

# Beleving van woonkwaliteit

Gezinsenquête 2021: resultaten

Bart Put & Inge Pasteels

Seminarie Statistiek Vlaanderen – 7 februari 2023



Vlaanderen  
is zorgzaam samenleven



DE HOGESCHOOL  
MET HET NETWERK

Elfde-Liniestraat 24, 3500 Hasselt, [www.pxl.be](http://www.pxl.be)



# Inhoud

1. Inleiding
2. Beleving van woonkwaliteit:
  - Algemene woontevredenheid
  - Tevredenheid over de woninggrootte
  - Toegang tot private en publieke buiten(speel)ruimte
3. Besluit

# 1. Inleiding

# Inleiding

- Woonomstandigheden zijn een belangrijke factor in welzijn van gezinnen (o.m. Bratt, 2002) en kinderen (o.m. Clair, 2019)
  - Verhuisbewegingen
  - Eigendomsstatuut/bewonerstitel
  - Woningkwaliteit
  - Bezettingsgraad
  - Betaalbaarheid
- Covid-19 pandemie: beleving van de kwaliteit van de woonsituatie centraler issue geworden:
  - Meer tijd in aanwezigheid van andere gezinsleden
  - Woning centraler bij participatie in andere levensdomeinen (werk, school, kinderopvang,...)
  - Toegenomen belang van recreatiemogelijkheden in de directe woonomgeving (privaat/publiek)

# Inleiding

- Wat zeggen gezinnen in Vlaanderen anno 2021 over hoe ze wonen en over hun woontevredenheid?
- Verschillen naar:
  - demografische achtergrondkenmerken:
    - Geslacht, leeftijd, herkomst
  - socio-economische achtergrondkenmerken:
    - Opleidingsniveau, inkomenscategorie
  - gezinskenmerken:
    - Gezinsvorm, relatiestatus, aantal kinderen, leeftijd jongste kind
  - woonkenmerken:
    - Verstedelijkingsgraad, woningtype, eigendomsstatuut

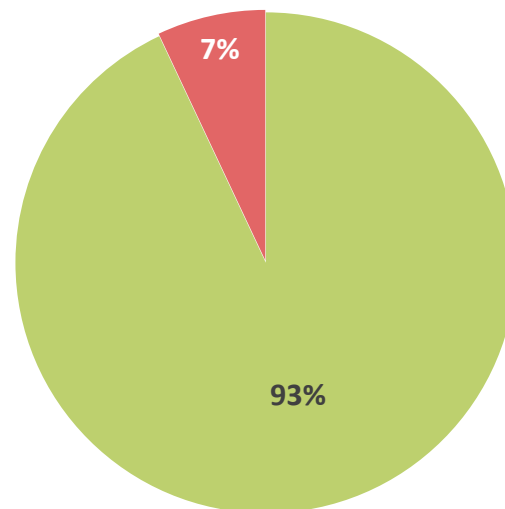
## 2. Beleving van woonkwaliteit

# Beleving woonkwaliteit

- Algemene woontevredenheid
- Tevredenheid over de woninggrootte
- Toegang tot private en publieke buiten(speel)ruimte

# Beleving woonkwaliteit: algemeen

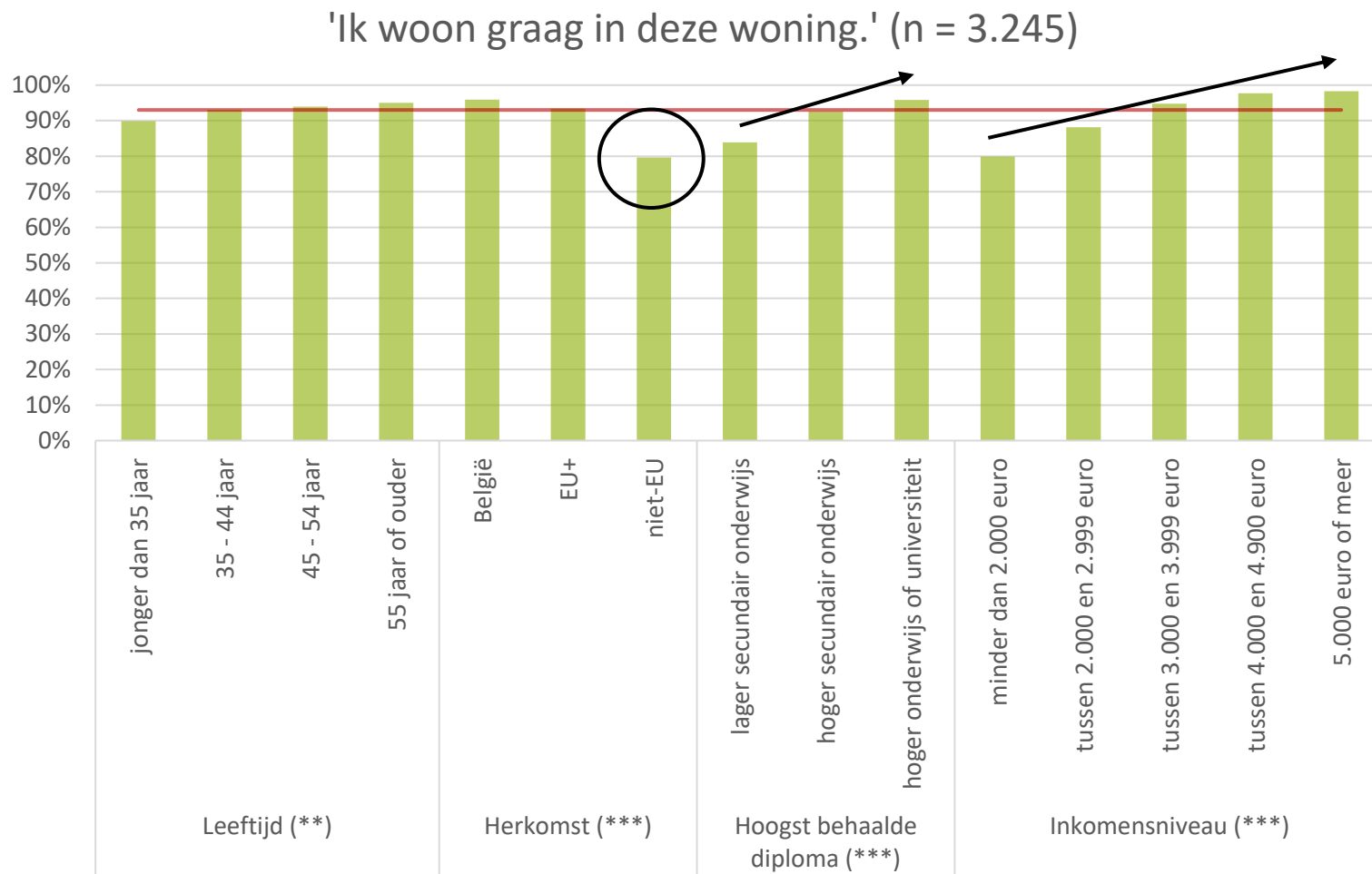
'Ik woon graag in deze woning.' (n=3.245)



