



**Vlaamse
overheid**

PROTOCOL MEDEDELING PERSOONSgegevens

Protocol overeenkomstig artikel 8, §1, e-govdecreet¹.

PARTIJEN

MEDEDELLENDE PARTIJ: Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW)

Is een Vlaamse instantie als bedoeld in artikel 2, 10° e-govdecreet: statuut: extern
verzelfstandigd agentschap opgericht bij Decreet van 24 maart 2006

EN ONTVANGENDE PARTIJ: Wonen Vlaanderen (W-VL)

Is een Vlaamse instantie als bedoeld in artikel 2, 10° e-govdecreet? JA NEE statuut:
Intern verzelfstandigd agentschap Wonen-Vlaanderen (opgericht bij het besluit van de
Vlaamse Regering van 16 december 2005)

NA ADVIES VAN

de functionaris voor de gegevensbescherming van de mededelende partij Vlaamse
Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) van [...] 2020

de functionaris voor de gegevensbescherming² van de ontvangende partij Vlaams
Agentschap Wonen Vlaanderen van 25/02/2020

KOMEN OVEREEN DAT PERSOONSgegevens VAN kandidaat-huurders zoals omschreven in
het besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2007 tot instelling van een
tegenoetkoming in de huurprijs voor woonbehoeftige huurders (HUURSUBSIDIEBESLUIT)

MEEGEDEELD WORDEN IN HET KADER VAN het toekennen van een **huursubsidie**

¹ decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer.

² de functionaris voor de gegevensbescherming of *data protection officer (DPO)*, wordt verder aangeduid als "functionaris".

**NA HET TOETSEN VAN DE MEDEDELING AAN DE BEGINSLEN EN VEREISTEN VAN DE AVG³
EN ANDERE REGELGEVING TER BESCHERMING VAN DE PERSOONLIJKE LEVENSSFEER EN DE
BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS**

In DEEL 1 gebeurt de toetsing aan de beginselen waarbij alle onderdelen moeten beantwoord worden.

In DEEL 2 moeten enkel de onderdelen ingevuld en toegevoegd worden die van toepassing zijn. Vermeld hier welke van toepassing zijn (meer uitleg in DEEL 2):

- de verwerking door een of meerdere verwerkers
- de inschakeling van een intermediair/TTP/dienstenintegrator
- het gebruik van het rijksregisternummer of een andere algemene identificator
- bij toegang tot authentieke bronnen
- bijzondere categorieën van persoonsgegevens
- persoonsgegevens m.b.t. strafrechtelijke veroordelingen en strafbare feiten
- archivering in het algemeen belang, wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden
- doorgifte aan derde landen en internationale organisaties
- [andere bijzondere regelingen die van toepassing zijn bij deze mededeling]

(deze lijst en de onderdelen zijn mogelijk niet volledig – vul aan zo nodig)

³ Algemene Verordening Gegevensbescherming – Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016.

DEEL 1: CONTROLE NALEVING BEGINSELEN AVG

De vragen van alle onderdelen van dit deel moeten beantwoord worden.

1. BEGINSEL: VERANTWOORDINGSPLICHT/DOCUMENTATIEPLICHT

Toelichting over beginsel (link naar toelichting of pop up – hier in- en uitklapbaar met driehoekje)

Artikel 5, 2, AVG: de verwerkingsverantwoordelijke is verantwoordelijk voor de naleving van de beginselen vermeld in artikel 5, 1 en kan deze aantonen.

Artikel 30, AVG: elke verwerkingsverantwoordelijke en, in voorkomend geval, de vertegenwoordiger van de verwerkingsverantwoordelijke moet een register bijhouden van de verwerkingsactiviteiten die onder hun verantwoordelijkheid plaatsvinden.

Met dit protocol wordt de conformiteit met de AVG en de bedoelde regelgeving aangetoond.

Vereiste informatie

Mededelende partij Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen

Is er een register van de verwerkingen? JA [06/12/2018] NEE [wanneer gepland]

Is de oorspronkelijke verwerking daarin opgenomen? JA [verder uit te werken]

NEE

Ontvangende partij Wonen Vlaanderen:

Is er een register van de verwerkingen? JA [26 juni 2018] NEE [wanneer gepland]

Algemeen:

Zijn er bestaande beraadslagen die verband houden met deze mededeling NEE JA

[Beraadslaging VTC nr. 37/2011 van 14 december 2011 betreffende aanvraag tot machtiging voor het mededelen van persoonsgegevens van kandidaat sociale huurders door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen nv (VMSW) aan het agentschap Wonen Vlaanderen en omgekeerd]

Zijn er bestaande protocollen die verband houden met deze mededeling NEE JA

Het protocol van 11 juli 2019 tussen de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en Wonen-Vlaanderen omtrent de mededeling van persoonsgegevens van kandidaat-huurders zoals bepaald in het besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2012 tot instelling van een tegemoetkoming voor kandidaat-huurders i.k.v. [het toekennen van een huurpremie na invoering van een nieuw inkomensbegrip in het besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2012 tot instelling van een tegemoetkoming voor kandidaat-huurders.](#)

(indien het gebruik van een authentieke bron zoals het Rijksregister betreft, zie DEEL 2)

Motivering of toelichting ontvangende partijen (zo nodig)

Momenteel is er reeds een uitwisseling van gegevens tussen de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (hierna VMSW) en Wonen-Vlaanderen (hierna W-VL) en dit in het kader van de huurpremie.

Deze gegevensstroom loopt gelijk als de gegevensstroom waarvoor een machtiging werd verkregen (**Beraadslaging VTC nr. 37/2011**), maar dan voor de huursubsidie.

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De VMSW heeft een verwerkingsregister waarin de verwerking/gegevensstroom m.b.t. de huursubsidie is opgenomen. Het register wordt periodiek geactualiseerd.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Binnen Wonen Vlaanderen is er een voldoende actuele versie van het verwerkingsregister aanwezig, waarin de verwerking is opgenomen en steeds nader wordt aangepast.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan verantwoordingsplicht.

Beantwoordt aan verantwoordingsplicht als aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

[...]

Beantwoordt niet aan verantwoordingsplicht

2. BEGINSEL: DOELBINDING

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, b), AVG: persoonsgegevens moeten voor welbepaalde, uitdrukkelijk omschreven en gerechtvaardigde doeleinden worden verzameld en mogen vervolgens niet verder op een met die doeleinden onverenigbare wijze worden verwerkt.

Artikel 6, 4, AVG in verband met verdere verwerking samen gelezen met overweging 50 (zie toelichting VTC bij protocolregeling).

Vereiste informatie

De beschrijving van de precieze doeleinden waarvoor de gegevens oorspronkelijk werden ingezameld door de instantie die beheerder is van de gevraagde gegevens; (art. 8, §1, 2e lid, 10°, e-govdecreet)

Kandidaat-huurders schrijven zich in bij een SHM om op te wachtlijst te komen voor een sociale huurwoning. Hun gegevens worden bijgehouden in het kandidaten dossier en het inschrijvingsregister. De VMSW beschikt over deze gegevens op grond van coördinerende rol die zij opneemt voor de SHM's (art. 33 VWC en art. 52 KSH).

Zowel voor de VMSW als voor de door haar erkende SHM's zelf kunnen meer concreet de volgende doelen vermeld worden voor de oorspronkelijke gegevensinzameling:

- 1° de efficiënte en correcte samenstelling van het dossier van de personen die huurder, koper of lener zijn, of van hen die zich hiervoor kandidaat stellen, mogelijk maken;
- 2° de vaststelling van de concrete huur-, koop- of ontleningsvoorwaarden voor een sociale woning, sociale kavel of sociale lening;
- 3° het nagaan of de in de huur-, koop- of ontleningsvoorwaarden voor een sociale woning, sociale kavel of sociale lening worden nageleefd;

De doeleinden waarvoor de persoonsgegevens worden medegedeeld; (art. 8, §1, 2^e lid, 2°, e-govdecreet)

Controle door Wonen-Vlaanderen of een particulier in aanmerking komt voor een huursubsidie met name of de begunstigde zich ingeschreven heeft in een wachtregister bij een sociale huisvestingsmaatschappij (onder bepaalde voorwaarden).

De uitwisseling van de gegevens gebeurt via het Centraal Register van de Potentieel Rechthebbende (CRPR) van de VMSW.

Aangezien Wonen-Vlaanderen de persoonsgegevens van de potentieel rechthebbende betreft vanuit het CRPR moet Wonen-Vlaanderen zelf - voor de beoordeling van het recht - geen persoonsgegevens opvragen. De VMSW filtert dus deze gegevens.

