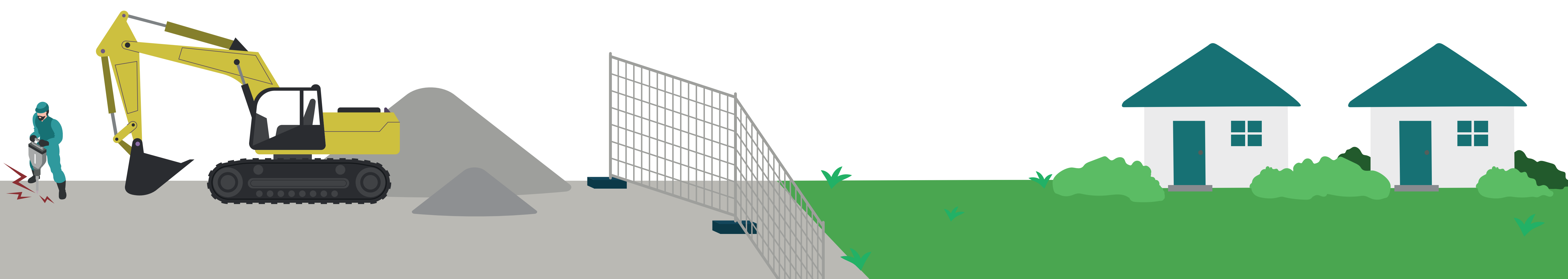


## NA DE WERKEN

- Er worden **geen zettingen verwacht**, omdat de grondwaterstand niet meer wordt aangepast.

## **MAATREGELEN**

**Maatregelen** zijn **niet** meer **nodig**.



Voor de bouwfase zijn er nog een aantal onderzoeken lopende. We onderzoeken bijvoorbeeld nog wat de optimale fasering van de werken kan zijn. We beseffen dat de werken een grote invloed zullen hebben op de omgeving en nemen hoe dan ook de nodige maatregelen. We geven al enkele voorbeelden.



## EEN MINDER HINDERPLAN

- We leggen de aannemer **verplichtingen** op om de hinder te beperken.
- We houden rekening met de input die de **Zeebruggenaren** gaven tijdens info- en participatiemomenten.
- De **aannemer** zal het finale minder hinderplan opstellen en voorstellen aan de omgeving.



## PLAATSBSCHRIJVINGEN

- De aannemer maakt plaatsbeschrijvingen op van de woningen en de infrastructuur rondom het projectgebied, **voor en na de werken**.
- De zone voor de plaatsbeschrijvingen wordt nog afgebakend, maar zal **groot genoeg** zijn zodat alle woningen die mogelijk invloed ondervinden hierin vervat zitten.



## DE NIEUWSTE BOUWTECHNIEKEN

- De bouwmethoden en -technieken zijn sinds de bouw van de Vandammesluis **sterk verbeterd**.
- Uit die werken hebben we ook lessen getrokken die we gebruiken om deze werken beter aan te pakken met **minder hinder** voor de omgeving.

## VOLGENDE STAPPEN



### Detailonderzoek inrichtingsalternatief

We ronden de onderzoeken in detail af voor het inrichtingsalternatief. Het **milieueffectenrapport** krijgt een update en we werken de **bouwfase** verder uit.



### Ontwerp projectbesluit in 2024

Het projectteam streeft ernaar om in 2024 het ontwerp projectbesluit voor te leggen aan de Vlaamse Regering. Het ontwerp projectbesluit omvat het **definitieve inrichtingsalternatief** met daarin ook alle leefbaarheidsmaatregelen.

2022

2023

2024



### Participatiemomenten: verdieping leefbaarheidsmaatregelen

Begin 2023 organiseren we de volgende participatiemomenten. Tijdens die momenten gaan we dieper in op de **exacte invulling** van de leefbaarheidsmaatregelen.

