

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
1010	THUISRAND

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
Ja/nee
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
Ja/nee
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja/nee**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Bij voorkeur werken we voor het ganse deel huur zonder syndicus. We verkiezen dus geen mede-eigendom voor het gebouw zodat een doorgedreven splitsing huur/koop steeds wordt vooropgesteld. Bij een gemeenschappelijke ondergrondse parking is een duidelijke fysieke opdeling parkeerplaatsen huur/koop gewenst.

De toegang tot de ondergrondse parking is niet met een autolift.

Het aantal personenliften in het gebouw dient beperkt te worden tot het minimum.

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Overdracht van de collectieve buitenruimte naar openbaar domein is een pluspunt.

Bij een eventuele ondergrondse parking krijgt de bovenliggende buitenruimte erboven geen openbaar statuut.

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ~~Ja~~/**neen**
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ~~Ja~~/**neen**
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? ~~Ja~~/**neen**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Bij voorkeur werken we voor het ganse deel huur zonder syndicus. We verkiezen dus geen mede-eigendom voor het gebouw zodat een doorgedreven splitsing huur/koop steeds wordt vooropgesteld.

Bij een gemeenschappelijke ondergrondse parking:

- een duidelijke fysieke opdeling parkeerplaatsen huur/koop gewenst.
- De toegang (trap/lift) voor de private eigenaars bevindt zich niet in het sociale gedeelte.
- De inrit naar de gemeenschappelijke ondergrondse parking bevindt zich niet in het gebouwgedeelte bestemd voor sociaal wonen.
- e toegang is niet met een autolift.

Het aantal personenliften in het gebouw dient beperkt te worden tot het minimum.

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Overdracht van de collectieve buitenruimte naar openbaar domein is een pluspunt.

De buitenruimte is bij voorkeur niet gemeenschappelijk; een duidelijke splitsing privaat/sociaal is te verkiezen zodat het onderhoud/beheer apart geregeld kan worden.

Bij een eventuele ondergrondse parking krijgt de bovenliggende buitenruimte erboven geen openbaar statuut.

Ondertekening

Datum 17/11/2023

Voorzitter woonmaatschappij

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
1140	Woonhaven Antwerpen

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/ neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Het gebouw voor de sociale huurwoningen mag niet belast zijn met een mede-eigendom.

Het gebouw voor de sociale koopwoningen mag deel uitmaken van een mede-eigendom in zoverre vanaf de ontwerpfaserekening wordt gehouden met een eenduidig beheer en Woonhaven tijdig betrokken wordt bij de opmaak van de basisakte.

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

*Geen openbare buitenruimte boven eventueel ondergrondse ruimtes (zoals parkeergarage, ...)
Het gebouw voor de sociale koopwoningen mag deel uitmaken van een mede-eigendom in zoverre vanaf de ontwerpfase rekening wordt gehouden met een eenduidig beheer en Woonhaven tijdig betrokken wordt bij de opmaak van de basisakte.*

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Geen openbare buitenruimte boven eventueel ondergrondse ruimtes (zoals parkeergarage, ...)

Als het project een gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage heeft voor meerdere gebouwen, mag de toegang voor auto's zich niet onder/in het gebouw voor de sociale huurwoningen bevinden.

Het gebouw voor sociale koopwoningen kan deel uitmaken van een mede-eigendom in zoverre vanaf de ontwerpfase rekening wordt gehouden met een eenduidig beheer en de SHM tijdig betrokken wordt bij de opmaak van de basisakte.

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Het gebouw voor sociale koopwoningen kan deel uitmaken van een mede-eigendom in zoverre vanaf de ontwerpfase rekening wordt gehouden met een eenduidig beheer en de SHM tijdig betrokken wordt bij de opmaak van de basisakte.

Het gebouw voor de sociale huurwoningen mag niet belast zijn met een mede-eigendom.

Ondertekening

Datum: 24/10/2023

Mevrouw Els van Doesburg
voorzitter Woonhaven

Wouter Gehre
algemeen directeur Woonhaven

Bijlage 2 bij lastgeving

CBO2024: SPECIFIEKE EISEN MEDE-EIGENDOM

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nummer WM	Naam WM
1256	Woonveer Klein-Brabant bv

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- Aanvaardt u in hetzelfde project zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen? ja/ neen
- Aanvaardt u in hetzelfde gebouw zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen? ja/ neen
- Aanvaardt u dat het project een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? ja/ neen

Bijkomende bemerkingen:

U noteert hier eventueel:

- Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ...
- Andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt
*Er wordt niet geopteerd voor mede-eigendom, behoudens ingeval van ondergrondse parkeergarages (enkel toegestaan indien dit voor het project door de gemeente wordt opgelegd).
Liften worden niet toegestaan..*

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Geeft u specifieke richtlijnen mee over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- Aanvaardt u in hetzelfde project zowel sociale woningen als private woningen? ~~Ja/nee~~
- Aanvaardt u in hetzelfde gebouw zowel sociale woningen als private woningen? ~~Ja/nee~~
- Aanvaardt u dat het project een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? ~~Ja/nee~~

Bijkomende bemerkingen:

U noteert hier:

- Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ...
- Andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt
Een ondergrondse parkeergarage wordt enkel toegestaan indien dit voor het project door de gemeente wordt opgelegd. Liftten worden niet toegestaan.

