

BOUW- EN INFRASTRUCTUUR

Bouw

GEGUNDE WONINGEN PER JAAR EN PER PROVINCIE

		2018	2019	2020	2021	2022
Huursector	Antwerpen	601	372	212	374	167
	Limburg	284	144	237	61	163
	Oost-Vlaanderen	394	399	390	397	289
	Vlaams-Brabant	333	232	200	98	57
	West-Vlaanderen	504	316	256	462	276
Subtotaal		2116	1463	1295	1392	952
Koopsector	Antwerpen	269	115	103	138	106
	Limburg	263	157	121	50	38
	Oost-Vlaanderen	288	105	82	105	57
	Vlaams-Brabant	73	0	19	0	0
	West-Vlaanderen	253	49	111	34	47
Subtotaal		1146	426	436	327	248
Totaal		3262	1889	1731	1719	1200

OPGELEVERDE WONINGEN PER JAAR EN PER PROVINCIE

		2018	2019	2020	2021	2022
Huursector	Antwerpen	722	597	598	430	331
	Limburg	217	267	214	165	201
	Oost-Vlaanderen	316	547	261	346	285
	Vlaams-Brabant	181	227	370	184	131
	West-Vlaanderen	424	365	471	295	351
Subtotaal		1860	2003	1914	1420	1299
Koopsector	Antwerpen	311	167	279	186	11
	Limburg	153	127	124	252	109
	Oost-Vlaanderen	178	174	252	164	141
	Vlaams-Brabant	14	20	54	16	19
	West-Vlaanderen	316	114	264	179	116
Subtotaal		972	602	973	797	396
Totaal		2832	2605	2887	2217	2101

OPLEVERINGSDOSSIEERS SHM'S IN 2022

		Opbouw	Renovatie	Andere*	Totaal
Huursector	Aantal opleveringen	103	289	113	505
	Bestelbedrag	€ 285.973.943,18	€ 93.322.275,10	€ 41.474.193,99	€ 420.770.412,28
	Eindbedrag	€ 317.362.705,52	€ 104.317.413,35	€ 47.202.890,76	€ 468.883.009,63
Koopsector	Aantal opleveringen	30	1	1	32
	Bestelbedrag	€ 36.405.088,86	€ 378.248,13	€ 64.820,40	€ 36.848.157,39
	Eindbedrag	€ 40.395.933,81	€ 508.142,31	€ 70.830,67	€ 40.974.906,79
Gemengde projecten	Aantal opleveringen	9	0	1	10
	Bestelbedrag	€ 51.166.129,71	€ 0	€ 6.659.254,20	€ 57.825.383,91
	Eindbedrag	€ 56.728.985,94	€ 0	€ 7.759.664,57	€ 64.488.650,51
Totaal	Aantal opleveringen	142	290	115	547
	Bestelbedrag	€ 373.545.161,75	€ 93.700.523,23	€ 48.198.268,59	€ 515.443.953,58
	Eindbedrag	€ 414.487.625,27	€ 104.825.555,66	€ 55.033.386,00	€ 574.346.566,93

* Andere werken zijn werken waarvoor geen simulatietabel ingevuld is. Bijvoorbeeld: sloop, modernisering liften, onderhoudsschilderwerk, ...

EINDBEDRAG OPLEVERINGSDOSSIER OPBOUW SHM'S IN 2022 - OPGESPLITST

huur + gemengd (60%)	€ 351.400.097,08
koop + gemengd (40%)	€ 63.087.528,19
totaal	€ 414.487.625,27

Renovatie

RENOVATIE SOCIAAL PATRIMONIUM (KOSTPRIJS RENOVATIE HOGER DAN 15.000 EURO PER WONING)

Aantal woningen	2018	2019	2020	2021	2022
Voorontwerp	2470	1793	1960	1104	640
Gunning	1480	1908	2887	2320	734
Oplevering	965	1829	2060	1871	2143
Aantal projecten	2018	2019	2020	2021	2022
Voorontwerp	50	45	50	22	18
Gunning	83	73	92	83	36
Oplevering	50	92	85	81	71
Totale netto kostprijs	2018	2019	2020	2021	2022
Voorontwerp	€ 208.459.453	€ 142.041.571	€ 145.420.609	€ 45.870.543	€ 80.499.084
Gunning	€ 163.706.300	€ 162.485.652	€ 195.217.487	€ 221.273.589	€ 111.746.719
Oplevering	€ 82.207.195	€ 180.252.426	€ 173.653.526	€ 150.514.984	€ 160.940.639
Totale investering (toewijzingen)	2018	2019	2020	2021	2022
Gunning	€ 224.024.773	€ 213.119.243	€ 268.966.478	€ 298.051.103	€ 151.960.964
Oplevering	€ 101.979.280	€ 221.732.933	€ 213.336.479	€ 200.616.950	€ 207.902.571