# 16 Leefbaarheidsprojecten van stad Brugge en Port of Antwerp-Bruges

## PARK KNAPEN

Stad Brugge vormt site Knapen om tot een **kustpark**. Onlangs gingen de ontwerpers dieper in op het plan met de burgers. Er worden onder andere een skatepark, voetbalpleintje, natuurspeeltuin, wandelpaden en zitruimte voorzien. Deze zomer start de aanleg van het voetbalveldje. In het najaar volgt de afbraak van de gebouwen en wordt de verharding uitgebroken.

## HERAANLEG MARKTPLEIN EN OMLIGGENDE STRATEN

Het Marktpllein en de straten errond worden vernieuwd. De verouderde riolering wordt aangepakt, en het plein wordt vergroend en aantrekkelijker gemaakt. De **werken** gaan van start in het **najaar van 2022**.

## VEILIGE SCHOOLROUTE

Het Agentschap Wegen en Verkeer investeert na de zomer in een veiligere schoolroute **tussen het station en het VTI**. Ze voorzien een extra zebrapad, veiligere oversteekplaatsen langs de Isabellalaan en bijkomende verlichting.

## MELDPUNT HAVEN

**Iets verdachts opgemerkt** in de havenomgeving? **Vragen** over veiligheid? Laat het weten via het meldpunt van Port of Antwerp-Bruges: [portofantwerpbruges.ikmeld.be](http://portofantwerpbruges.ikmeld.be).

## VERNIEUWDE TRAMBEDDING

De Lijn vernieuwt de trambedding en zorgt voor veiligere en beter toegankelijke tramhaltes. Waar mogelijk wordt de bedding ingezaaid met gras. De eerste fase tussen de Strandwijk en de Azorenstraat loopt op zijn eind. In **september** start de **tweede fase** tussen de Visartsluis en de Vandammesluis. Op vraag van bewoners komt er een veilige oversteekplaats tussen de jachthaven en het St-Donaaspark.

## WIJKREGISSEUR PETER D'AUBIOUL VAN START

Sinds 1 mei is Peter d'Aubioul aan de slag als wijkregisseur/projectcoördinator. Hij maakt, **samen met burgers, overheden, bedrijven en partners**, werk van onder andere een beweegparcours, een begeleidingstraject voor duurzaam renoveren, verbindende activiteiten in de wijk en mobiliteitsplannen voor verkeersveiligere wijken.

## NIEUWE VERBINDINGSBRUG

Port of Antwerp-Bruges huldigde op 22 mei de nieuwe brug in over het Verbindingsdok. Binnenkort volgt ook een **aangepast fietspad** in de Jozef Verschaveweg, zodat werknemers veilig in de haven kunnen geraken.



### LEGENDE

- 1 Park Knapen
- 2 Heraanleg Marktpllein en omliggende straten
- 3 Vernieuwde trambedding
- 4 Veilige schoolroute
- 5 Nieuwe verbindingsbrug
- 6 Wijkregisseur Peter d'Aubioul van start



Op de grote maquette zie je het inrichtingsalternatief in 3D. De kleine maquette zoomt in op de ruimte rond het Ibis-hotel. Gelieve de maquettes niet aan te raken.

## GROTE MAQUETTE

### OMGEVING SLUIS

- Zuidelijke ligging
- Deurkamers zeezijde aan westkant
- Lokaal verkeer volgt sluis
- Tunnel onder brugkelders

