

Geocart World Travel Maps© - Distribution / Verdeling : Geocart bvba - Breedstraat 94 - 9100 Sint-Niklaas



Vlaamse overheid

Beleidsdomein Bestuurszaken
Agentschap voor Facilitair Management
Afdeling Gebouwen
Dienst Technieken

Ellipsgebouw

Administratief gebouw
vleugel A 26 verdiepingen
+ vleugel B 12 verdiepingen
incl. ondergrondse garage

Bâtiment Ellipse

Bâtiment administratif
aile A26 étages + aile B 12 étages
incl. garage souterrain



Réalisé avec Brussels UrbIS© - Distribution & Copyright C.I.R.B.
Verwezenlijkt door middel van Brussels UrbIS© - Distribution & Copyright C.I.B.G.



RENSEIGNEMENTS - INLICHTINGEN

PLAN D'INTERVENTION - INTERVENTIEPLAN

RENSEIGNEMENTS SERVICE DES PLANS D'INTERVENTIONS (IPI) INLICHTINGEN DIENST INTERVENTIEPLANNEN (IPI)

SIAMU - Service IPI : Avenue de l'Héliport, 15 - 1000 Bruxelles
Brandweer - Dienst IPI : Helihavenlaan, 15 - 1000 Brussel

Officier responsable du service IPI : Cdt. Ing. Michel Everaert
Officier verantwoordelijk voor de dienst IPI : Cdt. Ing. Michel Everaert
Tel : 02 / 208 85 33 - Fax : 02 / 203 30 00 - E-mail : michel.everaert@firebru.irisnet.be

Dessinateur AutoCAD responsable du dossier IPI n° **XXXX** : nom...
AutoCAD-tekenaar verantwoordelijk voor het dossier IPI nr. **XXXX** : naam...
Tel : 02 / 208 85 **XX** - Fax : 02 / 203 30 00 - E-mail : **XXXX**@firebru.irisnet.be

TABLE DES MATIERES - INHOUDSOPGAVE

- Plan de Situation - Situatieplan:	P. 01
- Table des matières et Renseignements Généraux: Inhoudsopgave en Algemene Inlichtingen:	P. 02
- Légende des symboles IPI - Legende met IPI-symbolen:	P. 03
- Renseignements Complémentaires - Bijkomende Inlichtingen:	P. 04
- Photo Aérienne - Luchtfoto:	P. 05
- Plan d'Implantation - Inplantingsplan:	P. 06
- Niveau A-3/B-3/C-3:	P. 07
- Niveau A-2/B-2/C-2:	P. 08
- Niveau A-1/B-1/C-1:	P. 09
- Niveau A0 à / tot A+21 :	P. 10 à / tot 31
- Niveau B0 à / tot B+7 :	P. 32 à / tot 39

RENSEIGNEMENTS GENERAUX - ALGEMENE INLICHTINGEN

Nom: Bâtiment Ellipse
Naam: Ellipsgebouw

Adresse: Bd. du Roi Albert II, 35
Adres: Koning Albert II-laan 35

Tél. - Tel: 02 201 96 49

Nature ou affectation : Bâtiment administratif
Aard of bestemming : Administratief gebouw

Personnel Vlaamse Overheid présent jour / nuit : Jour 6h00 - 18h00 = ± 2000 personnes
Nuit 18h00 - 6h00 = 1 personne (Securitas)
Occupation totale jour (personnel + public + ...) : ± 2400 personnes

Aanwezig personeel dag / nacht: Dag 6.00u - 18.00u = ± 2000 personen
Nacht 18.00u - 6.00u = 1 persoon (Securitas)

Totale bezetting dag (personeel + publiek + ...): ± 2400 personen

PERSONNES A CONTACTER - BEREIKBARE PERSONEN

SECURITAS:

- Tél. accueil - Tel. onthaal: 02/201 96 49
- GSM agents - GSM agenten: 0499/53 84 76

FORTIS REAL ESTATE (24h/24h):

- Tél. - Tel.: 070/22 24 49

DISPATCHING DALKIA (24h/24h):

- Tél. - Tel.: 078/15 75 15

DISPATCHING SCHINDLER:

- Tél. - Tel.: 0800/170 70

BÂTIMENT CONTRÔLEUR - GEBOUWVERANTWOORDELIJKE:

- Mr. - Dhr.: Chris Reyné
- Tél. bureau - Tel. kantoor: 02/552 82 06
- GSM: 0499/59 36 09

BÂTIMENT CONTRÔLEUR ADJOINT - ADJUNCT GEBOUWVERANTWOORDELIJKE:

- Mr. - Dhr.: Andy De Sutter
- Tél. bureau - Tel. kantoor: 02/552 82 07
- GSM: 0499/ 54 63 70



LEGENDE

PLAN D'INTERVENTION - INTERVENTIEPLAN

SYMBOLE SYMBOOL	SIGNIFICATION BETEKENIS	SYMBOLE SYMBOOL	SIGNIFICATION BETEKENIS	SYMBOLE SYMBOOL	SIGNIFICATION BETEKENIS	SYMBOLE SYMBOOL	SIGNIFICATION BETEKENIS
	Entrée principale d'intervention Hoofdingang voor interventie		Entrée secondaire d'intervention Secundaire ingang voor interventie		Installation de sprinklage Sprinklerinstallatie		Tête de sprinklage Sprinklerkop
	Point de rendez-vous pour les pompiers Plaats van samenkomst voor de brandweer		Chemin d'accès carrossable (ext.) ou chemin d'évacuation (int.) Berijdbare toegangsweg (buiten) of evacuatieweg (binnen)		Extincteur mobile à poudre (50 kg) Mobiële poedersnelblusser (50 kg)		Extincteur mobile au CO ² (30 kg) Mobiële CO ² -snelblusser (30 kg)
	Poteau amovible Verplaatsbare paal		Poteau non-amovible Niet-verplaatsbare paal		Installation d'extinction automatique à l'Argonite Automatische blusinstallatie met Argonite		Installation d'extinction automatique à l'Inergen Automatische blusinstallatie met Inergen
	Lieu de rassemblement après évacuation Verzamelpaats na evacuatie		Barrière Slagboom		Installation d'extinction automatique au CO ² Automatische blusinstallatie met CO ²		Installation d'extinction automatique à poudre Automatische blusinstallatie met poeder
	Concierge ou présence permanente d'un portier ou gardien Conciërge of bestendige aanwezigheid van portier of wachter		Ascenseur prioritaire (ascenseur pompiers) Prioritaire lift (brandweerlift)		Installation d'extinction automatique à mousse Automatische blusinstallatie met schuim		Défense d'éteindre avec de l'eau Verboden met water te blussen
	Armoire à clefs Sleutelkast		Central de détection (tableau synoptique) Brandmeldpaneel (synoptisch bord)		Danger électrique : Basse Tension Gevaar voor elektrische spanning : Laagspanning		Danger électrique : Haute Tension Gevaar voor elektrische spanning : Hoogspanning
	Cage d'escalier à utiliser en cas d'intervention Trappenhuis te gebruiken bij interventies		Exutoire de fumée Rookluik		Matières inflammables Ontvlambare stoffen		Matières comburantes Oxyderende stoffen
	Commande manuelle exutoire de fumée Handbediening rookluik		Interrupteur ou commutateur principal Hoofdschakelaar		Matières explosives Explosieve stoffen		Atmosphère explosive Explosieve atmosfeer
	Vanne d'arrêt pour l'eau Afsluiting voor water		Vanne d'arrêt pour gaz Afsluiting voor gas		Matières toxiques Giftige stoffen		Matières corrosives Bijtende stoffen
	Séparation coupe-feu : Compartiment Rf Brandwerende scheiding : Rf-compartiment		Compartiment de fumées Rook-compartiment		Matières radioactives Radioactieve stoffen		Matières nocives ou irritantes Schadelijke of irriterende stoffen
	Hydrant Ø 60 ou 80 mm Ondergrondse hydrant Ø 60 of 80 mm		Hydrant Ø 120 mm Ondergrondse hydrant Ø 120 mm		Groupe de secours Noodstroomvoorziening		Flèche indiquant le Nord Noordpijl
	Borne aérienne Ø 80 mm Bovengrondse hydrant Ø 80 mm		Borne aérienne Ø 100 mm Bovengrondse hydrant Ø 100 mm		Station de métro / Entrée Metrostation / Ingang		Gare ferroviaire / Entrée Spoorwegstation / Ingang
	Raccordement pompiers Brandweeraansluiting		Aspiration sur canal ou étang Aanzuiging op kanaal of vijver		Mobilier archief / Archief Archive mobile / Archive		
	Dévidoir mural à alimentation axiale Muurhaspel met axiale voeding		Dévidoir mural à alimentation axiale + hydrant mural (avec raccord DSP Ø 45 mm) Muurhaspel met axiale voeding + muurhydrant (met DSP-aansluiting Ø 45 mm)				
	Hydrant mural Muurhydrant		Lance canon Waterkanon				



RENSEIGNEMENTS - INLICHTINGEN

Implantation et accès :

- Il s'agit d'un bâtiment à destination de bureaux comportant 3 ailes A, B, C dont le rez-de-chaussée et les étages souterrain sont commun:
 - l'aile A comprend 23 étages dont:
 - niv. 0 - niv. +21 = **GOVERNEMENT FLAMAND** ;
 - niv. +22 = Dalkia (Etage technique)
 - l'aile B comprend 9 étages dont:
 - niv. 0 - niv. +7 = **GOVERNEMENT FLAMAND**
 - niv. +8 = Dalkia (Etage technique)
 - l'aile C (IBPT) comprend 4 étages:
 - niv. 0 - niv. +3
 - aile C n'est pas inclus dans ce dossier
 - les ailes A - B -C comprennent également 3 niveaux souterrain commun dont:
 - niv. -3 en niv. -2. parking souterrain;
 - niv. -1 = Gouvernement flamand (restaurant, salles de réunion) et une partie technique avec les utilitaires (Dalkia).

Selon les normes de la prévention incendie, il s'agit donc d'un « Bâtiment Elevé » (hauteur H > 25m).

- L'immeuble (ailes A, B et C) possède 5 entrées :
 - une entrée principale (en cas d'intervention) au n° 35 du Bld. du Roi Aubert II.
 - une 2^e entrée (secondaire) donnant accès au parking souterrain, au restaurant et aux salles de de réunion se situe à gauche (orientation Nord) de l'entrée principale.
 - une 3^e entrée (secondaire) via les quais de déchargement à la Place Solvay.
 - une 4^e entrée au n°7 Rue Gaucheret
 - une 5^e entrée au n°9 Rue Gaucheret

Point de Rendez-Vous pour les pompiers :

- Devant l'entrée principale aile A (également entrée principale du bâtiment).
- Le bâtiment est accessible 24/24h par l'entrée principale côté Bld. du Roi Albert II. Une permanence est garanti par SECURITAS:
 - 1 personne 24/24
 - une 2^e personne pendant les jours ouvrables entre 8h00 et 17h00 le vendredi jusqu'a 16h30
- En cas d'une incendie la nuit, l'agent de surveillance Securitas est responsable pour l'accueil de la service d'incendie à l'entrée principale (avec les clés du bâtiment et plan d'intervention).
- **Si, en cas d'intervention la nuit, l'agent de surveillance ne répond pas aux appels pompiers, les pompiers se permettront l'accès au bâtiment eux-même.**
A la réception un petit boîtier comprenant la clef de la grille ainsi que les plans d'intervention (Il suffit de couper le cadenas du boîtier).

PLAN D'INTERVENTION - INTERVENTIEPLAN

Inplanting en toegangen :

- Het betreft een kantoorgebouw verdeeld over 3 vleugels A, B en C waarvan het gelijkvloers en de kelderverdieping gemeenschappelijk zijn:
 - vleugel A omvat 23 bovengrondse verdiepingen waarvan:
 - niv. 0 - niv. +21 = **VLAAMSE OVERHEID (Administratie)** ;
 - niv. +22 = Dalkia (Technische verdieping)
 - vleugel B omvat 9 bovengrondse verdiepingen waarvan:
 - niv. 0 - niv. +7 = **VLAAMSE OVERHEID**
 - niv. +8 = Dalkia (Technische verdieping)
 - vleugel C (BIPT) omvat 4 bovengrondse verdiepingen:
 - niv. 0 - niv. +3
 - vleugel C is niet opgenomen in dit dossier
 - vleugels A - B -C omvatten eveneens 3 gemeenschappelijke ondergrondse verdiepingen waarvan:
 - niv. -3 en niv. -2. ondergrondse parkeergarages
 - niv. -1 = Vlaamse overheid (restaurant, vergaderzalen) en technisch gedeelte met de nutsvoorzieningen (Dalkia) .

Volgens de brandpreventienormen betreft het dus een "Hoog Gebouw" (hoogte H > 25m).

- Het gebouw (vleugels A, B en C) bevat 5 ingangen:
 - een hoofdingang (bij interventie) in de Koning Albert II-laan 35
 - een tweede (secundaire) ingang welke toegang verleent tot de parkeergarage, het restaurant en de vergaderzalen. (Links ten noorden van de hoofdingang).
 - een derde (secundaire) ingang via de los- en laadkade Solvayplein.
 - een vierde in de Gaucheretstraat bij n°7
 - een vijfde in de Gaucheretstraat bij n° 9

Plaats van samenkomst voor de brandweer :

