



nieuwe  
sluis  
zeebrugge

# CP Nieuwe Sluis Zeebrugge

## Hefboom voor haven en regio

Webinar Apzi – 9 december 2020

# Praktische afspraken

- Microfoons gedempt
- Vragen stellen kan via de chat
- Aan het eind van het webinar worden de vragen beantwoord



# Agenda



# Agenda

- Context: aanleiding webinar & voorstelling project
- Waar staan we vandaag?
  - Wat betekent dit voor de bedrijven?
  - Stand van zaken trajectbegeleiding
- Toelichting geactualiseerde projectonderzoeksnota
- Volgende stappen
- Antwoorden op vragen

# Context

Aanleiding webinar & voorstelling project



# Waarom dit webinar?

- Het complex project Nieuwe Sluis Zeebrugge zit volop in de **uitwerkingsfase**. In deze fase is **goed verwachtingsmanagement** cruciaal. Want men vraagt zich vandaag niet enkel af over wat er tijdens de werken zal gebeuren, maar ook hoe de situatie er na oplevering van het project zal uitzien.
- Daarom zetten we naast het noodzakelijke **onderzoek- en studiewerk** in op een goede **samenwerking, dialoog** en **actuele informatie**.
- In dit kader willen we ook de bedrijven in de nabijheid van het projectgebied zo goed mogelijk informeren.



# De 'Big Story' van het project

*Met het Complex Project Nieuwe Sluis Zeebrugge maakt de Vlaamse overheid de haven van Zeebrugge en haar omgeving klaar voor de toekomst. Het project bestaat uit drie pijlers:*

- *De bouw van een nieuwe sluis, die zorgt voor een tweede **toegang tot de achterhaven**. Hierdoor worden de bedrijvigheid en werkgelegenheid langdurig verankerd in de regio.*
- *De aanleg van de nieuwe weg 'Nx', die het doorgaand en havenverkeer scheidt van het plaatselijk verkeer. Door deze **verbeterde mobiliteit** neemt de huidige verkeersdrukte in en rond de kern van Zeebrugge af.*
- *Een verbetering van de bestaande infrastructuur en voorzieningen in het projectgebied, om zo de **leefbaarheid** te garanderen. Waardoor het hier na realisatie aangenaam wonen en werken is.*

*Het project zorgt niet enkel voor **economische zekerheid**, maar maakt ook een **einde aan de onzekerheid over de toekomst bij de omgeving**. We realiseren ons dat het project een **grote impact** zal hebben, zowel tijdens als na de werken. Net daarom willen we een goede buur zijn voor de inwoners van het projectgebied, en een bondgenoot voor de overige nabijgelegen projecten. We zetten hierbij steeds in op samenwerking, dialoog en actuele informatie.*

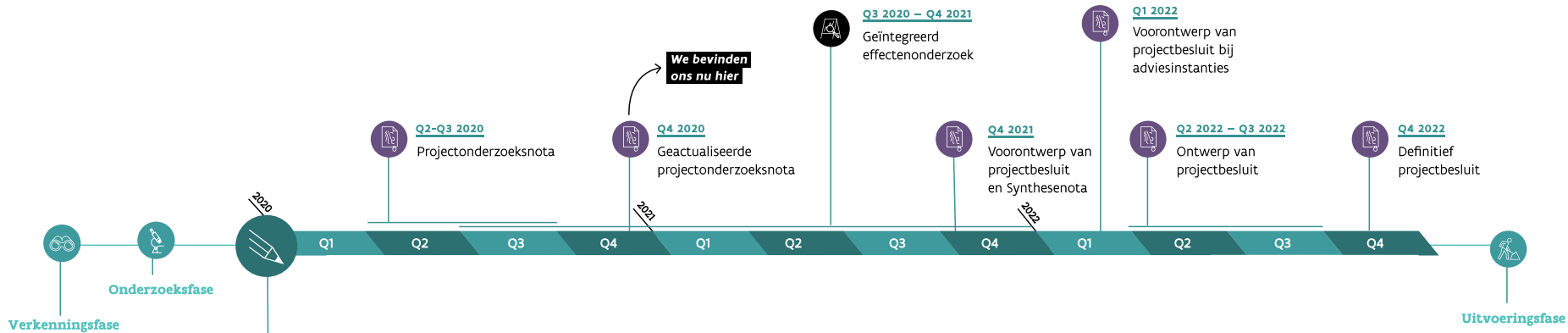
*Als een van de grote Complexe Projecten in Vlaanderen willen we uitgroeien tot een voorbeeldproject. Waarbij we in deze uitwerkingsfase zorgvuldig en doortastend te werk gaan.*



**Waar staan we  
vandaag?**







2020-2022

### **Uitwerkingsfase**

In de vorige fase werd het voorkeursbesluit definitief vastgesteld. In de uitwerkingsfase wordt dit vervolgens verder geconcretiseerd tot een uitvoerbaar project. Ook de uitvoeringswijze wordt in deze fase bepaald.