Motivering

Vermelding van de verenigbaarheidsanalyse van de doeleinden van deze verwerking met het doeleinde waarvoor de gegevens aanvankelijk zijn verzameld overeenkomstig artikel 6, lid 4, van de algemene verordening gegevensbescherming; (art. 8, §1, 2^e lid, 11^o, e-govdecreet)

Uit het onderzoek dat de VMSW en Wonen-Vlaanderen hebben uitgevoerd ter voorbereiding, voor de gelijkaardige gegevensstroom m.b.t. de huurpremie (zie protocol hierboven aangehaald) blijkt dat het hergebruik van de gegevens die door de VMSW zijn verzameld in het kader van de inschrijving als kandidaat-huurder bij een sociale huisvestingsmaatschappij kan verantwoord worden door de onderlinge verwevenheid van het KSH en de vermelde besluiten van de Vlaamse Regering die het recht op huursubsidie en huurpremie regelen.

Tevens wordt in deze context verwezen naar de regelgeving inzake e-government die voorschrijft dat gegevens in de mate van het mogelijke rechtstreeks bij de authentieke bron worden opgevraagd en niet bij de burger. Zie ook de verantwoording hieronder op de vraag naar “de verdere werking is verenigbaar”.

In de mate dat de doelstelling van de verwerking archivering in het algemeen belang, wetenschappelijk of historisch onderzoek of statistische doeleinden betreft (verduidelijk in DEEL 2), wordt de verwerking niet als onverenigbaar beschouwd. Geef hier de analyse voor de andere doeleinden.

☒ de verdere verwerking is verenigbaar :

De huursubsidie dient om een tegemoetkoming te verlenen in de huurprijs van een woning die in het Vlaamse Gewest ligt, aan de huurder die daartoe een aanvraag indient.

Een van de voorwaarden is bepaald in artikel 5 met name ingeschreven zijn bij een sociale huisvestingsmaatschappij.

Artikel 5 van het Huursubsidiebesluit stelt (eigen onderlijning):

“§ 1. Het inkomen van de huurder, vermeerderd met het inkomen van de inwonende gezinsleden, mag de grenzen vermeld in artikel 3, § 3 van het Kaderbesluit Sociale Huur van 12 oktober 2007, niet overschrijden.

De huurder die jonger is dan 25 jaar beschikt op de aanvraagdatum over andere inkomsten dan kinderbijslag of wezentoelage, waarmee het saldo van de huurprijs kan worden betaald.

§ 1/1. De huurder moet zich uiterlijk negen maanden na de aanvraagdatum inschrijven in het inschrijvingsregister van een sociale huisvestingsmaatschappij als vermeld in artikel 2, § 1, eerste lid, 20°, van de Vlaamse Wooncode, waarvan het werkgebied zich uitstrekt tot de gemeente waarin de conforme woning van de huurder gelegen is of, als die woning in Herstappe ligt, met een werkgebied waarin een aangrenzende of de meest nabije gemeente ligt.

In afwijking van het eerste lid geldt de verplichting tot inschrijving niet voor:

1° de huurder als vermeld in artikel 2, § 1, eerste lid, 2° en 3° ;

2° de huurder van een assistentiewoning in een groep van assistentiewoningen als vermeld in artikel 30 van het Woonzorgdecreet van 15 februari 2019;

3° de huurder die op de aanvraagdatum een tegemoetkoming ontving overeenkomstig dit besluit en waarvan de aanvraag werd ingediend voor 1 mei 2014.

In het eerste lid wordt verstaan onder inschrijvingsregister: het register waarin personen als kandidaat-huurder ingeschreven worden conform het Kaderbesluit Sociale Huur van 12 oktober 2007.”

Het besluit is erop gericht om een tegemoetkoming te verlenen aan de kandidaat-huurders die ingeschreven zijn in het inschrijvingsregister van een sociale huisvestingsmaatschappij (en dus nog niet in een sociale huurwoning gehuisvest zijn). Dit gegeven kan dagelijks wijzigen, vandaar ook een controle alvorens een uitkering toe te kennen.

Aangaande de vereiste van verenigbaarheid met het oorspronkelijk doeleinde, met name sociale woningen ter beschikking stellen, kan geoordeeld worden dat het doeleinde van de

latere verwerking verenigbaar is met deze van de oorspronkelijke verwerking (randnummer 41 van beraadslaging VTC nr. 37/2011 van 14 december 2011).

de verdere verwerking is niet verenigbaar

er werd toestemming gegeven door de betrokkenen (niet evident in overheidscontext)

JA

NEE – de verdere verwerking heeft een aparte wettelijke basis nodig –
verduidelijk bij de toetsing aan het rechtmatigheidsbeginsel

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

Verdere verwerking/doorgifte is op wettelijke basis verenigbaar met het oorspronkelijke doel waarvoor de gegevens verzameld werden.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

De doeleinde van de verdere verwerking van deze persoonsgegevens door Wonen-Vlaanderen is verenigbaar met de doeleinden waarvoor VMSW de gegevens oorspronkelijk heeft verzameld, gezien de wettelijke basis waarop de verwerking gebaseerd is.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan doelbindingsbeginsel.

Beantwoordt aan doelbindingsbeginsel als aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

[...]

Beantwoordt niet aan doelbindingsbeginsel.

3. BEGINSSEL: RECHTMATIGHEID

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, a), AVG: persoonsgegevens moeten worden verwerkt op een wijze die ten aanzien van de betrokkene rechtmatig is.

Artikel 6, AVG bevat de voorwaarden voor de rechtmatigheid.

Vereiste informatie

de wettelijke basis van zowel de mededeling als de inzameling van de gegevens (art. 8, §1, 2^e lid, 5^o, e-govdecreet)

Wettelijke basis oorspronkelijke verwerking (als geen bijzondere categorieën - zie DEEL 2):

- toestemming van de betrokkene (moeilijk in overheidscontext)
- ter uitvoering van een overeenkomst (bijvoegen)
- ter uitvoering van wettelijke verplichtingen
- ter bescherming van vitale belangen
- ter vervulling van een taak van algemeen belang of het openbaar gezag

Indien de finaliteit van de verwerking van de persoonsgegevens een grondslag vindt in de regelgeving, een verwijzing naar die regelgeving opnemen (tot op het niveau van de toepasselijke artikelen):

Art. 3 § 1 Kaderbesluit Sociale Huur (BS 12/10/2007) stelt:

*Met behoud van de toepassing van het tweede lid kan een natuurlijke persoon zich laten inschrijven in het register, vermeld in artikel 7, als hij aan de volgende voorwaarden voldoet :
...*

Deze gegevens worden bijgehouden in het inschrijvingsregister (art. 7 KSH):

Elke verhuurder houdt een register bij waarin volgens de orde van de indiening van de aanvraag tot inschrijving, de kandidaat-huurders worden ingeschreven, met vermelding van de eventuele voorrangsregels, vermeld in artikelen 19, 20 en 21, § 2. Als een kandidaat-huurder uit het register wordt geschrapt, wordt de reden van deze schrapping in het register bewaard tot de eerstvolgende actualisatie van het register, vermeld in artikel 8, werd voltooid.

De kandidaat-huurders krijgen een unieke dossiercode, die bestaat uit achtereenvolgens het jaartal, de maand en de dag van de inschrijvingsdatum in numerieke vorm, gevolgd door een volgnummer. Het jaar wordt in vier cijfers uitgedrukt, de maand en de dag in twee cijfers en het volgnummer in drie cijfers. Dat volgnummer geeft de chronologische volgorde van de inschrijvingen op die dag weer. Die gegevens worden telkens gescheiden door een punt. Die dossiercode wordt het inschrijvingsnummer genoemd en kent een volgorde die bepaald wordt door de achtereenvolgende volgordes van de opgesomde gegevens.

Om de controle over het register en de toewijzingen te kunnen uitoefenen, houdt de

verhuurder het register ter beschikking van de toezichthouder. Die heeft het recht een afschrift van het register te vragen.

Een schriftelijke of digitale versie van het register zonder persoonsgebonden gegevens ligt ter inzage van de kandidaat-huurder.

De minister stelt de nadere regels en het model vast.