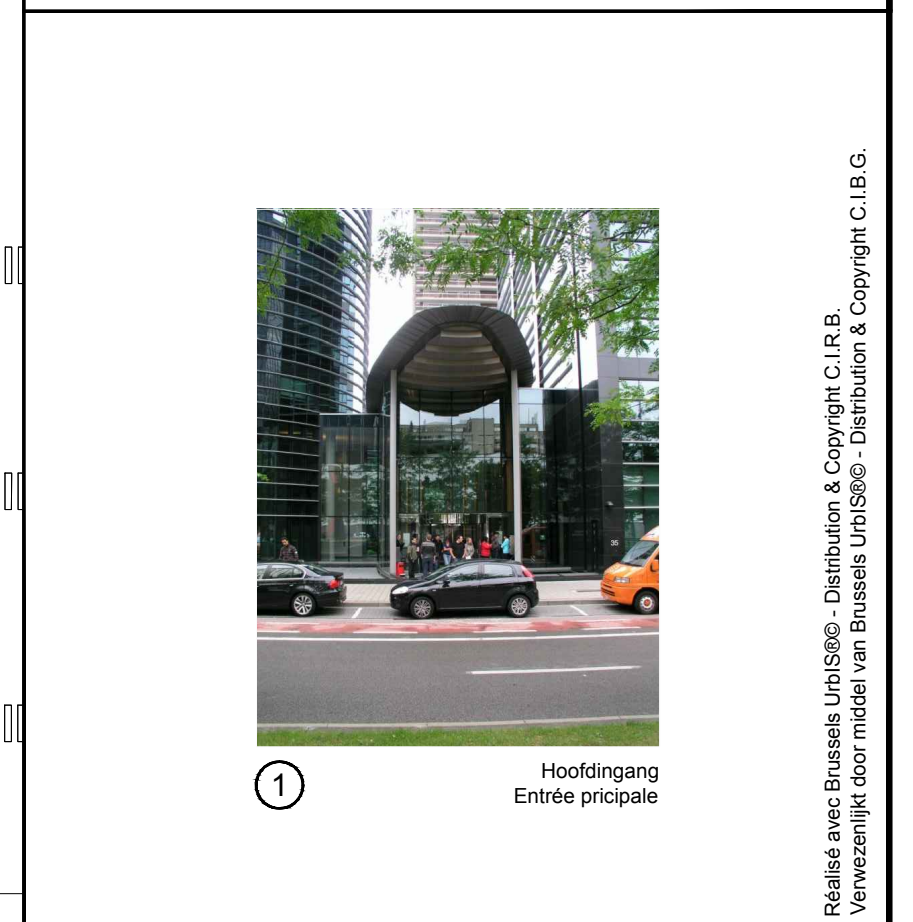
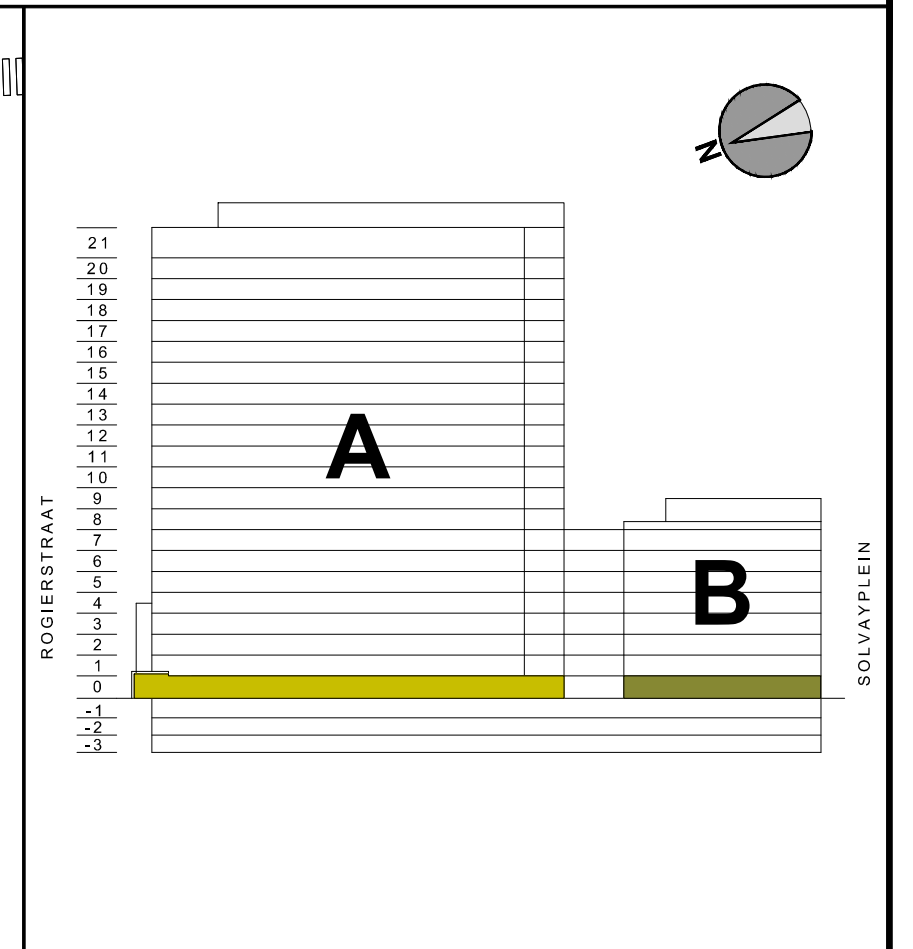
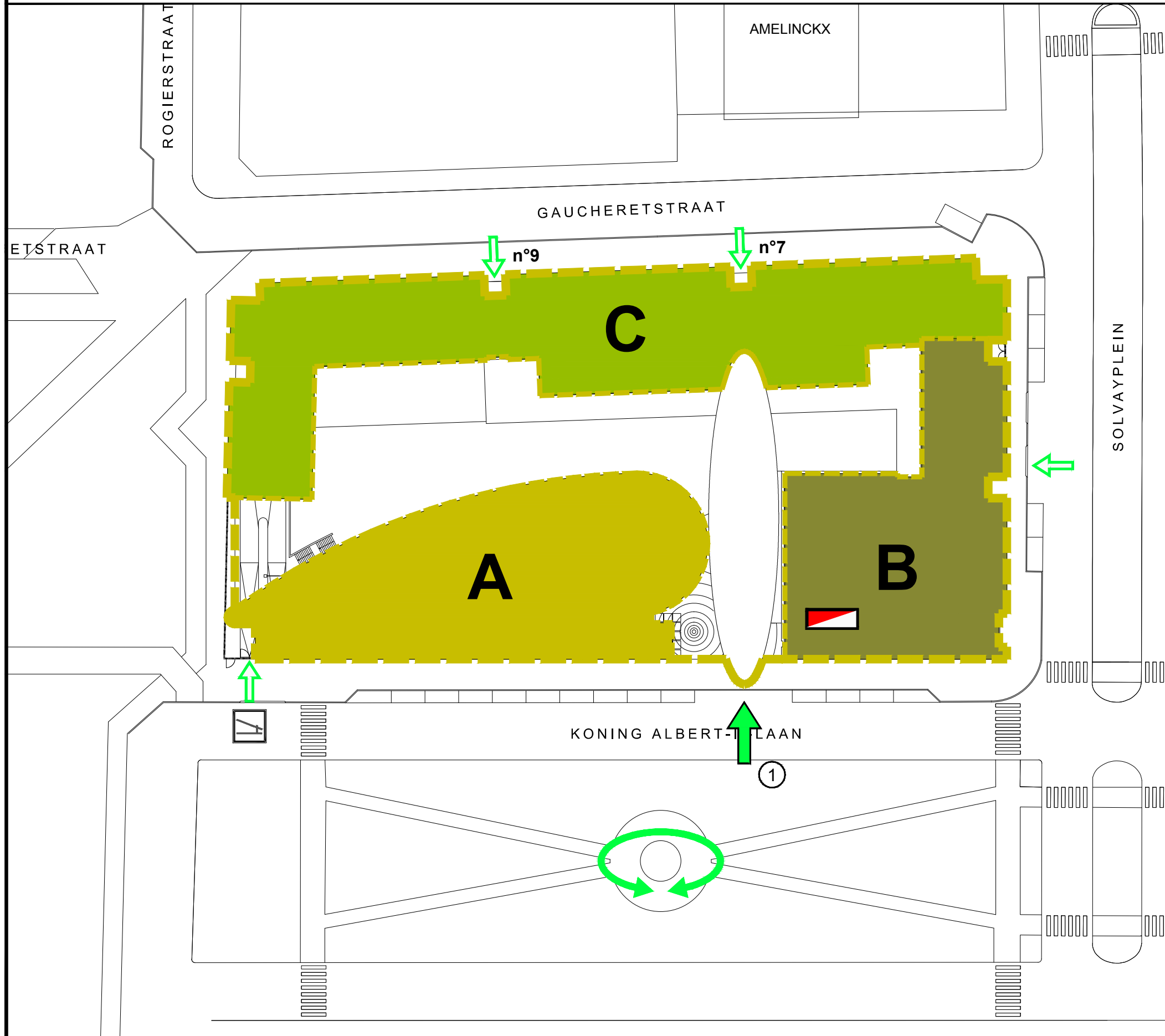
- Voor de hoofdingang aan A-vleugel (tevens hoofdingang gebouw).
- Het gebouw is 24/24u toegankelijk via de hoofdingang aan de Koning Albert II-laan. Permanentie wordt door de firma SECURITAS voorzien:
 - 1 persoon 24/24
 - tweede persoon op werkdagen tussen 8.00u en 17.00u op vrijdag tussen 8.00u en 16.30u
- In geval van brand 's nachts staat de bewakingsagent van Securitas in voor de ontvangst van de brandweerploegen bij de hoofdingang (met de sleutels en het interventieplan).
- Indien tijdens een interventie 's nachts de bewakingsagent echter onbereikbaar zou blijken te zijn, dan mogen de brandweerploegen zichzelf toegang tot het gebouw verschaffen. Aan de ontvangstbalie is, in het baliemeubel, een lade met vermelding 'brandweer: interventiedossier'. De lade bevat het interventiedossier, de sleutels van de brandweerliften, de sleutels van de koepels en een badge voor het openen van de poort naar de parking en niv.-1. Het volstaat om de lade open te breken.

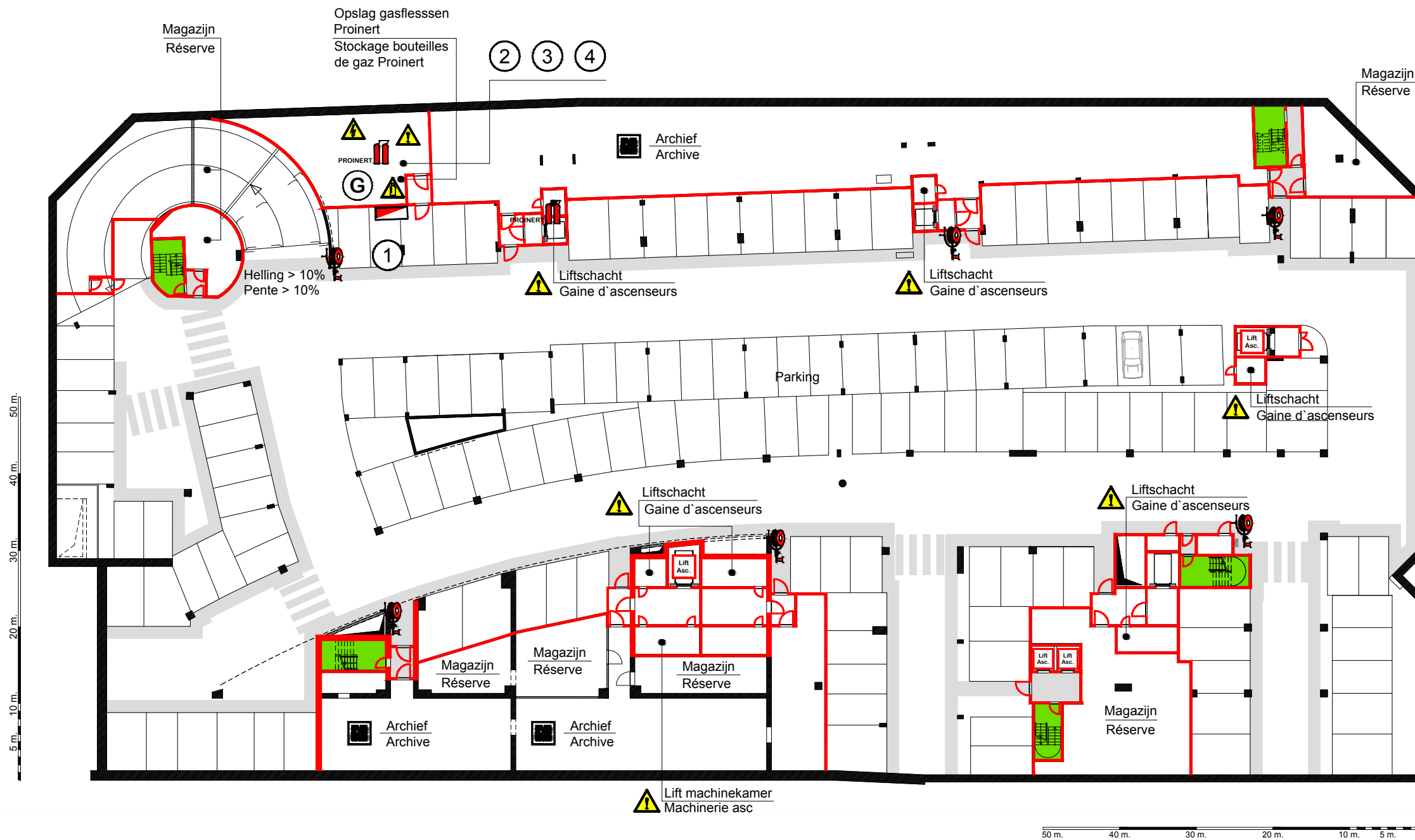




IMPLANTATION - INPLANTING

PLAN D'INTERVENTION - INTERVENTIEPLAN





1 Terugmeldbord
Tableau répéteur incendie



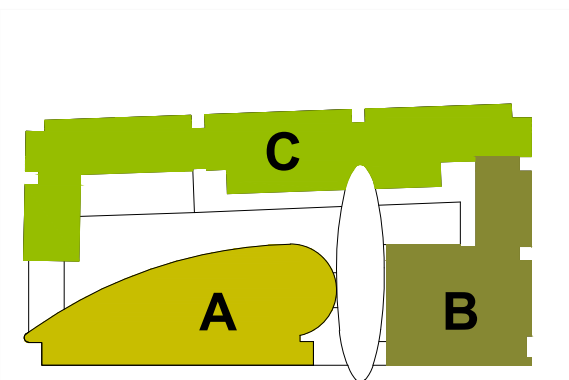
2 Blussysteem Proinert 50% Ar +50% N₂
Syst. d'extinction Proinert 50% Ar +50% N₂

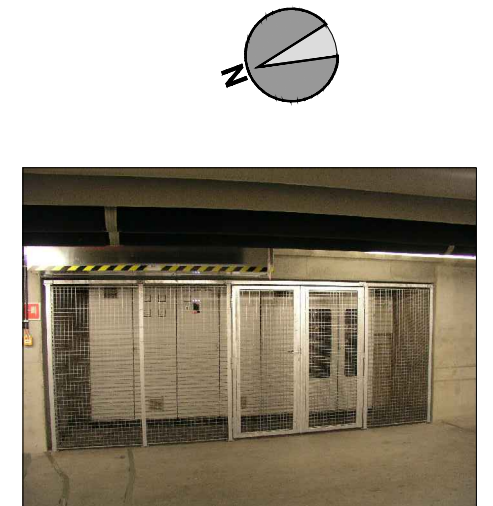
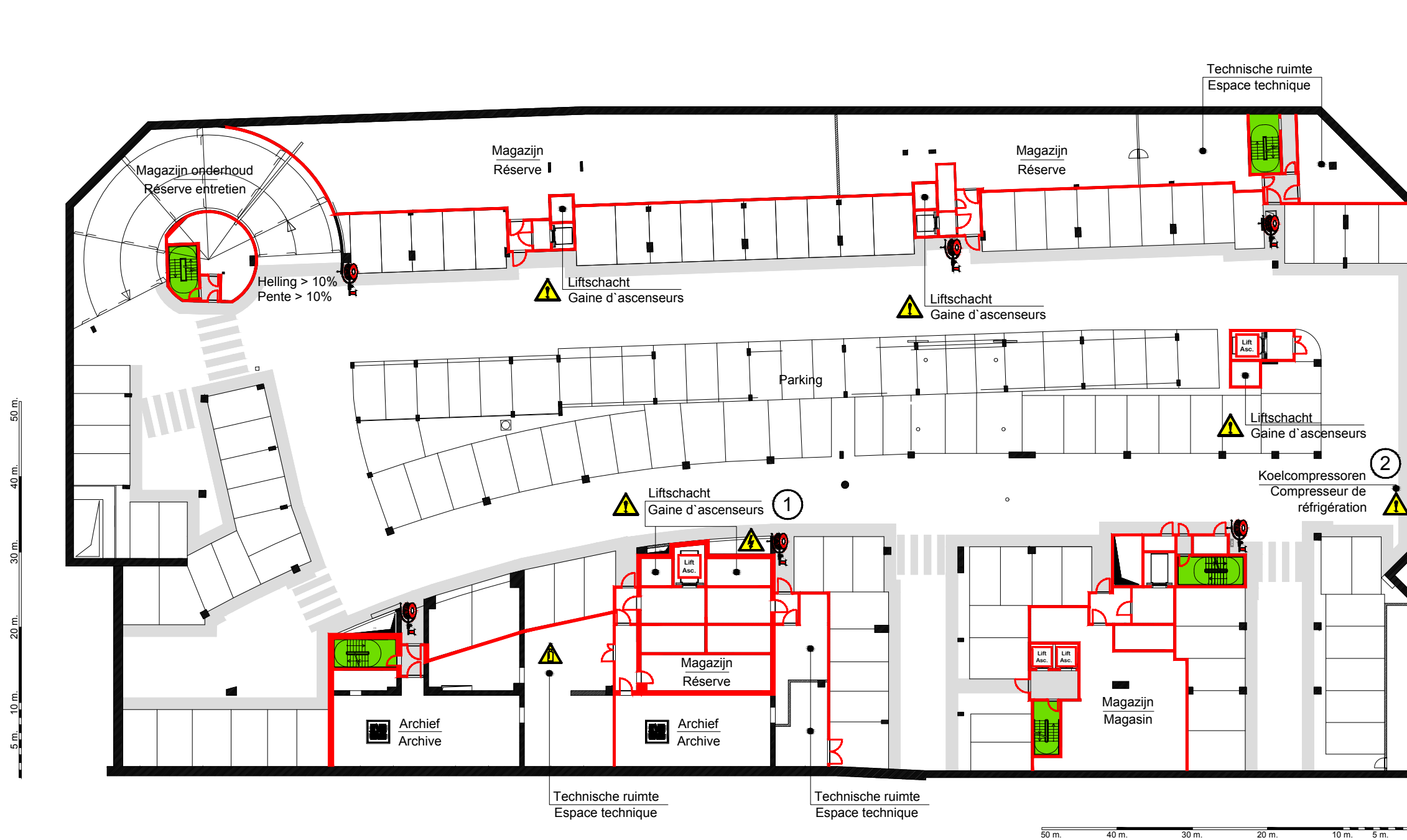


3 Ventilatie
Ventilation



4 Noodstroombatterijen UPS
Batteries de secours UPS

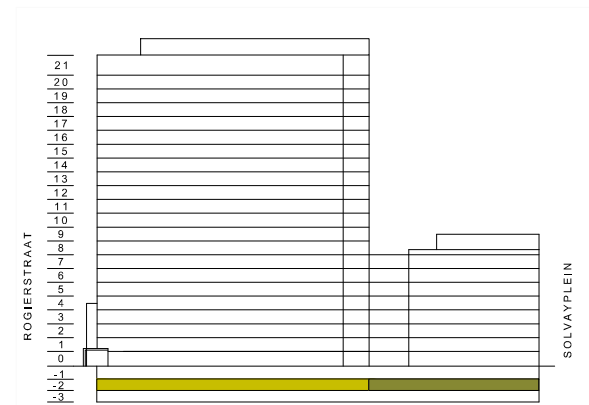
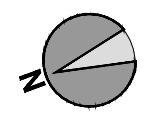
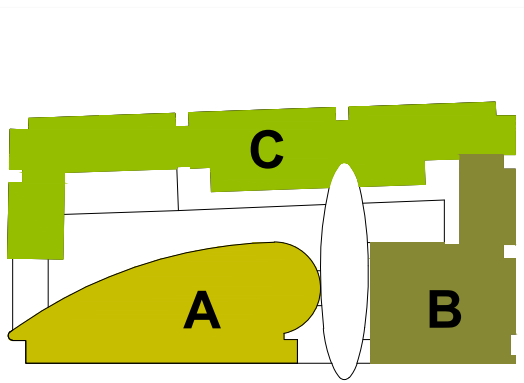


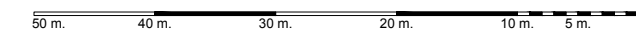
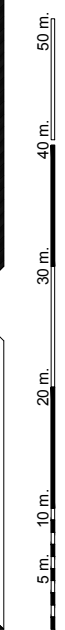
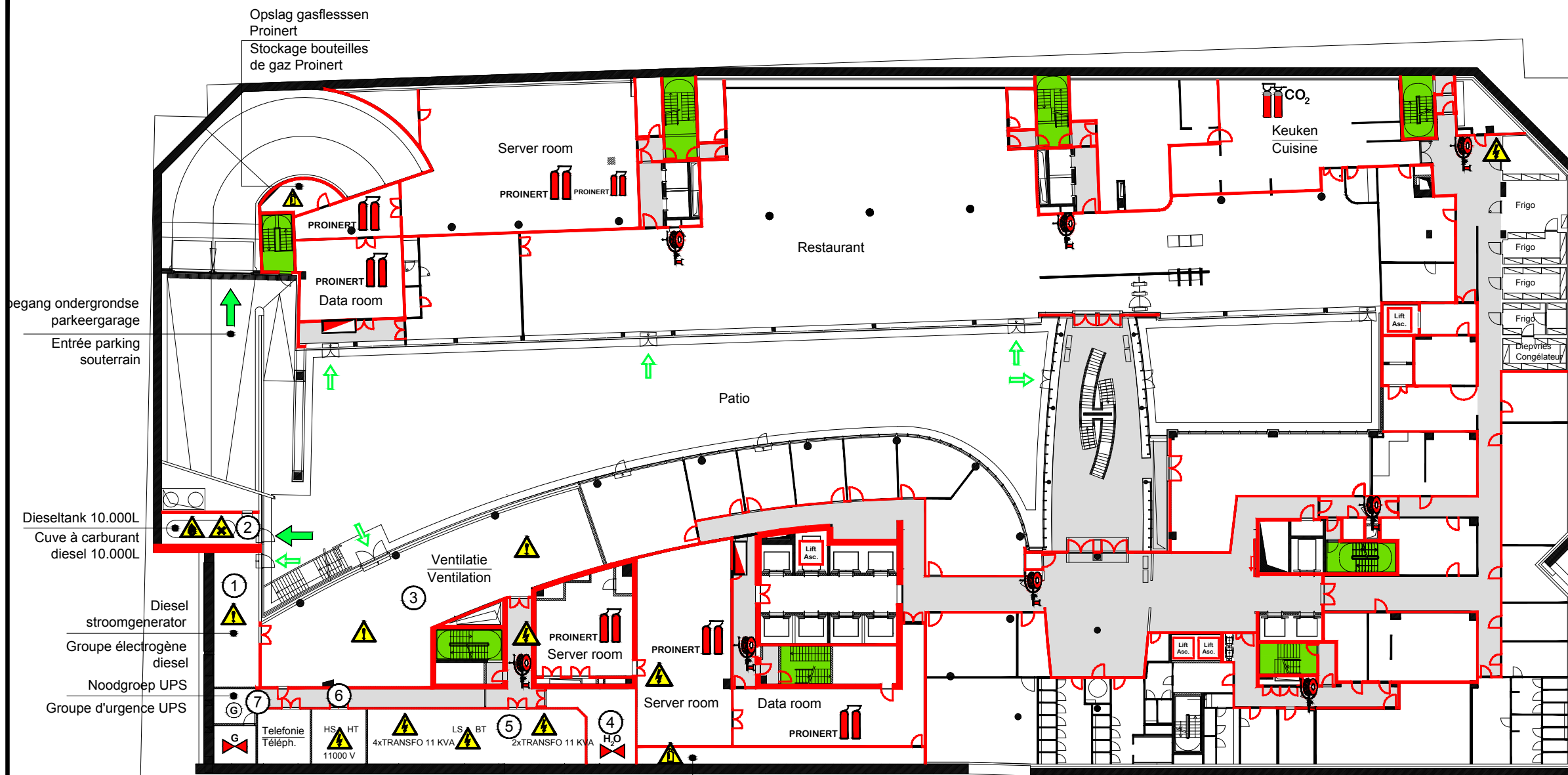


① A.L.S.B.
T.G.B.T.