### **Legende**



**nieuwe sluis  
zebrugge**



# Lopende trajecten

- Projectbesluit
- Sociaal begeleidingsplan
- Trajectbegeleiding bedrijven
- Gebiedscoördinator (Revitalisering Zeebrugge)
- Leefbaarheidsplan
- Planproces Nx Oost

# Wat betekent dit voor de bedrijven in de regio?

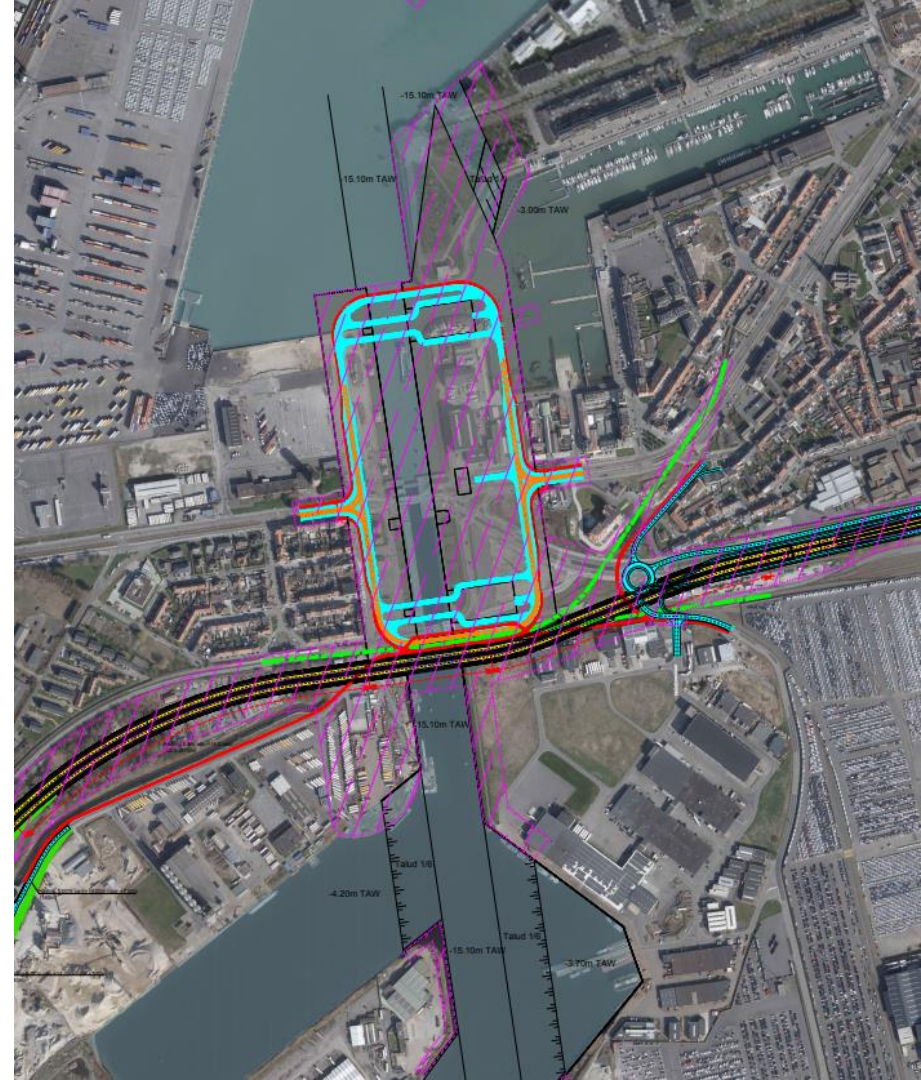
- Aantal bedrijven zullen moeten geherlocaliseerd worden
- Algemeen: tot voorjaar 2023 verandert er niets, hooguit enkele proeven

# Trajectbegeleiding bedrijven

- Trajectbegeleiding gestart in april 2020
- Enkel voor de bedrijven die geherlocaliseerd moeten worden.
- De overige bedrijven zitten vervat in het leefbaarheidstraject
- 3-voudige taak
  - Aanspreekpunt zijn voor de bedrijven die moeten verhuizen.
  - Begeleiding in herlocalisatie: vinden nieuwe locatie, contacten leggen, plannen verhuis.
  - Begeleiding vergunningentraject