Het register werd verder uitgewerkt in het MB tot bepaling van nadere regels voor het vaststellen, de wijze van bijhouden, de inhoud en het actualiseren van het inschrijvingsregister voor kandidaat-huurders (BS 30/07/2008):

Art 2, § 2. De volgende gegevens over de kandidatuur worden afzonderlijk in het inschrijvingsregister geregistreerd :

1° het inschrijvingsnummer;

2° de naam van alle personen die de woning na de toewijzing samen zullen betrekken, met aanduiding van de referentiehuurder;

3° het type van woning waarvoor de kandidaat-huurder in aanmerking wenst te komen, rekening houdend met de rationele bezetting;

4° de ligging van de woningen waarvoor de kandidaat-huurder in aanmerking wenst te komen;

5° de maximale marktwaarde van de woning waarvoor de kandidaat-huurder in aanmerking wenst te komen;

6° voor iedere voorrangsregel vermeld in artikel 19, 20 en 21, § 2, van het kaderbesluit sociale huur en als deze voorrangsregels van toepassing zijn, de aanduiding of de kandidaat-huurder onder de toepassing ervan valt;

7° als de kandidatuur wordt geschrapt, de reden en de datum van die schrapping. Als de kandidatuur werd geschrapt op basis van artikel 12, § 1, eerste lid, 1°, van het kaderbesluit sociale huur, een verwijzing naar het type en de ligging (gemeente, deelgemeente, in voorkomend geval keuzegebied) van de woning die de kandidaat-huurder heeft aanvaard alsook het puntenaantal van die kandidaat-huurder als het tweede toewijzingssysteem van toepassing is en, in voorkomend geval, de voorrangsregel die werd toegepast.

Naast de gegevens, vermeld in het eerste lid, worden ten behoeve van de administratieve behandeling van de kandidaturen, de volgende gegevens ook afzonderlijk geregistreerd :

1° van alle personen die de woning na de toewijzing samen zullen betrekken, het adres, het inschrijvingsnummer sociale zekerheid, het gegeven of ze persoon ten laste zijn, met een onderscheid tussen persoon ten laste, vermeld in artikel 1, eerste lid, 19°, a) of b), en persoon ten laste, vermeld in artikel 1, eerste lid, 19°, c) van het kaderbesluit sociale huur;

2° het inkomen van de kandidaat-huurder, zoals het in aanmerking genomen wordt voor de toetsing aan de inkomensgrenzen, vermeld in artikel 3, § 3, van het kaderbesluit sociale huur,

- of, in voorkomend geval de verhoogde inkomensgrenzen, vermeld in artikel 29, § 2, van het kaderbesluit sociale huur, zoals van kracht vóór 1 maart 2017;*
- 3° als de gemeente een invulling geeft aan de lokale binding, vermeld in artikel 27 van het kaderbesluit sociale huur, de aanduiding of de kandidaat-huurder onder de toepassing ervan valt;*
- 4° als er een voorrang geldt voor een of meerdere specifieke doelgroepen als vermeld in artikel 28 van het kaderbesluit sociale huur, voor iedere doelgroep afzonderlijk de aanduiding of de kandidaat-huurder al dan niet tot de doelgroep behoort;*
- 5° als er voor een of meer wijken of gebouwen afwijkende toewijzingsregels worden toegepast in het kader van de leefbaarheid, vermeld in artikel 29 van het kaderbesluit sociale huur, zoals van kracht vóór 1 januari 2020, een aanduiding die het mogelijk maakt om, mits kennisname van het toewijzingsreglement, af te lezen wie het eerst in aanmerking komt voor het aanbod van een woning in die wijken of gebouwen;*
- 6° als de verhuurder gebruik maakt van het tweede toewijzingssysteem, vermeld in artikel 21 van het kaderbesluit sociale huur, het aantal punten dat de kandidaat-huurder toegekend wordt;*
- 7° het aantal weigeringen of het aantal keren niet-reageren van de kandidaat-huurder van een aanbod van een woning, die in aanmerking worden genomen voor de schrappingsgrond, vermeld in artikel 12, § 1, eerste lid, 6°, van het kaderbesluit sociale huur en de datum waarop deze weigeringen plaatsvonden;*
- 8° als de kandidatuur werd geschrapt op basis van artikel 12, § 1, eerste lid, 1°, van het kaderbesluit sociale huur, de vermelding van de datum van ingang van de huurovereenkomst, en een verwijzing naar de woning die de kandidaat-huurder heeft aanvaard;*
- 9° ...;*
- 10° ...*

In het Kaderbesluit Sociale Huur is de coördinatie van de elektronische informatie-uitwisseling tussen de diverse actoren (concreet voor de implementatie van het besluit zijn dit de SHM) toevertrouwd aan VMSW.

Artikel 52, §3:

§ 3. De VMSW coördineert de elektronische gegevensstromen en elektronische informatie-uitwisseling tussen de diverse actoren vermeld in dit besluit. Alle elektronische gegevens mogen in dat kader via de VMSW uitgewisseld worden. De VMSW mag de gegevens ook gebruiken voor statistische verwerking en mag ze ter beschikking stellen van de andere entiteiten van het beleidsdomein Omgeving voor statistische verwerking. De VMSW stelt een functionaris voor gegevensbescherming aan als vermeld in artikel 37 van de algemene verordening gegevensbescherming.

Wettelijke basis verwerking door ontvangers (als geen bijzondere categorieën -zie DEEL 2)

- toestemming van de betrokkene (moeilijk in overheidscontext)
- ter uitvoering van een overeenkomst (bijvoegen)
- ter uitvoering van wettelijke verplichtingen
- ter bescherming van vitale belangen
- ter vervulling van een taak van algemeen belang of het openbaar gezag

Indien de finaliteit van de verwerking van de persoonsgegevens een grondslag vindt in de regelgeving, een verwijzing naar die regelgeving opnemen (tot op het niveau van de toepasselijke artikelen):

In het kader van de toekenning van een huursubsidie wordt geregeld dat Wonen-Vlaanderen op basis van een referentiebestand aangeleverd door de VMSW controleert of een begunstigde nog ingeschreven is bij een sociale huisvestingsmaatschappij en op basis van het referentiebestand potentiële klanten aanschrijft.

"In deze paragraaf wordt verstaan onder "Europese verordening": de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming):

*Om na te gaan of de huurder recht heeft op de tegemoetkoming, doet het agentschap op grond van artikel 6, 1, eerste alinea, e), en artikel 9, van de Europese verordening beroep op de bevoegde diensten van de Federale Overheidsdienst Financiën, op het Rijksregister, op de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid, op de **Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen** en op de lokale besturen om digitaal toegang te krijgen tot de noodzakelijke gegevens met toepassing van de regelgeving over de bescherming van natuurlijke personen bij de verwerking van persoonsgegevens die van toepassing is bij de mededeling van persoonsgegevens, zoals ze, in voorkomend geval, op federaal of Vlaams niveau verder is of wordt gespecificeerd. Het agentschap is verwerkingsverantwoordelijke.*

Het referentiebestand bevat, minimaal de volgende geactualiseerde gegevens :
De gegevens, vermeld in het tweede lid, hebben betrekking op de huurders en, als het voor de controle van de voorwaarden noodzakelijk is, hun inwonende gezinsleden.

Van de personen, vermeld in het derde lid, worden alleen de volgende gegevens die bepalend zijn voor de draagwijdte van het recht op de tegemoetkoming rechtstreeks in de authentieke bronnen opgevraagd en verwerkt op grond van artikel 6, 1, eerste alinea van de Europese

verordening:

1° de gezinssamenstelling, de personen ten laste en het aantal personen dat in de woning van de huurder woont;

2° het huidig adres en de vorige adressen;

3° de leeftijd;

4° het inkomen;

5° de zakelijke rechten vermeld in artikel 3, paragraaf 1, 1° tot en met 4° van het Kaderbesluit Sociale Huur van 12 oktober 2007;

6° de huurprijs van de woning;

7° de inschrijving en de schrapping in het inschrijvingsregister;

8° de toewijzing van een sociale woning;

9° de toekenning van de verhoging van het leefloon, vermeld in artikel 14, § 3, van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie of de installatiepremie, ingesteld bij het koninklijk besluit van 21 september 2004 tot toekenning van een installatiepremie door het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn aan bepaalde personen die hun hoedanigheid van dakloze verliezen.

De vastgestelde handicap van de betrokkene wordt opgevraagd en verwerkt op grond van artikel 9 van de Europese verordening.

Motivering – toelichting

Waarom als voldoende wordt gezien; waar nog aan moet gewerkt worden (bv. timing regelgeving).

Uitleg als verschillende rechtsgrond naargelang doeleinden.

Wijze waarop toestemming wordt gevraagd.