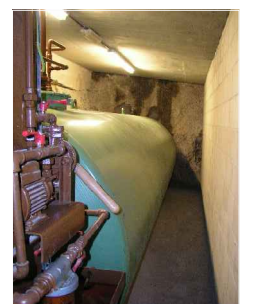


② Koelcompressoren - frigo's restaurant
Compresseur de réfrigération - frigos restaurant





1 Diesel stroomgenerator
Groupe électrogène diesel



2 Opslagtank diesel
Tank de stockage diesel



3 Ventilatielokaal
Local de ventilation



4 Afsluitkraan water
Vanne de fermeture d'eau



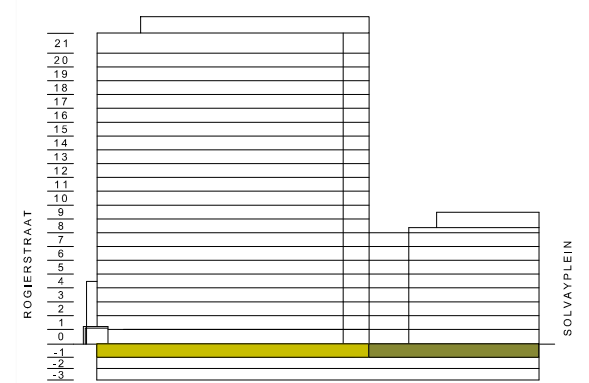
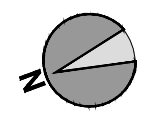
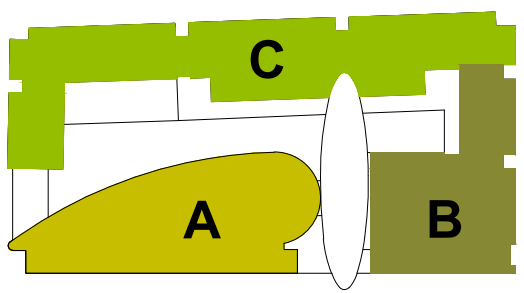
5 LS-lokaal + transformatoren 11 kVA
Local BT + transformateurs 11 kVA

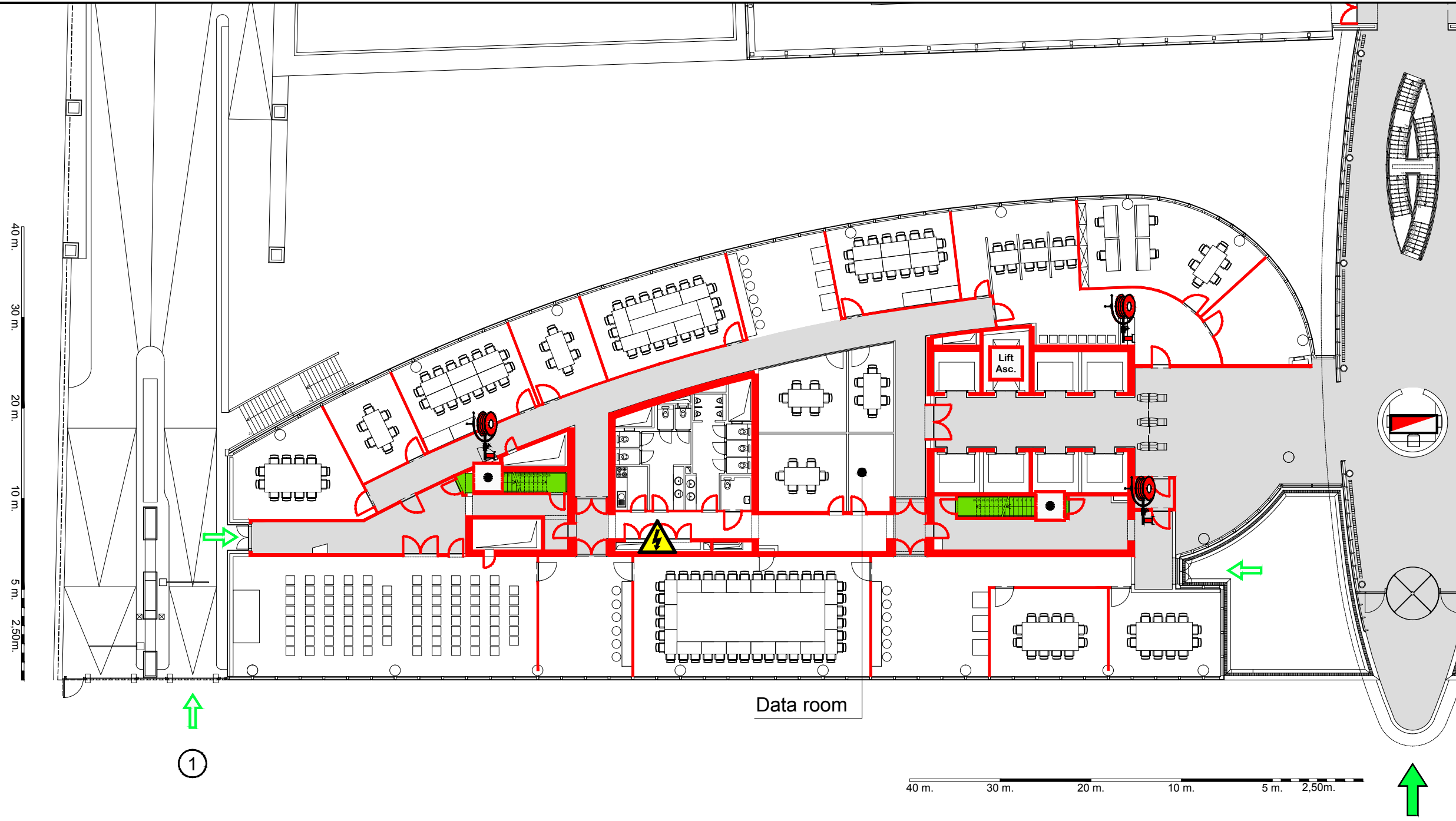


7 HS-lokaal
Local de HT



6 Lokaal aardgas
Local de gaz





① Ingang parking
Entrée du parking



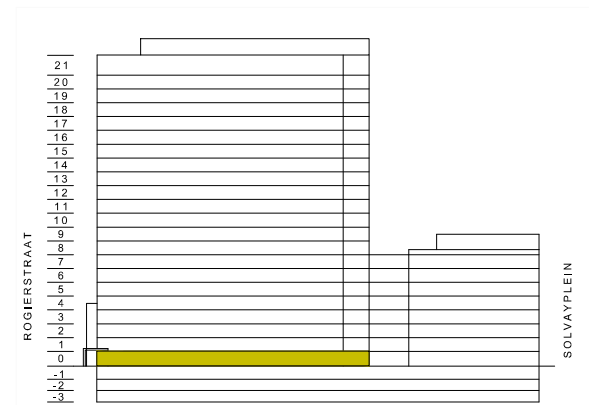
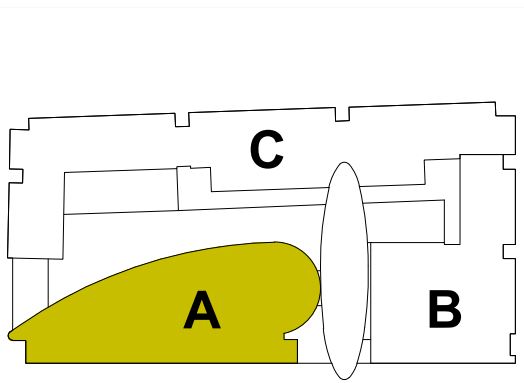
② Hoofdingang
Entrée principale

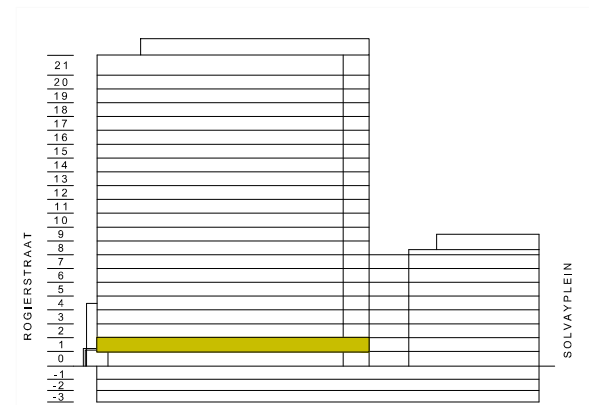
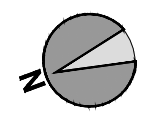
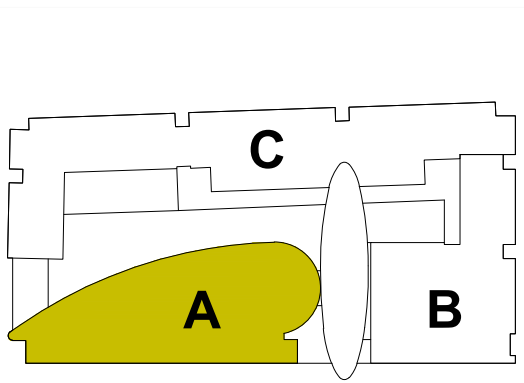
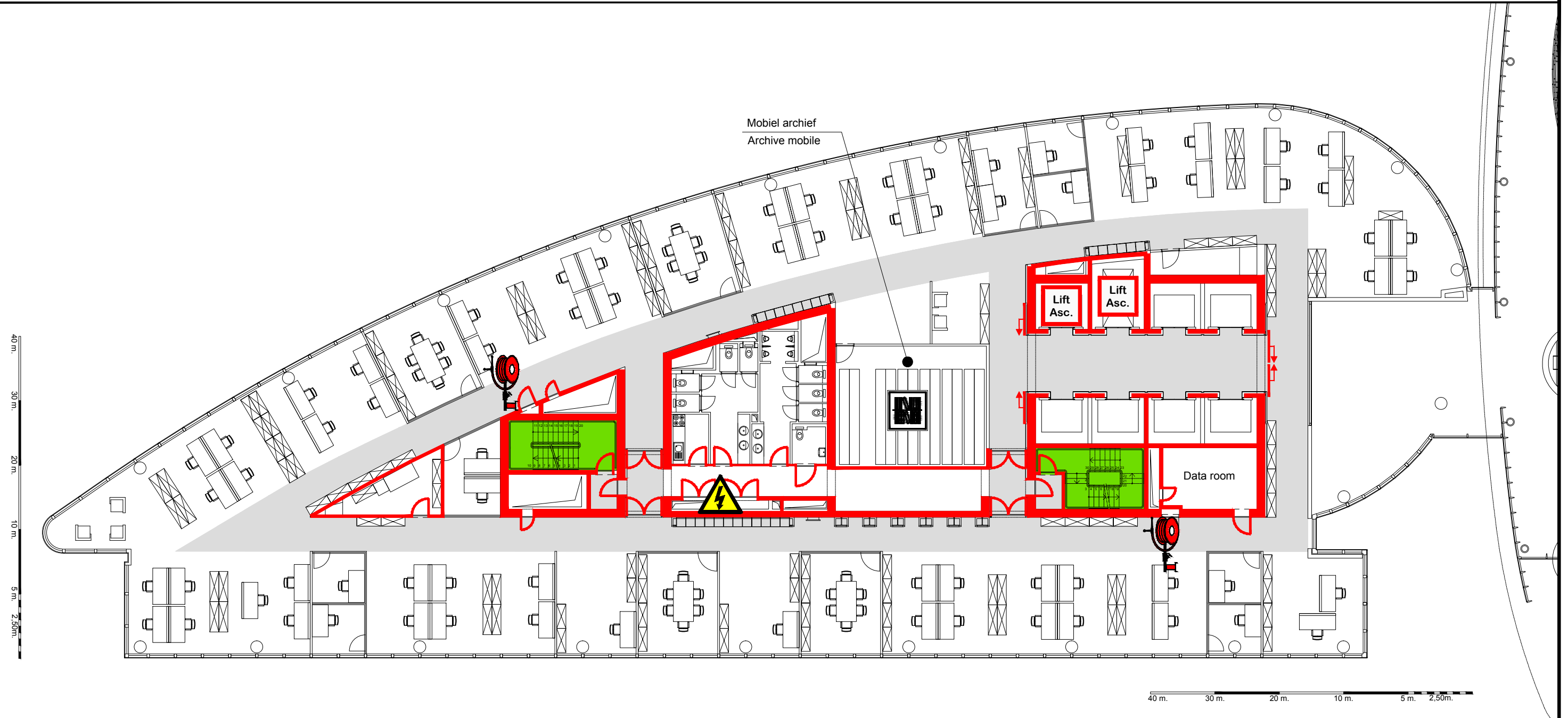
40 m.
30 m.
20 m.
10 m.
5 m.
2,50 m.