■ ja ■ neen

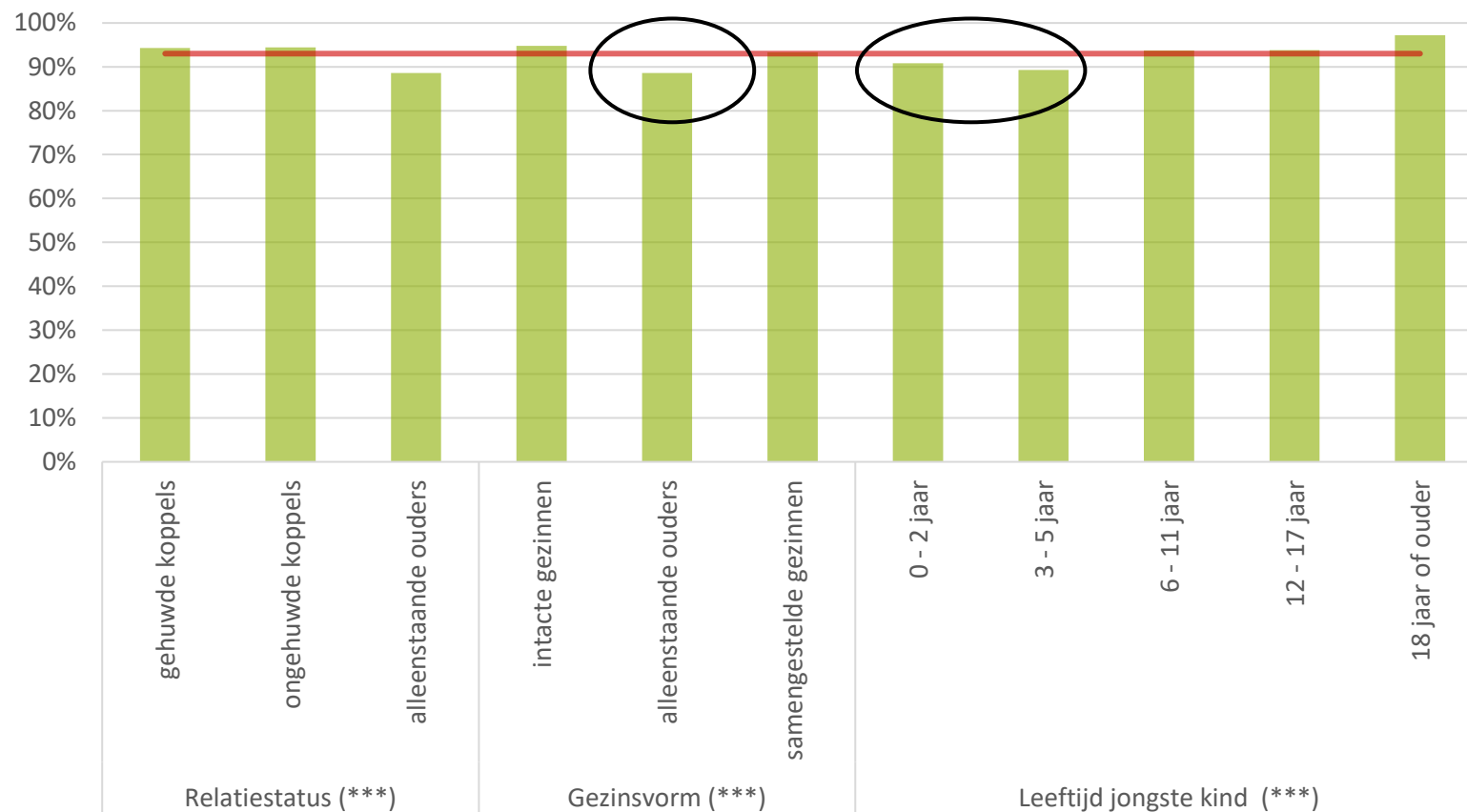


# Beleving woonkwaliteit: algemeen



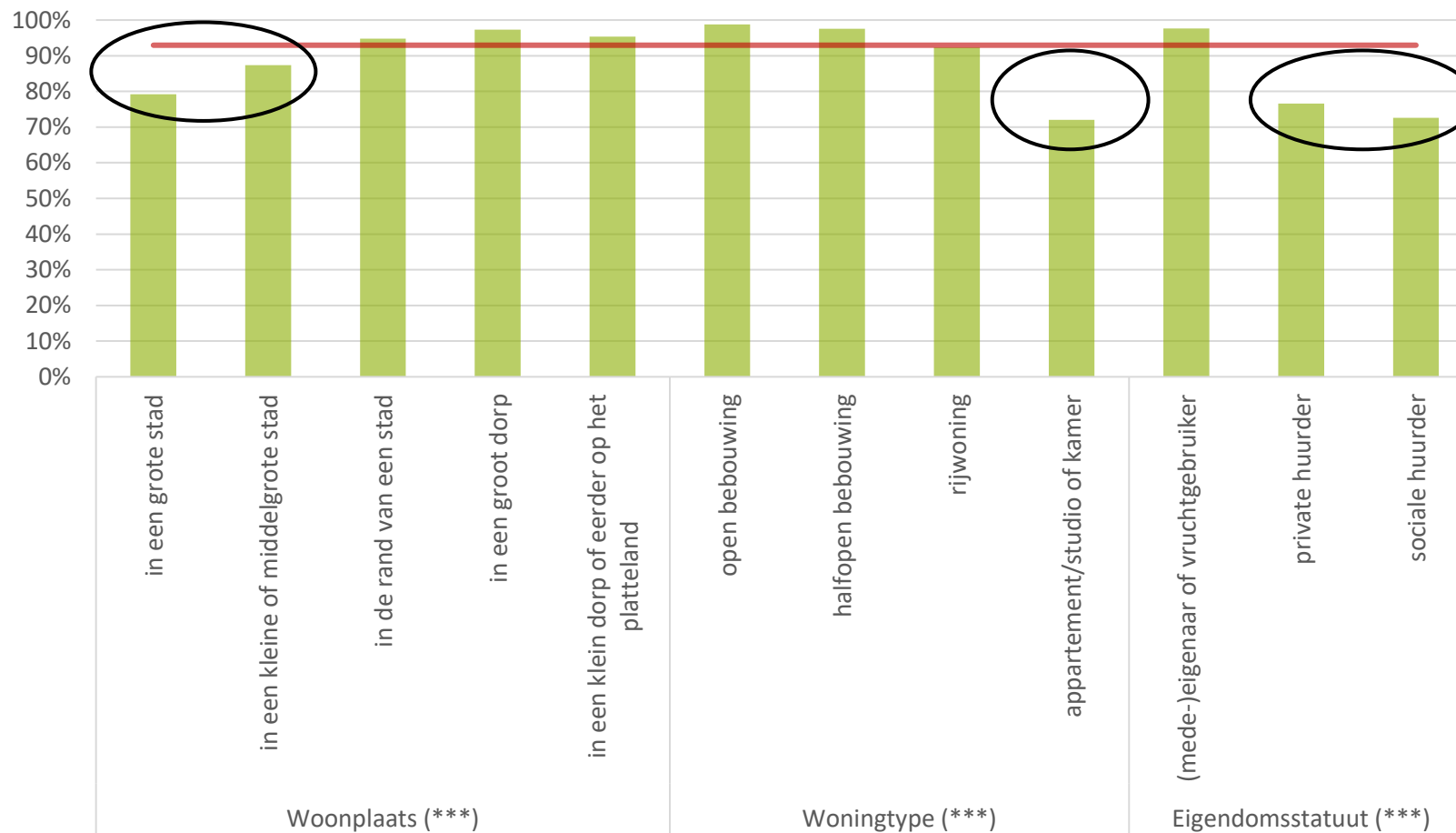
# Beleving woonkwaliteit: algemeen

'Ik woon graag in deze woning.' (n = 3.245)



# Beleving woonkwaliteit: algemeen

'Ik woon graag in deze woning.' (n = 3.245)

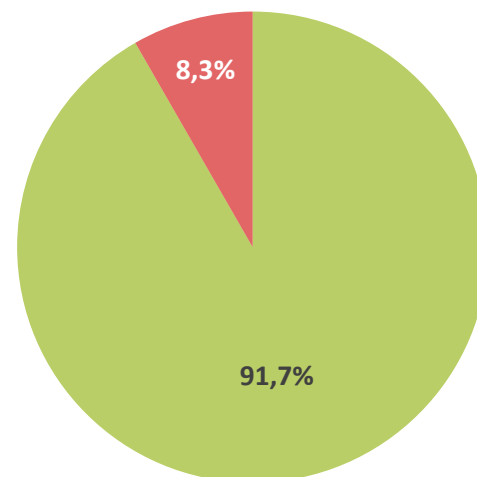


# Beleving woonkwaliteit: algemeen

- Bijkomende opmerkingen:
  - Verschil tussen aantal kinderen bleek n.s. voor variant met 4 cat. (van 0 tot 3 of meer), maar wel significant voor variant met 5 cat. (van 0 tot 4 of meer):
    - Gezinnen met 3 kinderen: 93%
    - Gezinnen met 4 kinderen of meer: 85% (kleiner aandeel eigenaars in de steekproef)
  - Er zijn veel factoren die een invloed kunnen hebben op algemene woontevredenheid:
    - Twee meegenomen in de items (zie volgende delen):
      - Grootte van de woning
      - Toegang tot private en publieke buiten(speel)ruimte
    - Niet meegenomen in de items:
      - Betaalbaarheid
      - Woonzekerheid
      - Woningkwaliteit op andere punten dan woninggrootte (fysische staat, duurzaamheid,...)
      - Kwaliteit van de woonomgeving op andere punten dan publieke speelruimte (veiligheid, bereikbaarheid, toegang tot voorzieningen,...)
      - Veiligheidsmaatregelen n.a.v. COVID-19 pandemie