### DOORVAARTKANAAL

- Bodempeil -13,10 meter TAW

### OMGEVING WEST

- Mini-ovonde met nieuwe weg langs Stevin-site

### OMGEVING OOST

- Rotonde Kiwiweg
- Zuidelijke ligging Verschaveweg

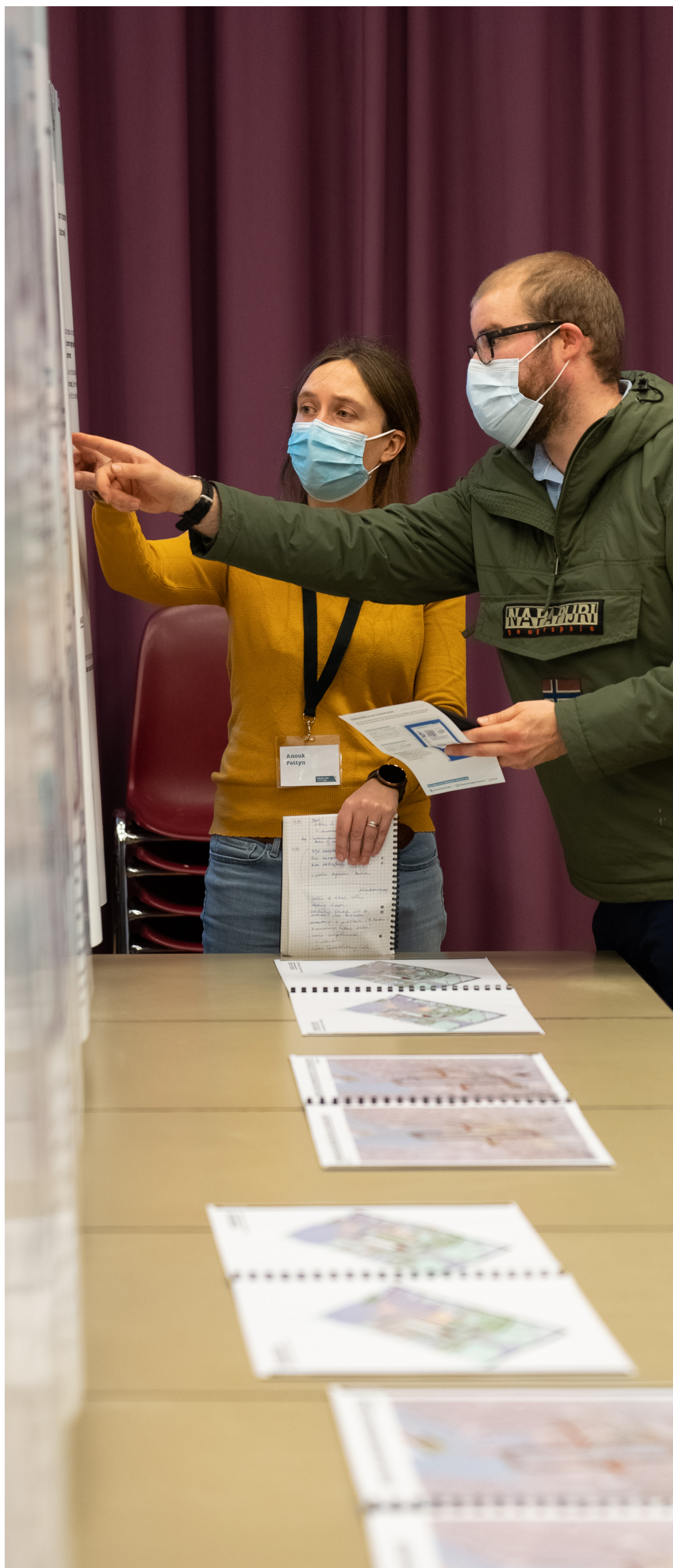
## KLEINE MAQUETTE

- Zoom van de ruimte rond het Ibis-hotel.
- De ruimte kunnen we inrichten als groene ontmoetingszone.

De maquettes zijn nog tot eind september te bekijken in het Gemeenschapshuis in Zeebrugge.



# Bedankt voor je bezoek!



## BLIJF OP DE HOOGTE

Wil jij graag op de hoogte blijven van het laatste nieuws? Schrijf je dan in via deze **QR-code** of laat je e-mailadres achter op de **invulformulieren** bij de ingang.



## CONTACTEER ONS

Heb je na het infomoment nog vragen of ben je op zoek naar meer informatie? Contacteer het projectteam via onderstaande kanalen.



[www.nieuwesluiszeebrugge.be](http://www.nieuwesluiszeebrugge.be)



[nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be](mailto:nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be)



0800 20 229