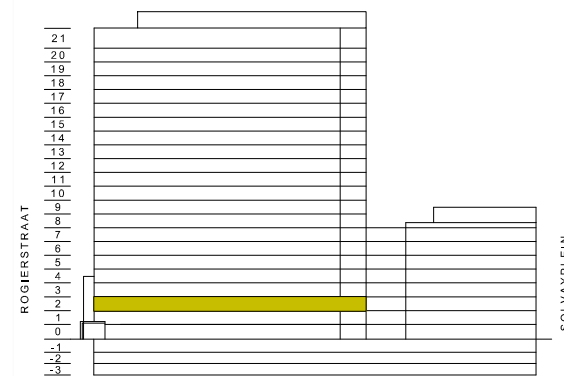
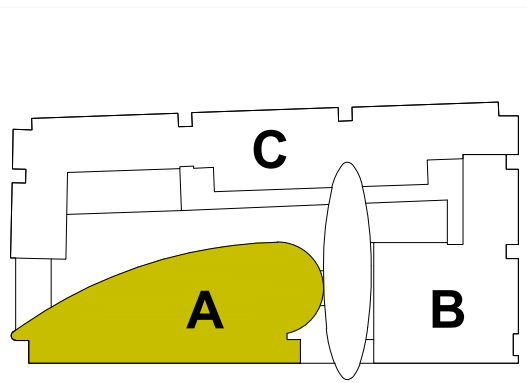
①

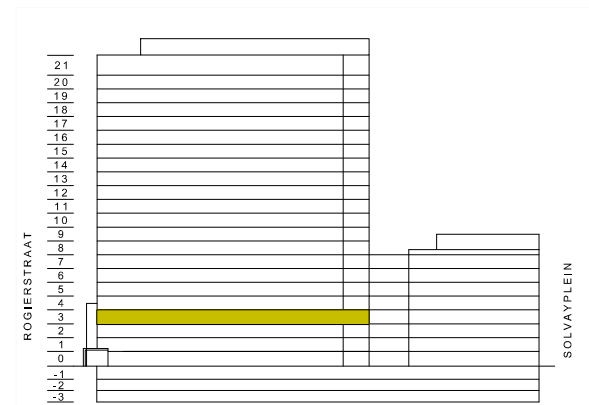
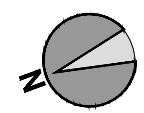
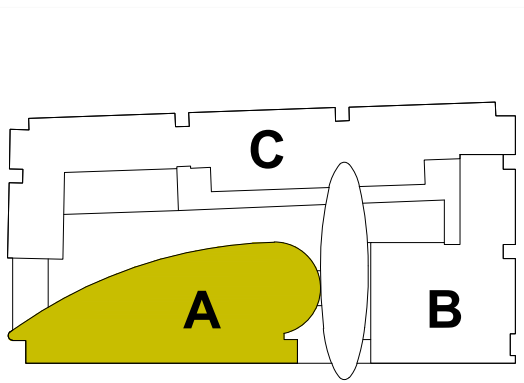
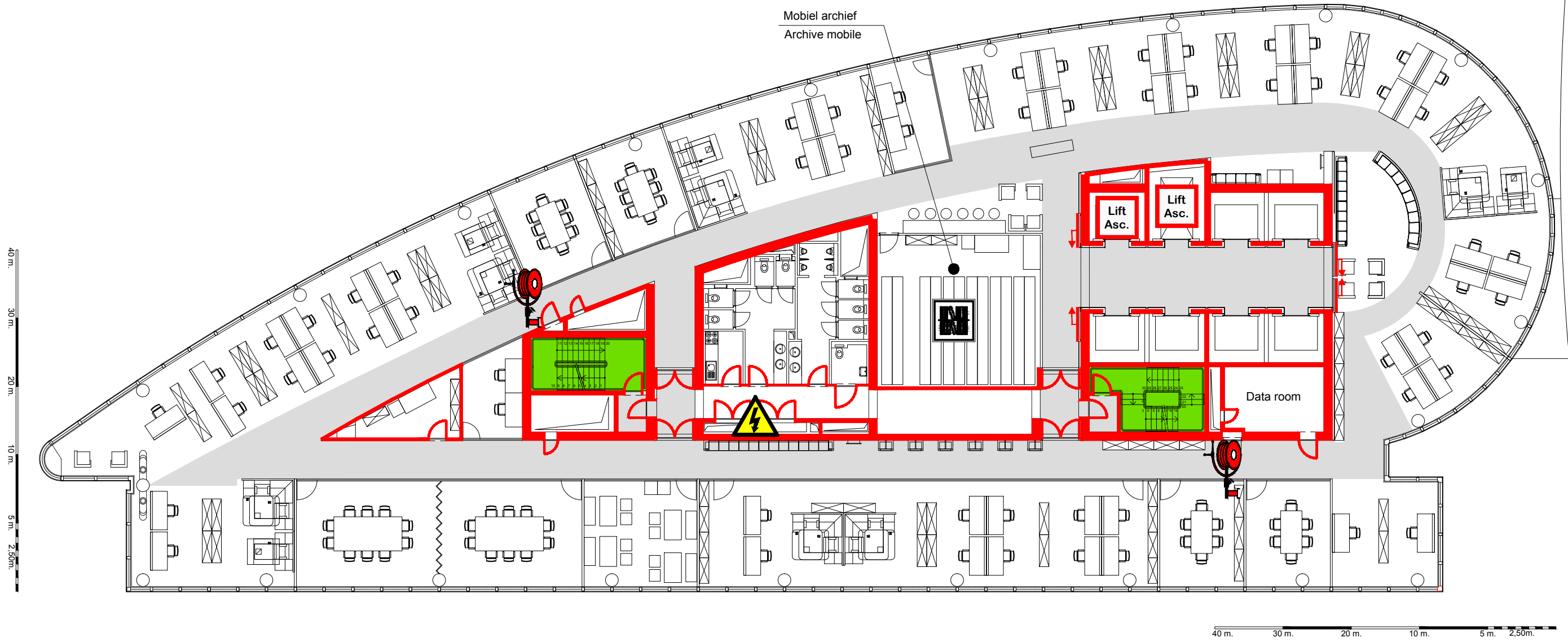
②

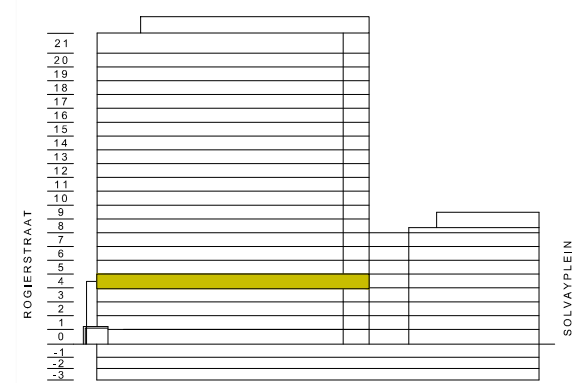
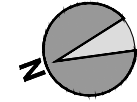
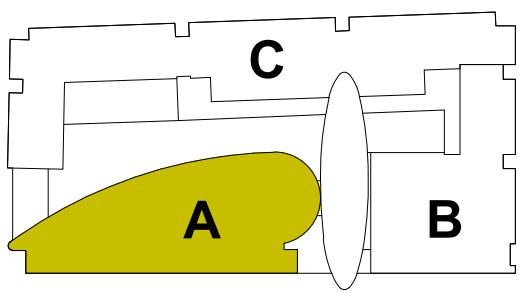
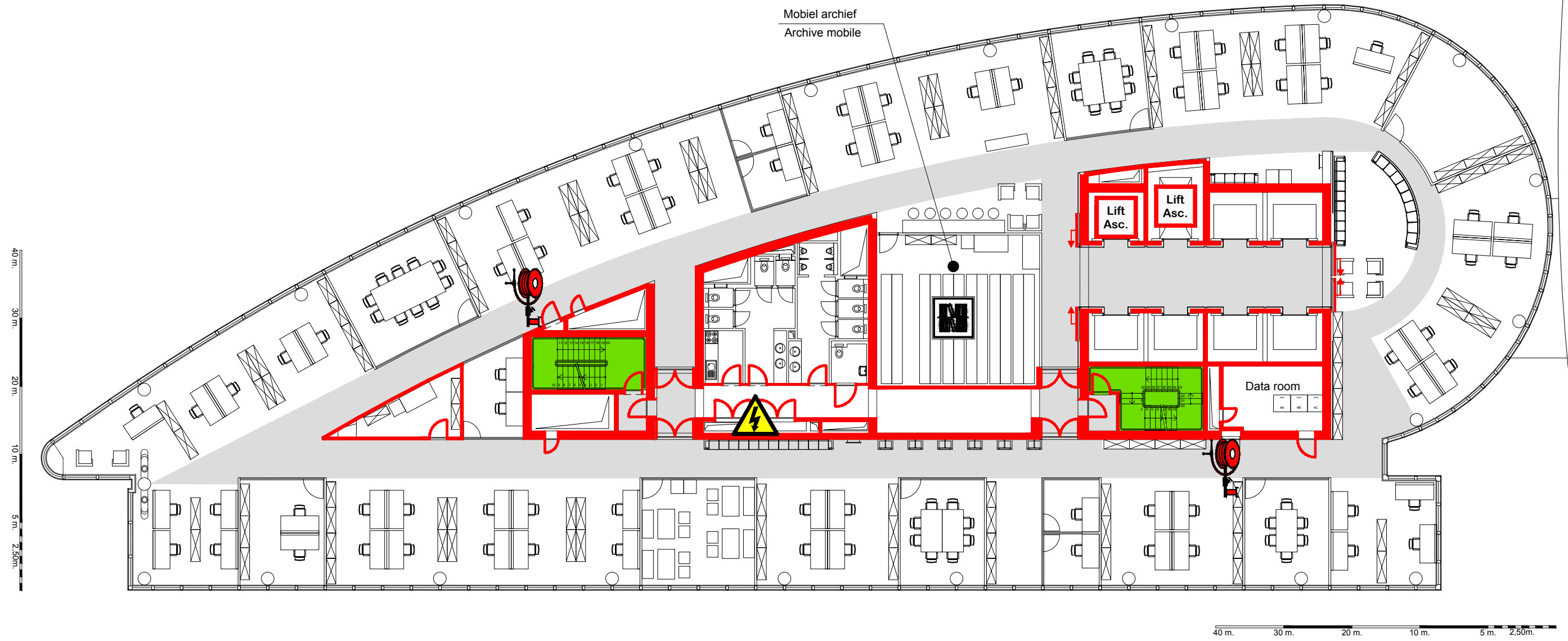
40 m. 30 m. 20 m. 10 m. 5 m. 2,50 m.

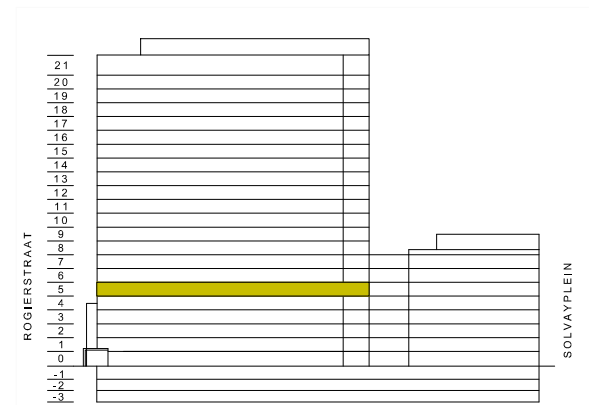
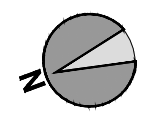
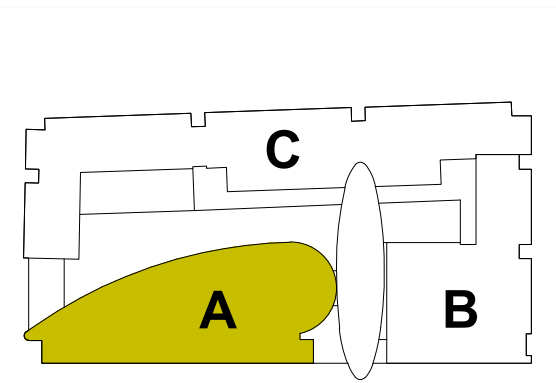
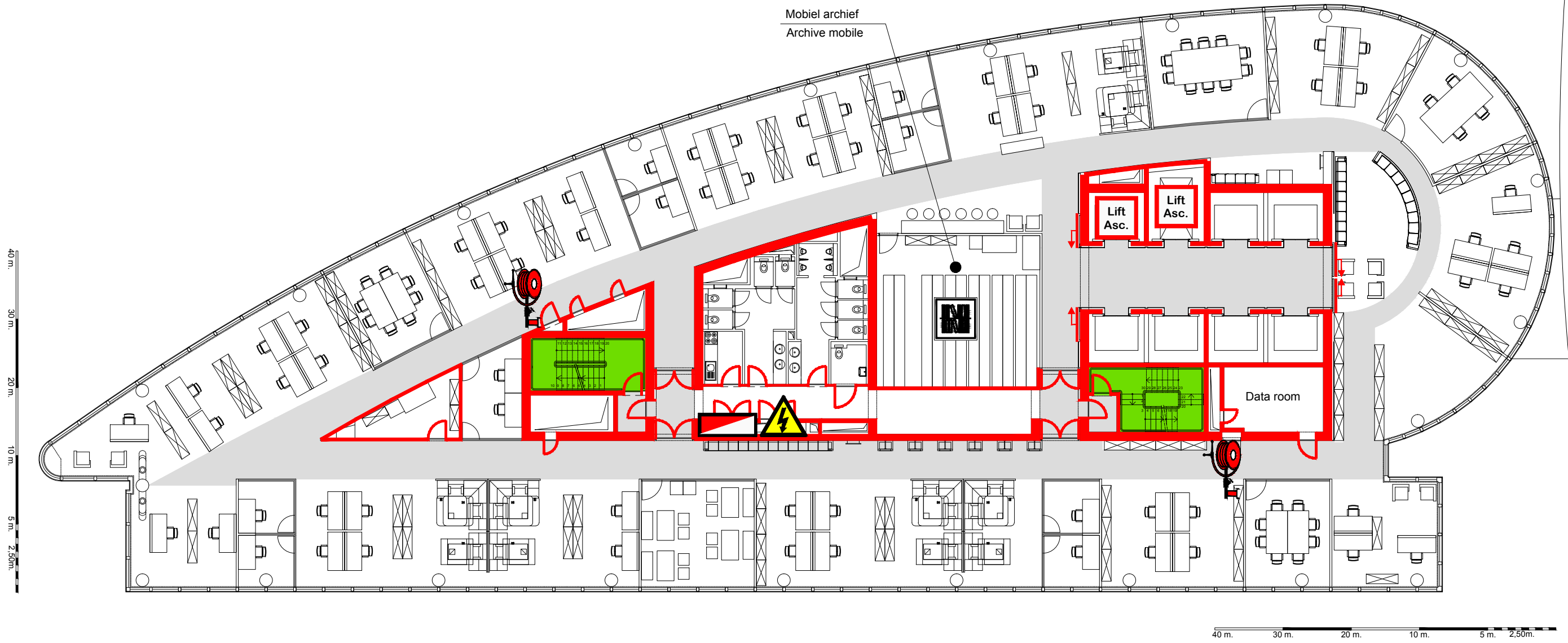


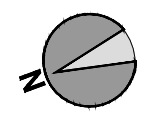
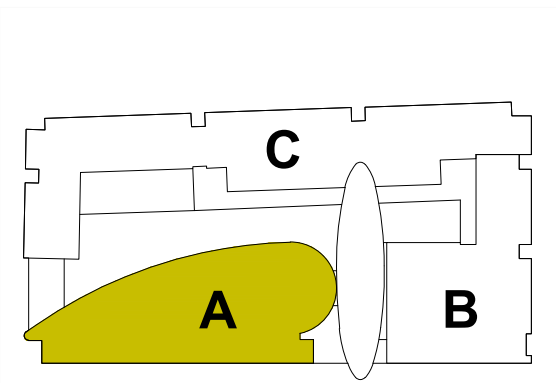
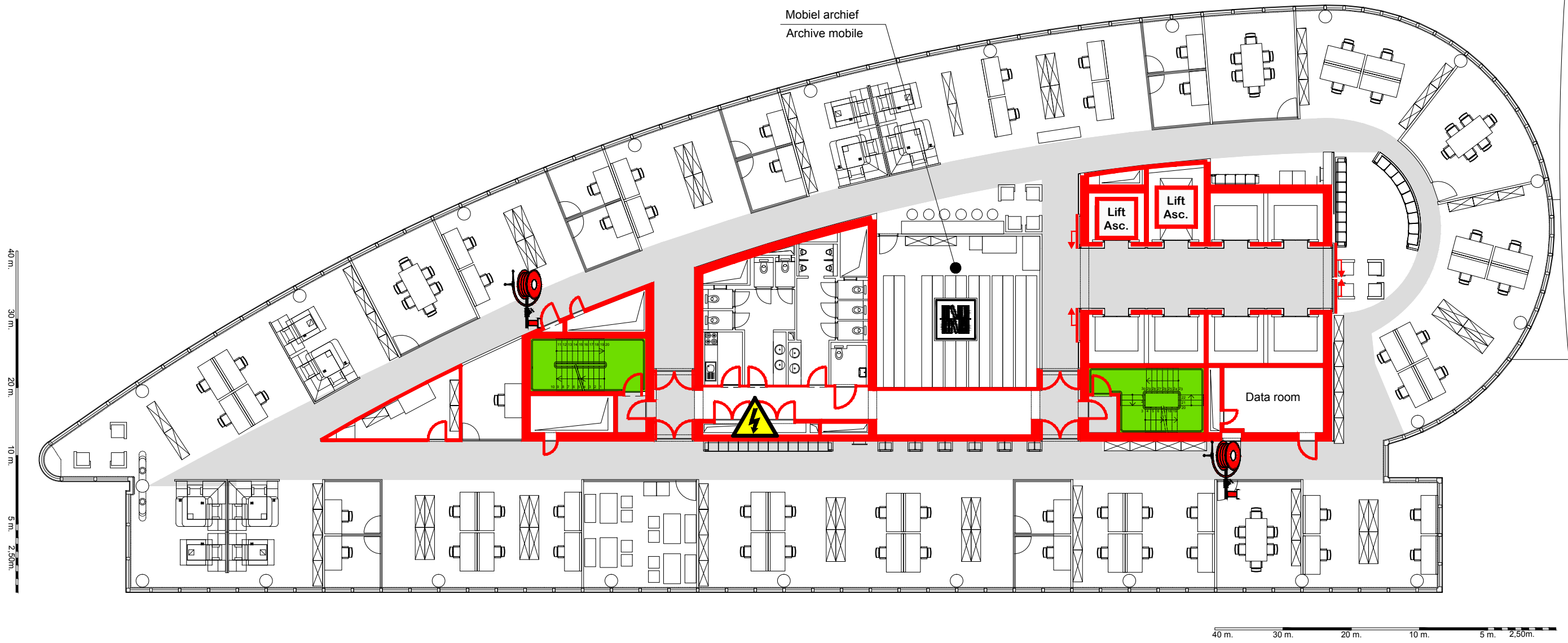