De doelstelling van het Vlaamse Woonbeleid is om de voorwaarden te scheppen voor de verwezenlijking van het recht op een menswaardig wonen voor iedereen (art. 3 en 4 van de Vlaamse Wooncode⁴). Dit gebeurt via allerlei maatregelen, waaronder het beschikbaar stellen van huurwoningen tegen sociale voorwaarden een instrument is. Daarnaast neemt de Vlaamse Regering maatregelen om de betaalbaarheid van het wonen te bevorderen (art. 4, §3, 4 van de Vlaamse Wooncode). Wonen-Vlaanderen zet in op het verhogen van de woonzekerheid op de private woonmarkt, de verbetering van de woonkwaliteit, etc.

De missie van Wonen-Vlaanderen is:

⁴ Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, <https://codex.vlaanderen.be/PrintDocument.ashx?id=1005498&datum=&geannoteerd=false&print=false>

- de drempel verlagen voor mensen die een woning huren, renoveren of verwerven, door de financieringskost die eraan verbonden is te drukken door middel van subsidies of andere risicoverminderende maatregelen die de huurder, koper of (ver)bouwer rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komen en die de woningmarkt niet verstoren;
- de kwaliteit van de aangeboden woningen bewaken, met kracht misbruiken op de private huurmarkt bestrijden en de lokale besturen ondersteunen bij hun woonbeleid

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De rechtsgrond is duidelijk ter uitvoering van een wettelijke verplichting/opdracht.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

De rechtsgrond van deze verwerking is ter vervulling van een wettelijke opdracht.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan het beginsel van rechtmatigheid.

Beantwoordt aan het beginsel van rechtmatigheid als aan volgende voorwaarden wordt voldaan:

[...]

Beantwoordt niet aan het beginsel van rechtmatigheid.

4. BEGINSELEN: BEHOORLIJKHEID EN TRANSPARANTIE

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, a), AVG: beginsel: persoonsgegevens moeten worden verwerkt op een wijze die ten aanzien van de betrokkene behoorlijk en transparant is.

Transparantie is een wijze om tot een behoorlijke verwerking te komen.

Overwegingen 39 en 45 (en 60 i.v.m. profilering) AVG.

Artikel 12, 1, AVG bepaalt dat de verwerkingsverantwoordelijke passende maatregelen neemt opdat de betrokkene de in de artikelen 13 en 14, AVG bedoelde informatie en de in

de artikelen 15 tot en met 22 en artikel 34, AVG bedoelde communicatie in verband met de verwerking in een beknopte, transparante, begrijpelijke en gemakkelijk toegankelijke vorm en in duidelijke en eenvoudige taal ontvangt.

Artikel 13, 3, en 14, 3, c, AVG: de mededelende partijen moeten de bekendmaking doen voor de eerste mededeling.

Er bestaan uitzonderingen op de vereisten van artikel 13 en 14, maar in het kader van een behoorlijke verwerking is een minimale transparantie, bv. via de geschikte webpagina's, aangewezen.

Artikel 12, 2, AVG betreft ook de behoorlijkheid: de verwerkingsverantwoordelijke faciliteert de uitoefening van de rechten van de betrokkene uit hoofde van artikel 15 t.e.m. 22.

Artikel 8, §1, 2^e en 3^e lid, e-govdecreet: de gegevens die minimaal moeten bekendgemaakt worden volgens het decreet zijn in dit formulier aangegeven door roze (of grijze) achtergrond.

Vereiste informatie

Wordt alle informatie vermeld in artikel 13 en 14 AVG aan de betrokkenen bekend gemaakt door elke partij?

Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

JA

Hoe wordt de mededeling/herkomst van de persoonsgegevens bekend gemaakt aan de betrokkenen?

rechtstreeks aan de betrokkenen (brief, mail, ...)

Kandidaat-huurders ontvangen bij het inschrijvingsbewijs een uitgebreide privacyverklaring waarin hun rechten staan m.b.t. persoonsgegevens en wat de SHM en VMSW er mee doen en aan wie ze het doorgeven.

onrechtstreeks (website, andere publicatie)

Sociale huisvestingsmaatschappijen publiceren deze informatie ook op hun website of eventueel door aanplakking in de lokalen.

NEE

Geldt een van de volgende uitzonderingen?

- de betrokkene beschikt reeds over de informatie
- bij onrechtstreekse inzameling: het verkrijgen of verstrekken van de gegevens uitdrukkelijk is voorgeschreven bij lidstatelijk recht: verwijs naar antwoorden i.v.m. rechtmatigheid: [...]
- bij onrechtstreekse inzameling: het verstrekken van die informatie blijkt onmogelijk of vergt onevenredig veel inspanning : motivering [...]
- bij onrechtstreekse inzameling: de persoonsgegevens moeten vertrouwelijk blijven wegens beroepsgeheim.

Wonen-Vlaanderen

JA

Hoe wordt de mededeling/herkomst van de persoonsgegevens bekend gemaakt aan de betrokkenen?

rechtstreeks aan de betrokkenen (brief, mail, ...)

Via het aanvraagformulier wordt er verwezen naar de privacyverklaring van afdeling tegemoetkomingen waarin duidelijk wordt uitgelegd wat de verwerking van huursubsidie inhoudt en gewezen op de rechten van betrokkene.

onrechtstreeks (website, andere publicatie)

Op de website van Wonen-Vlaanderen en specifiek voor Afdeling Tegemoetkomingen staat de privacy verklaring gepubliceerd.

NEE geldt een van de volgende uitzonderingen?

- de betrokkene beschikt reeds over de informatie
- bij onrechtstreekse inzameling: het verkrijgen of verstrekken van de gegevens uitdrukkelijk is voorgeschreven bij lidstatelijk recht: verwijs naar antwoorden i.v.m. rechtmatigheid: [...]
- bij onrechtstreekse inzameling: het verstrekken van die informatie blijkt onmogelijk of vergt onevenredig veel inspanning : motivering [...]
- bij onrechtstreekse inzameling: de persoonsgegevens moeten vertrouwelijk blijven wegens beroepsgeheim.

Minstens de informatie die in de gekleurde vakken (zoals dit) staat moet gepubliceerd worden.

Op welke webpagina's van de partijen wordt het protocol bekendgemaakt? (art. 8, §1, 3^e lid, e-govdecreet)

<https://www.vmsw.be/privacy> + websites van de SHM's

<https://www.wonenvlaanderen.be/informatie-over-wonen-vlaanderen/privacyverklaring-wonen-vlaanderen-het-verstrekken-van>.

Is de manier waarop de ontvangende partijen de uitoefening van alle rechten van de betrokkenen faciliteren opgenomen in:

VMSW

de privacyverklaring van de partij: [https://www.vmsw.be/privacy + websites van de](https://www.vmsw.be/privacy+websites+van+de)

SHM's

een ander document/vindplaats: [welke]

Wonen-Vlaanderen

de privacyverklaring van de partij <https://www.wonenvlaanderen.be/informatie-over-wonen-vlaanderen/privacyverklaring-wonen-vlaanderen-het-verstrekken-van>

Motivering – toelichting door alle partijen (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De betrokkene wordt via verschillende kanalen op transparante wijze op de hoogte gebracht van de verwerking. VMSW informeert de betrokkene over zijn rechten en faciliteert de uitoefening ervan o.m. via de privacyverklaring op de website.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Wonen-Vlaanderen levert voldoende inspanningen om de betrokkenen adequaat te informeren, enerzijds gebeurt dit in de privacyverklaring op de website en anderzijds op inschrijvingsformulieren. In de privacyverklaring faciliteert Wonen-Vlaanderen de uitoefening van de rechten van de betrokkenen, waardoor men kan spreken van een behoorlijke verwerking.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door alle partijen (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

- Beantwoordt aan het behoorlijkheids- en transparantiebeginsel.
- Beantwoordt aan het behoorlijkheids- en transparantiebeginsel als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]
- Beantwoordt niet aan het behoorlijkheids- en transparantiebeginsel. Verklaar: [...]

5. BEGINSEL: MINIMALE GEGEVENSVERWERKING

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, c), AVG: beginsel: persoonsgegevens moeten toereikend zijn, ter zake dienend en beperkt tot wat noodzakelijk is voor de doeleinden waarvoor zij worden verwerkt.

Overweging 39, AVG.

Artikel 25 AVG: beginselen van gegevensverwerking door ontwerp en door standaardinstellingen

Vereiste informatie en motivering in het kader van de proportionaliteit

Van welke personen worden de persoonsgegevens meegedeeld? (art. 8, §1, 2^e lid, 3^o, e-govdecreet)

De (potentieel) begunstigden van een huursubsidie.