# Beleving woonkwaliteit: woninggrootte

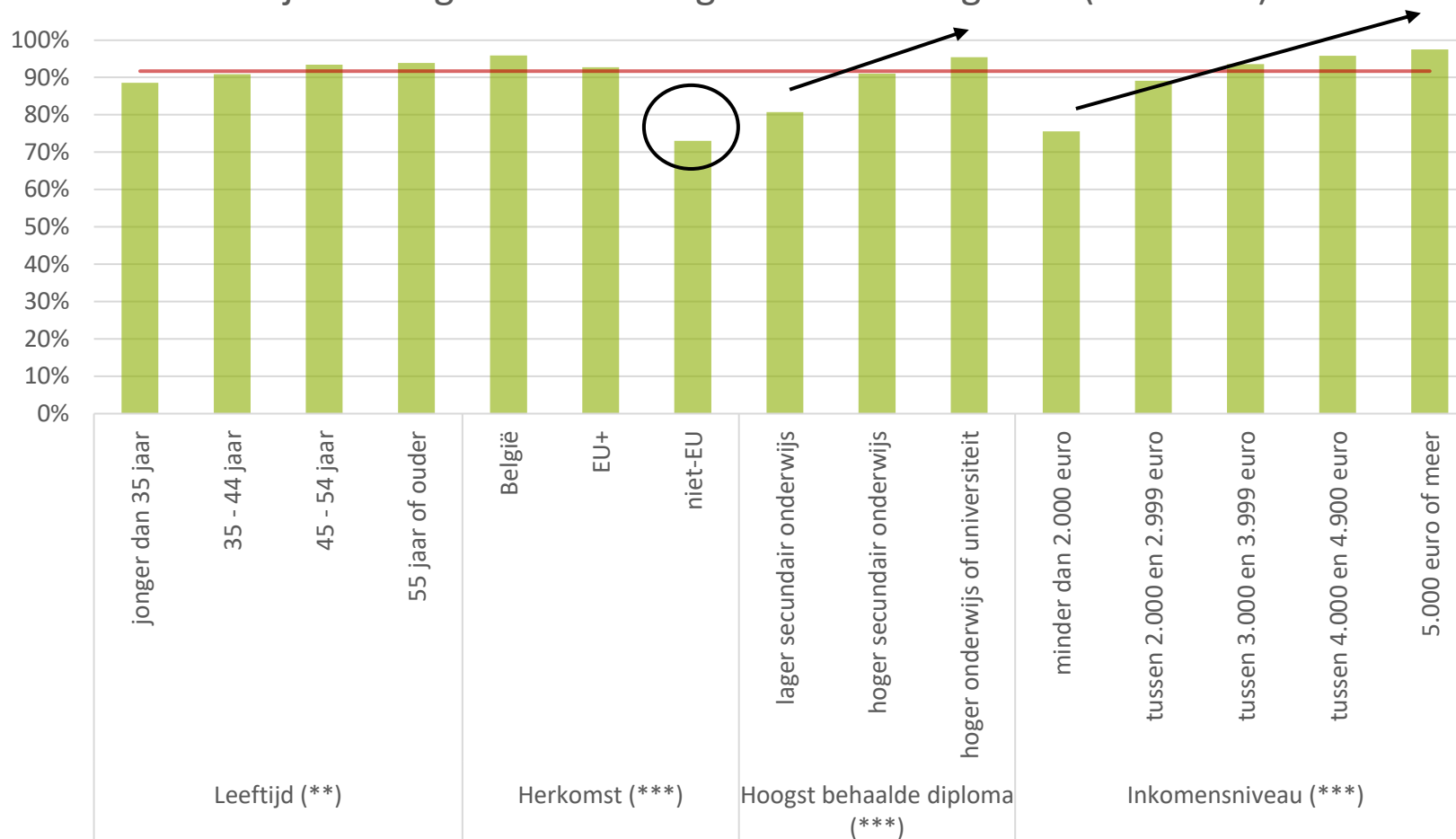
'Mijn woning is voldoende groot voor ons gezin.'  
(n=3.242)



■ ja ■ neen

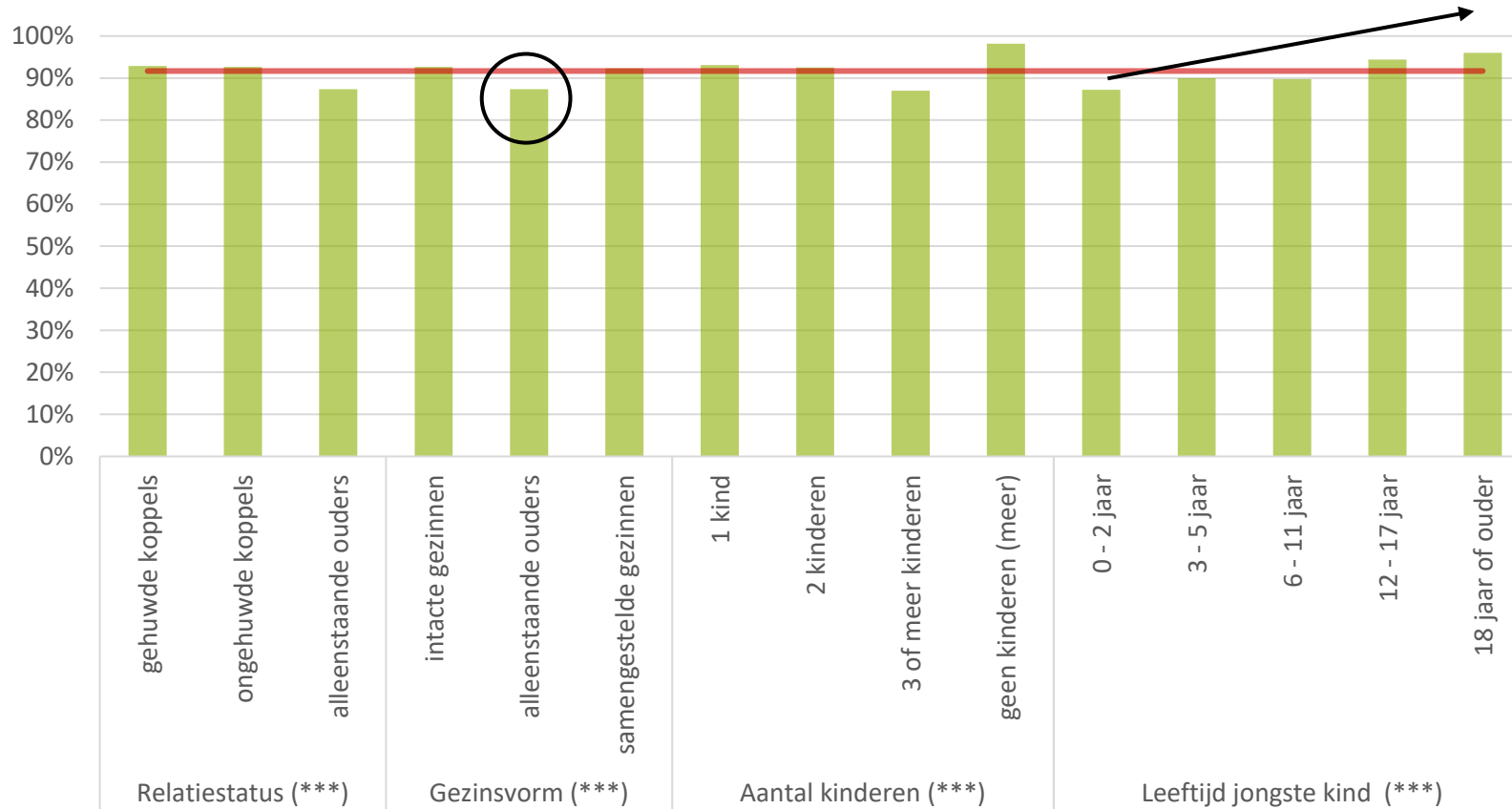
# Beleving woonkwaliteit: woninggrootte

'Mijn woning is voldoende groot voor ons gezin.' (n = 3.242)