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Geeft u specifieke richtlijnen mee over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum 27/10/2023

De heer Bart Smets

Directeur WM

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
1300	Woonmaatschappij Rivierenland

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum



Voorzitter woonmaatschappij



Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
1310	De Voorkempen-HE

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum 31 oktober 2023

Peter van Hoffelen,
directeur

Erwin Callens,
voorzitter

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
1320	WOONKADE RUPELSTREEK

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

GEEN

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

GEEN

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

GEEN

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

GEEN

Ondertekening

Datum



De heer Louis Bosmans
Voorzitter



De heer Frank Maeremans
Algemeen directeur

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
2350	Woonpunt Zennevallei

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn? Ja/nee
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn? Ja/nee
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/nee

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

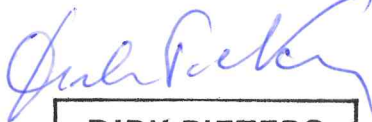
Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum

Voorzitter woonmaatschappij



DIRK PIETERS
VOORZITTER

Directeur woonmaatschappij



BART VRANKEN
ALGEMEEN DIRECTEUR

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
2455	KANVAZ

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen MAX 8 KOOP
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/ neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

...NIET VAN TOEPASSING

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ~~Ja/nee~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ~~Ja/nee~~
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? ~~Ja/nee~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Kanvaz kan akkoord gaan met combinatie van sociaal en privaat op voorwaarde dat :

- sociaal en privaat vertikaal opgedeeld zijn in het gebouw cft. afzonderlijke gemeenschappelijke inkom en dak voor sociaal en privaat en , niet gecombineerd, waardoor kosten aan het dak of betreffende het onderhoud/herstellingen van de inkom niet in mede-eigendom zitten
- de parkeerplaatsen en bergingen voor sociaal en een groepering voor privaat, gemeenschappelijk inrit is ok

Mede-eigendom is bespreekbaar op voorwaarde dat het beheer en bijhorende kosten een duidelijk zijn en niet complex en KANVAZ volledig inspraak heeft in de opmaak van de basisakte

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

KANVAZ wenst geen mede-eigendom in de omgevingsaanleg. Groenzones of parkeerzones dienen toegewezen te worden aan ofwel sociaal ofwel privaat, maar niet gemeenschappelijk zodat het duidelijk is wie waarinstaat voor het beheer en het onderhoud ervan.

Ondertekening

Datum

Voorzitter woonmaatschappij

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
2600	WOONTROTS

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Eigen toegang, eigen traphal, eigen lift, eigen tellers en teller lokalen

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Onderhoudsvriendelijke omgevingsaanleg, huurlasten dienen beperkt te zijn

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Eigen toegang, eigen traphal, eigen lift, eigen tellers en teller lokalen

Ondertekening
Datum



De heer Björn Mallants
Directeur woonmaatschappij



De heer Mark Van Roy
Voorzitter woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
3060	ZETUS BV.

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn? Ja/~~neen~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn? Ja/~~neen~~
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? ~~Ja~~/neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum 27/10/2023

Voorzitter woonmaatschappij

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
3315	WOONSPRONG

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/ neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Gemeenschappelijke parking wel, geen gemeenschappelijke bergingen, inkom, etc...

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Duidelijke afbakening tussen koop en koop noodzakelijk in kader van onderhoud indien bepaalde zones privaat zouden blijven. (Bijvoorbeeld, Stad Oostende neemt geen openbaar domein over indien er geothermische boringen zijn).

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/~~neen~~
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Idem punt 1.1.