Hoe groot is die groep personen? (art. 8, §1, 2^e lid, 3^o, e-govdecreet)

+20000 rechthebbenden op 19/03/2020 in Nieuwe Huursubsidie

Welke gegevens? (art. 8, §1, 2^e lid, 3^o, e-govdecreet)

Opsomming van alle categorieën gegevens. De categorieën gegevens kunnen eventueel geclusterd worden* (bv. <i>identificatiegegevens, contactgegevens, loopbaangegevens, leerlingkenmerken,...</i>)	Motivering van de noodzaak voor de doeleinden
Het gegeven of iemand ingeschreven is in bij een domiciliemaatschappij op basis van het Rijksregisternummer (inschrijven in het inschrijvingsregister van een sociale huisvestingsmaatschappij als vermeld in	Wettelijke voorwaarde om in aanmerking te komen voor een huursubsidie

artikel 2, § 1, eerste lid, 20°, van de Vlaamse Wooncode, waarvan het werkgebied zich uitstrekt tot de gemeente waarin de conforme woning van de huurder gelegen is of, als die woning in Herstappe ligt, met een werkgebied waarin een aangrenzende of de meest nabije gemeente ligt.)	
De datum van inschrijving bij een domiciliemaatschappij	Datumgegevens
De al dan niet schrapping bij een domiciliemaatschappij	Ja/nee veld

* (bv. identificatiegegevens, contactgegevens, loopbaangegevens, leerlingkenmerken,...)

** met 'gegevens' wordt telkens de categorie gegevens bedoeld, m.a.w. de naam (en omschrijving zo nodig voor de transparantie) van het veld in de databank, lijst, ...

Wat is de aard van de gegevens?

- niet-gepseudonimiseerde – worden personen bij naam of INSZ (rijksregisternummer of kruispuntbanknummer) genoemd? INSZ (rijksregisternummer)**

Wie kan de personen identificeren? belast met de opdracht/ dossierbehandelaars

- gepseudonimiseerde – worden de gegevens die betrekking hebben op de identiteit van de persoon, zoals naam, INSZ (rijksregisternummer of kruispuntbanknummer), adres verwijderd?**

Is het noodzakelijk het verband tussen de gecodeerde dataset en de identiteit van de personen te behouden?

- Ja** Wie houdt dit verband bij? [...]

Motivering: [...]

- Nee**

- anonieme gegevens (geen persoonsgegevens in de enge zin van het woord)**

Op basis van welke gegevens (bv. naam, rijksregisternummer, adres, perceelnr., ...) worden de gegevens opgevraagd?

Niet van toepassing.



Wat zijn de categorieën van ontvangers en derden die mogelijks de gegevens eveneens verkrijgen? (art. 8, §1, 2^e lid, 3^o, e-govdecreet)

categorieën van ontvangers bij de ontvangende partijen: [...]

motivering: Wonen-Vlaanderen geeft deze persoonsgegevens niet door aan ontvangers, enkel de dossierbehandelaars van Wonen-Vlaanderen, belast met de huursubsidie kunnen deze gegevens raadplegen.

categorieën van ontvangers bij derden: [...]

motivering: Wonen-Vlaanderen geeft deze persoonsgegevens niet door aan derde partijen.

Wat is de periodiciteit van de mededeling? (art. 8, §1, 2^e lid, 7^o, e-govdecreet)

Dagelijks

motivering:

De dagelijkse actualisatie is nodig omdat elke dag een persoon in aanmerking kan komen.

Wat is de duur van de mededeling? (art. 8, §1, 2^e lid, 8^o, e-govdecreet)

Zolang de huidige wetgeving blijft gelden dergelijke controles noodzakelijk maakt

motivering:

-

Als dit een belangrijke administratieve vereenvoudiging is, verklaar: [...]

Administratieve vereenvoudiging van de procedures, gekoppeld aan de datum van inwerkingtreding van het nieuwe stelsel. Deze datastroom moet het mogelijk maken voor Wonen-Vlaanderen om te voldoen aan haar wettelijke verplichtingen om een huursubsidie te kunnen verstrekken.

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen]

De VMSW geeft enkel gegevens door die essentieel zijn voor en in verhouding staat tot het doel waarvoor ze door Wonen-Vlaanderen verwerkt worden.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Volgens opgave zijn de te verwerken persoonsgegevens noodzakelijk om het doel van verstrekking van subsidie te verwezenlijken.

Partijen hebben hiervoor maatregelen getroffen voor wat betreft de categorieën van ontvangers, de periodiciteit en de duur van de mededeling inzake de proportionaliteit,

daarom kan worden geconcludeerd dat er voldaan is aan het beginsel van minimale gegevensverwerking.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan minimale gegevensverwerking.

Beantwoordt aan minimale gegevensverwerking als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]

Beantwoordt niet aan minimale gegevensverwerking.

6. BEGINSEL: OPSLAGBEPERKING

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, e), AVG voorziet dat persoonsgegevens moeten worden bewaard in een vorm die het mogelijk maakt de betrokkenen niet langer te identificeren dan voor de doeleinden waarvoor de persoonsgegevens worden verwerkt noodzakelijk is.

Overweging 39, AVG, stelt dat ervoor moet worden gezorgd dat de opslagperiode van de persoonsgegevens tot een strikt minimum wordt beperkt. De overweging verduidelijkt dat om ervoor te zorgen dat persoonsgegevens niet langer worden bewaard dan noodzakelijk is, de verwerkingsverantwoordelijke termijnen dient vast te stellen voor het wissen van gegevens of voor een periodieke toetsing ervan.

Vereiste informatie

Wat zijn de bewaartermijnen of criteria per gegeven of cluster gegevens?

10 jaar en dit op basis van het informatiebeheersplan.

Motivering door de ontvangende partij

Wat is de motivering van die bewaartermijnen of criteria?

De gegevens zullen hoogstens voor 10 jaar worden bewaard. Deze bewaartermijn is gebaseerd op artikel 5 van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 februari 2007 tot

instelling van een tegemoetkoming in de huurprijs voor woonbehoefte huurders op vraag van de Raad van State.

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De bewaartermijn is beperkt en gemotiveerd.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Uit de motivatie van de voorgestelde bewaartermijn blijkt dat deze tot een strikt minimum wordt beperkt, daarom kan worden geconcludeerd dat aan het beginsel van opslagbeperking is voldaan.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan opslagbeperking.

Beantwoordt aan opslagbeperking als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]

Beantwoordt niet aan opslagbeperking.

7. BEGINSEL: JUISTHEID

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, d), AVG: beginsel: persoonsgegevens moeten juist zijn en zo nodig worden geactualiseerd.

Overweging 39, AVG, stelt dat alle redelijke maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat onjuiste persoonsgegevens worden gerectificeerd of gewist.

Artikel 16, AVG: recht op rectificatie van onjuiste gegevens.

Artikel 18, AVG: recht op beperking van de verwerking als de juistheid wordt betwist.

Vereiste informatie

De afspraken omtrent de garantie van de kwaliteit van de gegevens; (art. 8, §1, 2^e lid, 12^o, e-govdecreet)

De VMSW is zelf afhankelijk van de sociale huisvestingsmaatschappijen om de kwaliteit van de gegevens te garanderen. Men werkt aan een continue verbetering van deze kwaliteit door het optimaliseren van de processen. Een procedure werd uitgewerkt voor de melding van

fouten in de aangeleverde data door Wonen-Vlaanderen aan de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen, daarnaast is er een lijst met bugs die opgevolgd moeten worden.

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen werkt aan een procedure om fouten in de aangeleverde data te verbeteren en voorziet ook een operatie dat sociale huisvestingsmaatschappijen op de hoogte worden gebracht van de impact van de door hen ingevoerde gegevens.

Motivering– toelichting door de ontvangende partij (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

Er is een procedure uitgewerkt om de juistheid van de gegevens continu op te volgen.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

De juistheid van de persoonsgegevens blijken gewaarborgd, doordat er een procedure is uitgewerkt die gemelde fouten in de aangeleverde gegevens zal uitklaren en oplossen.

Daarom kan worden geconcludeerd dat aan het juistheid beginsel is voldaan.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan juistheidsbeginsel.

Beantwoordt aan juistheidsbeginsel als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]

Beantwoordt niet aan juistheidsbeginsel.