# Beleving woonkwaliteit: woninggrootte

'Mijn woning is voldoende groot voor ons gezin.' (n = 3.242)



# Beleving woonkwaliteit: woninggrootte

'Mijn woning is voldoende groot voor ons gezin.' (n = 3.242)



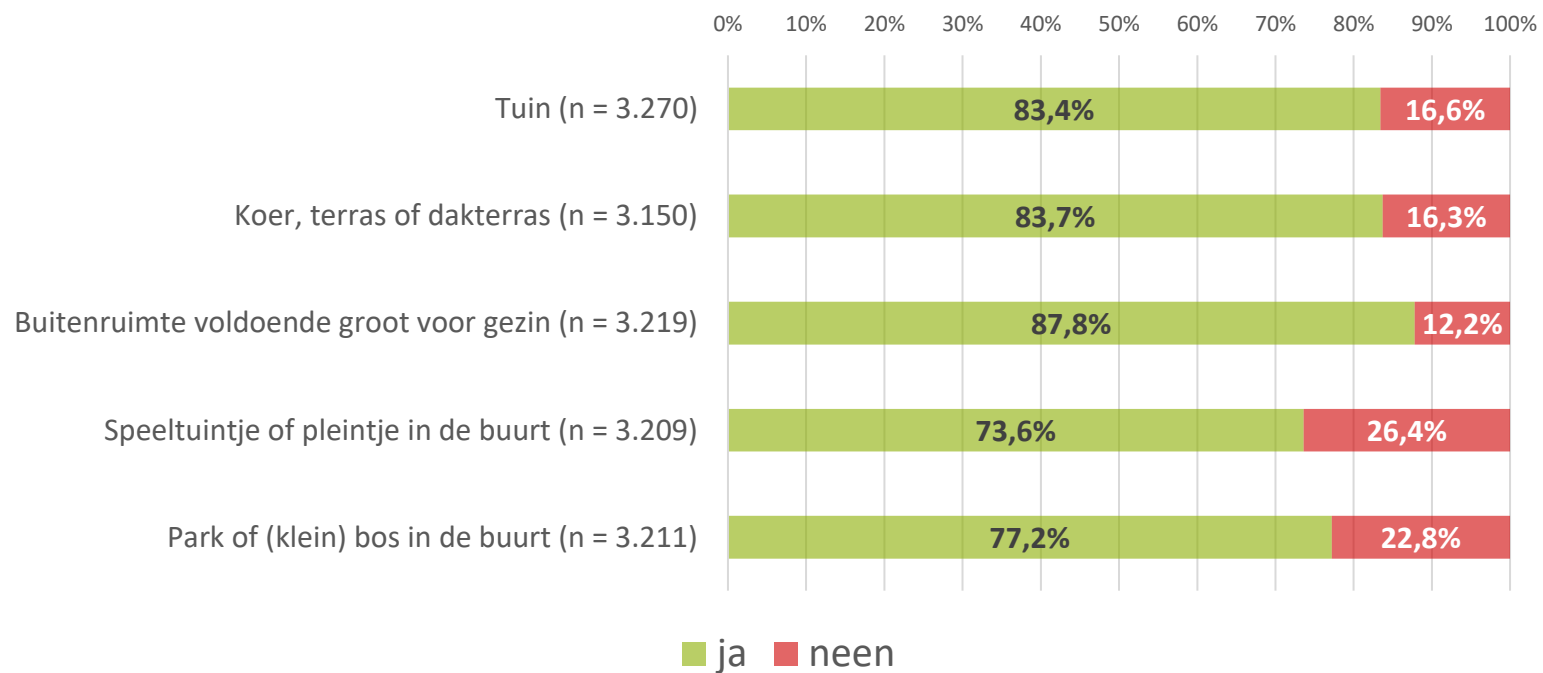


# Beleving woonkwaliteit: woninggrootte

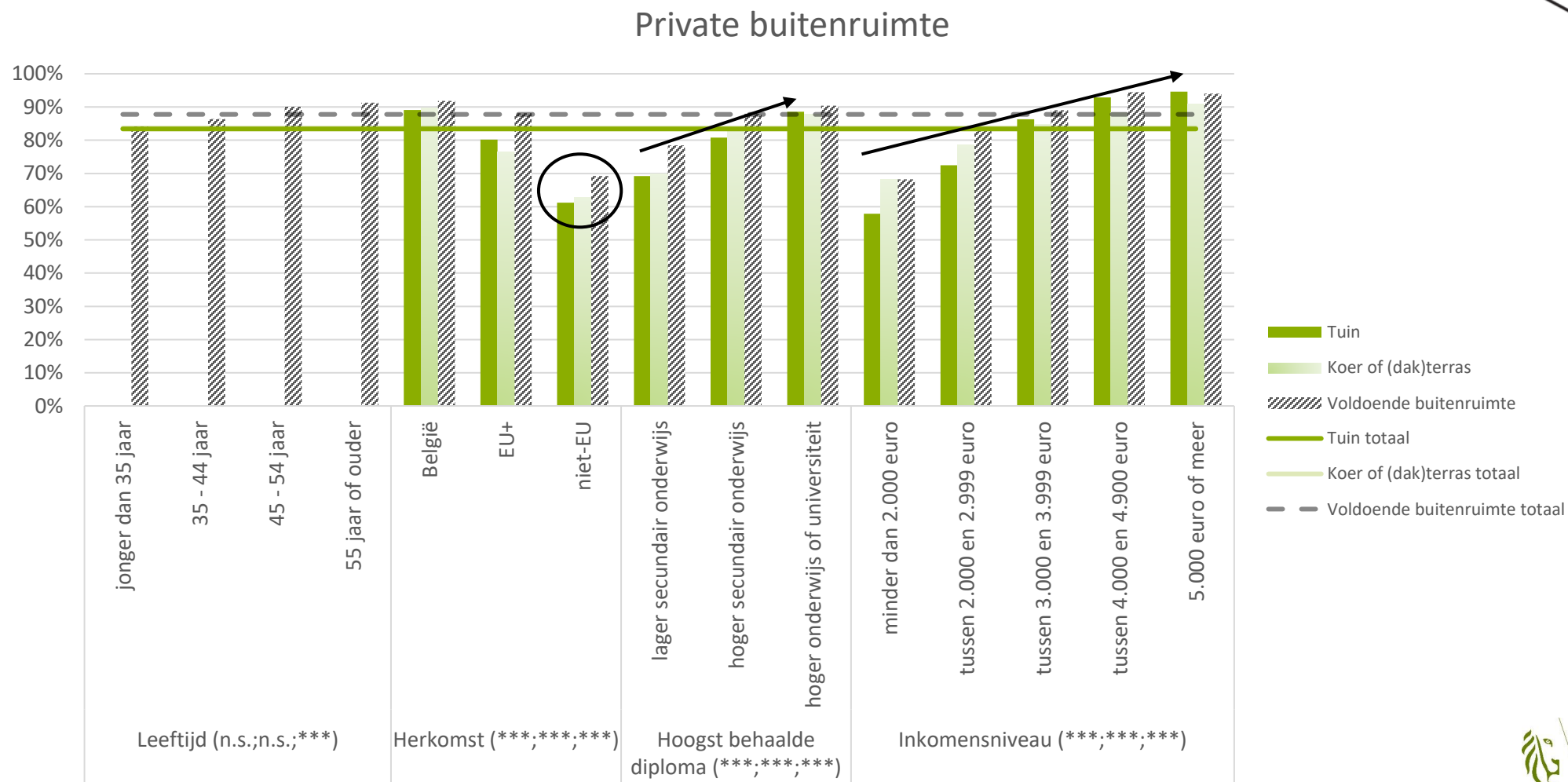
- Bijkomende opmerking:
  - Indicaties van belangrijke verschillen tussen de marktsegmenten m.b.t. aantal gezinsleden:
    - Eigenaar: 1 kind: 98% tevreden – 2 kinderen: 97% tevreden
    - Private huurder: 1 kind: 79% tevreden – 2 kinderen: 74% tevreden

# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte

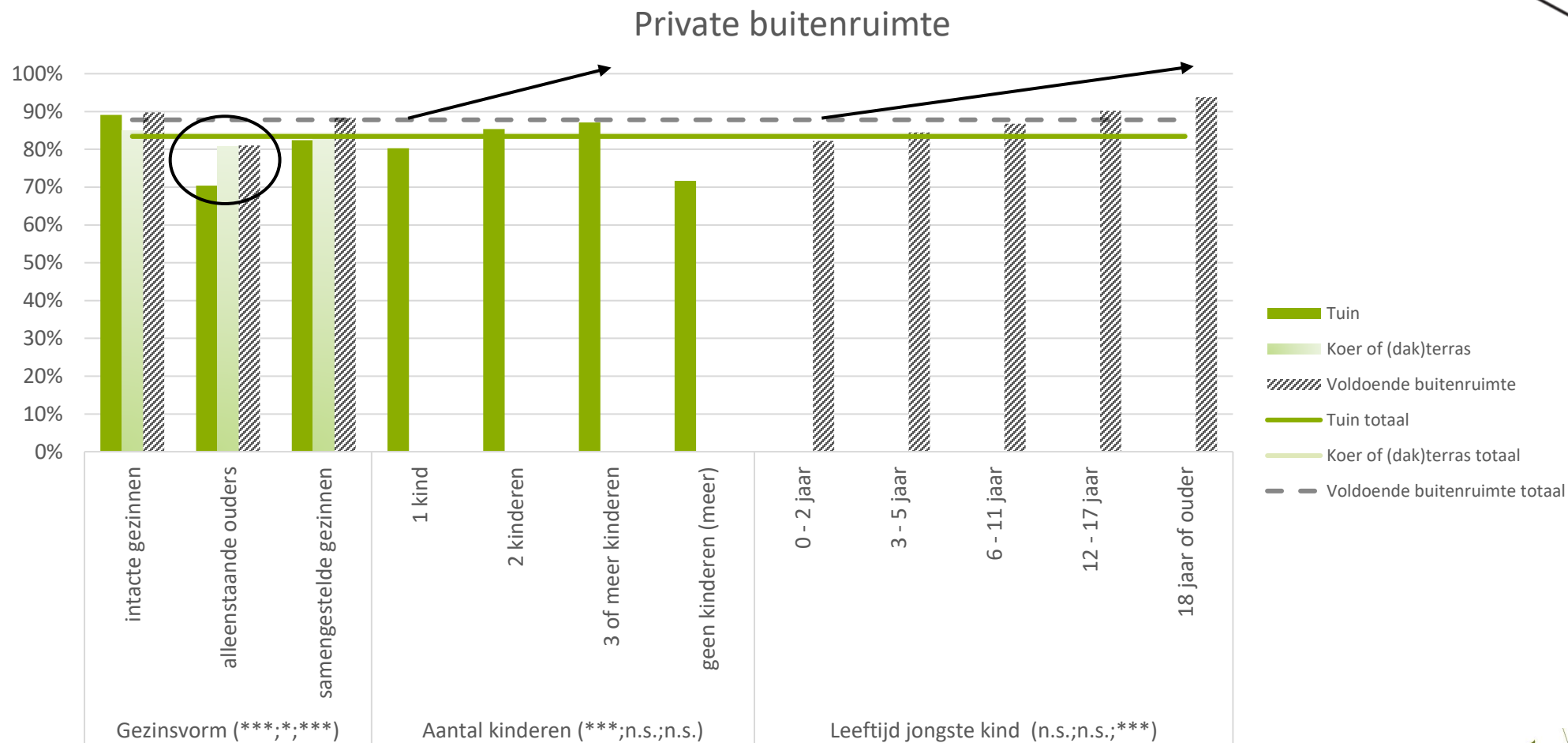
## Buitenruimte



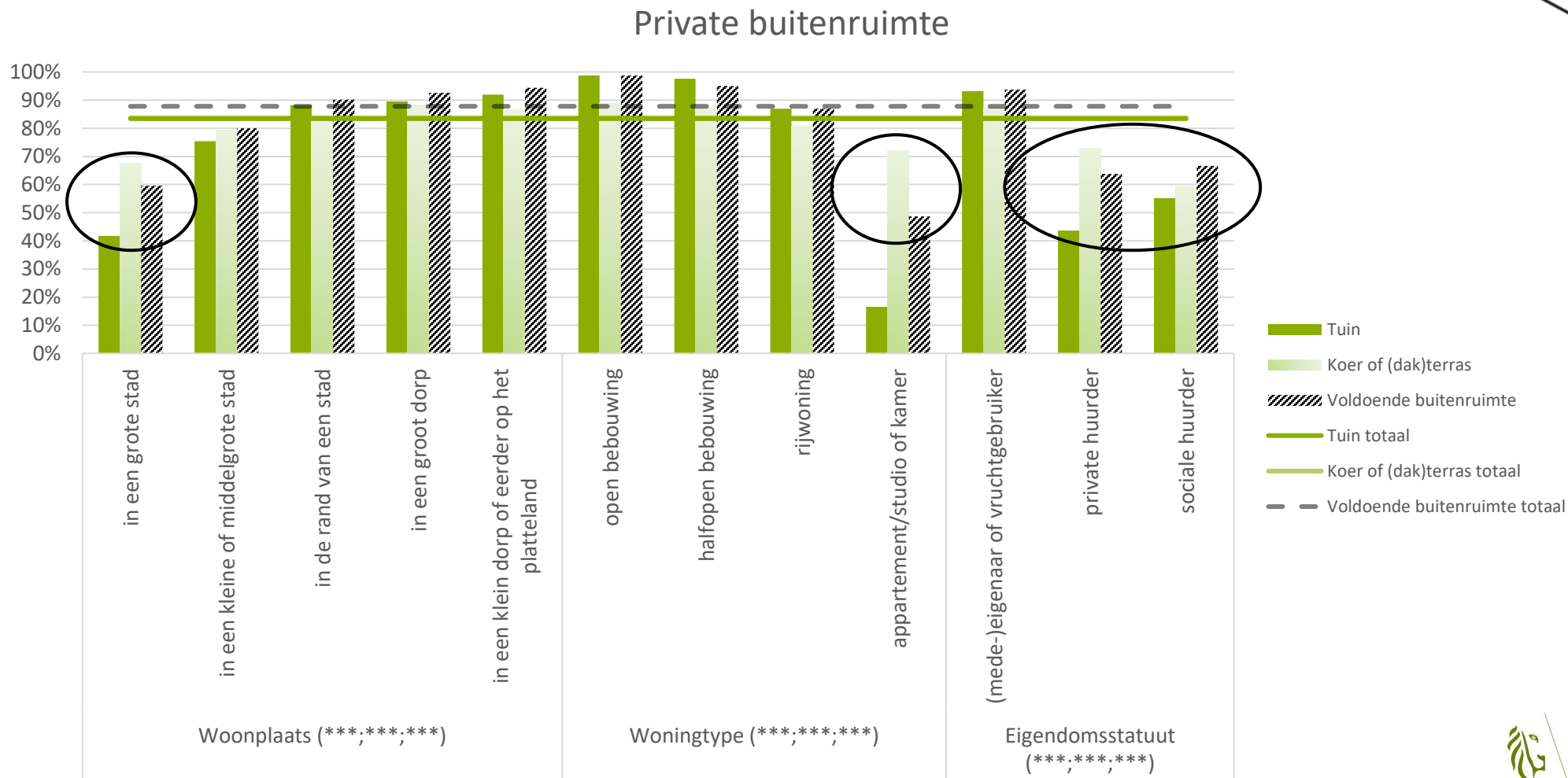
# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte



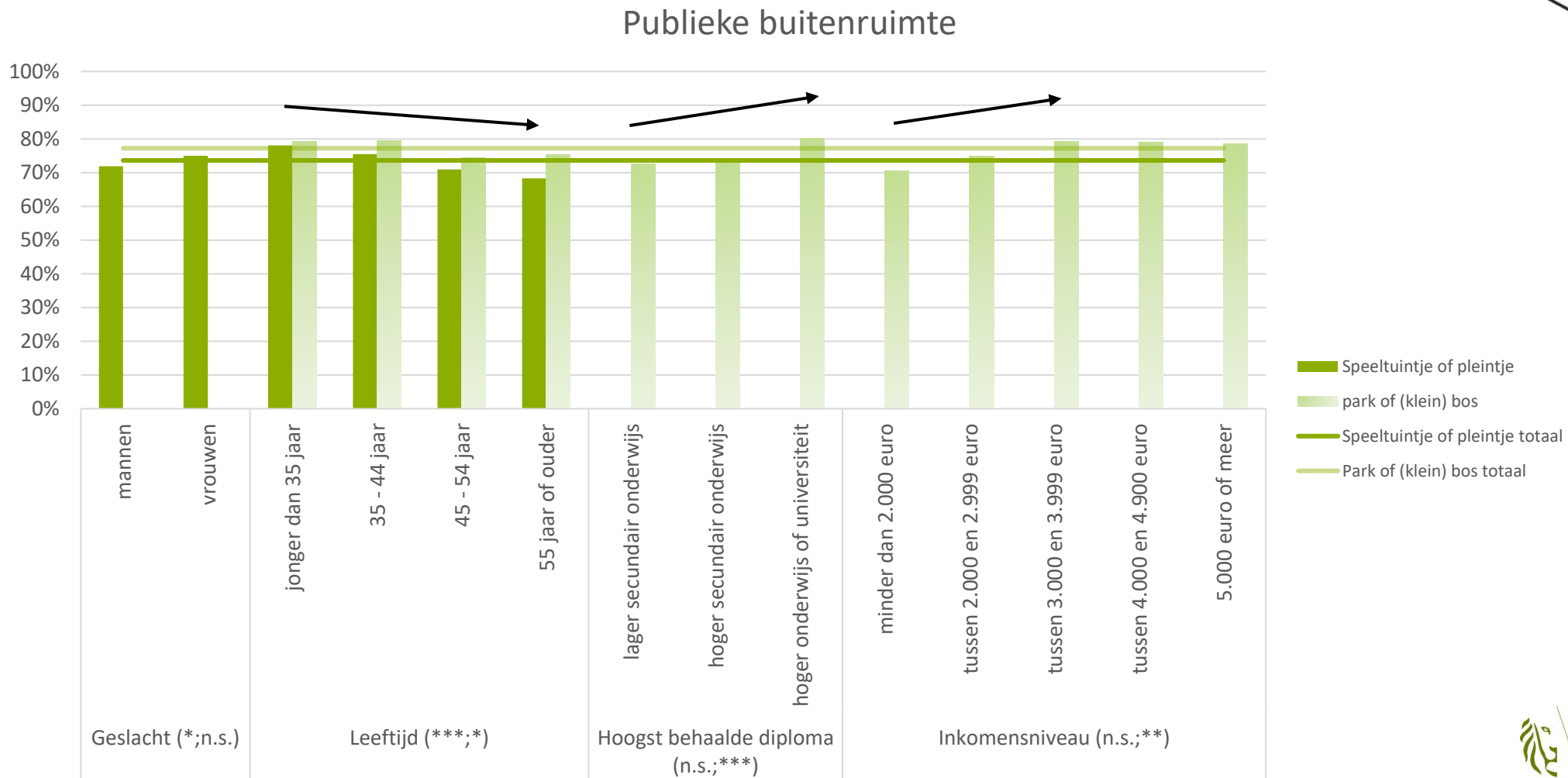
# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte



# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte

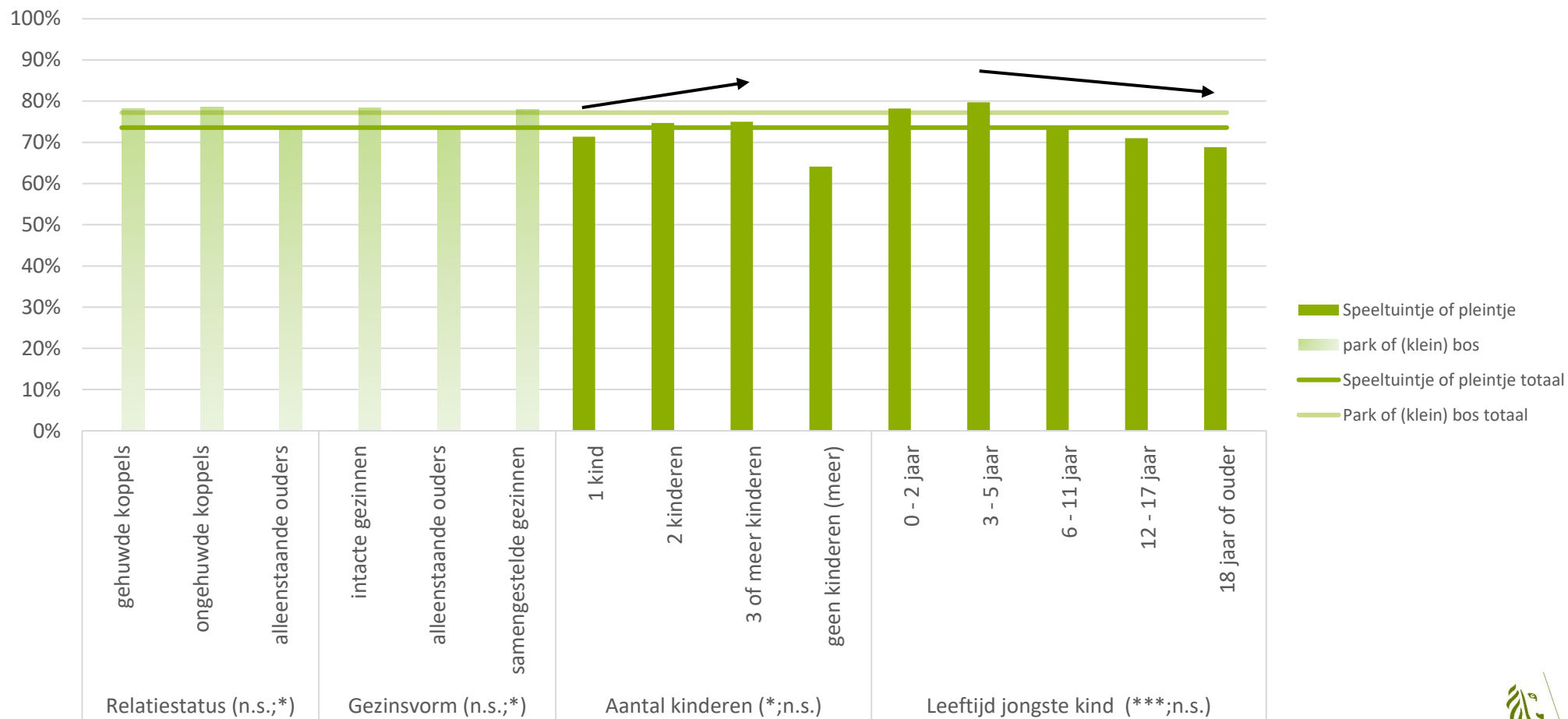


# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte



# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte

Publieke buitenruimte



# Beleving woonkwaliteit: buitenruimte

## Publieke buitenruimte





# 3. Besluit

# Besluit

- Woontevredenheid is groot onder gezinnen, maar eveneens sterk sociaal gedifferentieerd
- Aandachtspunten:
  - Uitgebreider instrumentarium nodig om:
    - verschillen in woontevredenheid preciezer te verklaren
    - de rol van de Covid-19 pandemie uit te filteren
    - de impact op welzijnsindicatoren te kunnen inschatten
  - Verdichting van wonen met oog voor toegankelijkheid van buitenruimte (privaat/publiek), mogelijke meerwaarde van alternatieve woonvormen met gedeeld groen
  - Sociale verschillen inzake woontevredenheid en –ervaring dienen aangepakt met oog voor situatie van gezinnen met herkomst buiten de EU, lager opgeleiden, lagere inkomens, alleenstaande ouders, kroostrijke gezinnen, inwoners van grote steden, bewoners van meergezinswoningen, en private en sociale huurders

# Referenties

- Bratt, R. G. (2002). Housing and family well-being. *Housing Studies*, 17(1), 13-26. <https://doi.org/10.1080/02673030120105857>
- Clair (2019). Housing: an under-explored influence on children's well-being and becoming. *Child Ind Res*, 12, 609-626. <https://doi.org/10.1007/s12187-018-9550-7>