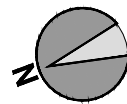
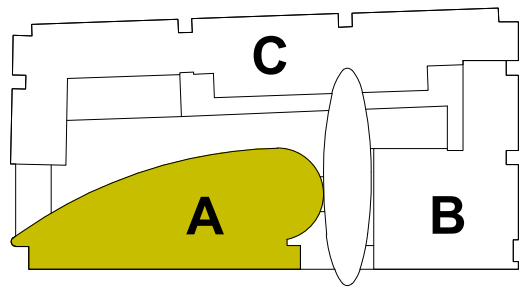
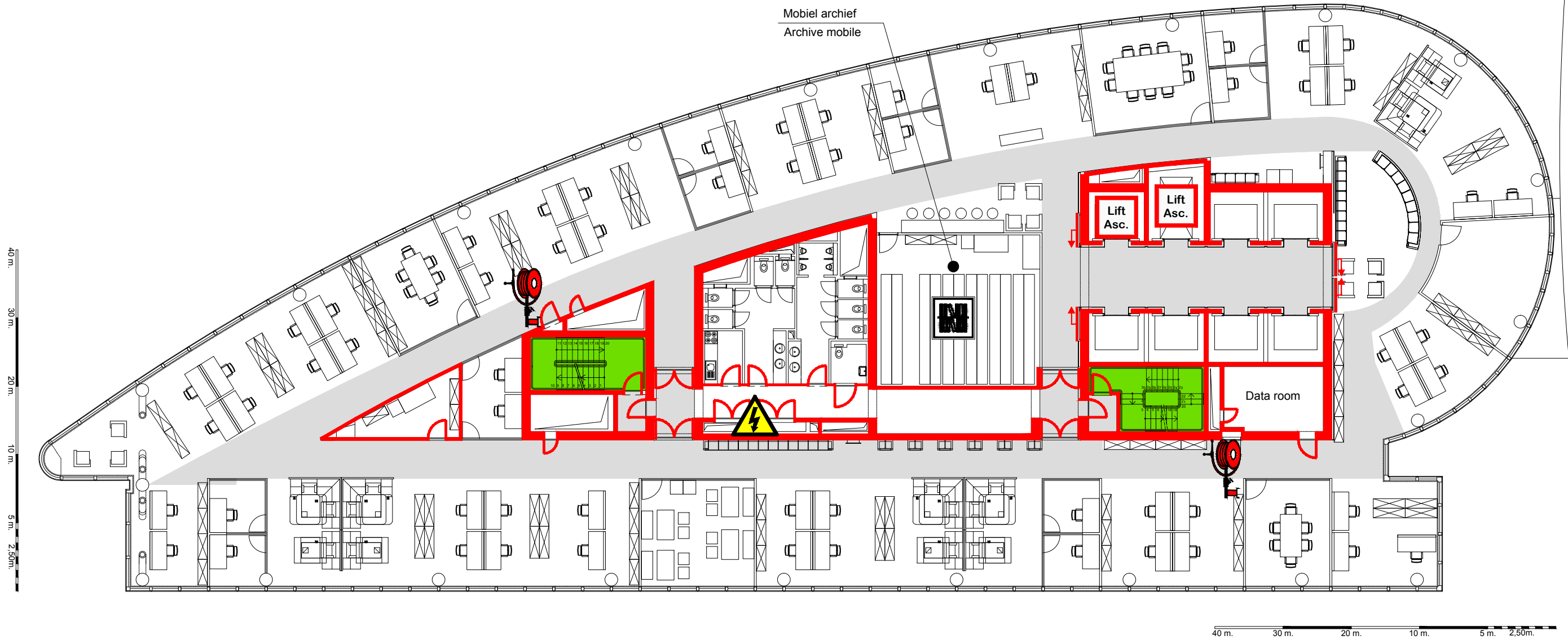


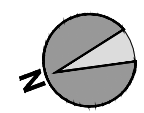
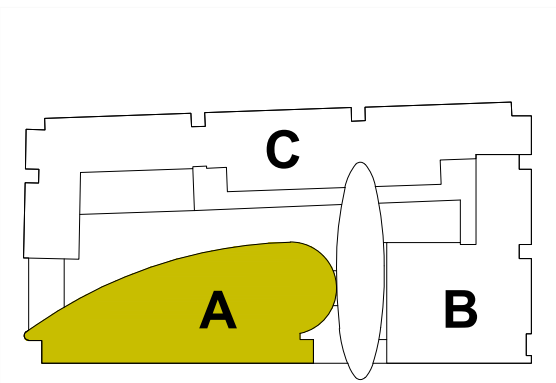
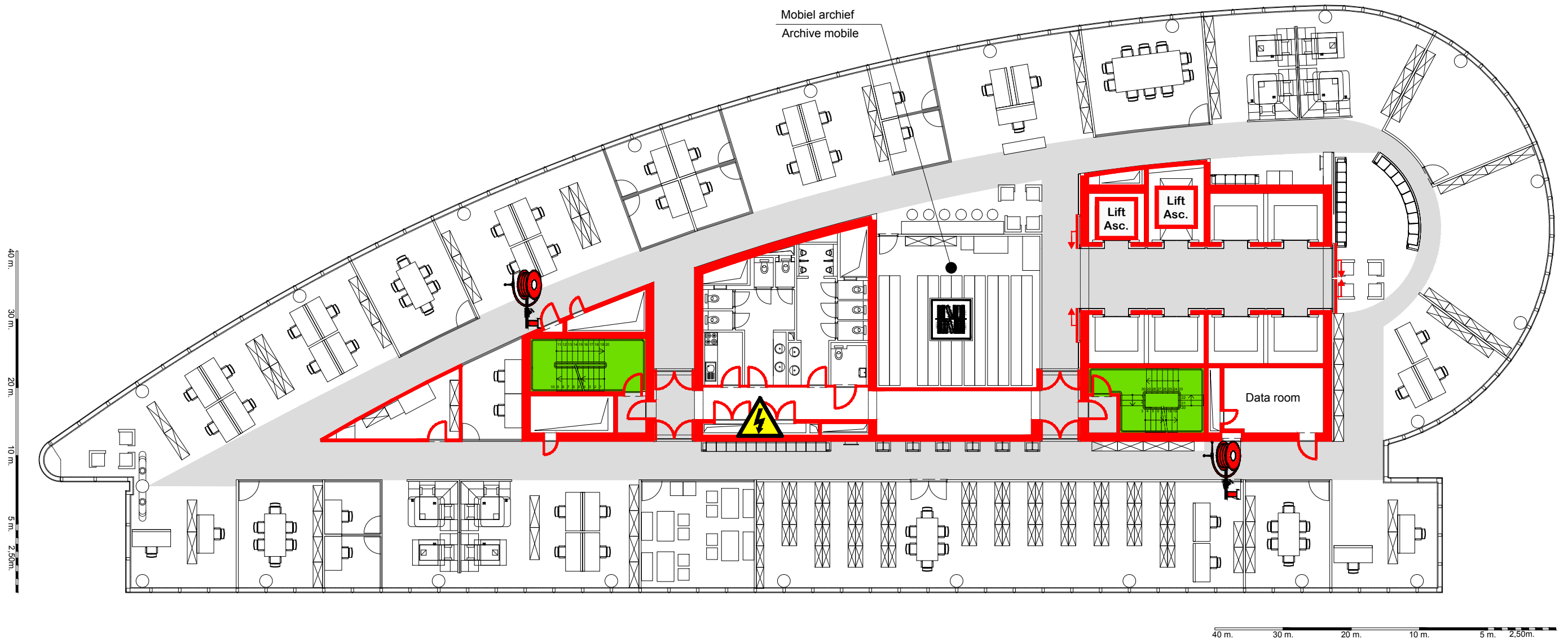


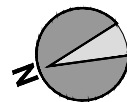
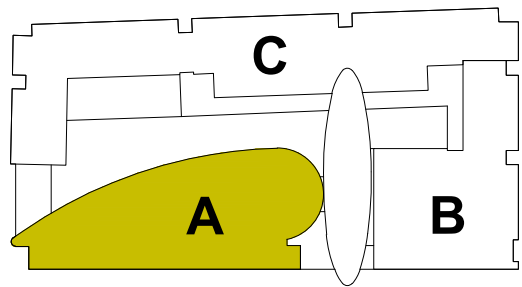
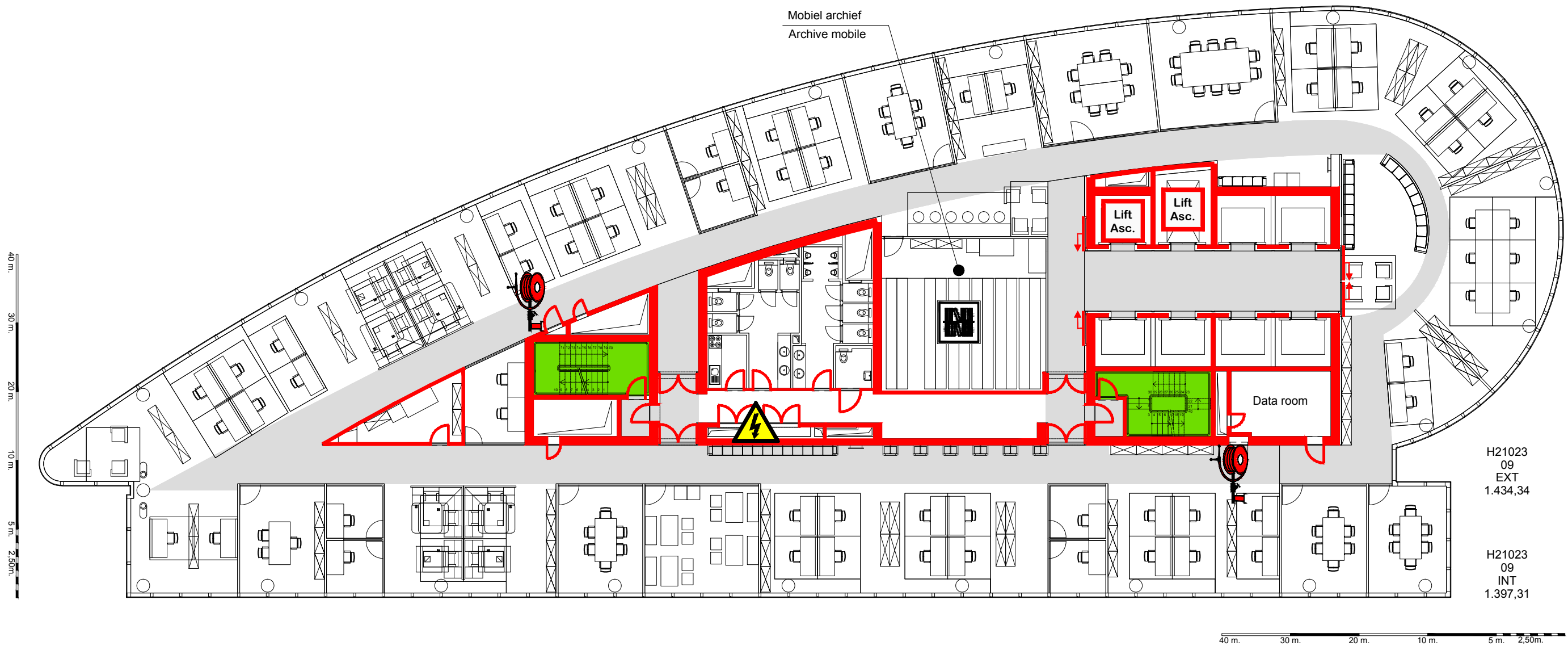


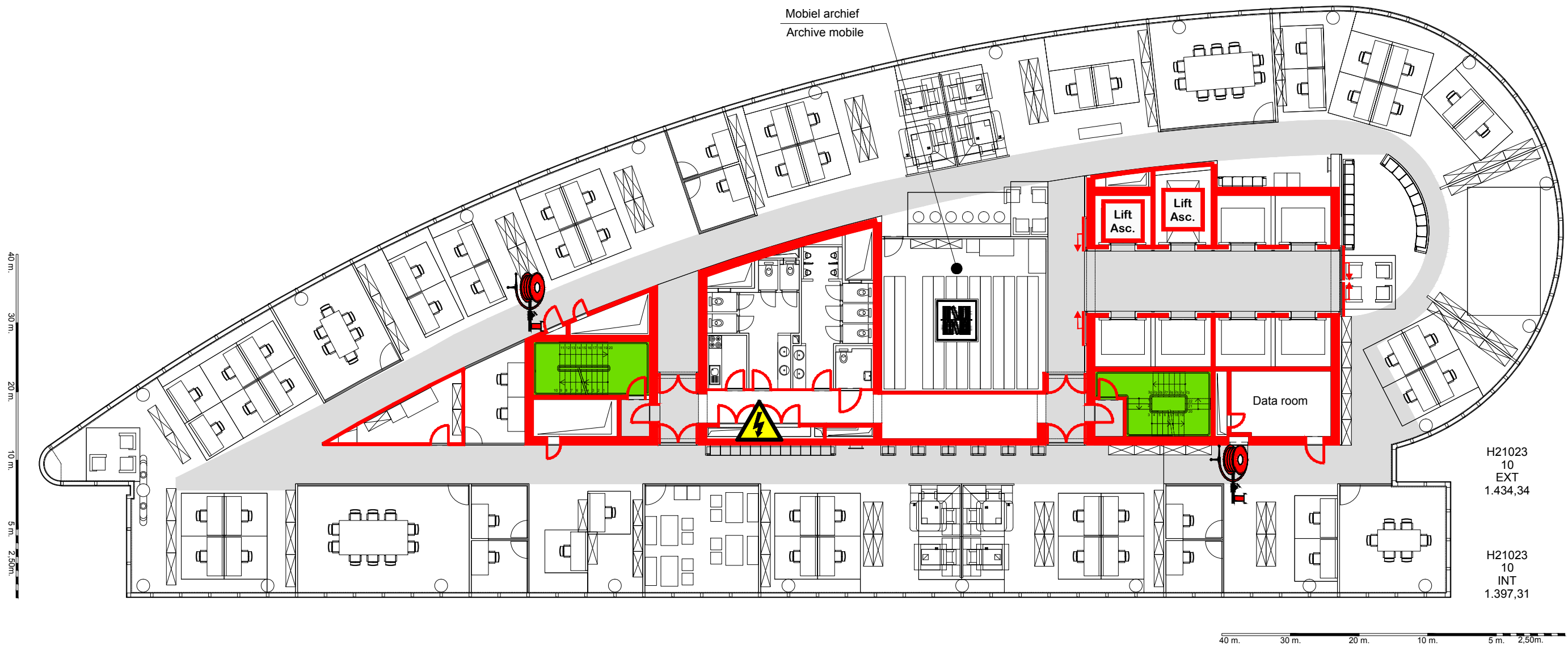






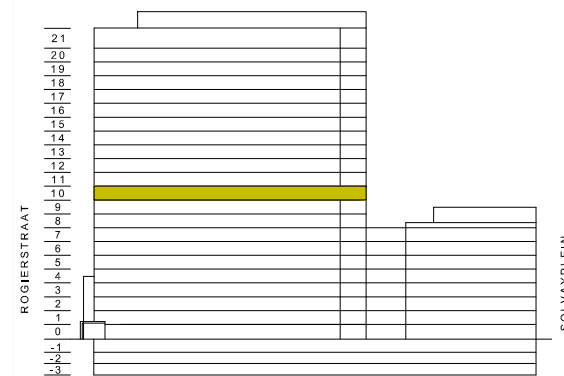
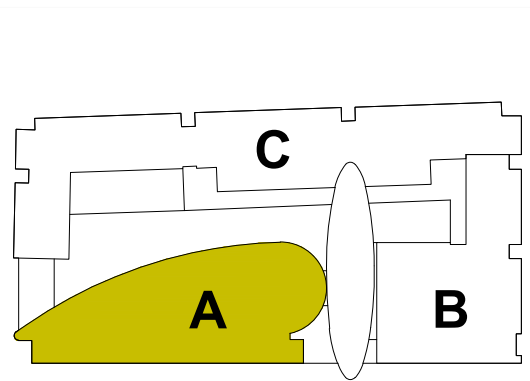


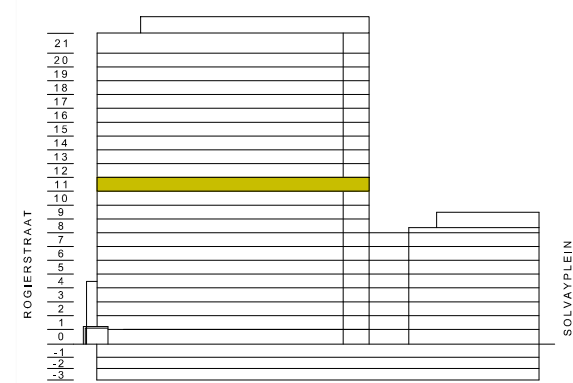
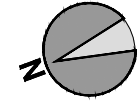
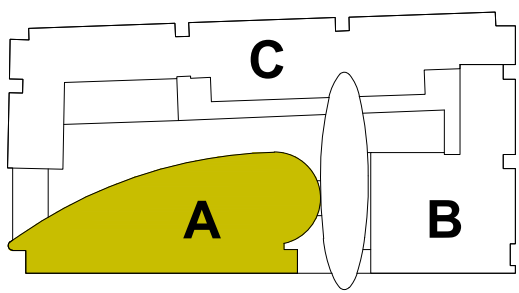
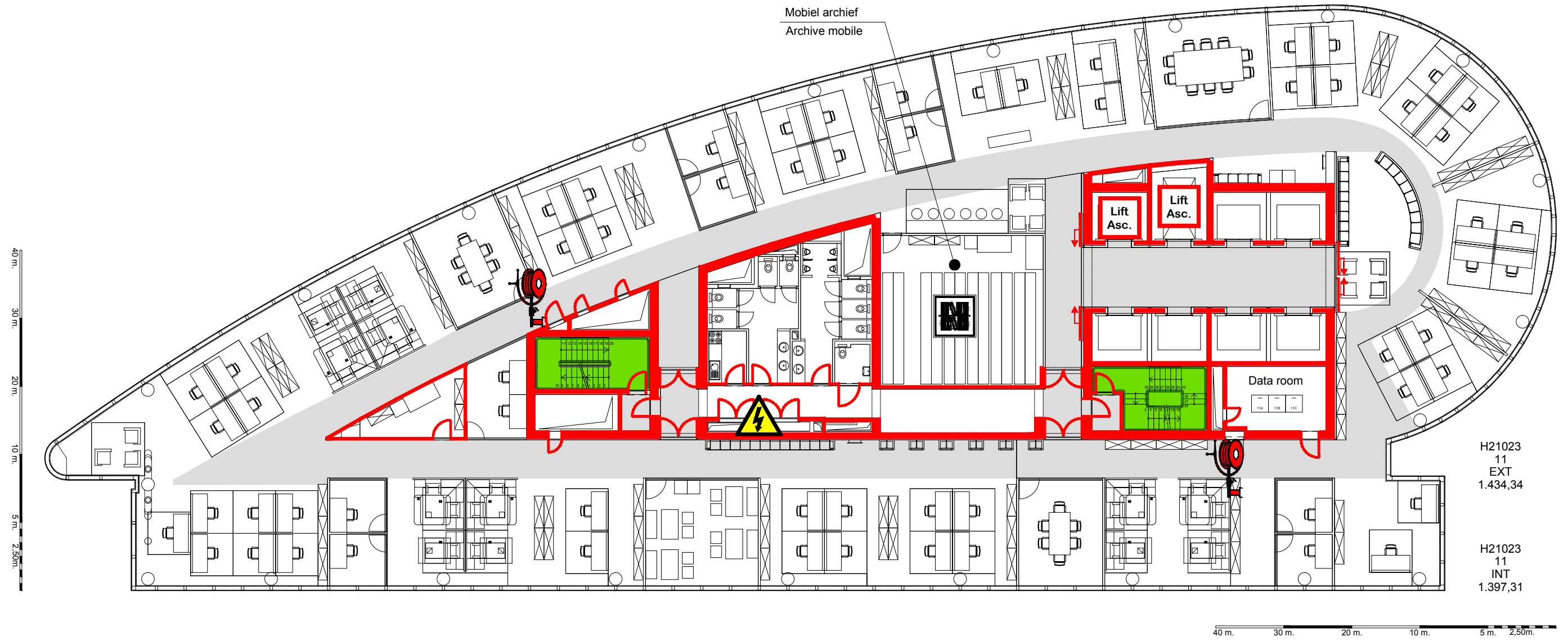