8. BEGINSEL: RISICOBENADERING

Toelichting over beginsel

Artikelen 24, 25 en 32, AVG: bij de keuze van de passende technische en organisatorische maatregelen die de verantwoordelijken moeten nemen moet rekening gehouden worden met:

- de aard, de omvang, de context en het doel van de verwerking

- de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van natuurlijke personen

- het kunnen waarborgen en aantonen dat de verwerking in overeenstemming met deze verordening wordt uitgevoerd

- de evaluatie en indien nodig actualisatie van de maatregelen (voor maatregelen: zie deel over vertrouwelijkheid en integriteit).

Artikel 35, AVG m.b.t. de gegevensbeschermingseffectbeoordeling (GEB of *DPIA*).

Artikel 33, AVG i.v.m. de melding van inbreuken i.v.m. persoonsgegevens.

Overwegingen 75, 76 en 83, AVG (ondermeer).

Vereiste informatie

(De beveiligingsmaatregelen van de mededeling), **rekening houdend met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen; (art. 8, §1, 2^e lid, 6^o, e-govdecreet)**

Werd er een informatieclassificatie gemaakt die relevant is voor deze mededeling door de gevende of ontvangende partijen?

NEE JA [verwijzing en resultaat]

Werd er een risicobeoordeling gemaakt voor het meedelen van de gegevens?

NEE JA [verwijzing en resultaat]

Werd er een GEB (*DPIA*) gemaakt voor de toekomstige verwerking?

NEE JA [verwijzing en resultaat]

Motivering – toelichting door de ontvangende partij (zo nodig)?

-

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

Deze uitwisseling beantwoordt aan het risicobeginsel.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Na een risicoanalyse over deze uitwisseling, die gebeurt via de servicebus, zie bijlage is er risicobeginsel is dermate beantwoord.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan risicobeginsel.

Beantwoordt aan risicobeginsel als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]

Beantwoordt niet aan risicobeginsel.

9. BEGINSEL: INTEGRITEIT EN VERTROUWELIJKHEID

Toelichting over beginsel

Artikel 5, 1, f), AVG

Artikel 24, AVG

Artikel 32, AVG

Artikel 33 en 34 AVG

Overweging 28, AVG over pseudonimisering.

Vereiste informatie

Geheimhoudingsplicht

Hoe is de geheimhoudingsplicht van de medewerkers bij de ontvangende partijen geregeld?

Door een wettelijke verplichting, een statutaire verplichting of een contractuele verplichting.

De ambtenaren van Wonen-Vlaanderen vallen onder de deontologische code van de Vlaamse overheid (Omzendbrief BZ 2011/6) en onder de deontologische code van Wonen-Vlaanderen. Contractuelen vallen onder de contractuele geheimhoudingsplichten die in hun arbeidsovereenkomst zijn opgenomen.

Maatregelen ivm de specifieke gegevensoverdracht.

De beveiligingsmaatregelen van de mededeling, rekening houdend met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen; (art. 8, §1, 2^e lid, 6^o, e-govdecreet)

Wordt er gebruik gemaakt van volgende beveiligingsdiensten? (art. 8, §1, 2^e lid, 13^o, e-govdecreet

JA

- Beveiligde elektronische brievenbus
- Codering, anonimisering & trusted third party (TTP – zie DEEL 2)
- ConsultRR
- Coördinatie van elektronische deelprocessen
- Elektronische datering (timestamping)
- Beheer van loggings
- Geïntegreerd gebruikers- en toegangsbeheer
- Verwijzingsrepertorium (bij automatische mededeling van wijzigingen)
- Systeem voor robuuste vercijfering/encryptie

NEE

Worden er andere maatregelen genomen zoals de keuze van het formaat van de mededeling (art. 8, §1, 2^e lid, 13^o, e-govdecreet:

Maatregelen op het niveau van de organisatie van de bron en vooral van de ontvanger:

Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

Vul de vragenlijst met andere basisvragen in (bijlage 1 bij dit model).

Beantwoord volgende vragen in dit formulier:

Is er veiligheidsbeleid **JA** [16/11/2016] **NEE** [tegen wanneer]

Is er een veiligheidsplan **JA** [5/12/2018] **NEE** [tegen wanneer]

Is de DPO aangemeld bij **de VTC** **bij de GBA**

Is er een informatieveiligheidsconsulent aangesteld (facultatief)? **JA** **is dit de DPO** **NEE**

Is er een informatieveiligheidscel (facultatief)? **JA** **NEE**

Is er een CISO aangesteld (facultatief)? **JA** **NEE**

Is er een procedure om een inbreuk i.v.m. persoonsgegevens te melden? JA NEE

Wonen Vlaanderen

Vul de vragenlijst met andere basisvragen in (bijlage 1 bij dit model).

Beantwoord volgende vragen in dit formulier:

Is er veiligheidsbeleid JA [2017] NEE [tegen wanneer]

Is er een veiligheidsplan JA [6/12/2018] NEE [tegen wanneer]

Is de DPO aangemeld bij de VTC bij de GBA

Is er een informatieveiligheidsconsulent aangesteld (facultatief)? JA is dit de DPO ? NEE

Is er een informatieveiligheidscel (facultatief)? JA NEE

Is er een CISO aangesteld (facultatief)? JA NEE

Is er een procedure om een inbreuk i.v.m. persoonsgegevens te melden? JA NEE

Motivering – toelichting door de ontvangende partij (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De veiligheidscultuur binnen VMSW en de manier waarop het informatieveiligheidsbeleid in de praktijk gebracht wordt zorgt voor passende maatregelen om de integriteit te waarborgen.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Bij Wonen-Vlaanderen hebben we sterk ingezet op informatieveiligheid en privacy, in het project IVP wordt het IVP beleid en bijbehorende Informatieveiligheid-en privacy masterplan uitgewerkt en via continue verbeteringsproces aangepast. Hierdoor zorgt Wonen-Vlaanderen door middel van passende maatregelen ervoor om de beschikbaarheid, integriteit en vertrouwelijkheid te waarborgen.

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Beantwoordt aan beginselen van integriteit en vertrouwelijkheid.

Beantwoordt beginselen van integriteit en vertrouwelijkheid als aan volgende voorwaarden wordt voldaan: [...]

Beantwoordt niet aan beginselen van integriteit en vertrouwelijkheid.

DEEL 2: BIJZONDERE REGELINGEN

Op basis van de invulvakken vermeld voor DEEL 1. Bij twijfel, gaat u best door de vragen van DEEL 2.

Voeg enkel de bijhorende vragen toe die hierna worden vermeld (klik op driehoekje voor de titel) en beantwoord deze.

BIJ VERWERKER:

Toelichting over beginsel

Artikel 28, 1, AVG bepaalt dat wanneer een verwerking namens een verwerkingsverantwoordelijke wordt verricht, de verwerkingsverantwoordelijke uitsluitend een beroep doet op verwerkers die afdoende garanties met betrekking tot het toepassen van passende technische en organisatorische maatregelen bieden opdat de verwerking aan de vereisten van deze verordening voldoet en de bescherming van de rechten van de betrokkene is gewaarborgd.

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie per verwerker

Vereiste informatie per verwerker

Verwerker 1

Naam verwerker: Qframe

Nationaliteit verwerker: België

Taken verwerker: Ontwikkeling integratie webservices MAGDA platform en onderhoud

Heeft de verwerker een functionaris (DPO) aangesteld? JA deze is aangemeld bij de VTC
bij de GBA NEE

Heeft de verwerker een register? JA NEE

Is er een verwerkersovereenkomst? JA NEE in finale fase en ter ondertekening

Welke maatregelen worden er genomen om te garanderen dat de beheerder van de infrastructuur slechts in uitzonderlijke gevallen toegang heeft tot de persoonsgegevens?

Heeft de verwerker de vereiste technische en organisatorische maatregelen genomen?

JA NEE

Als er sprake is van onderaanneming: heeft de verantwoordelijke daarvoor toestemming gegeven? JA NEE

Motivering – toelichting (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris Vlaamse Maatschappij Sociaal Wonen

De technische en organisatorische maatregelen lijken passend. Het definitieve ontwerp van de verwerkersovereenkomst is op het ogenblik van advies nog niet beschikbaar.

Advies functionaris Wonen Vlaanderen

Wonen-Vlaanderen heeft Qframe (Cronos Public Services) als verwerker aangeduid die persoonsgegevens verwerkt in deze verwerking van huursubsidie, er is een verwerkersovereenkomst opgesteld die momenteel in finale fase van ontwerp is, en eerstdaags kan worden ondertekend. In deze verwerkersovereenkomst zijn de passende maatregelen vastgelegd die de verwerker moet toepassen.

