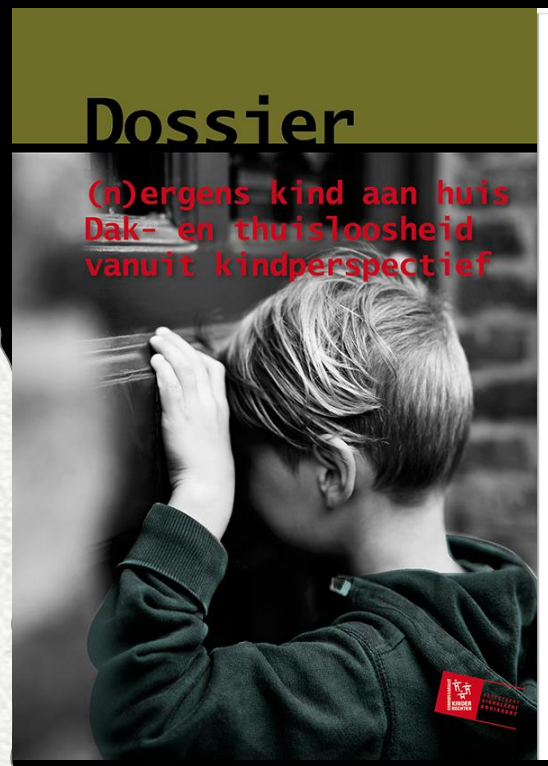
Kindperspectief in het Vlaamse woonbeleid

Inspiratiesessie 10 juni 2021

Kinderen en jongeren in het lokale woonbeleid

Wonen Vlaanderen


Dossier
(n)ergens kind aan huis
Dak- en thuisloosheid
vanuit kindperspectief

Kinderen en huisvesting
Advies 2017/02 - 16 februari 2017
VLAAMSE WOONRAAD ism KINDERRECHTENCOMMISSARIAAT
Vlaanderen
is wonen

19-20
Jaarverslag
Laat kinderrechten
nooit meer
in lockdown gaan
Hoe komt het Kinderrechtencommissariaat op voor rechten
van kinderen? Hoe detecteert, signaleert en adviseert het?
Waar knelt het voor kinderen en hun rechten?

Kindperspectief in woonbeleid? Niet eenduidig

Vaststelling

- kinderen zijn belangrijke gebruikersgroep van het woonpatrimonium en woonomgeving
- kinderen groeien op in diverse gevarieerde woonsituaties

Kindperspectief weinig expliciet in het woonbeleid, onderzoek en statistieke

- ‘kind ten laste’, minderjarig, in de uitzonderingen
- juridische positie: minderjarigen zijn handelingsonbekwaam

Kindperspectief in woonbeleid? Niet eenduidig

Probleem? Voor de meeste kinderen is dit in de realiteit geen probleem

Beleidsmatig moeten we wel alert blijven

- kinderen zijn nog in volle ontwikkeling, hebben specifieke noden, en ook zelf rechten hebben (3 à 4 p's), aan recht op wonen zijn veel andere rechten verbonden

- een niet te verwaarlozen minderheid van de kinderen groeit wel op met woonproblemen

  - Eén op drie kinderen uit kansarme gezinnen groeit op in woning met kwaliteitsgebreken
  - Een op vijf kinderen heeft te maken met een vorm van woningdeprivatie (ofwel structureel gebrek, ofwel gebrek basiscomfort)
  - 6% van de kinderen groeit op in gezin met woonquote > 40%
  - Kwart van eenoudergezinnen heeft woonquote > 40%
  - 1 op 3 dak- en thuisloze mensen zijn minderjarig
  - Cijfers van wooninspectie

Kindperspectief in onderzoek over woningkwaliteit, betaalbaarheid en eigendomsstatuut

- Verband tussen woningkwaliteit en ontwikkeling kind:
  - Rechtstreekse impact van bepaalde gebreken: schimmel, vocht,…
  - Woning met gebrekkige woningkwaliteit is bron van stress
- Residentiële stabiliteit heeft positieve impact:
  - Frequente verhuisbewegingen hebben negatieve impact op ontwikkeling
  - Mogelijke krimp van het sociale netwerk bij frequente verhuis
- Betaalbaarheidsprobleem kan rem zijn op ontwikkeling:
  - Belemmering ontwikkeling door algemene betaalbaarheidsprobleem
  - Voordelen kwaliteitsvolle woning in goede buurt overweegt op nadeel hoge woonquote
- Eigendomsstatuut heeft geen directe impact op ontwikkeling / welzijn van kind
- Onderzoek over dak- en thuisloosheid bij kinderen en jongeren

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

1. We pleiten voor een **kindreflex bij beleidsbeslissingen**:
- verband tussen sociale huurwoning en taal,
- lokale binding vanuit kindperspectief,
- maatregelen rond sociale huurlast,
- ‘belang van het kind’ bij uithuiszettingsprocedures
- criterium ‘woonnood’ mag niet verdwijnen door nadruk op chronologie

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

2. We benadrukken het belang van **kwaliteitsvolle woningen** voor de gezondheid en de ontwikkeling van kinderen

- ruimere detectie en snellere aanpak van slechte woonkwaliteit, en slagkrachtige herhuisvesting bij slechte woonkwaliteit
- van conformiteitsattest naar vergunningsattest
- inzetten op noodwoning?

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

3. We kaarten de nood **aan extra sociale huurwoningen** aan

- De 7% sociale huisvesting van de totale woonmarkt moet verdubbelen
- Huursubsidiestelsel dat is afgestemd op de referentiebudgetten
- Nood aan sociale huurwoning met meerdere slaapkamers

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

4. We vragen een **debat over het toepassen van rationele bezettingsnormen voor gezinnen.** De huidige bezettingsnormen plaatsen gezinnen en woonactoren soms voor zware dilemma's:

- of het gezin huisvesten in een niet-rationeel bezette woning
- of het gezin niet kunnen huisvesten door de normen

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

5. Voor **alleenstaande jongeren** scharen we ons achter:

- initiatieven die co-housing of samenhuizen uitbouwen
- aanpassing van studentenhuur het woninghuurdecreet
- betrek sociale actoren bij het lokale woonbeleid

Kindperspectief in woonbeleid? Nood aan:

6. We pleiten voor meer aandacht voor **de impact van de woonomgeving op het welzijn** van kinderen. Een integrale, participatieve, impliciete ‘en’ expliciete kindvriendelijke aanpak van de woonomgeving biedt de beste garantie voor een woonomgeving die kind- en mensvriendelijk is.

Dank u!

Leen.Ackaert@vlaamsparlement.be
www.kinderrechtencommissariaat.be
Klachtenlijn - 0800 20 808
klachtenlijn@kinderrechten.be