

# FINANCIËEL BEHEER

## OVERZICHT VAN DE OPNAMES SINDS 2018

	2018	2019	2020	2021	2022
Financiering van de bijzondere sociale leningen	€ 250.000.000	€ 200.000.000	€ 200.000.000	€ 0	€ 150.000.000
Financiering van de programma's in de huursector	€ 450.000.000	€ 900.000.000	€ 800.000.000	€ 600.000.000	€ 650.000.000
Bancaire financiering van marktconforme leningen aan SHM's	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
<b>Totaal</b>	<b>€ 700.000.000</b>	<b>€ 1.100.000.000</b>	<b>€ 1.100.000.000</b>	<b>€ 600.000.000</b>	<b>€ 800.000.000</b>
Leningsmachtiging	€ 1.000.000.000	€ 1.100.000.000	€ 1.100.000.000	€ 900.000.000	€ 800.000.000
<b>Resterende leningsmachtiging</b>	<b>€ 300.000.000</b>	<b>€ 0</b>	<b>€ 100.000.000</b>	<b>€ 300.000.000</b>	<b>€ 0</b>

## UITSTAANDE VORDERINGEN

	2018	2019	2020	2021	2022
bij woonactoren (gesubsidieerd en niet-gesubsidieerd)	€ 8.610.568.851	€ 9.130.374.254	€ 9.592.091.591	€ 10.014.625.360	€ 10.441.360.027
• NFS (lening op ca 35j huursector, ca 1,5% - systeem liep van 1994 tot 2008)	€ 1.497.142.540	€ 1.434.067.223	€ 1.373.498.812	€ 1.305.632.131	€ 1.241.160.215
• NFS2 (lening op ca 35j huursector, 0%, systeem liep van 2008 tot 2012)	€ 1.465.966.982	€ 1.413.591.829	€ 1.362.429.561	€ 1.311.144.511	€ 1.260.023.321
• FS3 (lening op ca 35j huursector, -1%, systeem loopt sinds 2012)	€ 2.902.543.248	€ 3.579.406.931	€ 4.182.229.353	€ 4.770.160.005	€ 5.380.326.897
• andere	€ 2.744.916.081	€ 2.703.308.271	€ 2.673.933.864	€ 2.627.688.713	€ 2.559.849.594
rekening-courant (negatief)	€ 0	€ 0	€ 214.250	€ 0	€ 596.183
bij hypothecaire ontleners	€ 2.977.267.102	€ 3.058.797.226	€ 3.109.387.771	€ 2.954.833.708	€ 2.691.207.175
overige	€ 1.991.656	-€ 1.483.567	-€ 16.737.658	-€ 38.744.329	€ 2.689.352.014
<b>Totaal</b>	<b>€ 11.589.827.609</b>	<b>€ 12.187.687.913</b>	<b>€ 12.684.955.955</b>	<b>€ 12.930.714.739</b>	<b>€ 13.131.308.224</b>

## UITSTAANDE SCHULDEN

	2019	2020	2021	2022
bij Vlaanderen	€ 3.916.287.540	€ 4.782.728.028	€ 5.217.385.291	€ 5.833.799.534
bij banken en andere partijen, zoals andere overheden	€ 5.240.664.794	€ 4.982.588.460	€ 4.711.892.534	€ 4.439.528.940
rekening-courant (positief)	€ 702.633.205	€ 720.739.124	€ 781.933.124	€ 737.050.807
overige*	€ 148.992.848	€ 191.013.077	€ 202.150.610	€ 278.464.734
<b>Totaal</b>	<b>€ 10.008.578.386</b>	<b>€ 10.677.068.689</b>	<b>€ 10.913.361.559</b>	<b>€ 11.288.844.014</b>

\* Dit zijn de niet-financiële schulden, zoals handelsschulden, schulden voor belastingen, bezoldigingen, doorbetaalsystemen zoals REG, VKF, ...

## REKENING-COURANT VAN DE SECTOR

	2018	2019	2020	2021	2022
rekening-courant positief	€ 694.348.222	€ 702.633.205	€ 720.736.124	€ 781.933.124	€ 778.524.244
rekening-courant negatief	-€ 7.039.665	-€ 7.151.617	-€ 7.395.867	-€ 7.446.741	-€ 8.167.923

## VERSTREKTE EN UITSTAANDE VORDERINGEN BIJ WOONACTOREN HUURSECTOR

	2018	2019	2020	2021	2022
NFS-uitstaand	€ 1.497.142.540	€ 1.434.067.223	€ 1.373.498.812	€ 1.305.632.131	€ 1.241.160.215
NFS-verstrekt in dit jaar	€ 150.930	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
NFS2-uitstaand	€ 1.465.966.982	€ 1.413.591.829	€ 1.362.429.561	€ 1.311.144.511	€ 1.260.023.321
NFS2-verstrekt in dit jaar	€ 726.894	-€ 1.842.342	-€ 5.065	€ 0	€ 0
FS3-uitstaand	€ 2.902.543.248	€ 3.579.406.931	€ 4.182.229.353	€ 4.770.160.005	€ 5.380.490.491
FS3-verstrekt in dit jaar	€ 644.419.216	€ 738.132.236	€ 678.795.979	€ 683.433.867	€ 724.388.911

## AANTAL VERWERKTE BETALINGEN

	betaling infrastructuur	betaling woonactoren	totaal
<b>2020</b>	<b>1646</b>	<b>16.021</b>	<b>17.667</b>
kwartaal 1	455	4663	5118
kwartaal 2	393	3601	3994
kwartaal 3	370	3661	4031
kwartaal 4	428	4096	4524
<b>2021</b>	<b>1409</b>	<b>15.375</b>	<b>16.784</b>
kwartaal 1	423	4347	4770
kwartaal 2	335	3985	4320
kwartaal 3	313	3431	3744
kwartaal 4	338	3612	3950
<b>2022</b>	<b>1151</b>	<b>14.704</b>	<b>15.855</b>
kwartaal 1	337	3889	4226
kwartaal 2	310	3649	3959
kwartaal 3	264	3214	3478
kwartaal 4	240	3952	4192

totale  
verwerkte  
betalingen