# Trajectbegeleiding bedrijven

- Welke bedrijven zitten in traject volgens basialternatief?
  - Thv Jachthaven
  - Thv Kustlaan
  - Thv Nx
  - Achterhaven - verbreding kanaal



# Trajectbegeleiding bedrijven – tot nu toe

- Betrokken bedrijven bezocht
- Hun noden in kaart gebracht
- Prioriteiten gesteld i.f.v. aanvatting werken
- Eerste stappen gezet voor de herlocalisatie i.s.m. MBZ, de Stad en WVI
- VGT
  - budgetten vrijgemaakt
  - bezoek aan getroffen bedrijven in eerste fase

# Leefbaarheidstraject



Ook bedrijven zijn van harte welkom om deel te nemen aan de participatiemomenten. Aanmelden kan via een mail naar [nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be](mailto:nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be).



# Toelichting geactualiseerde projectonderzoeksnota



# Wat is de geactualiseerde projectonderzoeksnota?

- Afgelopen zomer konden burgers, bedrijven, verenigingen en adviesinstanties hun **mening geven op de eerste versie van de projectonderzoeksnota**. Daarin stonden alle alternatieven en onderzoeksmethoden voor de nieuwe sluis en de verbindingsweg Nx beschreven.
- We ontvingen **87** inspraakreacties en adviezen.
- Alle ontvangen adviezen en reacties werden **verwerkt in een geactualiseerde projectonderzoeksnota**.
- Deze is sinds 13 november online te bekijken via [nieuwesluiszeebrugge.be](http://nieuwesluiszeebrugge.be)
- De nota vormt de **basis om verder toe te werken naar het inrichtingsalternatief**. Er wordt namelijk toegelicht wat we gaan onderzoeken, en op welke manier dat gebeurt.

# Welke elementen werden verfijnd?

- Op basis van alle feedback uit de inspraakperiode zijn er voornamelijk verfijningen doorgevoerd aan de redelijke alternatieven, de onderzoeksmethode en de aanpak voor de leefbaarheidsstudie.
- Deze onderdelen worden in de volgende slides in detail toegelicht.

## ZES BOUWSTENEN LEIDEN NAAR INRICHTINGSALTERNATIEF



Inrichtingsalternatief

- 1 Positie van de sluis
- 2 Positie van de deurkamer
- 3 Positie van de tunnel
- 4 Lokaal verkeer
- 5 Westelijke ontsluiting
- 6 Oostelijke ontsluiting

### 1 Positie van de sluis



Optie A (basisalternatief)  
Sluis ligt noordelijk met een nieuwe toegang tot de jachthaven ter hoogte van het Visserskruis.

Optie B  
Sluis ligt zuidelijk en de bestaande toegang tot de jachthaven blijft behouden.

### 3 Positie van de tunnel Nx



Optie A (basisalternatief)  
Tunnel ligt onder de brugkeider.

Optie B  
Tunnel ligt ten zuiden van de brugkeider.

### 5 Westelijke ontsluiting



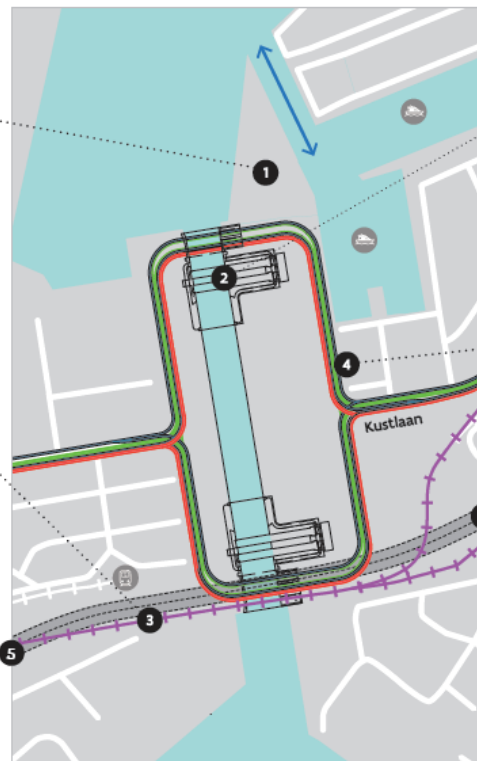
Optie A (basisalternatief)  
Ovceide

Optie B  
Wisselaar links van spoor



Optie C  
Wisselaar rechts van spoor

Optie D  
NII volledig herlegt



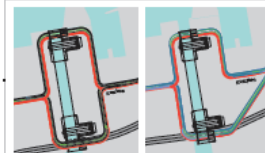
### 2 Positie van de deurkamers



Optie A (basisalternatief)  
Deurkamer aan de zeezijde ligt ten oosten van de sluis. Deurkamer aan landzijde blijft aan de oostkant.