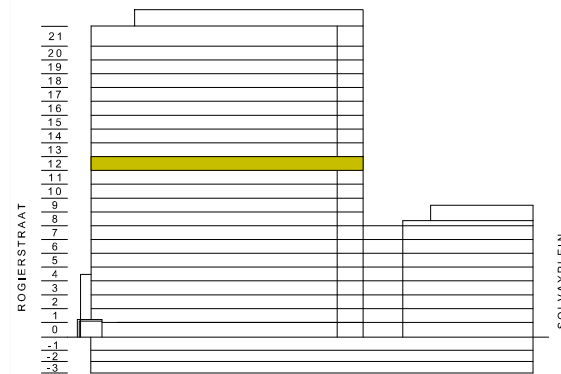
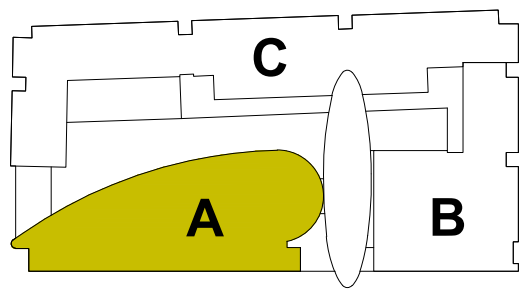
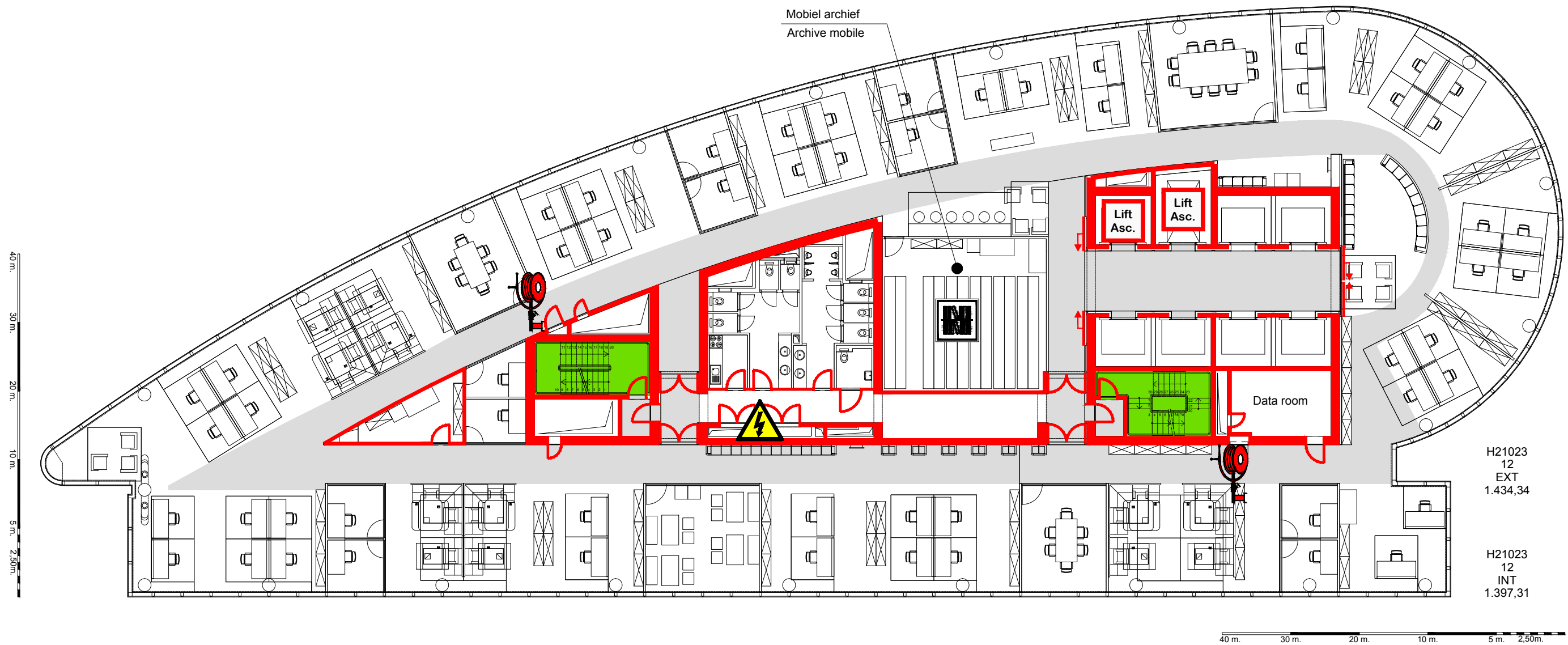


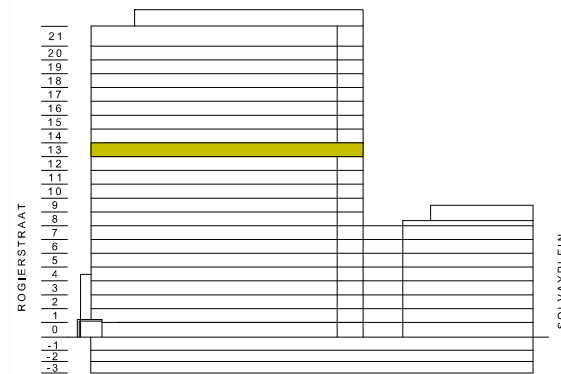
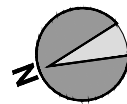
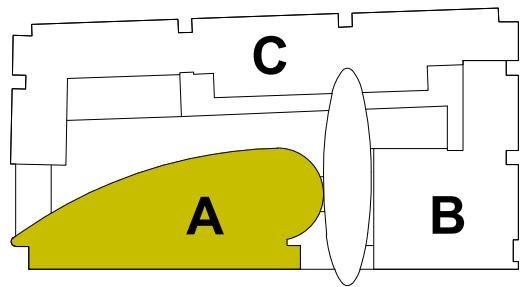
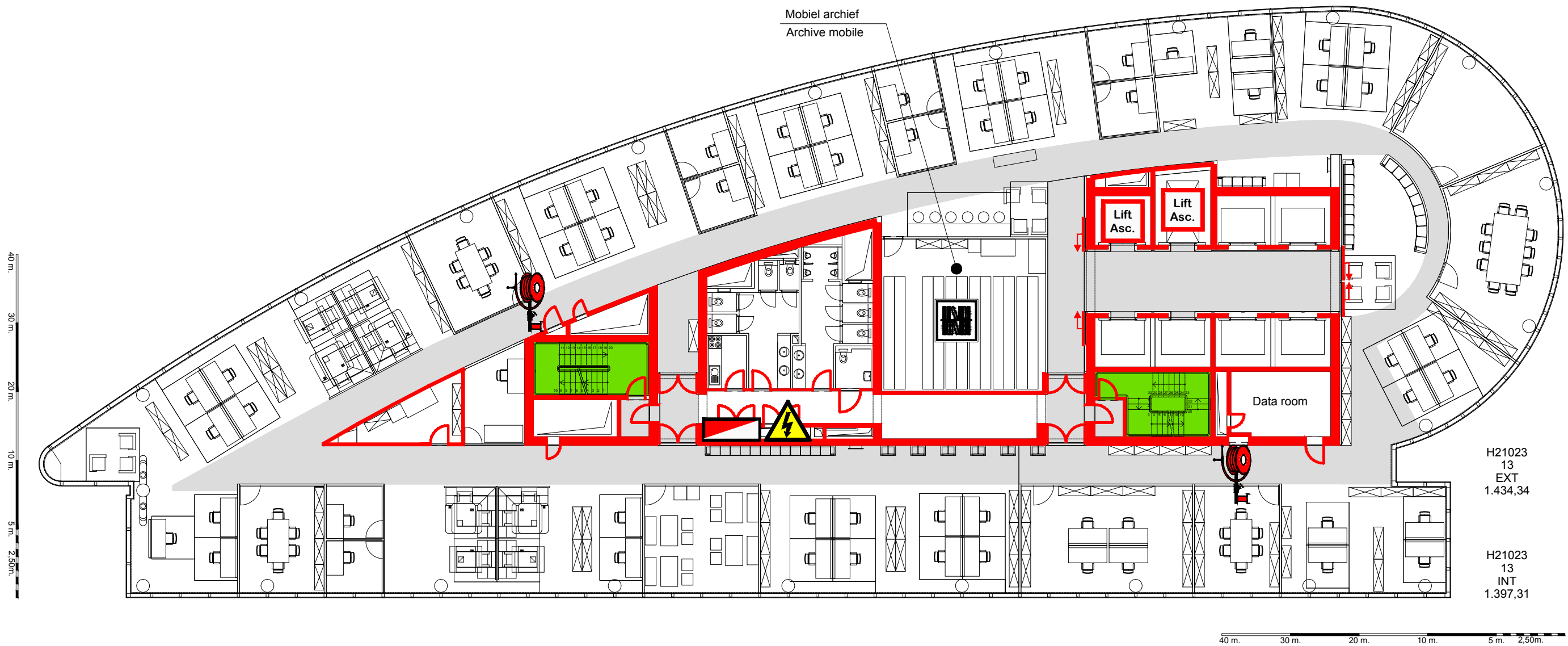
H21023
10
EXT
1.434,34

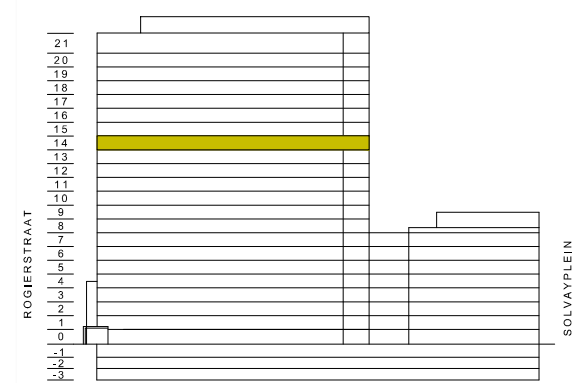
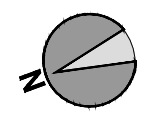
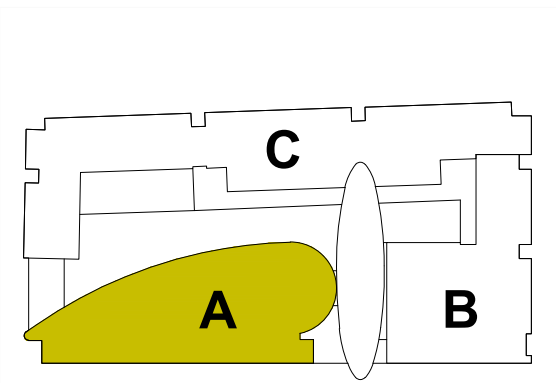
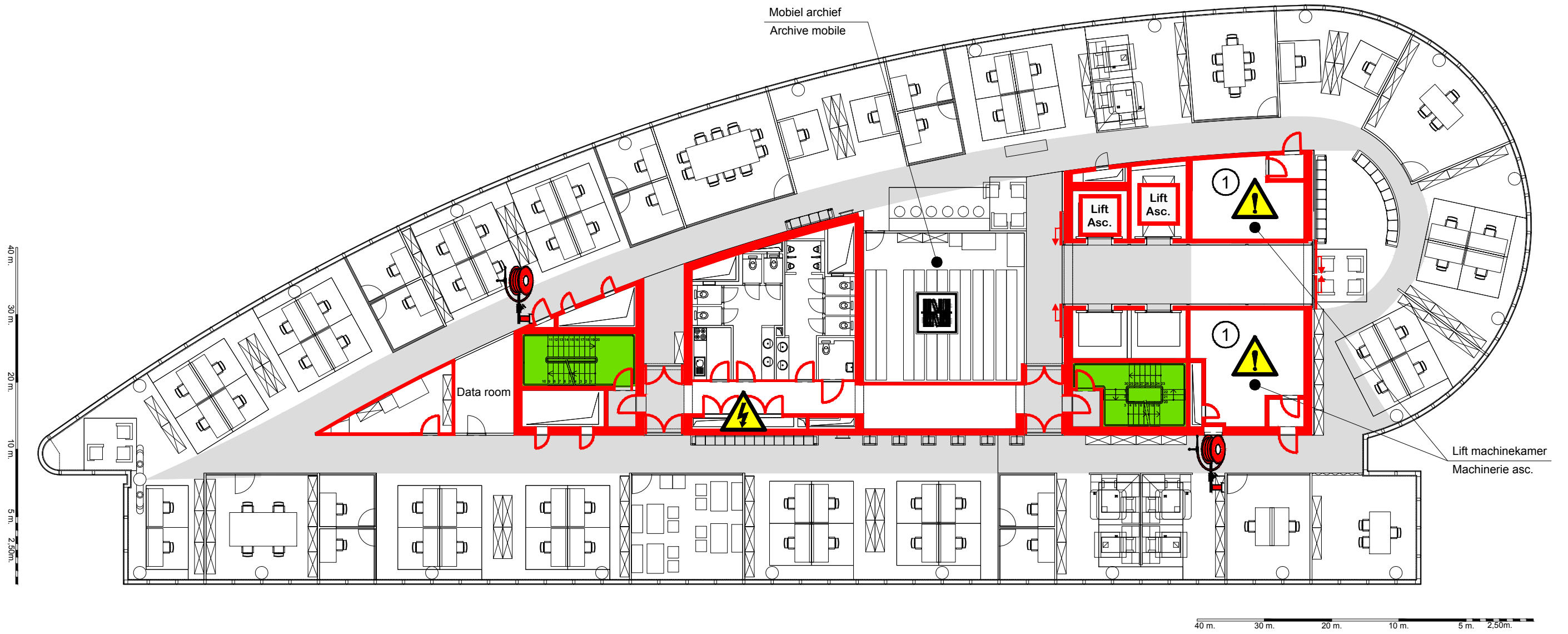
H21023
10
INT
1.397,31





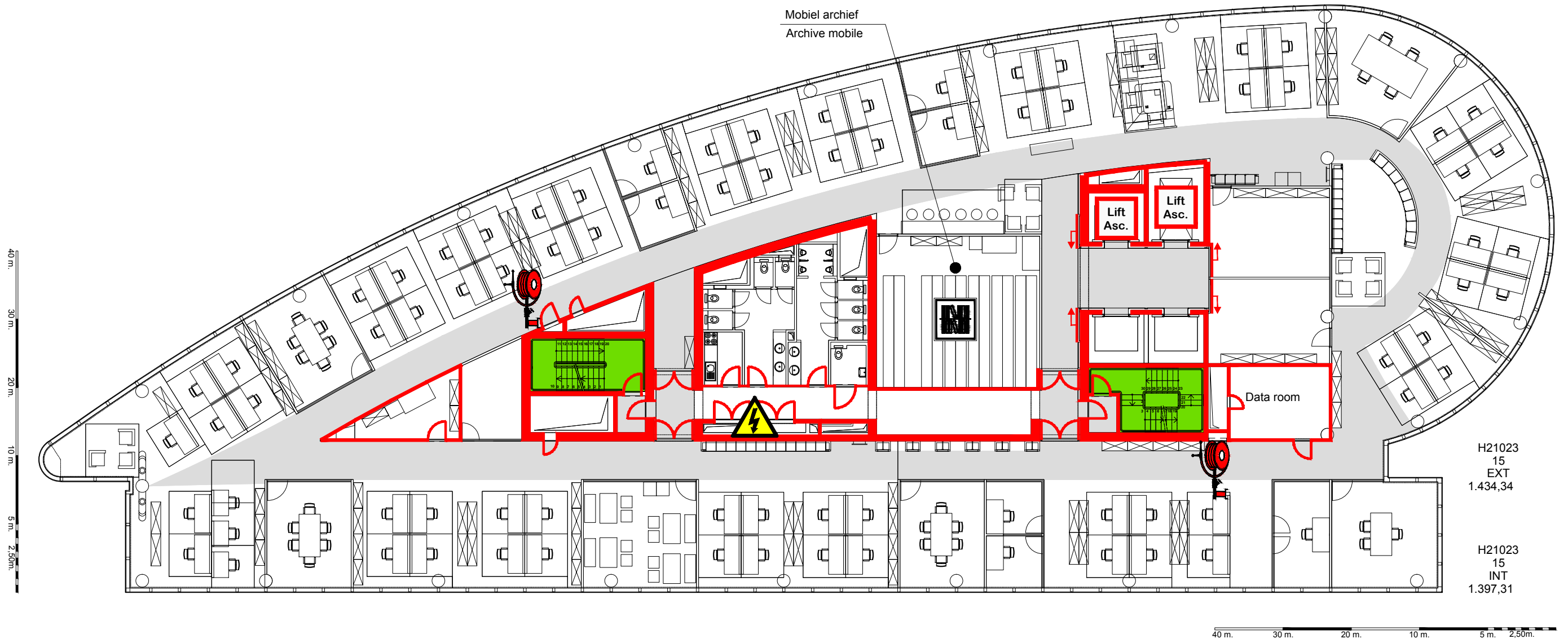






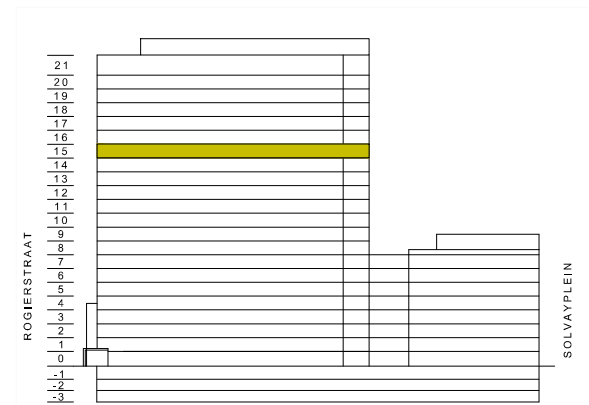
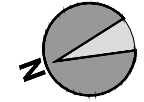
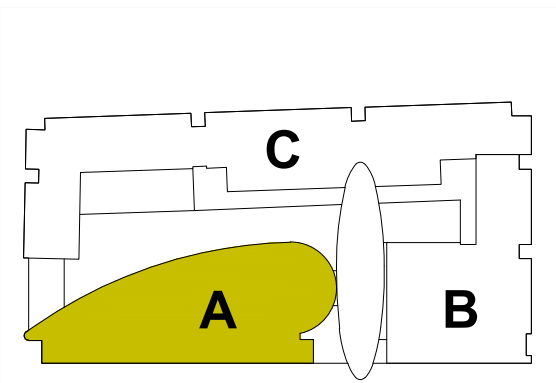
① Machinekamer lift
Local machine d'ascenseur