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Idem punt 1.2

Ondertekening

Datum 24/11/2023

Directeur WOONSPRONG

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
3380	Woonstart BV

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **neen**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

NVT

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

NVT

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....
Alle nutsleidingen algemene delen (elektriciteit, evt. water) van het sociale deel dienen met aparte individualiseerbare meters te worden voorzien

Alle liftgebruik van het sociale deel dient volledig geïndividualiseerd te zijn los van andere privatieve delen. (aparte liften voor het sociale deel van appartementen)

Alle 'sociale' ondergrondse parkingen en bergingen dienen als in 1 geheel samen te zitten dichtbij de sociale huurappartementen zelf (dus niet verspreid of versplinterd binnen andere private delen)

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....
Bij voorkeur geen

Anders zo onderhoudsarm mogelijk

Ondertekening

Datum

Voorzitter woonmaatschappij

Luc Vannieuwenhuysse

Directeur woonmaatschappij

Kris Verwaeren

Bijlage 2 bij lastgeving

CBO+ 2024: SPECIFIEKE EISEN MEDE-EIGENDOM

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nummer woonactor	Naam woonactor
4150	Thuispunt Gent BV

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDEEIGENDOM IN HET GEBOUW

- Aanvaardt u in hetzelfde project zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen? ~~Ja~~/neen
- Aanvaardt u in hetzelfde gebouw zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen? ~~Ja~~/neen
- Aanvaardt u dat het project een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/~~neen~~

Bijkomende bemerkingen:

U noteert hier eventueel:

- Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ...
- Andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt

De scheiding tussen de sociale woningen en de private ontwikkeling is zo groot mogelijk:

- Het sociaal huurproject heeft een eigen toegang.
- Gemeenschappelijke verticale circulatie wordt niet aanvaard.
- Alle bergruimtes / fietsenstallingen / technische ruimtes / zijn strikt gescheiden
- Verwerven van parkeerplaatsen in ondergrondse parkings wordt bij voorkeur vermeden. Indien sociale huurders een parkeerplaats wensen, wordt deze bij voorkeur rechtstreeks gehuurd aan de eigenaar / uitbater van de ondergrondse parking bij mede-eigendom.

Indien er een commerciële ruimte wordt voorzien in het gebouw, dient de mogelijkheid er te zijn dat Thuispunt Gent deze verhuurt.

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Geeft u specifieke richtlijnen mee over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ..) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

- Mede-eigendom in private of semi-publieke groenzones wordt zo veel mogelijk vermeden.
- Collectieve buitenruimte voor het sociaal project wordt zo veel mogelijk vermeden (huurlasten beperken).

Ondertekening

Datum

De heer/ Mevrouw

De heer/ Mevrouw



Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
4160	Dimensa woonmaatschappij bv

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**, enkel voor sociale koopwoningen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**, enkel voor doelgroepen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja**, enkel voor sociale koopwoningen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
4190	de Thuisbouwer

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **neen**
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

NAMENS DE THUISBOUWER

Ondertekening
25 oktober 2023

G. Van Gucht
algemeen directeur

E. De Prijcker
voorzitter

Voorzitter woonmaatschappij

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
4320	WoonST

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja/ neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/ neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/neen
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? Ja/neen
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja/neen

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

.....

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

.....

Ondertekening

Datum 30/10/2023

Voorzitter woonmaatschappij

Directeur woonmaatschappij

Bijlage 2 bij lastgeving

SPECIFIEKE EISEN OVER MEDE-EIGENDOM CBO+ IN 2024

(Alleen in te vullen als u specifieke eisen over mede-eigendom wenst toe te voegen)

Nr. woonmaatschappij	Naam woonmaatschappij
7000	Wonen in Limburg

1 GEMENGD SOCIAAL PROJECT: HUURWONINGEN EN KOOPWONINGEN

1.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale huurwoningen als sociale koopwoningen zijn?
 Ja
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? Ja

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Geen specifieke eisen

1.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

- 1) Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Geen specifieke eisen

2 PROJECT MET MENGING VAN SOCIALE WONINGEN EN PRIVATE WONINGEN OF RUIMTEN

2.1 MEDE-EIGENDOM IN HET GEBOUW

- 1) Vindt u het goed als er in hetzelfde **project** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**
- 2) Vindt u het goed als er in hetzelfde **gebouw** zowel sociale woningen als private woningen zijn? **Ja**
- 3) Vindt u het goed als het **project** een gemeenschappelijke ondergrondse parking of andere ruimten (bergingen) heeft? **Ja**

Bijkomende bemerkingen:

Specifieke eisen over de toegang tot de woningen, tot de gemeenschappelijke (berg)ruimten, tot de ondergrondse parking ... noteert u hier. Ook andere verduidelijkingen over de mede-eigendom die u aanvaardt, noteert u hier.

Geen specifieke eisen

2.2 MEDE-EIGENDOM BUITEN HET GEBOUW

Wil u specifieke richtlijnen meegeven over de omgevingsaanleg (groenzones, parking ...) in functie van mede-eigendom?

Bijkomende bemerkingen:

Geen specifieke eisen

Ondertekening
Datum

Raf Drieskens
Voorzitter Wonen in Limburg

Myriam Indenkleef
Directeur Wonen in Limburg