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

- de verwerkers bieden de passende technische en organisatorische maatregelen.
- de verwerkers bieden de passende technische en organisatorische maatregelen als aan volgende bijkomende voorwaarden wordt voldaan: [...]
- de verwerkers bieden niet de passende technische en organisatorische maatregelen.

Verklaar: [...]

BIJ INTERMEDIAR:

Toelichting over beginsel

Aanbeveling nr 02/2010 van 31 maart 2010 omtrent de privacybeschermende rol van Trusted Third Parties (TTP) bij gegevensuitwisseling (A/09/022).

Aanbeveling uit eigen beweging nr. 03/2009 van 1 juli 2009 in verband met integratoren in de overheidssector (A/2007/043).

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

Wordt er een beroep gedaan op een intermediair/Trusted Third Party/dienstenintegrator

JA

Welke organisatie:

- eHealth-platform
- KSZ
- Federale Dienstenintegrator
- Vlaamse Dienstenintegrator
- andere: [...]

Functie TTP (trusted third party):

- Koppeling
- Pseudonimisering
- Anonimisering
- Safe Room
- Andere: [...]**

NEE

Motivering – toelichting

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

Advies functionaris ontvangende partij [afkorting]

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ GEBRUIK RRnr:

Toelichting over verplichtingen

Artikel 87 AVG: voor het rijksregisternummer en andere identificatoren van algemene aard
Wetgeving zal aangepast worden door de nieuwe kaderwet gegevensbescherming en/of de
wet tot oprichting van het informatieveiligheidscomité.

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

Zijn er bestaande machtigingen/toestemmingen/beslissingen die verband houden met deze mededeling:

JA referentie: NEE

Zijn er bestaande protocollen die verband houden met deze mededeling?

JA referentie en vindplaats [...] NEE

Motivering – toelichting

De machtiging om RRn te gebruiken om de potentieel rechthebbende te identificeren en te controleren of hij is ingeschreven bij een domiciliemaatschappij (in het CRPR) is in aanvraag dd. 19/03/2020.

Adviezen

Advies functionaris VMSW

Er is een aanvraag opgesteld om de bestaande machtiging (op basis van het KB van 20 september 2002) uit te breiden, zodat het RRnr ook in deze context kan verwerkt worden.

Advies functionaris Wonen-Vlaanderen

De aanvraag om de bestaande machtiging uit te breiden is lopende. Onder voorbehoud van deze goedkeuring kan het RRn in deze context verwerkt worden.

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ TOEGANG TOT AUTHENTIEKE BRONNEN:

Toelichting over verplichtingen

Zie de betreffende wetgeving (bv. m.b.t. het Rijksregister, m.b.t. de Leer- en ervaringsbewijzendatabank (LED)).

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

Afspraken omtrent de eerbiediging van het wettelijk kader dat de toegang tot de authentieke gegevensbron regelt; (art. 8, §1, 2e lid, 12°, e-govdecreet)

[...]

Zijn er bestaande machtigingen/toestemmingen/beslissingen die verband houden met deze mededeling:

JA referentie: [...] NEE

Zijn er bestaande protocollen die verband houden met deze mededeling?

JA referentie en vindplaats [...] NEE

Motivering – toelichting

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

Niet van toepassing

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ BIJZONDERE CATEGORIEËN PERSOONSGEGEVENS:

Toelichting over regels

Artikel 9, AVG verbiedt de verwerking van deze persoonsgegevens tenzij er een verwerkingsgrond is zoals opgesomd in het tweede lid van artikel 9 (zie toelichting).

Artikel 9, kaderwet gegevensbescherming⁵

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

Blijkt uit de gegevens ras of etnische afkomst, politieke opvattingen, religieuze of levensbeschouwelijke overtuigingen of het lidmaatschap van een vakbond?

(er kan verwezen worden naar de gegevens in de tabel onder het punt “minimale gegevensverwerking”.)

NEE **JA** **uit welke**[...]

wat is de grondslag die de verwerking door de ontvangende instantie

toelaat: [...] (zie toelichting)

Betreft het genetische gegevens zoals gedefinieerd in artikel 4, 13), AVG?

NEE **JA** **welke** [...]

wat is de grondslag die de verwerking door de ontvangende instantie

toelaat: [...]

is er een lijst van de personen die toegang hebben tot de gegevens **NEE**

JA

Betreft het biometrische gegevens zoals gedefinieerd in artikel 4, 14), AVG, met het oog op unieke identificatie van een persoon?

NEE **JA** **welke** [...]

⁵ Wet van ...2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens. Deze wet treedt in werking de dag waarop ze in het Belgisch Staatsblad wordt bekendgemaakt.

**wat is de grondslag die de verwerking door de ontvangende instantie
toelaat: [...]**

is er een lijst van de personen die toegang hebben tot de gegevens **NEE**

 JA

Betreft het gegevens over de gezondheid zoals gedefinieerd in artikel 4, 15), AVG?

NEE **JA** **uit welke [...]**

**wat is de grondslag die de verwerking door de ontvangende instantie
toelaat: [...]**

is er een lijst van de personen die toegang hebben tot de gegevens **NEE**

 JA

Betreft het gegevens met betrekking tot iemands seksueel gedrag of seksuele gerichtheid?

NEE **JA** **uit welke [...]**

**wat is de grondslag die de verwerking door de ontvangende instantie
toelaat: [...]**

Motivering – toelichting (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

Niet van toepassing

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

**Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol
o.b.v. de adviezen)**

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ PERSOONSGEGEVENS BETREFFENDE STRAFRECHTELIJKE VEROORDELINGEN EN

STRAFBARE FEITEN:

Toelichting over verplichtingen

Artikel 10, AVG.

Artikel 10, kaderwet gegevensbescherming⁶

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

De toekomstige verwerking betreft persoonsgegevens betreffende

strafrechtelijke veroordelingen

strafbare feiten

bij hoger vermelde punten verband houdende veiligheidsmaatregelen

Gebeurt de toekomstige verwerking onder toezicht van een overheid? NEE JA

Zo, nee, is de toekomstige verwerking toegestaan bij wet, decreet of ordonnantie die passende waarborgen biedt voor de rechten en vrijheden van betrokkenen?

NEE JA

de toekomstige verwerking betreft een omvattend register van strafrechtelijke veroordelingen

Zo, ja, Gebeurt de toekomstige verwerking onder toezicht van een overheid? NEE

 JA

Is er een lijst van de personen die toegang hebben tot de gegevens NEE

 JA

Motivering – toelichting zo nodig

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

⁶ Wet van ...2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens. Deze wet treedt in werking de dag waarop ze in het Belgisch Staatsblad wordt bekendgemaakt.

Niet van toepassing

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ ARCHIVERING EN ONDERZOEK

Toelichting over verplichtingen

Art. 5, lid 1, b) AVG

Art. 89 AVG

kaderwet afwachten

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

De verwerking betreft:

archivering in het algemeen belang

wetenschappelijk onderzoek

historisch onderzoek

statistische doeleinden

Verantwoording van de groep personen (selectiecriteria): [...]

Technische en organisatorische maatregelen voor de minimale gegevensverwerking:

Kunnen de doeleinden worden verwezenlijkt worden op een wijze die identificatie niet of niet langer toelaat

JA

NEE verklaar [...]

Kunnen de persoonsgegevens gepseudonimiseerd worden? JA NEE

JA verklaar hoe [...]

NEE verklaar [...]

Wordt er gebruik gemaakt van het “safe room principe” (zie toelichting)?

JA **verklaar hoe [...]**

NEE

Zal er een *small cell risk* analyse (SCRA) worden uitgevoerd?

JA **door welke organisatie: [...]**

NEE

Worden de gegevens gekoppeld met gegevens uit andere gegevensbronnen?

JA **verklaar [...]**

NEE

Motivering – toelichting zo nodig

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

Advies functionaris ontvangende partij [afkorting]

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

BIJ DOORGIFTEN AAN DERDE LANDEN EN INTERNATIONALE ORGANISATIES:

Toelichting over verplichtingen

Artikel 44 t.e.m. 50 AVG

Aanbeveling VTC nr. 01/2016 van 12 oktober 2016 betreffende het beheer van persoonsgegevens in een datacenter door een niet-Europese

firma.http://vtc.corve.be/docs/adviezen/VTC_AB_2016_01_aanbeveling_outsourcing_datacenter_def_vrpubl.pdf

Advies CBPL uit eigen beweging nr. 10/2016 van 24 februari 2016 over de gebruikmaking van cloudcomputing door de verantwoordelijke voor de verwerking (CO-A-2015-013).