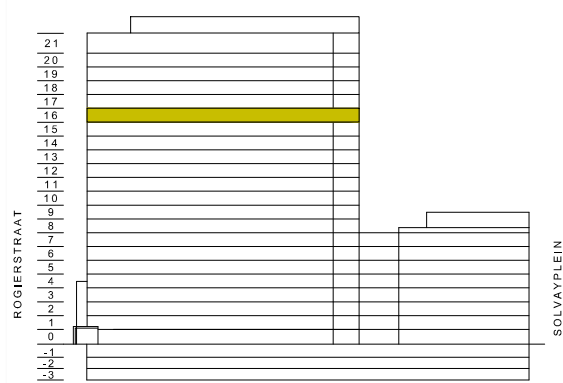
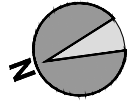
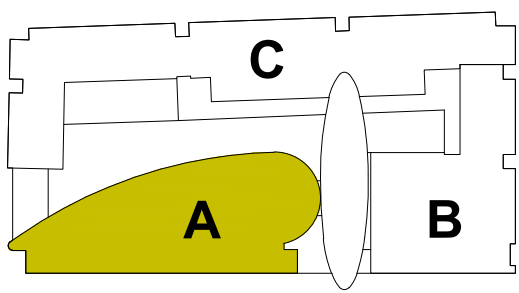
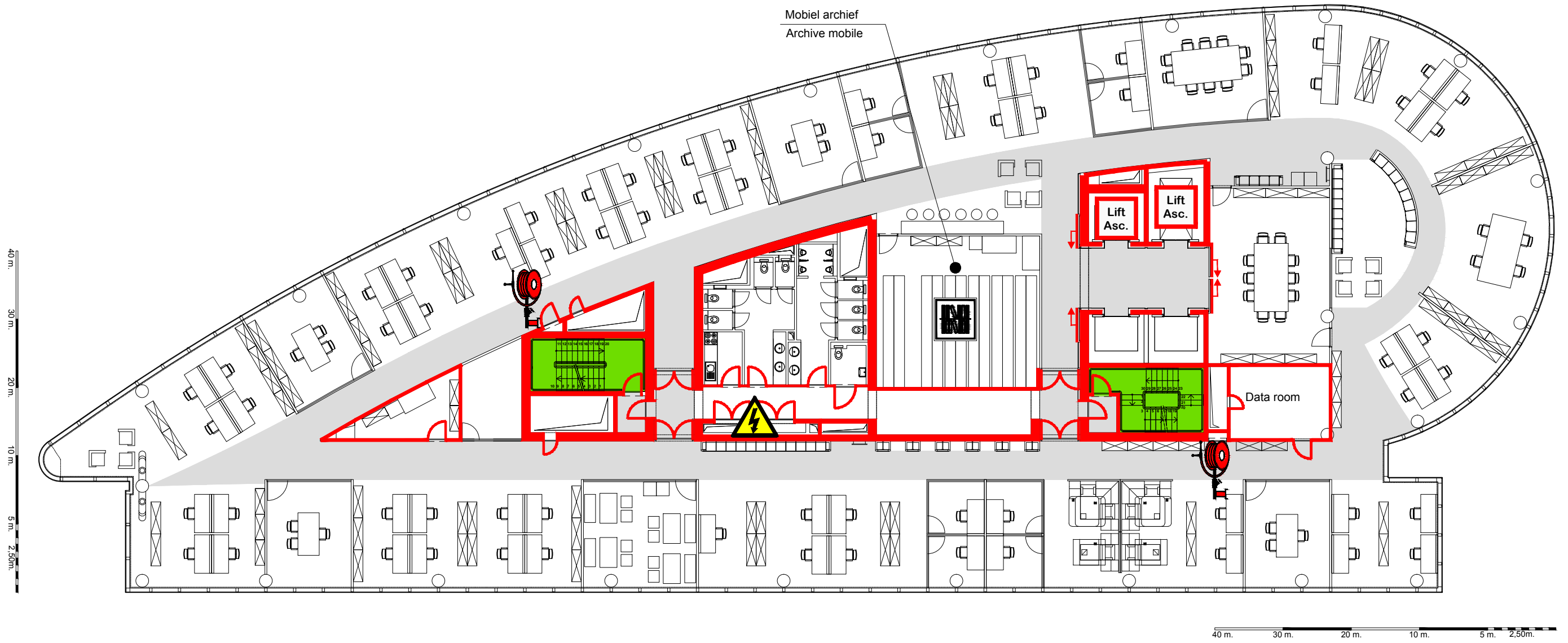


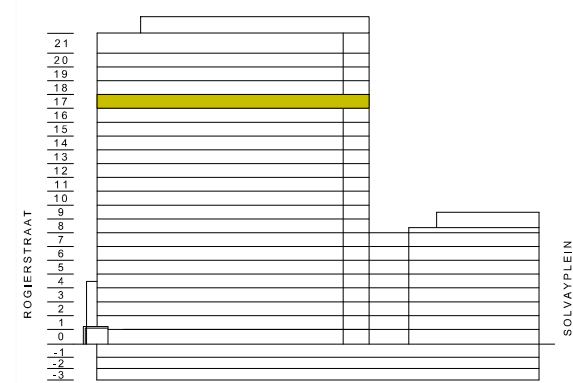
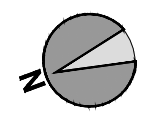
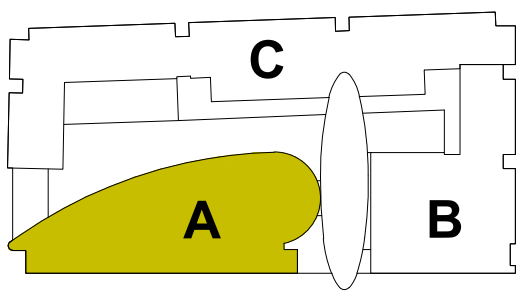
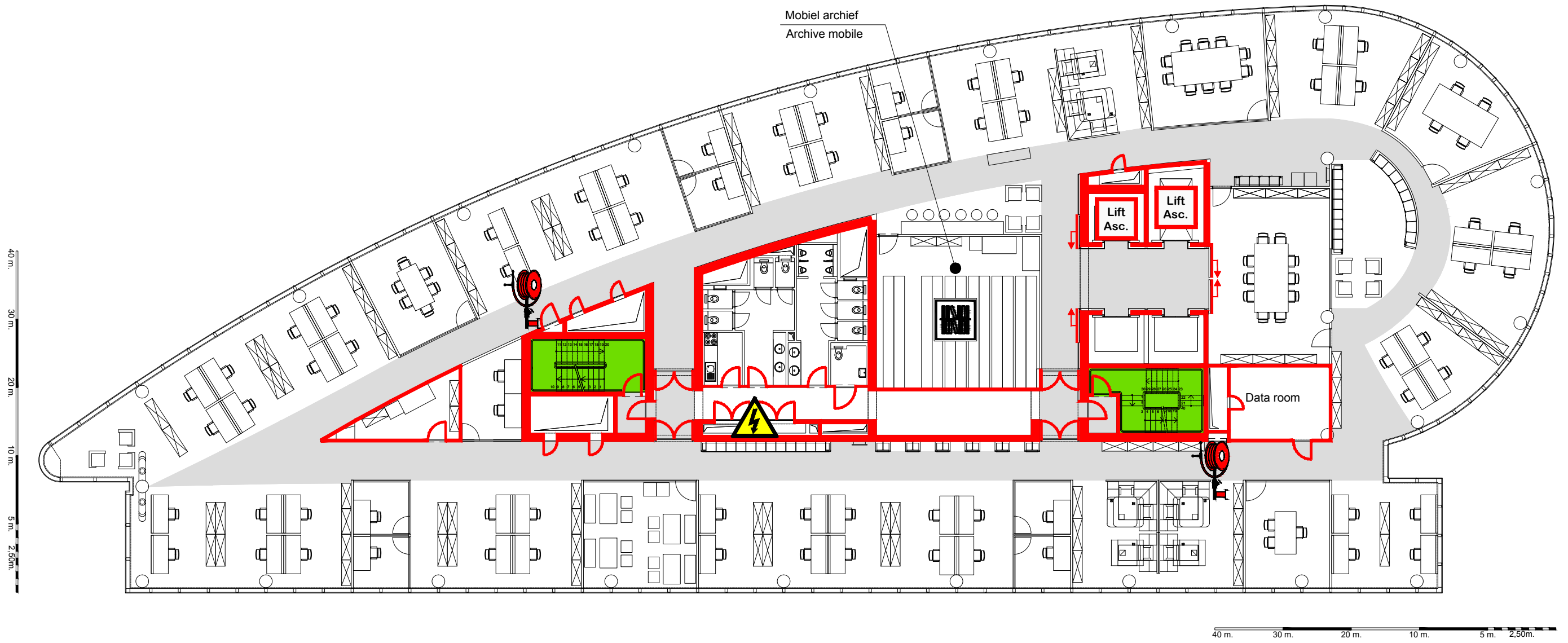


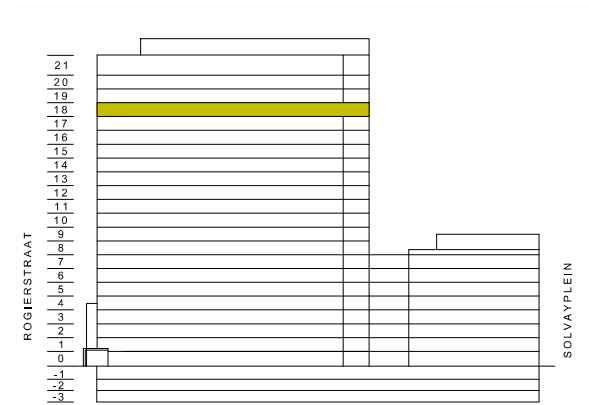
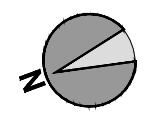
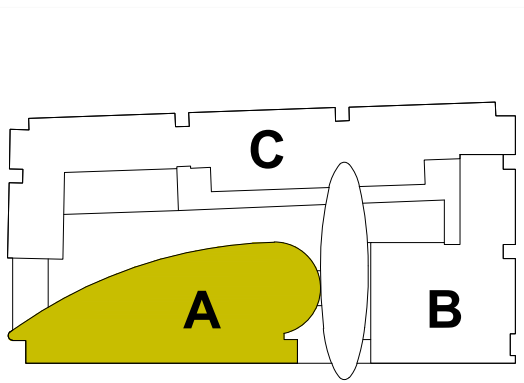
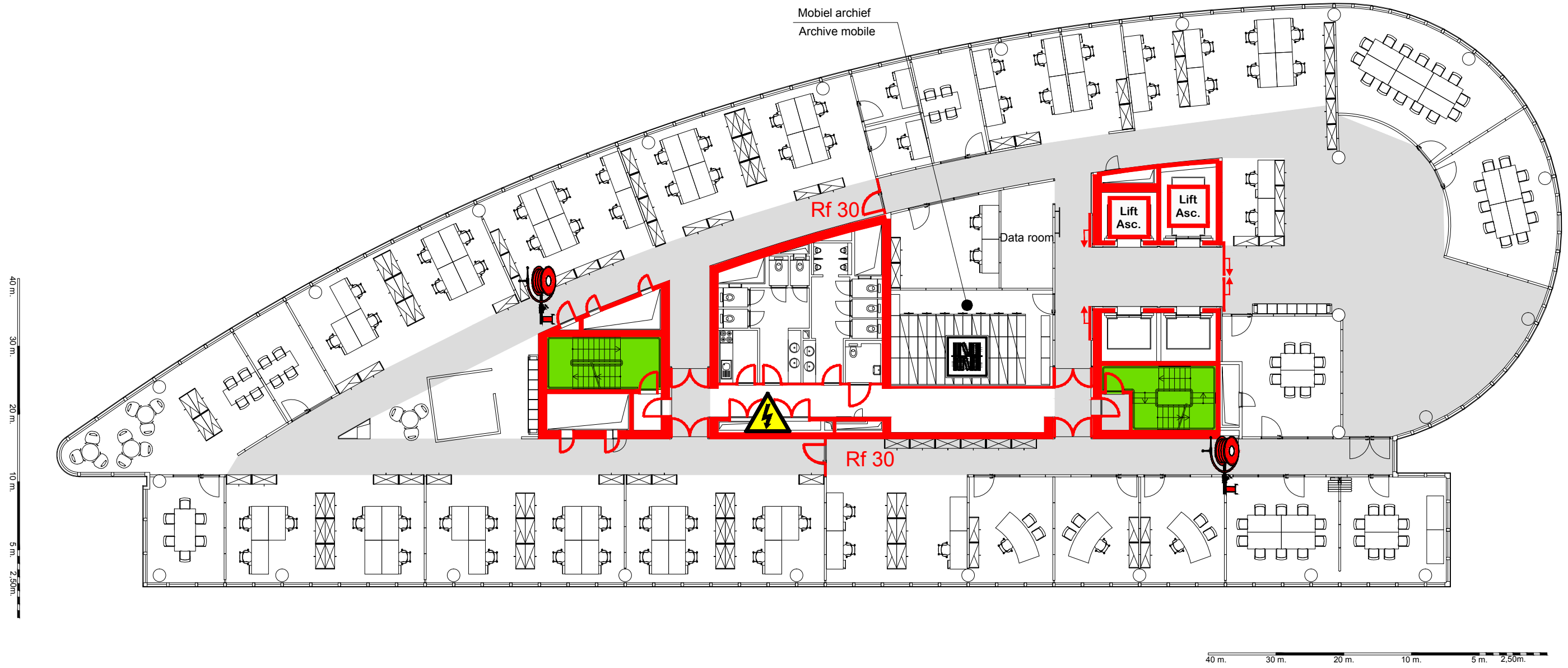
H21023
15
EXT
1.434,34

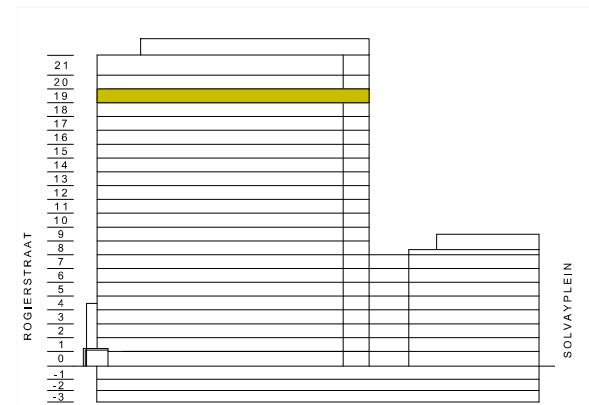
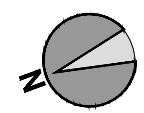
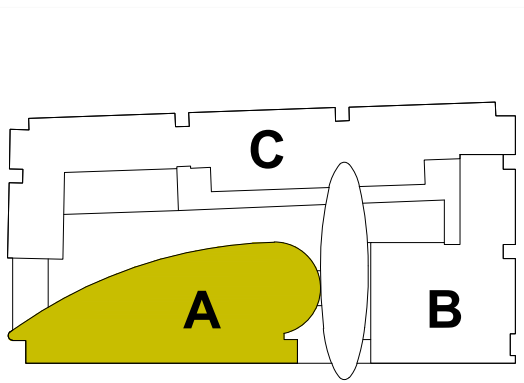
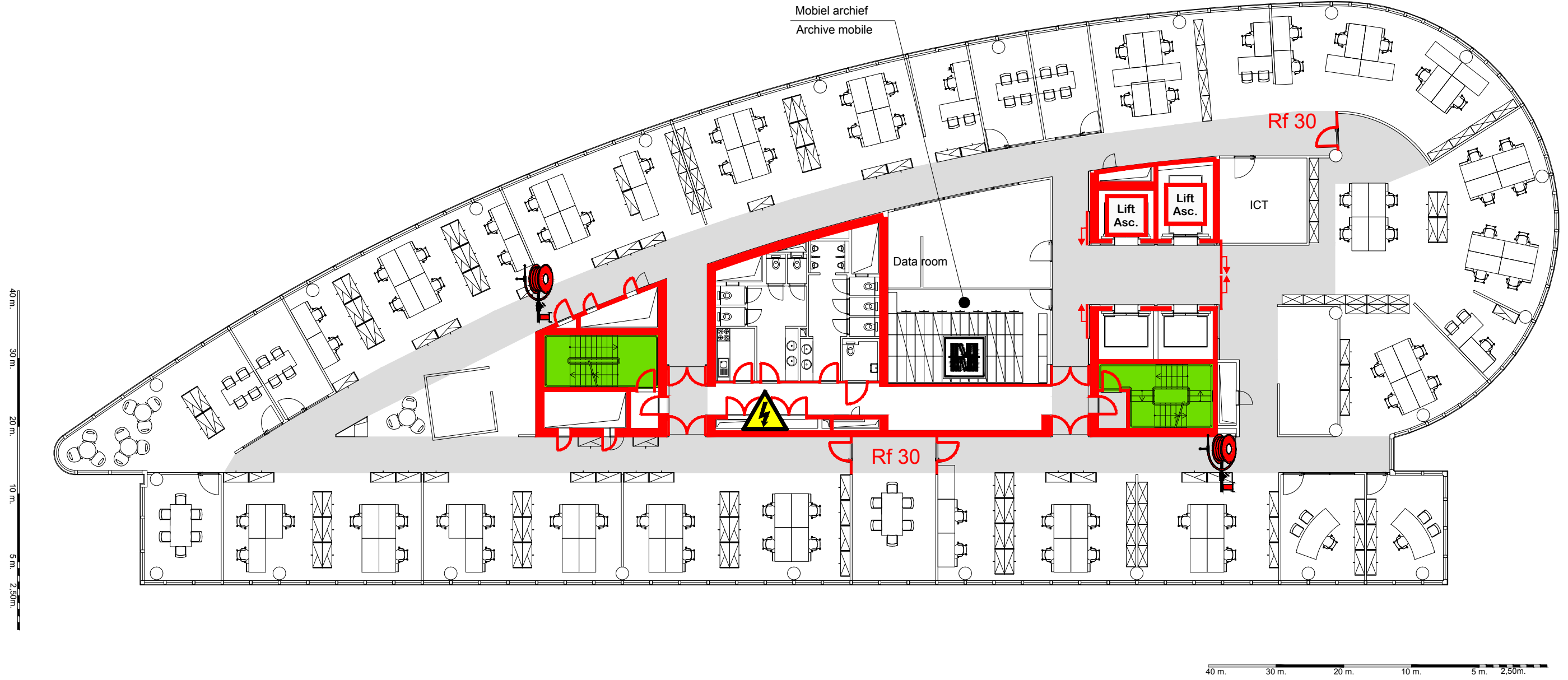
H21023
15
INT
1.397,31

