

Vlaamse Regering



Ministerieel besluit houdende uitspraak in de beroepsprocedure met toepassing van artikel 47, §1, van de Vlaamse Wooncode betreffende de beslissing van de sociale huisvestingsmaatschappij met betrekking tot de implementatie van het intergemeentelijk toewijzingsreglement voor de gemeente

DE VLAAMSE MINISTER VAN ENERGIE, WONEN, STEDEN EN SOCIALE ECONOMIE,

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, artikel 29bis, §3, 47, §1, ingevoegd bij het decreet van 24 maart 2006 en gewijzigd bij het decreet van 21 november 2008 en artikel 47;

Gelet op het besluit van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 14 maart 2008, 18 juli 2008, 10 oktober 2008 en 6 februari 2009, artikel 21, 24 en 26;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 18 juli 2008 houdende bepaling van de specifieke regels voor het toezicht op de sociale woonactoren, artikel 5, §4;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, artikel 2;

Overwegende wat de procedure betreft, de raad van bestuur van de hierna de sociale huisvestingsmaatschappij genoemd, op 12 februari 2010 beslist om de optionele voorrangsregel volgens het intergemeentelijk toewijzingsreglement voor toe te passen bij de toewijzing van twee woningen gelegen in

Dat de toezichthouder hierna de toezichthouder genoemd, met toepassing van artikel 47, §1, van de Vlaamse Wooncode, op 29 maart 2010 deze beslissing heeft vernietigd;

Dat de sociale huisvestingsmaatschappij op 16 april 2010 beroep aantekent tegen voormelde vernietigingsbeslissing van de toezichthouder met toepassing van artikel 47, §1, van de Vlaamse Wooncode;

Overwegende dat de vernietigingsbeslissing door de toezichthouder te laat uitgesproken werd;

Dat artikel 47 van de Vlaamse Wooncode bepaalt dat de toezichthouder een beslissing kan vernietigen als zij optreedt binnen de 20 dagen vanaf de vergadering waarop de beslissing werd genomen;

Dat de beslissing van de raad van bestuur van de sociale huisvestingsmaatschappij om de optionele voorrangregel volgens het intergemeentelijk toewijzingsreglement voor toe te passen bij de toewijzing van twee woningen gelegen in op 12 februari 2010 werd genomen;

Dat de vernietiging door de toezichthouder op 29 maart 2010 gebeurde;

Dat tussen de beslissing en de vernietiging meer dan 20 dagen zijn verlopen;

Dat de beslissing van het directiecomité zodoende te laat vernietigd werd en dus uitvoerbaar is,

#### BESLUIT:

**Artikel 1.** Het beroep ingesteld door de raad van bestuur van de inzake de vernietiging door toezichthouder, wordt ingewilligd.

De beslissing van de toezichthouder van 29 maart 2010 inzake de vernietiging van de beslissing van het directiecomité van de van 12 februari 2010 wordt niet bevestigd.

**Art. 2.** Een afschrift van dit besluit wordt bij aangetekende brief ter kennis gegeven aan de en de toezichthouder

**Art. 3.** Dit besluit treedt in werking op de datum van ondertekening ervan.

Brussel, 10 -05- 2010

De Vlaamse minister van Energie, Wonen, Steden en Sociale Economie,



Freya VAN DEN BOSSCHE