Optie B  
Deurkamer aan de zeezijde ligt ten westen van de sluis. Deurkamer aan landzijde blijft aan de oostkant.

### 4 Lokaal verkeer



Optie A (basisalternatief)  
Lokaal verkeer volgt sluis.

Optie B  
Lokaal verkeer volgt ruimtelijke structuur.

### 6 Oostelijke ontsluiting



Optie A (basisalternatief): Rotonde Ploegstraat



Optie B: Paperclip



Optie C: Rotonde Kluivweg

### Legende bij alle kaarten



Tunnel Nx

Fietspad



Nieuwe spoorweg

Tramlijn



Jachthaven

Nieuwe rijweg

# Het geïntegreerd onderzoek: op zoek naar het beste inrichtingsalternatief

- **Stap 1:** beoordelen redelijke alternatieven op zes thema's:
  - Bouwtechnisch
  - Nautiek
  - Maatschappelijke kostenbaten-analyse
  - Mobiliteit
  - Milieueffectenonderzoek
  - Leefbaarheid
- **Stap 2:** mededeling inrichtingsalternatief
- **Stap 3:** opstellen voorontwerp van projectbesluit. Dat voorontwerp omvat alle vergunningen die nodig zijn om het alternatief effectief te kunnen uitvoeren. Het voorontwerp wordt voorgelegd aan adviesinstanties. Aansluitend kan iedereen het als 'ontwerp van projectbesluit' inkijken tijdens een openbaar onderzoek.

# Volgende stappen



- Geluidsmetingen: nu & januari 2021
- Peilbuizen: metingen stand en geleidbaarheid grondwater: nu en januari 2021
- Trillingen: januari 2021





# Verdere inzet op communicatie en participatie

- Infokrant en projectzuilen met toelichting over project en geactualiseerde projectonderzoeksnota
- Digitale spreekuren, 0800-lijn en mailbox voor vragen
- Fysiek participatietraject leefbaarheid 1 - februari 2021

Aanmelden kan door je gegevens te bezorgen aan [nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be](mailto:nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be)



nieuwesluiszeebrugge  
Herboren voor haven en regio

DECEMBER 2020 - EDITIE 2

## Geactualiseerde projectonderzoeksnota

**AAN DE SLAG MET DE MENINGEN EN ADVIEZEN**

In juni 2020 publiceerden we de projectonderzoeksnota. Daarin beschreven we de alternatieven en onderzoeksmethoden voor de nieuwe zeeluis en verbindingsweg met de Zeebrugge. Zoals voorzien in de procesaanpak voor complexe projecten geven we nu een update op de alternatieven, de kosten en de risico's. Daarnaast kijken we erop toe om ook de mening van de burgers te vragen. Tijdens een meerdaags traject kan iedereen zijn of haar ideeën, bezorgdheiten en opmerkingen aan ons bezorgen. Dit verspreiden we in een nieuwe versie van de onderzoeksonderzoeksnota met geactualiseerde onderzoeksnotas. In deze versie informeren we de nota samen en hoe je hoe we de resultaten en onderzoeksresultaten hebben meegenomen.

**04 WAT DEDEN WE MET DE REACTIES?**  
De belangrijkste elementen die onderzoeksmethoden en de aanpak voor het leefbaarheidstraject, dat zijn de elementen waarvan de belangrijkste aanpakingen zijn gebouwd. Wat er precies is veranderd, kan je vinden.

**08 DE ALTERNATIEVEN IN BEELD**  
Wat zijn de plus en de min van elke optie? Dit ligt verandert nog niet vast. Maar welke voor en nadelen van de mogelijke alternatieven.

**18 SAMEN WERKEN AAN LEEFBAARHEID**  
Je kan meedelen over de leefbaarheidstrajecten voor het project, hoe je je kan inzetten voor de participatietrajecten kan je verderop.

[nieuwesluiszeebrugge.be](http://nieuwesluiszeebrugge.be) / [www.nieuwesluiszeebrugge.be/nieuw-vlaanderen.be](https://www.nieuwesluiszeebrugge.be/nieuw-vlaanderen.be) / 0800 33 33

# Vragenronde





**Blijf op de hoogte!**

[www.nieuwesluiszeebrugge.be](http://www.nieuwesluiszeebrugge.be)



**Schrijf je in voor  
de digitale nieuwsbrief**

[www.nieuwesluiszeebrugge.be](http://www.nieuwesluiszeebrugge.be)



**Vragen?**

0800 20 229

[nieuwesluiszeebrugge@  
mow.vlaanderen.be](mailto:nieuwesluiszeebrugge@mow.vlaanderen.be)