

BUITENRUIMTE - AFVALRUIMTE

Centraal gelegen buitenruimte voor de tijdelijke opslag van huishoudelijk afval (restafval, PMD, papier, glas, GFT).

PRIORITEIT 2

REFERENTIE FICHE/RUIMTE: afvalruimte

NIVEAU 1 - ALGEMENE SCREENING	EIS	beoordeling	afwijking/nota
Minimale nuttige vloeroppervlakte [m ²]	Centraal gelegen buitenruimte voor de tijdelijke opslag van huishoudelijk afval (restafval, PMD, papier, glas, GFT).		
Nuttige vloeroppervlakte per persoon [m ² /persoon]	= 0,3m ² /persoon Toelichting: Bij wekelijkse afvalophaling. De te voorziene oppervlakte en het aantal te voorziene containers is afhankelijk van de frequentie van ophaling. Er dient ruimte te worden voorzien voor minimaal 1 rolcontainer van 240l per 30 gebruikers per dag (of een gelijkwaardig volume).		
Maximale capaciteit per ruimte [personen]	= 250 personen		
Vrije hoogte [m]	≥ 2m		
Ruimtelijke relaties [Ja/Nee]	Verbonden met collectieve circulatieruimte		
	In de nabijheid van de afvalophaalplaats (zodat de voertuigen van de afvalophaaldiensten tot op zo kort mogelijke afstand kunnen naderen)		
	Indien de locatie het niet toelaat (wegens een te beperkte buitenruimte) kan deze functie ook ondergebracht worden in een binnenruimte. Er moet in dat geval vermeden worden dat containers langs (of zelfs doorheen) private of collectieve verblijfsruimtes moeten passeren.		

NIVEAU 2 - BOUWTECHNISCHE SCREENING	EIS	beoordeling	afwijking/nota
Afsluitbaarheid	De ruimte moet ten allen tijde voor alle bewoners bruikbaar zijn.		
	De afvalzone bevindt zich idealiter in een afgescheiden zone. Indien de afvalzone zich in dezelfde buitenruimte bevindt als de buitenspeelruimte, moet deze zone minstens visueel afgescheiden worden.		
	De volledige ruimte dient te worden beschermd tegen de weerselementen (regen en zon) middels een luifel of overkapping.		
Toegankelijkheid	Niveaunderschillen op de route tussen de afvalruimte en de afvalophaalplaats moeten zoveel mogelijk vermeden worden, of moeten overbrugd worden m.b.v. een hellingsbaan.		
Afwerkingen/materiaalgebruik	De buitenverharding moet zich in behoorlijke staat bevinden en moet gecontroleerd worden op (niet-limitatief): - beschadigingen, scheuren, barsten, breuken - losliggende of onstabiele tegels - ernstige verzakkingen - ...		
Elektrische installatie	De ruimte moet behoorlijk kunnen worden verlicht.		
	Idealiter wordt er gewerkt met bewegingsdetectoren die de verlichting automatisch aan- en uitschakelen of met drukknoppen met tijdsfunctie.		
	Het elektrisch schakelmateriaal moet zich in behoorlijke staat bevinden. Er mogen geen beschadigde of loshangende schakelaars, stopcontacten of verlichtingstoestellen zijn, schakelaars of stopcontacten in vochtige muren, onbeschermd bekabeling,...		
Sanitaire installatie	In de afvalruimte of in de onmiddellijk nabijheid moet een drinkwateraansluiting (idealiter een vorstvrije buitenkraan) en een waterafvoer (vloerputje of lijngoot) worden voorzien voor het reinigen van de afvalcontainers.		
HVAC-installatie	Indien deze functie in een binnenruimte ondergebracht wordt, moet ofwel een minimale natuurlijke ventilatie mogelijk zijn (via opengaande ramen), of moet een mechanische luchtafvoer worden voorzien (richtwaarde debiet 3,6m ³ /h/m ²).		
Veiligheid	/		
Brandveiligheid	Indien deze functie in een binnenruimte ondergebracht wordt, moet de ruimte voorzien worden van (een) autonome/gekoppelde rookmelder(s).		

NIVEAU 3 - INRICHTING	EIS	aantal	afwijking/nota
Planindeling	de noodzakelijke manoeuvreerruimte moet afgestemd worden op het aantal en type containers dat voorzien wordt		
	de vrije gebruiksruimte tussen twee tegenoverstaande rijen containers bedraagt minimaal 1m20		
Vaste inrichting	1 'lopende meter akoestische lichte wand (brandweerstand is af te stemmen met brandweer)'		
	1 'enkel deurgeheel 80x200 met veiligheidscilinder (brandweerstand is af te stemmen met brandweer)'		
	1 'rolcontainer van 240l (circa 60x80x110cm)' per 30 gebruikers per dag (of een gelijkwaardig volume)		
Meubilair en toebehoren	/		
Losse benodigdheden	/		
Overige	'hoger niet vermeld/aan te vullen via afwijking/nota'		