Advies CBPL m.b.t. nr. 09/2016 van 24 februari 2016 de keuze voor een SaaS-HR-strategie bij talentmanagementprocessen van de Vlaamse Overheid (CO-A 2016-006)

Dit geldt ook voor de onderaannemers en dus ook voor het gebruik van al dan niet publieke cloudtoepassingen.

[terug naar overzicht](#)

Vereiste informatie

Gebeurt de doorgifte op basis van

- een adequaatheidsbesluit conform artikel 45 AVG
- op basis van passende waarborgen conform artikel 46 AVG
- op basis van bindende bedrijfsvoorschriften conform artikel 47 AVG

Wordt aan alle voorwaarden zoals opgenomen in aanbeveling nr. 01/2016 van de VTC

voldaan? JA NEE

Motivering – toelichting (zo nodig)

[...]

Adviezen

Advies functionaris mededelende partij [afkorting]

[...]

Advies functionaris ontvangende partij [afkorting]

[...]

Advies VTC zo gevraagd

[...]

Finale toetsing door mededelende partij [afkorting] (na eventuele aanpassing protocol o.b.v. de adviezen)

Conform

Voorwaarden [...]

Niet conform

Controleer of alle vakken in de vorige delen correct werden aangekruist.

DEEL 3. AANVULLENDE OPMERKINGEN

Aanvullende opmerkingen functionarissen gegevensbescherming

[...]

Aanvullende opmerkingen VTC

[...]

Motivering – toelichting partijen (zo nodig)

[...]

DEEL 4. OVERZICHT BIJLAGEN

Geef een opsomming van de bijlagen:

Bijlage 1: Schema

DEEL 5. BESLUIT

ONDER VOLGENDE VOORWAARDEN

Partijen engageren zich in het licht van artikel 33 van de algemene verordening gegevensbescherming om elkaar [via de functionarissen voor gegevensbescherming] zonder onredelijke vertraging op de hoogte te stellen van elk gegevenslek dat zich voordoet betreffende de meegedeelde gegevens met impact op beide partijen en in voorkomend geval onmiddellijk gezamenlijk te overleggen teneinde alle maatregelen te nemen om de gevolgen van het gegevenslek te beperken en te herstellen. De partijen verschaffen elkaar alle informatie die ze nuttig of nodig achten om de beveiligingsmaatregelen te optimaliseren.

De ontvangende partij brengt mededelende partij onmiddellijk op de hoogte van wijzigingen van wetgeving met impact op voorliggend protocol, zoals de finaliteit, proportionaliteit, frequentie, duurtijd enz. en in voorkomend geval van wijzigingen omtrent de verwerkers. Voor de verdere mededeling aan derden is een aanpassing van dit protocol vereist.

De termijn van het protocol gaat pas in bij in werking treden regelgeving

is onbeperkt

loopt af op [datum]

loopt af bij [

SANCTIES

Toelichting

Vermeld de sancties in geval van niet-naleving van het protocol (art. 8, §1, 2^e lid, 9, e-govdecreet)

Beschrijving van de sancties

Bij niet naleving van het protocol kan de gegevensdoorstroom stopgezet worden.

HANDTEKENINGEN

Adviserende instanties voor advies:

Dit houdt een bevestiging in dat het advies correct werd opgenomen in de eindtekst.

functionaris mededelende partij] Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen

[handtekening met datum]

functionaris ontvangende partij Wonen-Vlaanderen

[handtekening met datum]

VTC zo gevraagd

[handtekening met datum]

Leidende ambtenaren voor akkoord

Hiermee onderschrijven de verantwoordelijken voor de verwerking die de persoonsgegevens meedelen hun evaluaties in alle onderdelen van het protocol en de verantwoordelijken voor de verwerking die de gegevens ontvangen hun engagement om de ontvangen gegevens te verwerken conform het protocol.

Leidende ambtenaar Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen

Ik ga akkoord met de mededeling van de gegevens zoals hierboven beschreven en onder de voorwaarden die bepaald werden.

Ben Forier

[handtekening met datum]

Leidende ambtenaar Wonen-Vlaanderen

Ik ga akkoord met de mededeling van de gegevens zoals hierboven beschreven en onder de voorwaarden die bepaald werden.

Helmer Rooze

[handtekening met datum]

BIJLAGEN

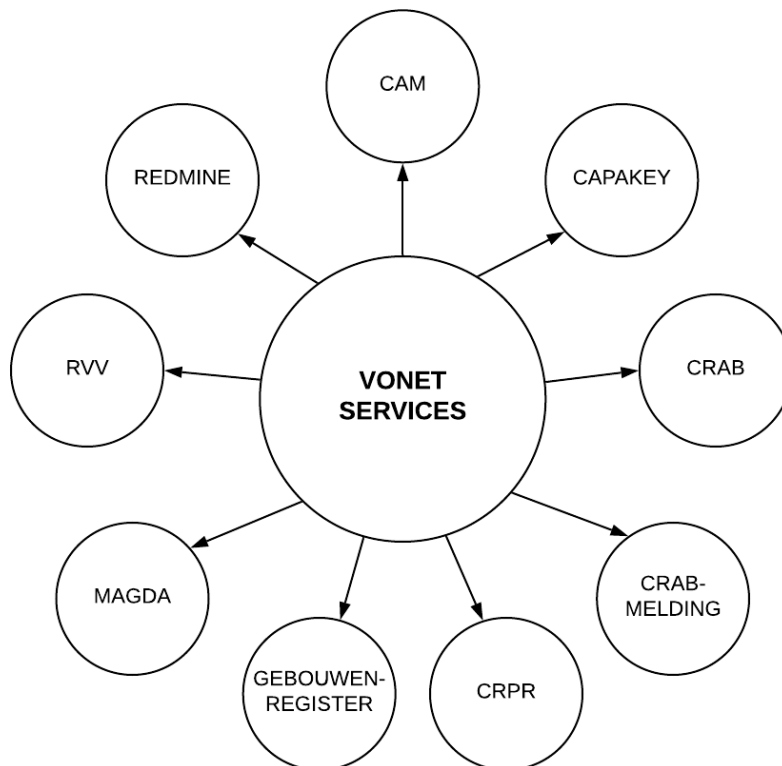
Bijlage 1: Schema

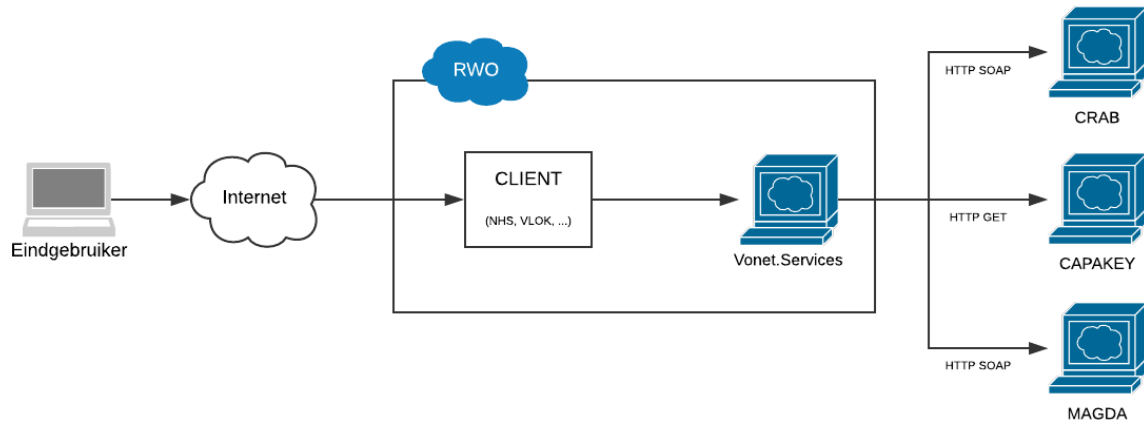
Verschillende applicaties bij Wonen Vlaanderen – o.a. NHS, VLOK, ...gebeurt via een proxy webserver die we VonetServices noemen.

Het doel van de VonetServices is dat alle communicatie met externe services geëncapsuleerd zit in een herbruikbare component. Op die manier is het eenvoudig om integraties die al gebouwd zijn voor andere applicaties, te hergebruiken in andere applicaties.

Volgende services zijn momenteel beschikbaar via VonetServices

- CAM
- CAPAKEY
- CRAB
- CRABMELDING
- CRPR
- GEBOUWENREGISTER
- MAGDA
- RVV
- REDMINE





1.1. CRPR

Protocol	HTTP SOAP
Security	Authenticatie door username/password.