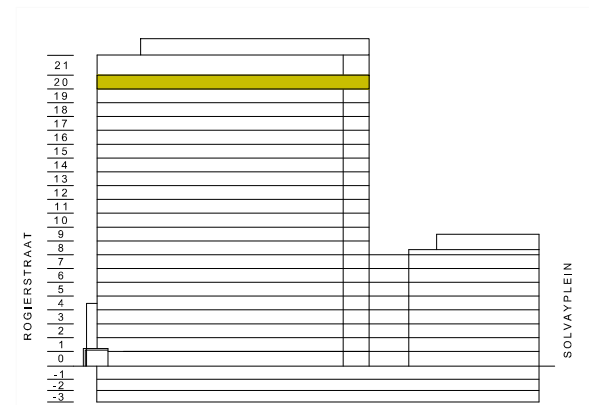
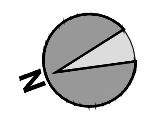
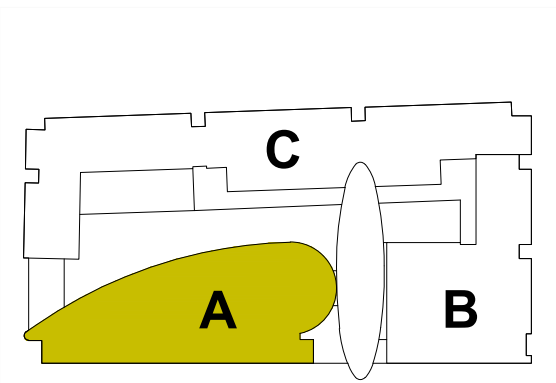








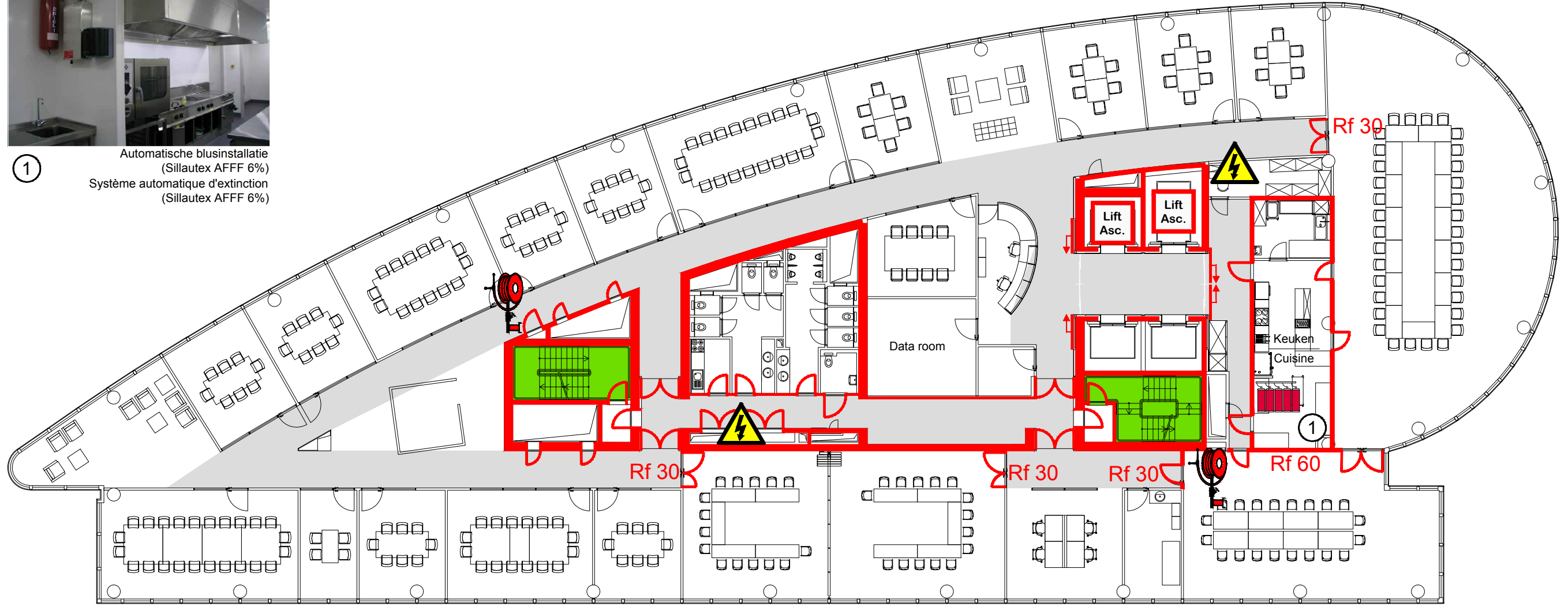




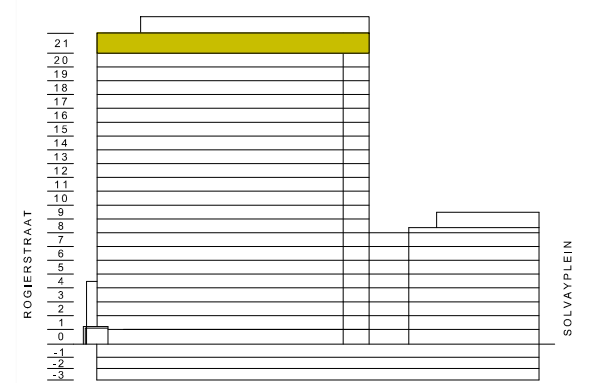
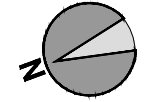
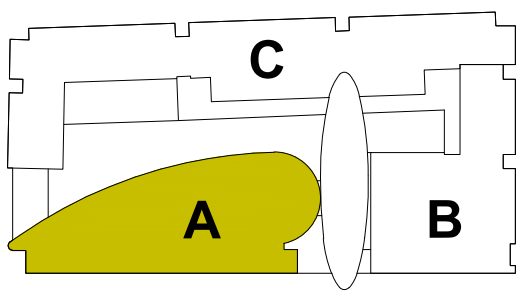


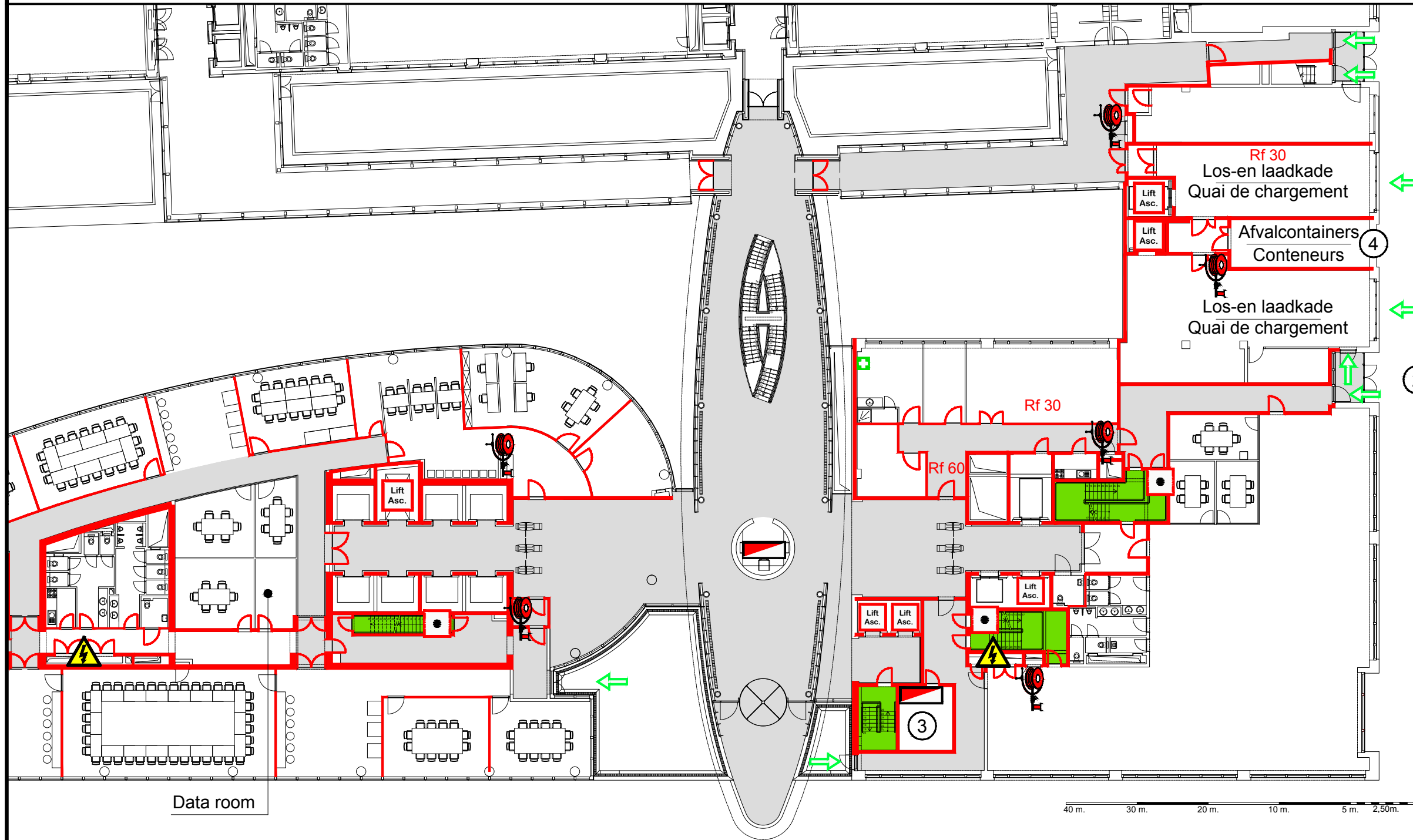
①
 Automatische blusinstallatie
 (Sillautex AFFF 6%)
 Système automatique d'extinction
 (Sillautex AFFF 6%)

40 m.
30 m.
20 m.
10 m.
5 m. 2,50m.



40 m. 30 m. 20 m. 10 m. 5 m. 2,50m.





① Hoofdingang
Entrée principale



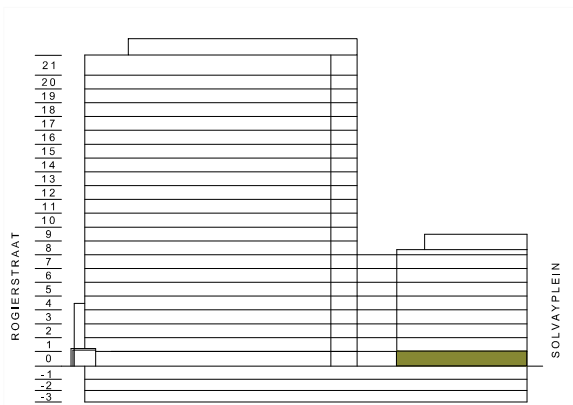
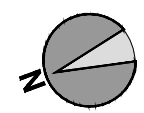
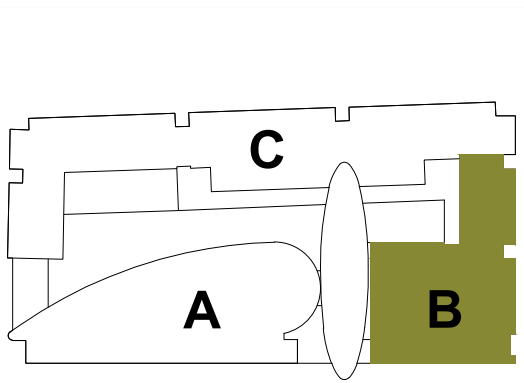
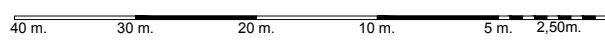
② Zij-ingang --- los- en laadkades
Entrée latérale ---déchargement et
le chargement des quais

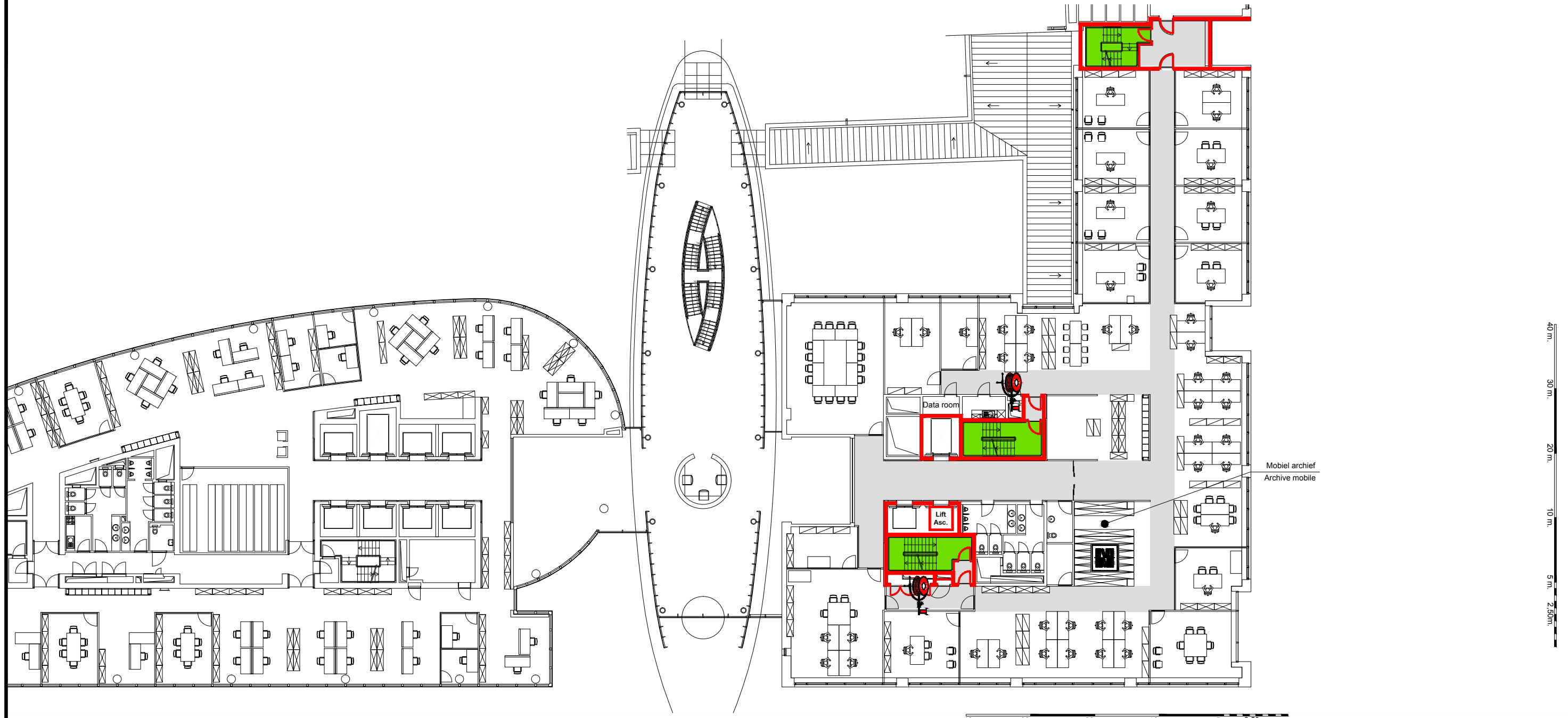


③ Hoofdbrandcentrale
Centrale de détection
principale



④ Afvalcontainers
Conteneurs





40 m. 30 m. 20 m. 10 m. 5 m. 2,50m.

40 m.
30 m.
20 m.
10 m.
5 m. 2,50m.

